

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ  
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

**ПРОТОКОЛ**

заседания Правления Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края

г. Петропавловск-Камчатский

04.12.2019 № 41

**Присутствовали:**

- |  |  |
|--|--|
| <b>Питиримов<br/>Александр Александрович</b> | - заместитель руководителя Региональной службы – начальник отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, заместитель председателя Правления;                    |
| <b>Андрусак<br/>Сергей Сергеевич</b>         | - заместитель руководителя Региональной службы – начальник отдела по регулированию цен и тарифов в транспортном комплексе и непроизводственной сфере Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края;                  |
| <b>Лопатникова<br/>Марина Викторовна</b>     | - заместитель начальника отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края;  |
| <b>Пригодская<br/>Оксана Анатольевна</b>     | - начальник отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края;  |
| <b>Стрельцова<br/>Анна Валериевна</b>        | - начальник отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края;   |
| <b>Шиханова<br/>Лариса Борисовна</b>         | - начальник отдела антимонопольного контроля и закупок Управления Фас России по Камчатскому краю;<br>- начальник организационно-правового отдела Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, секретарь Правления; |
| <b>Шишкова<br/>Инна Николаевна</b>           |  |

<b>Присутствовали:</b>	- генеральный директор ООО «Термо», ООО «Ключиэнерго»;
<b>Бусаргин Михаил Вячеславович</b>	- главный бухгалтер ООО «Термо», ООО «Ключиэнерго»;
<b>Михайличенко Наталья Александровна</b>	- ведущий экономист планово-экономического отдела АО «Камчатэнергосервис»;
<b>Александрова Елена Анатольевна</b>	- начальник производственно-технической службы АО «Камчатскэнергосервис»;
<b>Макарова Анастасия Петровна</b>	- главный инженер ООО «PCO «Силуэт».
<b>Сковпень Андрей Викторович</b>	

#### **Повестка:**

1. О внесении изменений в постановление Службы от 18.12.2018 № 399 «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения ООО «PCO «Силуэт» потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа на 2019-2023 годы»

(Доклад Лебедевой К.Ю. – консультанта отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

2. Об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объекта «Застройка мкр. Рыбачий, ЗАТО г. Вилючинск, Камчатский край. Жилой дом по ГП № 6 по ул. Крашенинникова, 5-ти этажный, 90 квартирный, монолитный жилой дом», подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности подключения в индивидуальном порядке

(Доклад Стрельцовой А.В. – начальника отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

3. Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе холодного водоснабжения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Многоквартирные жилые дома по ул. Топоркова (поз. 31,32,33,34,35,36)» в индивидуальном порядке

(Доклад Затюра О.Б. – консультанта отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

4. Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский

водоканал» объекта «Многokвартирные жилые дома по ул. Топоркова (поз. 31,32,33,34,35,36)» в индивидуальном порядке

(Доклад Затюра О.Б. – консультанта отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

5. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения КГУП «Камчатский водоканал» на 2020 год

(Доклад Затюра О.Б. – консультанта отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

6. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» на 2020 год

(Доклад Затюра О.Б. – консультанта отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

7. Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение ООО «Управляющая организация «Сокоч» потребителям Начикинского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2020-2024 годы

(Доклад Раздьяконовой О.Ю. – консультанта отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

8. Об установлении АО «Камчатское авиационное предприятие» тарифов на перевозку пассажиров воздушным транспортом в межмуниципальном сообщении на территории Камчатского края на 2020 год

(Доклад Панасевич Е.А. – советник отдела по регулированию цен и тарифов в транспортном комплексе и непроизводственной сфере Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

9. Об установлении МБУ «Пассажирские автоперевозки» экономически обоснованных тарифов на перевозку пассажиров автомобильным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Камчатского края на 2020 год

(Доклад Терещенко М.В. – консультант отдела по регулированию цен и тарифов в транспортном комплексе и непроизводственной сфере Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

### **1.СЛУШАЛИ:**

О внесении изменений в постановление Службы от 18.12.2018 № 399 «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения ООО «РСО «Силуэт» потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа на 2019-2023 годы»

(Лебедева К.Ю.)

**Лебедева К.Ю.** – экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) по инициативе органа регулирования и приказа руководителя Службы от 20.05.2019 года № 133-ОД было открыто дело

по корректировке тарифов в сфере теплоснабжения ООО «РСО «Силуэт» потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа на 2020-2023 годы с применением метода индексации установленных тарифов.

В пользовании ООО «РСО «Силуэт» находятся две котельные: ТКУ-1000 принадлежит на праве собственности с 01.01.2016, приобретенный по договору финансовой аренды (лизинга) 20.12.2012 года; АМКУ-600Д принадлежащая ООО «УК «КамГрад-Сервис» и переданная теплоснабжающей организации по договору аренды котельной установки и технологическими ёмкостями от 03.01.2018 года № 1-2018-А.

Проверка обоснованности расчётов статей затрат и формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «РСО «Силуэт» потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа на 2019-2023 годы выполнена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказа Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее - Методических указаний) с учётом положений Налогового Кодекса Российской Федерации.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО «РСО «Силуэт», исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Ответственность за достоверность представленных показателей производственной программы, обосновывающих документов и расчетов, отчетности 2018 года несут уполномоченные лица ООО «РСО «Силуэт».

### **Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности)**

#### **Тарифы на производство, передачу и сбыт тепловой энергии**

Проанализировав и обобщив материалы по расчётам тарифов, эксперт Службы установил расходы по статьям затрат, объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), тарифы на тепловую энергию на 2019-2023 годы в экономически обоснованном размере необходимом для эффективного функционирования ТСО:

**1. Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии на 2020 год** принимается экспертом в размере 1,298 тыс. Гкал. Расчет полезного отпуска был произведен от фактических данных по котельной ТКУ-1000 за 2018 год и за январь-ноябрь 2018 года по котельной АМКУ-600Д (за декабрь месяц учтена расчетная величина потребления), данный расчет соответствует предложению организации. Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды и потери тепловой энергии в сети (нормативные) не утверждены, в соответствии с предложением ООО «РСО «Силуэт». *Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)* потребителям для расчёта тарифов на 2020 год составит 1,298 тыс. Гкал, в том числе:

- в период с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 0,846 тыс. Гкал;

- в период с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 0,452 тыс. Гкал.

Всего будет отпущено потребителям (суммарный полезный отпуск тепловой энергии) на 2020 год по предложению ООО «РСО «Силуэт» в размере 1,298 тыс. Гкал (Прил. 4.3.), в том числе населению 1,298 тыс. Гкал.

- в период с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 0,846 тыс. Гкал;

- в период с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 0,452 тыс. Гкал.

Отпуск тепловой энергии для категории население от котельной ТКУ-1000 потребителям, проживающим по адресу ул. Топоркова, дома 8/8 и 8/9 в размере 0,747 тыс. Гкал (планово) и от котельной АМКУ-600Д потребителям проживающим по адресу ул. Ломоносова, 60 в размере 0,551 тыс. Гкал (планово).

При регулировании тарифов на тепловую энергию на 2021-2023 годы экспертом предлагается принять объем полезного отпуска тепловой энергии на уровне утвержденных показателей 2020 года.

При расчетах учитывались сведения прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и на плановый период 2021-2022 годов от 30.09.2019 года (далее – ПСЭР), в соответствии с письмом Минэкономразвития России от 1 октября 2019 г. № 33198-ПБ/Д03и «О доведении показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, используемых в целях ценообразования на продукцию, поставляемую по государственному оборонному заказу», в том числе:

- индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) в 2018 году – 102,9%, в 2019 – 104,7%, в 2020 году – 103,0%; в 2021 году – 103,7%; в 2022 году – 104,0%; в 2023 году - 104,0%;

- индекс цен производителей (ИЦП) промышленной продукции на внутреннем рынке в 2018 году – 111,9%, в 2019 – 105,3%, в 2020 году – 102,8%; в 2021 году – 102,4%; в 2022 году – 103,1%, в 2023 году – 103,1%;

- индекс цен на транспортные услуги в 2018 году – 104,4%, в 2019 – 105,1%, в 2020 году – 104,3%; в 2021 году – 104,1%; в 2022 году – 104,1%; в 2023 году - 104,1%;

- индекс цен производителей на энергетические и коммунальные ресурсы представлен в таблице 1:

Таблица 1 - Индекс цен производителей на энергетические и коммунальные ресурсы в 2020 году, в %

Год	Газ	Уголь	Мазут, Д/Т	Тепл/энерг	Эл/энергия	ВС и ВО
2018	128,2	110,9	127,1	103,9	К июлю 3,0%	103,1
2019	108,6	104,4	100,1	105,4	К июлю 3,0%	104,8
2020	100,2	104,1	99,6	104,8	К июлю 3,0%	104,1
2021	99,8	104,0	99,3	104,1	К июлю 3,0%	104,0
2022	101,4	104,2	101,4	104,0	К июлю 3,0%	104,0
2023	101,7	104,3	101,5	104,0	К июлю 3,0%	104,0

2. Базовый уровень операционных расходов (приложение 5.1) регулируемой организации определен органом регулирования для ООО «РСО «Силуэт» с учетом требования пунктов 28 - 31, 40 - 42, 44 и 58 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения.

**Корректировка расчета расходов по их видам на каждый год долгосрочного периода регулирования** производится согласно формуле корректировки необходимой валовой выручки в соответствии с пунктом 49 Методических указаний (формула 20), а также с применением ПСЭР.

**Операционные (подконтрольные) расходы на долгосрочный период регулирования (приложение 5.2 к настоящему экспертному заключению)** скорректированы на 2020 год в соответствии с требованиями пункта 49 Методических указаний 760-э (формула 10):

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{эл} \times ИКА_i)$$

и составят в **2018** году – 3 527 тыс. руб., в **2019** – 3 653 тыс. руб., в **2020** году – 3 725 тыс. руб.

При этом расходы по данной статье сформировались с учетом показателей, представленных в таблице 1.

Таблица 1 - Расчет операционных (подконтрольных) расходов на 2018 – 2020 годы

№ п.п.	Параметры расчета расходов	Единиц измерения	Долгосрочный период регулирования			
			2020	2021	2022	2023
1	2	3	8	9	10	11
1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		103,7 %	104,0%	104,0%	104,0%
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1%	1%	1%	1%
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)					
3.1.	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.				
3.2.	установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	1,432	1,432	1,432	1,432
4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75
5	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	<b>9 574</b>	<b>9 857</b>	<b>10 149</b>	<b>10 449</b>

**3. Реестр неподконтрольных расходов (приложение 5.3)** Реестр неподконтрольных расходов были скорректированы на 2020 год в соответствии с требованиями п.49 Методических указаний 760-э (формула 20) в 2020 году – 2 117 тыс. руб., в 2021 – 2 176 тыс. руб., в 2022 году – 2 243 тыс. руб., в 2023 году – 2 312 тыс. руб.

В целом по неподконтрольным расходам отклонено 751 тыс. руб.

Затраты, учтенные при формировании неподконтрольных расходов на 2020 год:

3.1 *Арендная плата* – аренда рабочих мест в количестве трех штук по договору аренды от 31.12.2015 № б/н. На уровне утвержденного показателя в 2019 году.

3.2 *Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей* – принято экспертами в размере 52 тыс. руб., предложение организации 108 тыс. руб., отклонено 57 тыс. руб. По данной статье принято в расчет:

3.2.1 Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов приняты в размере 0,05 тыс. руб. В соотв. с требованиями пп. Б п. 62 № 1075. На основе данных декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2018 год. Затраты в пределах ПДВ. Предложение организации 0,5 тыс. руб. Отклонено 0,45 тыс. руб.

3.2.2 Расходы на обязательное страхование приняты в размере 49 тыс. руб. На уровне утвержденного показателя на 2019 год. Данные расходы приняты на страхование котельной ТКУ-1000. В размере фактически понесенных затрат 2018 года.

3.2.3 Иные расходы (аренда земли) приняты в размере 2,19 тыс. руб. Аренда земельного участка - договор от 22.03.2017 № 45/17, срок с 22.03.2017 по 22.03.2064 кадастровый номер: 41:01:0010116:733, площадь 0,0701 га (701 кв.м), 761 349,09- кадастровая стоимость. Принято в соответствии с протоколом расчета арендной платы за использование земельного участка, к договору 45/17, где плата рассчитана как: площадь земельного участка\*ставку от стоимости 1 кв. м. земельного участка. Данный расчет не превышает и не нарушает требования п. 45 № 1075, где расчет через налог на землю: кадастровая стоимость\*0,3% (пп. 1 п.1 ст. 394 НК (2,284 тыс. руб. налог на землю)). Принято на уровне заявки предприятия;

3.2.4 Налог на имущество. Отклонен в полном объеме. Заявлено организацией 105,42 тыс. руб. В соответствии с п. 22 основ ценообразования, в материалах дела отсутствует декларация по налогу. Предложение организации 105 тыс. руб.

3.3 *Отчисления на социальные нужды* – заявлены на уровне 1 599 тыс. руб., принято – 1 599 тыс. руб. К заработной плате, проиндексированной в приложении 5.1 применен индекс ПСЭР на 2020 год, а также фактический процент отчислений за 2018 год.

3.4 *Амортизация* – сумма амортизационных отчислений отклонена в размере 554 тыс. руб. ООО «РСО «Силуэт» предоставили инвентарную карточку от 22.11.2019 № 00-000001 на котельную ТКУ-1000, принятая к бухгалтерскому учету 01.01.2013 года. В соответствие с данной карточкой амортизация по данной котельной списана, так как она куплена по договору лизинга. Иная информация не отражена.

3.5 *Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива* – отклонены в размере 607 тыс. руб., данные затраты рассчитаны в соответствии с п. 47 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения. Закладываются один раз на три года.

Неподконтрольные расходы на последующие периоды регулирования проиндексированы в соответствии с ПСЭР и составят:



№ п/п	Наименование расхода	Утверждено Службой на 2018	Факт 2018 по данным РСО	Утверждено Службой 2019	Утверждено Службой 2020	Утверждено Службой 2021	Утверждено Службой 2022	Утверждено Службой 2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности							
1.2.	Арендная плата	99		467	467	467	467	467
1.3.	Концессионная плата							
1.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:		108	49	52	52	52	52
1.4.1.	<i>плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов</i>		0,5	0	0,05	0,05	0,05	0,05
1.4.2.	<i>расходы на обязательное страхование</i>			49	49	49	49	49
1.4.3.	<i>иные расходы (аренда земли)</i>		2,19	0	2,19	2,19	2,19	2,19
1.5.	Отчисления на социальные нужды	1 461	105,42	1 428	1 599	1 658	1 725	1 794
1.6.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	347	15,8	554				
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	0	0	488				
	<b>ИТОГО</b>	1 907	1 295	2 985	2 117	2 176	2 243	2 312
2	Налог на прибыль	23		0				
3	Недополученный доход / Избыток средств, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования				0	0	0	0
4	<b>Итого неподконтрольных расходов</b>	1 930	1 295	2 985	2 117	2 176	2 243	2 312

**4. Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя (приложение 5.4):**

**4.1. Расходы на топливо (дизельное топливо) (приложение 4.4, 4.5).**

Экспертами принят в расчет удельный расход условного топлива на отпущенную тепловую энергию котельными ООО «РСО «Силуэт» в размере 218,3 кг.у.т./Гкал. Приказ Министерства ЖКХ и энергетики Камчатского края от 29.04.2019 № 305 «Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии ООО «РСО «Силуэт» на 2020 год».

С учетом объема выработки, объем условного топлива принят в расчет в размере – 0,283 тыс. тун.

По расчетам специалистов планируемые затраты на закупку дизельного топлива, необходимые на выработку планового объема тепловой энергии на 2020 год, составят 12 470 тыс. руб.

Цена 1 тонны дизельного топлива рассчитана экспертами Службы на 2020 год по договорам поставки (договор ГСМ от 18.10.2017 № 05-О (прил. от 01.06.2018 № 19; прил. от 27.06.2018 № 20; прил. от 30.07.2018 № 19) и составила 63 885 руб./тнт. без НДС на 1 полугодие 2019 года, и на 2 полугодие 2019 года с учетом индекса по ПСЭР на дизельное топливо и доставку топлива до тепловых источников 63 640 руб./тнт. Средняя цена по счетам фактурам за 2019 год, представлены в таблице 3.

Таблица 3 - Свод счетов фактур по дизельному топливу за 2019 год.

№ п/п	счет-фактура	кол-во ДТ, л	цена, л	стоимость	
1	от 04.01.2019 № 1	9 000	49,07	441 630,00	дт летнее
2	от 11.01.2019 № 33	8 000	49,11	392 880,00	дт летнее
3	от 17.01.2019 № 103	8 000	49,11	392 880,00	дт летнее
4	от 25.01.2019 № 86	8 000	49,11	392 880,00	дт летнее
5	от 01.02.2019 № 110	9 500	49,06	466 070,00	дт летнее
6	от 08.02.2019 № 134	9 000	49,70	447 300,00	дт летнее
7	от 15.02.2019 № 166	8 500	49,09	417 265,00	дт летнее
8	от 22.02.2019 № 199	6 000	49,24	295 440,00	дт летнее
9	от 28.02.2019 № 200	7 000	49,17	344 190,00	дт зимнее
10	от 07.03.2019 № 286	7 000	49,17	344 190,00	дт зимнее
11	от 15.03.2019 № 300	9 000	49,07	441 630,00	дт зимнее
12	от 22.03.2019 № 334	7 000	49,17	344 190,00	дт зимнее
13	от 29.03.2019 № 361	7 000	48,69	340 830,00	дт зимнее
14	от 10.04.2019 № 404	8 000	48,70	389 600,00	дт зимнее
15	от 24.04.2019 № 445	8 000	48,70	389 600,00	дт зимнее
16	от 08.05.2019 № 488	4 300	48,91	210 313,00	дт зимнее
17	от 30.05.2019 № -	4 500	48,58	218 610,00	дт зимнее
18	от 30.05.2019 № -	7 500	48,58	364 350,00	дт зимнее
19	от 27.06.2019 № -	12 000	48,58	582 960,00	дт летнее
20	от 05.09.2019 № 764	10 000	49,13	491 300,00	дт летнее
	литры	157 300	49,00	7 708 108	
	тонны	121	63 722,49	7 708 108	

	от 05.09.2019 № 764	7,69	63 888,17	491 300	тонн
--	---------------------	------	--------------	---------	------

Исходя из вышесказанного, расходы на топливо на 2020 год приняты экспертами в размере 12 470 тыс. руб.

**4.2 Расходы на покупаемые энергетические ресурсы (электроэнергия) (табл. 4.7.)**

Расходы на электрическую энергию в 2020 году заявлено предприятием 371 тыс. руб., приняты расходы в размере 322 тыс. руб. Отклонено 47 тыс. руб. Объем электроэнергии – 0,06703 млн. Квт/ч. Объем электроэнергии на уровне заявки предприятия. В соответствии с п. 22 Основ ценообразования. Так как нет фактических показателей за 2018 год.

**4.3 Расходы на приобретение холодной воды (табл. 4.8.)**

По данной статье экспертами принят увеличенный объем холодной воды на котельную АМКУ-600Д пропорционально полезного отпуска относительно фактического объема холодной воды на нужды котельной ТКУ-1000, в размере 2 732 м3. Затраты по данной статье приняты экспертами в сумме 147 тыс. руб.

Расходы на ресурсы в последующие периоды регулирования проиндексированы в соответствии с ПСЭР и составят:

№ п. п.	Наименование	Период регулирования						
		Утверждено Службой 2018	прогноз расходов на 2019 по данным РСО	Утверждено Службой 2019	Утверждено Службой 2020	Утверждено Службой 2021	Утверждено Службой 2022	Утверждено Службой 2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Расходы на топливо	3 254	15 688	8 994	12 470	12 383	12 556	12 745
2	Расходы на электрическую энергию	170	371	366	322	341	362	384
3	Расходы на тепловую энергию			0		0	0	0
4	Расходы на холодную воду		116	120	147	153	159	166
5	Расходы на теплоноситель							
6	<b>ИТОГО</b>	<b>3 424</b>	<b>16 175</b>	<b>9 480</b>	<b>12 940</b>	<b>12 878</b>	<b>13 078</b>	<b>13 294</b>

## Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемых организаций;

1. **Расчетная предпринимательская прибыль** – принята в размере 585 тыс. руб. в соответствии с пунктом 74.1 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения.

### Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования

Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования для ООО «PCO «Силуэт» представлен ниже:

№ пп	Наименование показателя	Утверждено Службой на 2017	Утверждено Службой на 2018	Утверждено Службой на 2019	Анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования			
		тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	2018/2017	% отклонения	2019/2018	% отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Операционные (подконтрольные) расходы	5 810	6 064	9 326	253	4	3 262	35
2	Неподконтрольные расходы	1 963	1 914	2 985	-50	-3	1 072	36
3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	3 313	3 424	9 480	111	3	6 056	64
4	Прибыль	496	506	634	10	2	128	20
5	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования			-637	0	0	-1 099	0
6	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов				0	0	0	0
7	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ							
8	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы							
9	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения							

	энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы							
10	ИТОГО необходимая валовая выручка	11 583	11 908	21 326	325	2,73	9 419	44,2

Экспертом выполнена корректировка необходимой валовой выручки с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с п.52 Методических указаний (формула 22) в 2018 году от плановых значений, учтенных при установлении тарифов на 2018 год в размере «- 2 615,04 тыс. руб.», как избыточно полученный доход за 2018 год (таблица 1).

$$\Delta \text{НВВ}_{i-2}^k = \text{НВВ}_{i-2}^{\phi} - \text{ТВ}_{i-2} \text{ (тыс. руб.)}, (22)$$

Таблица 1

Наименование показателя	Утверждено Службой 2018	Факт от РСО	Факт Служба 2018	Отклонение Служба	примечание
Расходы на приобретение сырья и материалов	260	476		-260	операционные расходы скорректированы в соответствии с требованиями п.56 Методики 760-э
Ремонт основных средств выполняемый подрядным способом	0	203			
Расходы на оплату труда	4 246	4 571		-4246	
<i>оплата труда</i>		4 468			
<i>льготный проезд</i>		102			
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	608	512		-608	
<i>автоуслуги (очистка снега)</i>	3	13		-3	
<i>техническое обслуживание</i>	498	500		-498	
<i>разработка технической документации, оценка</i>	106			-106	
<i>другие услуги сторонних организаций</i>	0	179		0	
Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	805	818		-805	
<i>охрана труда</i>	8			-8	
<i>спецодежда</i>	6			-6	
<i>гидрометеоинформация</i>	18			-18	
<i>услуги связи</i>	40	25		-40	
<i>хозяйственные нужды</i>	11			-11	

<i>информационное обслуживание</i>	274	28		-274
<i>программное обеспечение</i>	217			-217
<i>почтовые услуги, канцелярские товары</i>	0			0
<i>диспетчерское обслуживание</i>	76			-76
<i>юридические услуги</i>	154	310		-154
<i>коммунальные услуги</i>	0	3		0
<i>консультационные услуги</i>	0	223		0
<i>расходы по подготовке и освоению производства (пусконаладочные-работы)</i>	0	3		0
<i>средства на необязательное (дополнительное) страхование</i>	0	47		0
Расходы на служебные командировки	0			0
Расходы на обучение персонала	0			0
Лизинговый платеж	0			0
Арендная плата	813	5 040		-813
<i>арендная плата производственных объектов</i>		4 374		
<i>арендная плата непроизводственных объектов</i>		666		
Другие расходы, в том числе:	0	59		0
<i>расходы на услуги банка</i>	48	59		-48
<i>карты, схемы</i>	0			0
<i>госпошлины, прочие платежи</i>	0			0
<i>объявления, статьи в газете</i>	0			0
<i>подписка, бланки, печатная продукция, хозяйственные нужды</i>	0			0
<i>почтовые услуги, канцелярские товары</i>	0			0
<i>содержание ЭВМ и ККМ</i>	0			0
<i>гидрометеоинформация</i>	0			0
<b>ИТОГО базовый уровень операционных расходов</b>	<b>6 731</b>	<b>11 679</b>	<b>6 614</b>	<b>-117</b>

Арендная плата	98	4 374	381	283	<p>* аренда котельной АМКУ-600Д. Договор от 03.01.2018 № 1-2018-А. Расчет в соотв. с п. 45 № 1075 - принят в размере амортизации. Балансовая стоимость объектов из справки УК Камград-Сервис от 11.12.2018 № 1/12 (а операционных расходах). * рабочее место. Договор от 31.12.2015 б/н. Арендная плата в месяц 17 189,15 руб, в аренде 4 рабочих места. Отсутствует расчет амортизации в соотв. с п. 45 № 1075. *помещение по Бохняка, 18 по договору безвозмездного пользования от 20.03.2018 № 1 *аренда земли. Договор аренды земельного участка от 22.03.2017 № 45/17</p>
Концессионная плата				0	
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	50	108	2	-48	



<i>плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов</i>	1	1	0,04744	-1	декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2018 год - 47,44 руб. (плата за выбросы в пределах ПДВ). В соотв. с требованиями пп. Б п. 62 № 1075
<i>расходы на обязательное страхование</i>	49		0	-49	нет данных
<i>иные платежи</i>	0			0	
<i>иные расходы (аренда земли)</i>		2	2	2	*аренда земельного участка - договор от 22.03.2017 № 45/17, срок с 22.03.2017 по 22.03.20664 кадастровый номер: 41:01:0010116:73 3, площадь 0,0701 га (701 кв.м), 761 349,09- кадастровая стоимость. Принято в соответствии с протоколом расчета арендной платы за использование земельного участка, к договору 45/17, где плата рассчитана как: площадь земельного участка*ставку от стоимости 1 кв. м. земельного

					участка. Данный расчет не превышает и не нарушает требования п. 45 № 1075, где расчет через налог на землю: кадастровая стоимость*0,3% (пп.1 п.1 ст. 394 НК (2,284 тыс. руб. налог на землю));
<i>налог на имущество</i>		105	0	0	
Отчисления на социальные нужды	1 051	1 171	1 127	76	согл.уч.полит., по карточке 20 и 26 счета
Выплаты сокращенным на период трудоустройства (с 01.01.2016 по 30.06.2016)				0	
Амортизация основных средств и нематериальных активов	0	16	0	0	ООО «PCO «Силуэт» предоставили инвентарную карточку от 22.11.2019 № 00-000001 на котельную ТКУ-1000, принятая к бухгалтерскому учету 01.01.2013 года. В соответствие с данной карточкой амортизация по данной котельной списана, так как она куплена по договору лизинга. Иная информация не отражена.
Расходы на услуги банков	0			0	
<b>ИТОГО</b>	<b>1 199</b>	<b>5 669</b>	<b>1 510</b>	<b>311</b>	
Налог на прибыль	101	0	0	-101	

Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования				0	
<b>Итого неподконтрольных расходов</b>	<b>1 300</b>	<b>5 669</b>	<b>1 510</b>	210	
Расходы на топливо	3 254	9 855	9 889	6 635	осв 10.3 за 2018 (в 2017 пришла котельная по Ломоносова)
Расходы на электрическую энергию	170	337	230	60	осв 20. договор электроснабжения от 25.10.2016 № 4926 с соглашением от 18.04.2019 б/н о доб. обеспечения ЭЭ по ул. Ломоносова, 60 (на 2019)
Расходы на тепловую энергию	0			0	
Расходы на холодную воду	90	100	100	10	счета фактуры за 2018 и договор с Камчатским водоканалом
Расходы на теплоноситель				0	
<b>ИТОГО</b>	<b>3 424</b>	<b>10 292</b>	<b>10 219</b>	6 796	
<b>Прибыль (расчетная предпринимательская прибыль)</b>	<b>405</b>		405	0	
	11860		18 648		
Полезный отпуск	0,747		1,341		46-ТЭ и 22-ЖКХ
средний тариф	15 876,78				
1 п 2018	15 704,32		0,84611		
2 п 2018	16 126,71		0,49456		
Товарная выручка			21 263		
избыток/выпадающий			-2 615,04		

\*Операционные расходы скорректированы в соответствии с требованиями п.56 Методики 760-э

Полезный отпуск тепловой энергии, факт 2018 года – 1,341 тыс. Гкал (данные формы 46-ТЭ (полезный отпуск) и статистической формы 22-ЖКХ за 2018 год);

Полезный отпуск тепловой энергии, утвержденный Службой на 2018 год – 0,747 тыс. Гкал;

Среднегодовой тариф, утвержденный Службой на 2018 год – 15 876,78 руб./Гкал;

Фактические затраты понесенные ООО «РСО «Силуэт» по предоставленным материалам и документам принятыми Службой по факту за 2018 год – 18 648 тыс. руб.;

Итого необходимо снять по факту 2018 года – «→» 2 615,04 тыс. руб.

Эксперт Службы с учетом вышеизложенных предложений по ожидаемому полезному отпуску тепловой энергии потребителям, корректировок и оценок по статьям себестоимости, относимых на необходимую валовую выручку ООО «РСО «Силуэт» в сфере теплоснабжения, считает экономически обоснованными на 2020, 2021, 2022, 2023 годы следующие показатели.

**Объем необходимой валовой выручки (НВВ) на производство, передачу и сбыт тепловой энергии на 2020 год** в сумме – 22 453 тыс. руб. согласно следующий календарной разбивке:

- январь-июнь 2020 в сумме 14 553 тыс. руб.;

- июль-декабрь 2020 в сумме 7 900 тыс. руб.

НВВ в 2021 году – 25 360 тыс. руб. (рост к 2020 году 112%), в 2022 году – 25 929 тыс. руб. (рост к 2021 году 102%), в 2023 году – 26 527 тыс. руб. (рост к 2022 году 102%).

**Объем полезного отпуска тепловой энергии на 2020 год** в размере – 1,298 тыс. Гкал:

- январь-июнь 2020 – 0,846 тыс. Гкал;

- июль-декабрь 2020 – 0,452 тыс. Гкал.

**Объем полезного отпуска на 2021-2023 годы принимается на уровне утвержденного 2019 года.**

С учетом изложенных корректировок по статьям затрат и производственной программе эксперты Службы считают экономически обоснованными следующие величины: **среднегодовой одноставочный тариф на тепловую энергию** на производство, передачу и сбыт тепловой энергии для потребителей Петропавловск-Камчатского городского округа составит – **17 294,39 руб./Гкал** (без НДС):

- экономически обоснованный одноставочный тариф на тепловую энергию в **2020 году** без учета НДС составит:

- в период с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 17 200,00 руб./Гкал (рост ко 2-му полугодью 2019 г. – «→» 97%)

- в период с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 17 471,01 руб./Гкал (рост к 1-му полугодью 2020 г. – 102%)

- экономически обоснованный одноставочный тариф на тепловую энергию в **2021 году** без учета НДС составит:

- в период с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 17 471,01 руб./Гкал (снижение ко 2-му полугодю 2020 г. – 100%)

- в период с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 23 392,47 руб./Гкал (рост к 1-му полугодю 2021 г. – 134%)

- экономически обоснованный одноставочный тариф на тепловую энергию в **2022** году без учета НДС составит:

- в период с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 19 900,00 руб./Гкал (рост ко 2-му полугодю 2021 г. – «-» 85%)

- в период с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 20 107,46 руб./Гкал (рост к 1-му полугодю 2022 г. – 101,0%)

- экономически обоснованный одноставочный тариф на тепловую энергию в **2023** году без учета НДС составит:

- в период с 01.01.2023 по 30.06.2023 – 20 107,46 руб./Гкал (рост ко 2-му полугодю 2021 г. – 100%)

- в период с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 2 041,60 руб./Гкал (рост к 1-му полугодю 2022 г. – 104,6%).

Организация присутствовала на Правлении Службы. Замечаний и возражений не выразила.

### **РЕШИЛИ:**

Внести в приложение 2 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 18.12.2018 № 399 «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения ООО «РСО «Силуэт» потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа на 2019-2023 годы» изменения, изложив его в редакции, согласно приложению 1 к протоколу.

(голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

### **2. СЛУШАЛИ:**

Об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объекта «Застройка мкр. Рыбачий, ЗАТО г. Вилючинск, Камчатский край. Жилой дом по ГП № 6 по ул. Крашенинникова, 5-ти этажный, 90 квартирный, монолитный жилой дом», подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности подключения в индивидуальном порядке

(Стрельцова А.В.)

**Стрельцова А.В.** – в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения», от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказами Федеральной

службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 №163 «Об утверждении регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 424-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края», Экспертами Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании заявления АО «Камчатэнергосервис» от 08.11.2019 № 07-1891 (вх. Службы от 08.11.2019 № 90/4153) приказом руководителя Службы от 20.11.2019 № 283-ОД открыто дело по утверждению размера платы за подключение (технологическое подключение) к системам теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов «Застройка мкр. Рыбачий, ЗАТО г. Вилючинск, Камчатский край. Жилой дом по ГП № 6 по ул. Крашенинникова, 5-ти этажный, 90 квартирный, монолитный жилой дом», подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности подключения в индивидуальном порядке.

Необходимо отметить, что в соответствии с пунктом 109 Основ ценообразования при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Согласно представленной информации от АО «Камчатэнергосервис» от 08.11.2019 № 07-1891 в составе технических условий № 1 от 27.05.2019, выданных в адрес заявителя на обращение заявителя от 15.05.2019 № ФКП/ВВО/12/231 Федеральное казенное предприятие «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации», техническая возможность подключения отсутствует, в результате чего необходимо выполнить перекладку участка сети теплоснабжения от ТК-65 до ТК-67 протяженностью 114 м с увеличением диаметра трубопровода с Ду 150 мм до Ду 219 мм.

Дополнительно в адрес Службы представлено письмо от ООО «Запсибгазпром-Газификация» в лице руководителя проекта Нефедова А.В. от 04.07.2019 № ВИЛ/609 с просьбой возможности переноса камеры ТК-67 в сторону камеры ТК-68 для максимально близкого расположения к ИТП объекта, возможность демонтажа камеры № 66, как проходной, по причине переноса точки подключения объекта.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные АО «Камчатэнергосервис» (далее – ТСО), исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Экспертиза производилась в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «Об основах ценообразования в сфере теплоснабжения», постановлениями Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов правительства российской федерации», приказами Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен

(тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания), от 07.06.2013 №163 «Об утверждении регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» и основными принципами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения.

Основанием для предоставления заявления АО «Камчатэнергосервис» на установление платы за подключение (технологическое подключение) к системам теплоснабжения на 2019 год послужило обращение Федеральное казенное предприятие «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации» от 29.05.2019 № ФКП/ВВО/12/231.

Тип прокладки сетей – канальная подземная прокладка сетей.

Объекты подключения: «Застройка мкр. Рыбачий, ЗАТО г. Вилючинск, Камчатский край. Жилой дом по ГП № 6 по ул. Крашенинникова, 5-ти этажный, 90 квартирный, монолитный жилой дом»

Основание владения объектами, к которым планируется подключение объектов Федеральное казенное предприятие «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации» представлен в таблице 1.

Таблица 1 – Основания владения объектами АО «Камчатэнергосервис», к которым планируется подключение в 2019 году

№ пп	Основание/расположение подключаемого объекта заявителя	Федеральное казенное предприятие «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации»
1	основание владения объектами, к которым планируется подключение	Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения от 25.12.2018 года, договор аренды земельного участка № 47 от 24.07.2019 (долгосрочный) для эксплуатации котельной центральной инв.№ 794

Проверка сметных расчетов стоимости строительства проводилась в соответствии с «Методическими Указаниями по определению стоимости строительной продукции на территории РФ» (МДС 81-35.2004 с изменениями от 16.06.2014), введенной в действие с 09.03.2004, постановлением Госстроя России от 05.03.2004 №15/1. с изменениями, введенными в действие Приказом Минстроя России от 16.06.2014 №» 294/пр и Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.09 №87, справочником базовых цен на проектные работы в строительстве СБЦП 81-2001-04 «Коммунальные инженерные сети и сооружения», Справочником базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания (утв. Постановлением Госстроя РФ от 23.12.2003 № 213), приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2009 № 620 «Об утверждении методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве».

Локальные сметные расчеты составлены на основании ведомостей объемов работ с использованием федеральной сметно-нормативной базы ФЕР-2001 г. (в ред. 2017 г. с Изм. 1-4).

В соответствии с СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003, пунктом 1.3 которого закреплено, что в состав тепловых сетей включены здания и сооружения тепловых сетей: насосные, центральные тепловые пункты, павильоны, камеры, дренажные устройства и т.п.

Для перевода сметной стоимости в текущие цены принят индекс изменения сметной стоимости 3 квартала 2019 на основании писем Минстроя России:

- №37341-ДВ/09 от 04.10.2019; №38021-ЮГ/09 от 09.10.2019 – СМР -**10,75**;  
Автомобильные перевозки – **14,74**; ПИР – **4,21**, оборудование – **4,03**.

Индексы изменения сметной стоимости изыскательских работ: к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года – **4,29**; к уровню цен по состоянию на 01.01.1991 года – **48,85**.

Ответственность за полноту и достоверность исходной информации несут уполномоченные лица АО «Камчатэнергосервис».

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью генерального директора АО «Камчатэнергосервис» Тихоновича В.В.

### **Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности)**

На основании пункта 166 Методических указаний, в целях установления платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки теплоснабжающая (теплосетевая) организация на очередной расчетный период регулирования представляет в орган регулирования материалы в соответствии с приложениями 7.1, 7.2, 7.3 и 7.4.

При этом, в соответствии с требованиями пункта 169 Методических указаний, расходы, включенные в плату за подключение, подлежат отдельному учету со стороны АО «Камчатэнергосервис» и не учитываются в необходимой валовой выручке данной организации по иным регулируемым видам деятельности.

**1. Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (приложение 7.1 к настоящему экспертному заключению).**

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего заявлено предприятием АО «Камчатэнергосервис» **63** тыс.руб.

Принято Службой **58,59** тыс.руб.

Отклонено от предложения предприятия АО «Камчатэнергосервис» **4,23** тыс.руб., в том числе:

**1.1 Расходы на сырье и материалы** - заявлено **0** тыс.руб.

Принято Службой **0** тыс.руб.

Отклонено от предложения предприятия АО «Камчатэнергосервис» **0** тыс.руб. как экономически необоснованные расходы.

У ТСО в соответствии с требованиями Федерального закона № 190-ФЗ «О теплоснабжении» присутствует ведение отдельного учета, что подтверждается включением регулируемого вида деятельности в сфере теплоснабжения в учетной политике предприятия, утвержденной Приказом АО «Камчатэнергосервис» № 181-Пр от 19.10.2017 «О внесении изменений в учетную политику для целей бухгалтерского учета АО «Камчатэнергосервис».



Кроме того, в составе представленных материалов на установление платы за подключение объектов заявителей, тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, отсутствуют материалы, обосновывающие расчет данных расходов, соответствующих пунктам 28 и 29 Принципов и методов регулирования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Принципы и методы).

**1.2 Расходы на оплату труда** - заявлено **48** тыс.руб.

Принято Службой **45** тыс.руб.

Отклонено от предложения предприятия АО «Камчатэнергосервис» **3,06** тыс.руб. как экономически необоснованные расходы.

У ТСО в соответствии с требованиями Федерального закона № 190-ФЗ «О теплоснабжении» присутствует ведение отдельного учета, что подтверждается включением регулируемого вида деятельности в сфере теплоснабжения в учетной политике предприятия, утвержденной Приказом АО «Камчатэнергосервис» № 181-Пр от 19.10.2017 «О внесении изменений в учетную политику для целей бухгалтерского учета АО «Камчатэнергосервис».

Предприятием заявлено 0,03 чел., необходимого для организации подключения, Эксперты Службы предлагают принять в расчёт на 2019 год численность – 0,03 чел.

Из заявленных АО «Камчатэнергосервис» сотрудников, принимающих участие в подключении: Главный инженер, Начальник ПТС, Специалист 1-й категории ПТО, Специалист 1-й категории ТИ.

Служба предлагает для непосредственно расчета расходов на фонд оплаты труда по виду деятельности «Плата за подключение (технологическое подключение) к сетям теплоснабжения» специалистов: Главный инженер, Начальник ПТС, Специалист 1-й категории ПТО, Специалист 1-й категории ТИ.

Тарифная ставка рабочего первого разряда принята в размере 10 303 руб., на уровне предложения предприятия.

Необходимо отметить, что АО «Камчатэнергосервис» не является участником Отраслевого тарифного соглашения в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Среднемесячная оплата труда на 1 работника в 2019 году определена в размере **126 481** руб. (предложение предприятия 135 093 руб.) с учетом применения среднего тарифного коэффициента, соответствующего ступени по оплате труда, исходя из представленной выписки из штатного расписания, процента премирования в размере 40% согласно представленного коллективного договора и принятых к учету специалистов: Главный инженер, Начальник ПТС, Специалист 1-й категории ПТО, Специалист 1-й категории ТИ.

Всего экспертами Службы предлагается принять затраты на оплату труда на 2019 год в размере 45 тыс. руб.

Отклонено 3 тыс.руб.

**1.2.1 Льготный проезд к месту отдыха** не заявлен предприятием.

Принято Службой 0 тыс.руб.

Отклонено от предложения предприятия 0 тыс.руб. как экономически необоснованные расходы, исходя из отсутствия материалов и документов, подтверждающих необходимость включения данных расходов в соответствии с пунктами 28 и 29 Принципов и методов регулирования.

**1.2.2 Выплаты социального характера** не заявлен предприятием.

Принято Службой 0 тыс.руб.

Отклонено от предложения предприятия 0 тыс.руб. как экономически необоснованные расходы, исходя из отсутствия материалов и документов, подтверждающих необходимость включения данных расходов в соответствии с пунктами 28 и 29 Принципов и методов регулирования.

**1.3 Расходы на отчисления на социальные нужды** - заявлено **15** тыс.руб.

Принято Службой 13,59 тыс.руб.

Основание учета расходов по данной статье: постановление Правительства Российской Федерации от 6 ноября 2019 № 1407 «О предельной величине базы для исчисления страховых взносов на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством и на обязательное пенсионное страхование с 1 января 2020 г.».

Расходы сформированы исходя из применения процента отчислений по указанному выше постановлению в размере 30,2% к сформированному фонду оплаты труда, представленного к расчету в пункте 1.2 к настоящему экспертному заключению.

Отклонено от предложения предприятия АО «Камчатэнергосервис» **0,93** тыс.руб. как экономически необоснованные расходы.

**1.4 Расходы на прочие расходы** - заявлено **0** тыс.руб.

Принято Службой 0 тыс.руб.

Отклонено от предложения предприятия АО «Камчатэнергосервис» **0** тыс.руб. как экономически необоснованные расходы.

**1.5 Внебюджетные расходы** - заявлено **0** тыс.руб.

Принято Службой 0 тыс.руб.

Отклонено от предложения предприятия АО «Камчатэнергосервис» **0** тыс.руб. как экономически необоснованные расходы.

**1.6 Расходы, не учитываемые в целях налогообложения**- заявлено **0** тыс.руб.

Принято Службой 0 тыс.руб.

Отклонено от предложения предприятия АО «Камчатэнергосервис» **2** тыс.руб. как экономически необоснованные расходы.

**Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей (строка 3 Приложения 7.1. к настоящему экспертному заключению):**

Исходя из представленных материалов и заявлений Федеральное казенное предприятие "Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации размер подключаемой нагрузки составит:

- объект «Застройка мкр. Рыбачий, ЗАТО г. Вилючинск, Камчатский край. Жилой дом по ГП № 6 по ул. Крашенинникова, 5-ти этажный, 90 квартирный, монолитный жилой дом» - планируемая подключаемая нагрузка **1,060** Гкал/ч.

Итого общая подключаемая нагрузка составит – 1,060 Гкал/ч.

Заявлено предприятием АО «Камчатэнергосервис» - 1,060 Гкал/ч.

Отклонено по суммарной подключаемой тепловой нагрузке объектов заявителей – 0,0 Гкал/ч, как экономически необоснованные расходы.

Необходимо отметить, что подключение объектов заявителя будет осуществлено в точках подключения, располагающихся на границах земельных участков, выделенных под строительство вышеуказанных объектов.

Итого расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей ( $P_1$ ) заявлено предприятием на уровне **59,26** тыс.руб./Гкал/ч.

Принято Службой – **55,27** тыс.руб./Гкал/ч.

Отклонено от предложения АО «Камчатэнергосервис» - **3,99** тыс.руб., как экономически необоснованные расходы.

Расчет произведен в соответствии с требованиями пункта 170 Методических указаний по формуле 118:

$$P_1 = \frac{Расх.^{подключ.}_1}{P^{подключ.}} \text{ (тыс. руб./Гкал/ч)}$$

где:

$Расх.^{подключ.}_1$  - плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, тыс. руб.;

$P^{подключ.}$  - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

2. Расчет расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (*приложение 7.2 к настоящему экспертному заключению*).

При этом,  $P_{2.1,i,j}$  - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов)  $i$ -го диапазона диаметров  $j$ -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, определены в соответствии с приложением 7.2 по формуле 119 Методических указаний:

$$P_{2.1,i,j} = \frac{Расх.^{подключ.}_{2.1,i,j}}{P^{подключ.}_{>0,1 \text{ и } \leq 1,5;i,j}} \text{ (тыс. руб./Гкал/ч)}$$

где:

$Расх.^{подключ.}_{2.1,i,j}$  - плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов)  $i$ -го диапазона диаметров  $j$ -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, определяемые с учетом положений пункта 173 Методических указаний, тыс. руб.;

$P^{подключ.}_{>0,1 \text{ и } \leq 1,5;i,j}$  - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч и для подключения которых требуется создание (реконструкция) тепловых сетей  $i$ -го диапазона диаметров  $j$ -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, Гкал/ч.

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов)  $i$ -го диапазона диаметров  $j$ -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, заявлены предприятием АО «Камчатэнергосервис» в размере **7 325,802** тыс.руб., в том числе расходы на строительство участка тепловой сети от ТК-67

до земельного участка Федеральное казенное предприятие «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации» в размере **7 325,802** тыс.руб.

Принято Службой **6 615,607** тыс.руб., в том числе:

1. расходы на строительство участка тепловой сети до земельного участка Федеральное казенное предприятие «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации» в размере **6 615,607** тыс.руб.. Расчет Службы представлен в таблице 2.

Отклонено от предложения предприятия АО «Камчатэнергосервис» **710,195** тыс.руб., как экономически необоснованные расходы.

Таблица 2 - Расходы АО «Камчатэнергосервис» на выполнение работ по Технологическому подключению теплопотребляющих установок к тепловой сети объекта: «Застройка мкр. Рыбачий, ЗАТО г. Вилючинск, Камчатский край. Жилой дом по ГП № 6 по ул. Крашенинникова, 5 этажный, 90 квартирный, монолитный жилой дом», шифр объекта: 628/26

№	Номера смет	Наименование глав объектов, работ и затрат	Сметная стоимость строительства в ц. 2001 г., тыс.руб.					Сметная стоимость	Сметная стоимость текущая, тыс.руб.
			строительные работы	монтажные работы	оборудование присп. мебель	прочие затраты	общая сметная стоимость		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
<b>ГЛАВА 1. Подготовка площадок (территории) капитального ремонта</b>									
1		Затрат нет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
		Итого по главе 1:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
		Итого по главе 1 в тек ценах:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
<b>ГЛАВА 2. Основные объекты строительства</b>									
2	ЛСР № 1	Технологическое подключение теплопотребляющих установок к тепловой сети	364,293	0,000	108,997	0,000	473,289	4 355,401	
		Итого по главе 2:	364,293	0,000	108,997	0,000	473,289	4 355,401	
		Итого по главе 2 в тек ценах:	3 916,145	0,000	439,256	0,000	4 355,401		
<b>ГЛАВА 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения</b>									
3		Затрат нет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
		Итого по главе 3:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
		Итого по главе 3 в тек ценах:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
<b>ГЛАВА 4. Наружные сети и сооружения</b>									
4		Затрат нет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
		Итого по главе 4:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
		Итого по главе 4 в тек ценах:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
<b>ГЛАВА 5. Благоустройство и озеленение территории</b>									
5		Затрат нет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
		Итого по главе 5:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
		Итого по главе 5 в тек ценах:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
		Итого по главе 1-5:	364,293	0,000	108,997	0,000	473,289	4 355,401	
		Итого по главе 1-5 в тек. ценах:	3 916,145	0,000	439,256	0,000	4 355,401		
<b>ГЛАВА 6. Временные здания и сооружения</b>									

№	Номера смет	Наименование глав объектов, работ и затрат	Сметная стоимость строительства в ц. 2001 г., тыс.руб.					Сметная стоимость текущая, тыс.руб.
			строительные работы	монтажные работы	оборудование присп. мебель	прочие затраты	общая сметная стоимость	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6			0,000	0,000			0,000	0,000
		Итого по главе 6:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Итого по главе 6 в тек. ценах	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
		Итого по главам 1-6:	364,293	0,000	108,997	0,000	473,289	4 355,401
		Итого по главам 1-6 в тек. ценах	3 916,145	0,000	439,256	0,000	4 355,401	
<b>ГЛАВА 7. Прочие работы и затраты</b>								
7	ЛСР № 1	Пуско-наладочные работы котельного оборудования	0,000	0,000	0,000	43,489	43,489	0,000
	ЛСР № 1	Автомобильные перевозки	6,738	0,000	0,000	0,000	6,738	0,000
		Итого по главам 7	6,738	0,000	0,000	43,489	50,227	1 318,328
		Итого по главе 7 в тек. ценах	99,318	0,000	0,000	1 219,010	1 318,328	
		Итого по главам 1-7	371,031	0,000	108,997	43,489	523,517	5 673,729
		Итого по главам 1-7 в текущих ценах	4 015,463	0,000	439,256	1 219,010	5 673,729	
<b>ГЛАВА 8. Содержание дирекции</b>								
8	Постановление Правительства РФ №468 от 21.06.2010г.	Строительный контроль 2,14%	7,940	0,000	2,333	11,203	21,476	0,000
		Итого по главе 8	7,940	0,000	2,333	11,203	21,476	121,418
		Итого по главе 8 в тек. ценах	85,931	0,000	9,400	26,087	121,418	
		Итого по главам 1-8	378,971	0,000	111,329	54,693	544,992	5 795,147



№	Номера смет	Наименование глав объектов, работ и затрат	Сметная стоимость строительства в ц. 2001 г., тыс.руб.					Сметная стоимость текущая, тыс.руб.
			строительные работы	монтажные работы	оборудование присп. мебель	прочие затраты	общая сметная стоимость	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Итого по главе 10 в тек. ценах	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
		Итого по главам 1-10	378,971	0,000	111,329	248,996	739,296	6 615,607
		Итого по главам 1-10 в текущих ценах	4 101,394	0,000	448,656	2 065,557	6 615,607	
		ИТОГО в базе 2000 г. (без НДС)	378,971	0,000	111,329	248,996	739,296	6 615,607
		НДС 20% в базе 2000 г.	75,794	0,000	22,266	49,799	147,859	1 323,121
		ИТОГО в базе 2000 г. (с НДС)	454,765	0,000	133,595	298,796	887,155	7 938,729
		ИТОГО в тек. ценах (без НДС)	4 101,394	0,000	448,656	2 065,557	6 615,607	
		НДС 20% в тек. ценах	820,279	0,000	89,731	413,111	1 323,121	
		ИТОГО в тек. ценах (с НДС)	4 921,673	0,000	538,387	2 478,668	7 938,729	

**Расходы на строительство участка тепловой сети** на выполнение работ по Технологическому подключению теплопотребляющих установок к тепловой сети объекта: «Застройка мкр. Рыбачий, ЗАТО г. Вилючинск, Камчатский край. Жилой дом по ГП № 6 по ул. Крашенинникова, 5 этажный, 90 квартирный, монолитный жилой дом», шифр объекта: 628/26определены сметной стоимостью строительства в соответствии с «Методическими Указаниями по определению стоимости строительной продукции на территории РФ» (МДС 81- 35.2004 с Изменениями от 16.06.2014г), введенной в действие с 9 марта 2004г., постановлением Госстроя России от 05.03.2004г. №15/1. с изменениями, введенными в действие Приказом Минстроя России от 16.06.2014 №» 294/пр. и Постановлением Правительства от 16.02.09г. №87.

Локальные сметные расчеты составлены на основании ведомостей объемов работ с использованием федеральной сметно-нормативной базы ФЕР-2001 г. (в ред. 2017 г. с Изм. 1-4).

При этом:

Расходы на материалы и оборудование заявлены предприятием на основании трех коммерческих предложений, которые присутствуют в составе материалов и



документов, представленных для утверждения платы за подключение к сетям теплоснабжения объектов заявителей, тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности подключения в индивидуальном порядке, что противоречит требованиям пунктов 28 и 29 Принципов и методов регулирования, утвержденных Постановлением правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

В соответствии с подпунктом в) части 2 Постановления Правительства РФ №468 от 21.06.2010г. «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства» при отсутствии в проектной документации расчета размера затрат на проведение строительного контроля финансирование расходов на его осуществление производится за счет средств, предусмотренных на непредвиденные работы и затраты в сводном сметном расчете стоимости строительства, в размере, не превышающем размер, рассчитанный в соответствии с пунктом 15 Положения, утвержденного настоящим Постановлением, за исключением случаев, если затраты на проведение строительного контроля на дату вступления в силу настоящего Постановления превысили установленный размер.

Таким образом, расходы по статье «Непредвиденные расходы» в размере 2% исключены в полном объеме **26,266** тыс.руб.

**Разработка проектной и рабочей документации - расходы** определены на основании СБЦ на проектные работы в строительстве «Коммунальные инженерные сети и сооружения СБЦП 81-2001-07 в ценах по состоянию на 01.01.2001 г.

Затраты на проведение инженерно-геодезических изысканий определены на основании СБЦ на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания. В ценах, приведенных к базисному уровню на 01.01.2001г.

Затраты на проведение инженерно-геологических и инженерно-экологических изысканий определены на основании СБЦ на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. В ценах, приведенных к базисному уровню на 01.01.1991г.

Из расчета на разработку проектной и рабочей документации на строительство участка тепловой сети ТК-67 до земельного участка заявителя, повышающий коэффициент на пересечённый рельеф местности применен на уровне 1,01 к стоимости строительства тепловой сети, учитывая тот факт, что п.2.6.10. СБЦП 81-2001-07 регламентирует применение этого коэффициента до 1,2. В связи с отсутствием пояснения от АО «Камчатэнергосервис» по данной статье, экспертом Службы принят минимальный размер данного коэффициента.

Повышающий коэффициент на сейсмичность применен 1,3 в соответствии с требованиями п.3.7. Методические указания по применению СБЦ на проектные работы в строительстве.

Повышающий коэффициент на стесненность применен 1,2 в соответствии с требованиями п.2.6.8. СБЦП 81-2001-07 с коэффициентом застройки от 0,3 до 0,5. Расчет, обосновывающий применение данного коэффициента, со стороны АО «Камчатэнергосервис» представлен.

1. Применен повышающий коэффициент на стесненность 1,2 в соответствии с требованиями п.2.6.8. СБЦП 81-2001-07 с коэффициентом застройки от 0,3 до 0,5. Коэффициент застройки ( $K_u$ ) устанавливает соотношение частей участка, застроенных и свободных от застройки:

- определяют его по формуле:

$$K_u = F_z/F_a = 342\text{м}^2/1026\text{м}^2 = 0,3333$$

$F_z$  - это площадь застройки = протяженность = 114м, ширина = 3м, площадь = 342м<sup>2</sup>

$F_a$  - это площадь участка = протяженность = 114м, ширина = 9м, площадь = 114\*9 = 1026м<sup>2</sup> В соответствии с Приказом от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» Приложение п. 4

- охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода.

Повышающий коэффициент на пересечки (от 5 до 10) - применен 0 в соответствии с требованиями п.2.6.9. СБЦП 81-2001-07. Расчет, обосновывающий применение данного коэффициента, со стороны АО «Камчатэнергосервис» не представлен.

Повышающий коэффициент на канальную прокладку в соответствии с п.2.6.11. СБЦП 81-2001-07 применен в минимальном размере 1,1, возможно применять по правилам СБЦП до 1,5. Дополнительных обоснований не представлено.

Районный коэффициент для Камчатского края – 1,8 принят в соответствии с заявленным значением предприятия АО «Камчатэнергосервис».

По итогу расчета стоимости проектных работ применен переводной коэффициент 4,21 к ценам текущего периода в соответствии с Письмом Минстроя России № 38021-ЮГ/09 от 09.10.2019 «Об индексах изменения сметной стоимости строительства в III квартале 2019 года» для Камчатского края.

Заявлено всего предприятием на проектные работы **1 274,072** тыс.руб.

Принято Службой **669,49** тыс.руб.

Отклонено от предложения предприятия **604,58** тыс.руб.

**Гидравлический расчет и разработка мероприятий по гидравлической наладке тепловых сетей** заявлены на уровне 1 219,025 тыс.руб., принято на уровне предложения предприятия, представленного к материалам для утверждения платы за подключение к сетям теплоснабжения объектов заявителей, расчет выполнен в соответствии с требованиями законодательства в сфере сметного нормирования.

**Экспертиза достоверности определения сметной стоимости** заявлена предприятием в размере **20** тыс.руб.

Принято Службой **20** тыс.руб.

Отклонено от предложения предприятия **0** тыс.руб. ввиду отсутствия обосновывающих материалов в соответствии с требованиями пунктов 28 и 29 Принципов и методов регулирования.

Экспертиза достоверности определения сметной стоимости - Постановление Правительства РФ от 18.05.2009 № 427 (ред. от 22.10.2018): VII. Размер платы за проведение проверки сметной стоимости (введен Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1159): пункт 33. За проведение проверки сметной стоимости взимается плата в размере:

- а) 20 тыс. рублей - в случае проведения проверки сметной стоимости:
- строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
  - работ по сохранению объектов культурного наследия, при проведении которых предполагается замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта культурного наследия, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов;
  - капитального ремонта автомобильных дорог общего пользования;
  - капитального ремонта объектов капитального строительства (за исключением автомобильных дорог общего пользования), сметная стоимость которого составляет от 10 млн. рублей и выше.

#### **Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемых организаций**

Расчет величины прибыли отсутствует ввиду отсутствия от ТСО предложений.

#### **Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования**

Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования отсутствует ввиду отсутствия у ТСО ранее утвержденных значений по расчету расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч.

#### **Выводы:**

Расчет платы за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения (*приложение 7.4 к настоящему экспертному заключению*).

В соответствии с пунктом 170 Методических указаний плата за подключение объекта конкретного заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, определяется в расчете на 1 Гкал/ч подключаемой тепловой нагрузки по формуле 117:

$$P^I = P_1 + \sum_{i,j} P_{2.1,i,j} + P_{2.2} + H \quad (\text{тыс. руб./Гкал/ч}),$$

По итогам проведенной экспертной оценки материалов тарифной заявки, представленных выше, следует, что приведенные расчеты по локальным сметным расчетам не превышают расчеты по укрупненным сметным нормативам и не противоречат требованиям пункта 108 Определения платы за подключение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», в связи с чем, плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов «Застройка мкр. Рыбачий, ЗАТО г. Вилючинск, Камчатский край. Жилой дом по ГП № 6 по ул. Крашенинникова, 5-ти этажный, 90 квартирный, монолитный жилой дом», подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности подключения в индивидуальном порядке представлен в таблице 6.

Таблица 6 - Расчет платы за подключение к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов «Застройка мкр. Рыбачий, ЗАТО г. Вилючинск, Камчатский край. Жилой дом по ГП № 6 по ул. Крашенинникова, 5-ти этажный, 90 квартирный, монолитный жилой дом», подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности подключения в индивидуальном порядке

№ п/п	Показатели	Период регулирования	
		Предложение ТСО на 2019 г.	Утверждено Службой 2019 г.
1	2	3	4
Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:			
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	59,26	55,27
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, (П2.1), в том числе:	7 821,90	6 419,76
2.1	Надземная (наземная) прокладка		

№ п/п	Показатели	Период регулирования	
		Предложение ТСО на 2019 г.	Утверждено Службой 2019 г.
1	2	3	4
2.1.1	50 - 250 мм		
2.1.2	251 - 400 мм		
2.1.3	401 - 550 мм		
2.1.4	551 - 700 мм		
2.1.5	701 мм и выше		
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	7 821,90	6 419,76
2.2.1	канальная прокладка	7 821,90	6 419,76
2.2.1.1	50 - 250 мм	7 821,90	6 419,76
2.2.1.2	251 - 400 мм		
2.2.1.3	401 - 550 мм		
2.2.1.4	551 - 700 мм		
2.2.1.5	701 мм и выше		
2.2.2	бесканальная про-кладка	0,00	0,00
2.2.2.1	50 - 250 мм	0,00	0,00
2.2.2.2	251 - 400 мм		
2.2.2.3	401 - 550 мм		
2.2.2.4	551 - 700 мм		
2.2.2.5	701 мм и выше		
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от суще-ствующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П2.2)		
4	Налог на прибыль (Н)		

При этом, налог на прибыль по строке 4 Таблицы 8 рассчитывается в соответствии с требованиями пункта 170 формула 121:

$$H = \frac{Расх.^H}{P_{подключ.}} \text{ (тыс. руб./Гкал/ч),}$$

где:

Расх.<sup>Н</sup> - фактические расходы на уплату налога на прибыль, отнесенные на деятельность по подключению к системе теплоснабжения по данным отдельного учета по видам регулируемой деятельности в предшествующем расчетном периоде регулирования, тыс. руб.;

Р<sup>подключ.</sup> - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

При этом, расходы по статье «Налог на прибыль» отклонены в полном объеме ввиду отсутствия у ТСО в представленных материалах подтверждения понесенных фактических расходов на уплату налога на прибыль, отнесенных на деятельность по подключению к системе теплоснабжения по данным отдельного учета по видам регулируемой деятельности в предшествующем расчетном периоде регулирования.

Плата за подключение объекта заявителя указана без НДС и сформирована в ценах 3 квартала 2019 года и составит на 1 Гкал/ч подключаемой нагрузки **6 475,03** тыс.руб.

Заявлено предприятием АО «Камчатэнергосервис» **7 881,16** тыс.руб.

АО «Камчатскэнергосервис» с проектом постановления и экспертным заключением ознакомлена в установленные законом сроки и присутствовали на заседании правления Службы.

### **РЕШИЛИ:**

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объекта «Застройка мкр. Рыбачий, ЗАТО г. Вилючинск, Камчатский край. Жилой дом по ГП № 6 по ул. Крашенинникова, 5-ти этажный, 90 квартирный, монолитный жилой дом», подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности подключения в индивидуальном порядке, согласно приложению 2 к протоколу.

(голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

### **3. СЛУШАЛИ:**

Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе холодного водоснабжения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Многоквартирные жилые дома по ул. Топоркова (поз. 31,32,33,34,35,36)» в индивидуальном порядке

(Затюра О.Б.)

**Затюра О.Б.** – экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании заявления КГУП «Камчатский водоканал» от 13.11.2019 № 5846/06-02 (рег. № 90/4237 от 14.11.2019), приказа Службы от 18.11.2019 №265-ОД проведена экспертиза представленных расчетов и обосновывающих материалов по установлению размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Многоквартирные жилые дома по ул. Топоркова (поз. 31,32,33,34,35,36)» в индивидуальном порядке.

Оценка производилась в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными

постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Методические указания), утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э.

Экспертом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения.

Эксперт исходил из того, что представленная информация является достоверной.

Ответственность за достоверность представленных документов несут ответственные лица КГУП «Камчатский водоканал».

В адрес КГУП «Камчатский водоканал» поступило заявление от ООО «Русский двор» (Заявителя) на подключение (технологическое присоединение) к системе холодного водоснабжения объекта: «Многоквартирные жилые дома по ул. Топоркова (поз. 31,32,33,34,35,36)». Специалистами КГУП «Камчатский водоканал» на рассмотрение в Службу направлено заявление на подключение (технологическое присоединение) принимающих устройств к централизованной системе холодного водоснабжения.

Согласно предоставленным данным Заявителя о балансе водопотребления, для строящегося объекта, требуется обеспечить расход холодной воды на хозяйственно-питьевые и производственные нужды, в размере – 280,00 м<sup>3</sup>/сут, 37,30 м<sup>3</sup>/час, 16,15 л/сек, противопожарные нужды – 20,0 л/сек.

Учитывая заявленный объем потребления холодной воды и п. 85 постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2013г. №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» «В отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения».

## ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ ОБЪЕКТА К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

### 1. ПРЕДЛОЖЕНИЕ КГУП «Камчатский водоканал»

Технические характеристики водопроводного трубопровода, предлагаемого специалистами КГУП «Камчатский водоканал» к утверждению, определены на основании предоставленных Заявителем объемов водопотребления.

Технологическое присоединение к централизованной системе холодного водоснабжения планируется осуществить путем проектирования и строительства напорного трубопровода наружным диаметром: 57 мм (стальной трубопровод о

ГОСТ 10704-91); 63 мм, 110 мм, 250 мм и 355 мм (трубопровод ПЭ100 SDR11 по ГОСТ 18599-2001), общей протяженностью 967,0 метров.

Для расчета оптимального диаметра напорного трубопровода используются программа гидравлических расчетов, разработанная на основе «Таблиц для гидравлического расчета стальных, чугунных, асбестоцементных, пластмассовых и стеклянных водопроводных труб», под редакцией Ф.А. Шевелева.

Мероприятия включают в себя проектно-изыскательские и строительно-монтажные работы по объекту (сети водоотведения), до точек присоединения заявленного объекта.

Производство работ по объекту планируется произвести по следующей схеме:

1. Заключение договора на технологическое присоединение объекта заявителя;
2. Составление (проработка) технического задания на разработку проектно-сметной документации, производство строительно-монтажных работ;
3. Проведение инженерных (геодезических, геологических) изысканий по месту прокладки трубопроводов - заключение договора на изыскания;
4. Согласование трасс прокладки и размещения линейных объектов с собственниками земельных участков, контролирующими органами.
5. Разработка проектно-сметной и рабочей документации на строительство объекта - заключение договора на проектирование;
6. Согласование и получение заключений от соответствующих органов, согласно заданию, выполнение работ по внесению необходимых поправок в проектную документацию;
7. Получение положительного заключения по объекту строительства от ГАУ «Госэкспертиза» - заключение договора на экспертизу проектно-сметной документации, заключение договора на экспертизу достоверной сметной стоимости;
8. Осуществление строительно-монтажных работ, заключение договора на строительно-монтажные работы.

Затраты на мероприятия, связанные со строительством линейного объекта (водопроводной сети) и сооружений (колодцев/камер) на нем, для подключения (технологического присоединения) объекта «Многоквартирные жилые дома по ул. Топоркова (поз. 31, 32, 33, 34, 35, 36)» к централизованной системе холодного водоснабжения КГУП «Камчатский водоканал» составят 21976,567 тыс. руб. (без учета НДС).

На основании произведенных расчетов КГУП «Камчатский водоканал» предлагает утвердить экономически обоснованный индивидуальный размер платы за технологическое присоединение к централизованной системе холодного водоснабжения для вышеуказанного объекта в размере:

- расходы за подключаемую нагрузку – 284,426 тыс. руб. (без учета НДС);
- расходы на строительство – 21692,141 тыс. руб. (без учета НДС).

Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта

Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта



Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта предложены предприятием в размере 284,426 тыс. руб. (без учета НДС) (приложение 1).

Расчет расходов на техприсоединение по статьям затрат осуществлен на основе расчетной доли ФОТ подразделений АУП, участвующих в сопровождении проекта, от ФОТ всех подразделений АУП по виду деятельности «водоснабжение».

1. Расходы на сырье и материалы – 3,139 тыс. руб. По данной статье включены расходы на ГСМ (бензин, дизельное топливо), техническое обслуживание (материалы на эксплуатацию), канцелярские расходы.

2. Расходы на покупную энергию – 26,248 тыс. руб. По данной статье включены расходы на теплоэнергию и электроэнергию.

3. Расходы на оплату услуг сторонних организаций – 39,425 тыс. руб. По данной статье включены расходы на лицензирование, аккредитацию, сертификацию.

4. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды подразделений АУП – 202,490 тыс. рублей. По данной статье включены расходы на оплату труда персонала, участвующего в сопровождении проекта, отчисления от ФОТ (страховые взносы), расходы на проезд в отпуск, выплаты соцхарактера.

5. Прочие расходы – 7,240 тыс. руб. По данной статье включены затраты на амортизацию, расходы на охрану труда и технику безопасности (в части амортизации спецодежды, СИЗ), медицинские осмотры работников, подготовку и переподготовку кадров, командировочные расходы, проезд сотрудников в черте города, членские взносы СРО, материальная помощь к отпуску, матпомощь к юбилейным датам.

6. Выплаты из прибыли – 5,884 тыс. руб. По данной статье включены затраты на смету соцгарантий из прибыли, РКО, налог на прибыль.

Расходы на строительство объектов, учитываемых при установлении индивидуальной платы за подключение на период реализации проекта

1. Затраты на проектные работы – 3795,306 тыс. руб. В обоснование представлен сметный расчет на проектные работы (приложение 1.1).

2. Затраты на инженерно-геодезические изыскания – 323,212 тыс. руб. В обоснование представлен сметный расчет на инженерно-геодезические изыскания. Стоимость для участка водопровода в 967 м составила:

$334,242 \text{ тыс. рублей} * 0,967 \text{ км} = 323,212 \text{ тыс. рублей.}$

В соответствии с письмом Минстроя России № 37341-ДВ/09 от 04.10.2019 к сметной стоимости изыскательских работ в ценах 2001 года применен индекс изменения сметной стоимости на 3 квартал 2019 года 4,29.

3. Затраты на инженерно-геологические изыскания – 592,063 тыс. руб. В обоснование представлен сметный расчет на инженерно-геологические изыскания.

4. Государственная экспертиза – 746,984 тыс. руб.

5. Затраты на строительные-монтажные работы (прокладку трубопровода до объекта, Д-57, 63 110, 250, и 355 мм (полиэтилен), протяженностью 967 м) – 14733,677 тыс. руб. Для пересчета в текущие цены организацией применен индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для объектов внешних инженерных сетей водопровода на 3 квартал 2019 года – 8,70 (индекс к ФЕР-2001 в соответствии с письмом Минстроя России от 09.10.2019 №38021-ЮГ/09).

В обоснование представлена локальная смета №1.

6. Затраты на временные здания и сооружения (2,4% от стоимости строительства) – 221,005 тыс. руб.

6. Затраты на производство работ в зимнее время (3,8%) – 583,233 тыс. руб.

7. Затраты на снегоборьбу (0,3% от стоимости работ по мероприятию) – 44,864 тыс. руб.

8. Затраты на строительный контроль (2,14% от стоимости работ по мероприятию) – 333,471 тыс. руб.

9. Резерв на непредвиденные затраты (2%) – 318,325 тыс. руб.

Всего расходов на строительство объекта (водопроводной сети) и сооружений на нем – 21692,141 тыс. руб. (без учета НДС) (приложение 2).

## 2. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСХОДОВ ПО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ

На основании анализа представленных материалов и расчетов эксперт представляет свои выводы и предложения по статьям расходов:

Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта

Расчет расходов на техприсоединение по статьям затрат осуществлен на основе подхода КГУП «Камчатский водоканал» - по расчетной доли ФОТ подразделений АУП, участвующих в сопровождении проекта, от ФОТ всех подразделений АУП по виду деятельности «водоснабжение». Величина доли скорректирована от размера ФОТ подразделений АУП, участвующих в сопровождении проекта, принятого экспертом.

### 1. Расходы на сырье и материалы

Расходы по данной статье приняты экспертом в сумме 2,276 тыс. руб. По данной статье включены расходы на ГСМ (бензин, дизельное топливо), техническое обслуживание (материалы на эксплуатацию), канцелярские расходы.

### 2. Расходы на покупную энергию

Экспертом по данной статье исключены расходы по теплоэнергии в размере 3,979 тыс. руб., поскольку полностью учтены в установленном тарифе по виду деятельности «водоснабжения» на 2019 год. По данной статье учтены расходы на электроэнергию в размере 16,147 тыс. руб.

### 3. Расходы на оплату услуг сторонних организаций

Экспертом по данной статье расходы приняты в сумме 28,587 тыс. руб. По данной статье включены расходы на лицензирование, аккредитацию, сертификацию.

### 4. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды подразделений АУП

Экспертом по данной статье приняты расходы в размере 143,874 тыс. руб., в т.ч. по оплате труда – 110,502 тыс. руб., по страховым взносам в размере 30,2% от ФОТ – 33,372 тыс. руб. По данной статье в соответствии с Положением об оплате труда предприятия учтен размер за совмещение (расширение зон обслуживания, увеличение объема работ) в размере 25% тарифной ставки (должностного оклада) по основной профессии (должности) с учетом выплат, связанных с режимом работы и условиями труда на 1 работника в месяц, начислений районного коэффициента и

северной надбавки (без учета дополнительного премирования) (по всему персоналу, участвующему в сопровождении проекта); а также отчисления от ФОТ (страховые взносы).

Также экспертом исключены расходы на проезд в отпуск, выплаты соцхарактера, как учтенные в установленном тарифе по виду деятельности «водоснабжения».

#### 5. Прочие расходы

Экспертом по данной статье расходы приняты в размере 0,211 тыс. руб. (исключены расходы на амортизацию, затраты на охрану труда и технику безопасности (в части амортизации спецодежды, СИЗ), медицинские осмотры работников, командировочные расходы, подготовку и переподготовку кадров, членские взносы СРО, материальная помощь к отпуску, матпомощь к юбилейным датам, как учтенные в установленном тарифе по виду деятельности «водоснабжение»). По данной статье включены затраты на проезд сотрудников в черте города.

#### 6. Выплаты из прибыли

Затраты на уплату налога на прибыль по подключению (технологическому присоединению) отклонены в полном объеме. Так как подключение (технологическое присоединение) как отдельный вид деятельности организацией не выделен. Налог на прибыль уплачивается (при безубыточном финансовом результате деятельности) в целом по всей организации и данные затраты будут учтены по фактически сложившимся расходам в следующих периодах регулирования по регулируемым видам деятельности организации.

Исключены затраты на смету соцгарантий из прибыли, РКО, как учтенные в установленном тарифе по виду деятельности «водоснабжение».

Всего расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта приняты экспертом в размере 191,094 тыс. рублей (без учета НДС) (приложение 1).

Расходы на строительство объектов, учитываемых при установлении индивидуальной платы за подключение на период реализации проекта

1. Затраты на проектные работы приняты экспертом в размере 3795,306 тыс. руб. (на уровне предложения организации). В обоснование представлен сметный расчет на проектные работы (приложение 1.1).

2. Затраты на инженерно-геодезические изыскания приняты экспертом в размере 316,463 тыс. руб. Стоимость для участка водопровода в 967 м составила:  
 $327,262 \text{ тыс. рублей} * 0,967 \text{ км} = 316,463 \text{ тыс. рублей}$ .

В соответствии с письмом Минстроя России от 04.10.2019 № 37341-ДВ/09 к сметной стоимости изыскательских работ в ценах 2001 года применен индекс изменения сметной стоимости на 3 квартал 2019 года 4,29.

3. Затраты на инженерно-геологические изыскания приняты экспертом в размере 546,520 тыс. руб.

4. Затраты на проведение госэкспертизы сметной стоимости исключены в полном объеме (746,984 тыс. руб.).

Согласно пункту 3.4 ст.49 Градостроительного кодекса РФ проектная документация объекта подлежит государственной экспертизе, если его строительство финансируется за счет средств бюджетов бюджетной системы РФ. Финансирование данного объекта предполагается осуществить за счет собственных или иных привлеченных средств заявителя, но не бюджетных средств.

Кроме того, строящуюся для объекта сеть водопровода протяженностью 212 м нельзя отнести к линейным объектам, в отношении проектной документации которых требуется проведение государственной экспертизы в соответствии с абзацем 4 письма Министерства регионального развития РФ от 19.02.2010 №6180-ИП/08.

В соответствии с вышеизложенным необходимость и обоснованность проведения государственной экспертизы сметной стоимости объекта отсутствует, и, соответственно, расходы на ее проведение исключаются.

5. Затраты на строительные-монтажные работы (прокладку трубопровода до объекта, Д-57,63,110,250 и 355 (полиэтилен), протяженностью 967 м – 14733,685 тыс. руб. Для пересчета в текущие цены экспертом применен индекс изменения сметной стоимости строительных-монтажных работ для объектов внешних инженерных сетей водопровода на 3 квартал 2019 года – 8,70 (индекс к ФЕР-2001 в соответствии с письмом Минстроя России от 09.10.2019 №38021-ЮГ/09).

Остальные затраты пересчитаны от стоимости строительства объекта, а именно:

6. Затраты на временные здания и сооружения (2,4%) отклонены в полном объеме, поскольку в соответствии со «Сборником сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений» данные затраты можно отнести к нетитульным временным зданиям и сооружениям, которые учтены в составе норм накладных расходов.

7. Затраты на производство работ в зимнее время (3,9%) отклонены в полном объеме, поскольку в локальном сметном расчете не предусмотрены дополнительные виды строительных-монтажных работ при низких температурах, следовательно, производство работ будет проводиться в безморозный период.

8. Затраты на снегоборьбу (0,3%) отклонены в полном объеме, т.к. согласно п.2 раздела 1 сборника «Сметных норм дополнительных затрат при производстве строительных-монтажных работ в зимнее время» в данных «нормах учтены все виды дополнительных затрат, вызываемых производством работ в зимнее время» (в т.ч. и пункт в) «снегоборьба»). А поскольку затраты на производство работ в зимнее время отклонены в полном объеме (см. выше п. 6), затраты на снегоборьбу также не учитываются.

9. Затраты на строительный контроль (2,14% от стоимости работ по мероприятию) – 315,301 тыс. руб.

9. Резерв на непредвиденные затраты (2%) – 300,980 тыс. руб.

Всего расходы на строительство объекта (водопроводной сети) и сооружений на нем приняты экспертом в размере 20008,254 тыс. руб. (без учета НДС).

3. РАСЧЕТ ЭКОНОМИЧЕСКИ ОБОСНОВАННОЙ ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) ОБЪЕКТА К

## ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ В ИНДИВИДУАЛЬНОМ ПОРЯДКЕ

С учетом вышеизложенного, при установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Многоквартирные жилые дома по ул. Топоркова (поз. 31, 32, 33, 34, 35, 36)» в индивидуальном порядке, эксперт предлагает установить следующие расходы и величины:

- размер платы за подключение (технологическое присоединение) составил 20199,348 тыс. руб. (без учета НДС),
- величину подключаемой нагрузки – 280,0 куб. м в сутки.

**КГУП «Камчатский водоканал»** с проектом решения Службы ознакомлено, замечаний и разногласий не имеет. Письмом исх. от 03.12.2019 № 6308/06-02. КГУП «Камчатский водоканал» представило согласие на рассмотрение вопроса об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе холодного водоснабжения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Многоквартирные жилые дома по ул. Топоркова (поз. 31,32,33,34,35,36)» в индивидуальном порядке.

### **РЕШИЛИ:**

Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Многоквартирные жилые дома по ул. Топоркова (поз. 31, 32, 33, 34, 35, 36)» в индивидуальном порядке согласно приложению 3 к протоколу.

(голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

### **4. СЛУШАЛИ:**

Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Многоквартирные жилые дома по ул. Топоркова (поз. 31,32,33,34,35,36)» в индивидуальном порядке

(Затюра О.Б.)

**Затюра О.Б.** – экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании заявления КГУП «Камчатский водоканал» от 13.11.2019 № 5845/06-02 (рег. № 90/4238 от 14.11.2019), приказа Службы от 18.11.2019 №266-ОД проведена экспертиза представленных расчетов и обосновывающих материалов по установлению размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Многоквартирные жилые дома по ул. Топоркова (поз. 31,32,33,34,35,36)» в индивидуальном порядке.

Оценка производилась в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными

постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Методические указания), утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э.

Экспертом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения.

Эксперт исходил из того, что представленная информация является достоверной.

Ответственность за достоверность представленных документов несут ответственные лица КГУП «Камчатский водоканал».

В адрес КГУП «Камчатский водоканал» поступило заявление от ООО «Русский двор» (Заявителя) на подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения объекта: «Многоквартирные жилые дома по ул. Топоркова (поз. 31,32,33,34,35,36)». Специалистами КГУП «Камчатский водоканал» на рассмотрение в Службу направлено заявление на подключение (технологическое присоединение) принимающих устройств к централизованной системе водоотведения.

Согласно предоставленным данным Заявителя о балансе водоотведения, для строящегося объекта, требуется обеспечить прием хозяйственно-бытовых сточных вод в размере – 280,00 м<sup>3</sup>/сут, 37,30 м<sup>3</sup>/час, 24,15 л/сек.

Учитывая заявленный объем потребления холодной воды и п. 85 постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2013г. №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» «В отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения».

## ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ ОБЪЕКТА К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

### 1. ПРЕДЛОЖЕНИЕ КГУП «Камчатский водоканал»

Технические характеристики водопроводного трубопровода, предлагаемого специалистами КГУП «Камчатский водоканал» к утверждению, определены на основании предоставленных Заявителем объемов водопотребления.

Подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения планируется осуществить путем проектирования и строительства системы самотечного коллектора наружным диаметром 315/267 мм из труб полимерных со структурированной стенкой по ГОСТ Р 54475-2011.

Для расчета оптимального условного (внутреннего) диаметра самотечного трубопровода используются программа гидравлических расчетов, разработанная на

основе «Таблиц для гидравлического расчета канализационных сетей и дюкеров по формуле акад. Н.Н. Павловского», под редакцией Лукиных А.А. и Лукиных Н.А. Мероприятия включают в себя проектно-изыскательские и строительно-монтажные работы по объекту (сети водоотведения), до точек присоединения заявленного объекта.

Мероприятия включают в себя проектно-изыскательские и строительно-монтажные работы по объекту (сети водоотведения), до точек присоединения заявленного объекта.

Производство работ по объекту планируется произвести по следующей схеме:

1. Заключение договора на технологическое присоединение объекта заявителя;
2. Составление (проработка) технического задания на разработку инженерных изысканий, проектно-сметной документации и производство строительно-монтажных работ;
3. Проведение инженерных (геодезических, геологических) изысканий по месту прокладки трубопроводов - заключение договора на изыскания;
4. Согласование трасс прокладки и размещения линейных объектов с собственниками земельных участков, контролирующими органами.
5. Разработка проектно-сметной и рабочей документации на строительство и реконструкцию объектов - заключение договора на проектирование;
6. Согласование и получение заключений от соответствующих органов, согласно заданию, выполнение работ по внесению необходимых поправок в проектную документацию;
7. Получение положительного заключения по объекту строительства от ГАУ «Госэкспертиза» - заключение договора на экспертизу проектно-сметной документации, заключение договора на экспертизу достоверной сметной стоимости;
8. Осуществление строительно-монтажных работ, заключение договора на строительно-монтажные работы.

Затраты на мероприятия, связанные со строительством объектов системы водоотведения для технологического присоединения объекта: «Многоквартирные жилые дома по ул. Топоркова (поз. 31, 32, 33, 34, 35, 36)» к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» составят 13416,299 тыс. руб. (без учета НДС).

На основании произведенных расчетов КГУП «Камчатский водоканал» предлагает утвердить экономически обоснованный индивидуальный размер платы за технологическое присоединение к централизованной системе водоотведения для вышеуказанного объекта в размере:

- расходы за подключаемую нагрузку – 305,212 тыс. руб. (без учета НДС);
- расходы на строительство – 13111,087 тыс. руб. (без учета НДС).

*Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта*

Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта

Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта предложены предприятием в размере 305,212 тыс. руб. (без учета НДС) (приложение 1).

Расчет расходов на техприсоединение по статьям затрат осуществлен на основе расчетной доли ФОТ подразделений АУП, участвующих в сопровождении проекта, от ФОТ всех подразделений АУП по виду деятельности «водоотведение».

1. Расходы на сырье и материалы – 5,95 тыс. руб. По данной статье включены расходы на ГСМ (бензин, дизельное топливо), техническое обслуживание (материалы на эксплуатацию), канцелярские расходы.

2. Расходы на покупную энергию – 26,250 тыс. руб. По данной статье включены расходы на теплоэнергию и электроэнергию.

3. Расходы на оплату услуг сторонних организаций – 39,425 тыс. руб. По данной статье включены расходы на лицензирование, аккредитацию, сертификацию.

4. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды подразделений АУП – 202,460 тыс. рублей. По данной статье включены расходы на оплату труда персонала, участвующего в сопровождении проекта, отчисления от ФОТ (страховые взносы), расходы на проезд в отпуск, выплаты соцхарактера.

5. Прочие расходы – 7,240 тыс. руб. По данной статье включены затраты на амортизацию, расходы на охрану труда и технику безопасности (в части амортизации спецодежды, СИЗ), медицинские осмотры работников, подготовку и переподготовку кадров, командировочные расходы, проезд сотрудников в черте города, членские взносы СРО, материальная помощь к отпуску, матпомощь к юбилейным датам.

6. Выплаты из прибыли – 5,884 тыс. руб. По данной статье включены затраты на смету соцгарантий из прибыли, РКО, налог на прибыль.

*Расходы на строительство объектов, учитываемых при установлении индивидуальной платы за подключение на период реализации проекта*

1. Затраты на проектные работы – 3444,132 тыс. руб. В обоснование представлен сметный расчет на проектные работы (*приложение 1.1*).

2. Затраты на инженерно-геодезические изыскания – 203,219 тыс. руб. В обоснование представлен сметный расчет на инженерно-геодезические изыскания. Стоимость для участка водопровода в 967 м составила:

334,242 тыс. рублей \* 0,608 км = 203,219 тыс. рублей.

В соответствии с письмом Минстроя России № 37341-ДВ/09 от 04.10.2019 к сметной стоимости изыскательских работ в ценах 2001 года применен индекс изменения сметной стоимости на 3 квартал 2019 года 4,29.

3. Затраты на инженерно-геологические изыскания – 394,940 тыс. руб. В обоснование представлен сметный расчет на инженерно-геологические изыскания.

4. Государственная экспертиза – 841,770 тыс. руб.

5. Затраты на строительные-монтажные работы (прокладку трубопровода до объекта, Д-267 и 315 мм (полиэтилен), протяженностью 608 м) – 7457,128 тыс. руб. Для пересчета в текущие цены организацией применен индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для объектов внешних инженерных канализационных сетей на 3 квартал 2019 года – 14,39 (индекс к ФЕР-2001 в соответствии с письмом Минстроя России от 09.10.2019 №38021-ЮГ/09).



В обоснование представлена локальная смета №01-01.

6. Затраты на временные здания и сооружения (2,4% от стоимости строительства) – 111,857 тыс. руб.

7. Затраты на производство работ в зимнее время (3,9%) – 305,030 тыс. руб.

8. Затраты на снегоборьбу (0,3% от стоимости работ по мероприятию) – 22,707 тыс. руб.

9. Затраты на строительный контроль (2,14% от стоимости работ по мероприятию) – 168,990 тыс. руб.

10. Резерв на непредвиденные затраты (2%) – 161,314 тыс. руб.

Всего расходов на строительство объекта (канализационной сети) и сооружений на нем – 13111,087 тыс. руб. (без учета НДС) (приложение 2).

## 2. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСХОДОВ ПО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ

На основании анализа представленных материалов и расчетов эксперт представляет свои выводы и предложения по статьям расходов:

Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта

Расчет расходов на техприсоединение по статьям затрат осуществлен на основе подхода КГУП «Камчатский водоканал» - по расчетной доли ФОТ подразделений АУП, участвующих в сопровождении проекта, от ФОТ всех подразделений АУП по виду деятельности «водоснабжение». Величина доли скорректирована от размера ФОТ подразделений АУП, участвующих в сопровождении проекта, принятого экспертом.

### 1. Расходы на сырье и материалы

Расходы по данной статье приняты экспертом в сумме 4,31 тыс. руб. По данной статье включены расходы на ГСМ (бензин, дизельное топливо), техническое обслуживание (материалы на эксплуатацию), канцелярские расходы.

### 2. Расходы на покупную энергию

Экспертом по данной статье исключены расходы по теплоэнергии в размере 3,98 тыс. руб., поскольку полностью учтены в установленном тарифе по виду деятельности «водоотведения» на 2019 год. По данной статье учтены расходы на электроэнергию в размере 16,147 тыс. руб.

### 3. Расходы на оплату услуг сторонних организаций

Экспертом по данной статье расходы приняты в сумме 28,587 тыс. руб. По данной статье включены расходы на лицензирование, аккредитацию, сертификацию.

### 4. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды подразделений АУП

Экспертом по данной статье приняты расходы в размере 157,48 тыс. руб., в т.ч. по оплате труда – 110,502 тыс. руб., по страховым взносам в размере 30,2% от ФОТ – 46,97 тыс. руб. По данной статье в соответствии с Положением об оплате труда предприятия учтен размер за совмещение (расширение зон обслуживания, увеличение объема работ) в размере 25% тарифной ставки (должностного оклада) по основной профессии (должности) с учетом выплат, связанных с режимом работы и условиями труда на 1 работника в месяц, начислений районного коэффициента и

северной надбавки (без учета дополнительного премирования) (по всему персоналу, участвующему в сопровождении проекта); а также отчисления от ФОТ (страховые взносы).

Также экспертом исключены расходы на проезд в отпуск, выплаты соцхарактера, как учтенные в установленном тарифе по виду деятельности «водоснабжения».

#### 5. Прочие расходы

Экспертом по данной статье расходы приняты в размере 0,211 тыс. руб. (исключены расходы на амортизацию, затраты на охрану труда и технику безопасности (в части амортизации спецодежды, СИЗ), медицинские осмотры работников, командировочные расходы, подготовку и переподготовку кадров, членские взносы СРО, материальная помощь к отпуску, матпомощь к юбилейным датам, как учтенные в установленном тарифе по виду деятельности «водоснабжение»). По данной статье включены затраты на проезд сотрудников в черте города.

#### 6. Выплаты из прибыли

Затраты на уплату налога на прибыль по подключению (технологическому присоединению) отклонены в полном объеме. Так как подключение (технологическое присоединение) как отдельный вид деятельности организацией не выделен. Налог на прибыль уплачивается (при безубыточном финансовом результате деятельности) в целом по всей организации и данные затраты будут учтены по фактически сложившимся расходам в следующих периодах регулирования по регулируемым видам деятельности организации.

Исключены затраты на смету соцгарантий из прибыли, РКО, как учтенные в установленном тарифе по виду деятельности «водоснабжение».

Всего расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта приняты экспертом в размере 206,736 тыс. рублей (без учета НДС) (приложение 1).

*Расходы на строительство объектов, учитываемых при установлении индивидуальной платы за подключение на период реализации проекта*

1. Затраты на проектные работы приняты экспертом в размере 3444,132 тыс. руб. (на уровне предложения организации). В обоснование представлен сметный расчет на проектные работы (*приложение 1.1*).

2. Затраты на инженерно-геодезические изыскания приняты экспертом в размере 198,976 тыс. руб. Стоимость для участка водопровода в 608 м составила:  
 $327,262 \text{ тыс. рублей} * 0,608 \text{ км} = 198,976 \text{ тыс. рублей}$ .

В соответствии с письмом Минстроя России от 04.10.2019 № 37341-ДВ/09 к сметной стоимости изыскательских работ в ценах 2001 года применен индекс изменения сметной стоимости на 3 квартал 2019 года 4,29.

3. Затраты на инженерно-геологические изыскания приняты экспертом в размере 347,150 тыс. руб.

4. Затраты на проведение госэкспертизы сметной стоимости исключены в полном объеме (841,770 тыс. руб.).

Согласно пункту 3.4 ст.49 Градостроительного кодекса РФ проектная документация объекта подлежит государственной экспертизе, если его строительство финансируется за счет средств бюджетов бюджетной системы РФ. Финансирование данного объекта предполагается осуществить за счет собственных или иных привлеченных средств заявителя, но не бюджетных средств.

Кроме того, строящуюся для объекта сеть водопровода протяженностью 212 м нельзя отнести к линейным объектам, в отношении проектной документации которых требуется проведение государственной экспертизы в соответствии с абзацем 4 письма Министерства регионального развития РФ от 19.02.2010 №6180-ИП/08.

В соответствии с вышеизложенным необходимость и обоснованность проведения государственной экспертизы сметной стоимости объекта отсутствует, и, соответственно, расходы на ее проведение исключаются.

5. Затраты на строительные-монтажные работы (прокладку трубопровода до объекта, Д-267 и 315 (полиэтилен), протяженностью 608 м – 7457,128 тыс. руб. Для пересчета в текущие цены экспертом применен индекс изменения сметной стоимости строительных-монтажных работ для объектов внешних инженерных канализационных сетей на 3 квартал 2019 года – 14,39 (индекс к ФЕР-2001 в соответствии с письмом Минстроя России от 09.10.2019 №38021-ЮГ/09).

Остальные затраты пересчитаны от стоимости строительства объекта, а именно:

6. Затраты на временные здания и сооружения (2,4%) отклонены в полном объеме, поскольку в соответствии со «Сборником сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений» данные затраты можно отнести к нетитульным временным зданиям и сооружениям, которые учтены в составе норм накладных расходов.

7. Затраты на производство работ в зимнее время (3,9%) отклонены в полном объеме, поскольку в локальном сметном расчете не предусмотрены дополнительные виды строительных-монтажных работ при низких температурах, следовательно, производство работ будет проводиться в безморозный период.

8. Затраты на снегоборьбу (0,3%) отклонены в полном объеме, т.к. согласно п.2 раздела 1 сборника «Сметных норм дополнительных затрат при производстве строительных-монтажных работ в зимнее время» в данных «нормах учтены все виды дополнительных затрат, вызываемых производством работ в зимнее время» (в т.ч. и пункт в) «снегоборьба»). А поскольку затраты на производство работ в зимнее время отклонены в полном объеме (см. выше п. 6), затраты на снегоборьбу также не учитываются.

9. Затраты на строительный контроль (2,14% от стоимости работ по мероприятию) – 159,583 тыс. руб.

9. Резерв на непредвиденные затраты (2%) – 152,334 тыс. руб.

Всего расходы на строительство объекта (канализационной сети) и сооружений на нем приняты экспертом в размере 11759,302 тыс. руб. (без учета НДС).

**3. РАСЧЕТ ЭКОНОМИЧЕСКИ ОБОСНОВАННОЙ ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) ОБЪЕКТА К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ В ИНДИВИДУАЛЬНОМ**

## ПОРЯДКЕ

С учетом вышеизложенного, при установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Многоквартирные жилые дома по ул. Топоркова (поз. 31, 32, 33, 34, 35, 36)» в индивидуальном порядке, эксперт предлагает установить следующие расходы и величины:

- размер платы за подключение (технологическое присоединение) составил 11966,038 тыс. руб. (без учета НДС),
- величину подключаемой нагрузки – 280,0 куб. м в сутки.

**КГУП «Камчатский водоканал»** с проектом решения Службы ознакомлено, замечаний и разногласий не имеет. Письмом исх. от 03.12.2019 № 6308/06-02. КГУП «Камчатский водоканал» представило согласие на рассмотрение вопроса об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе холодного водоснабжения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Многоквартирные жилые дома по ул. Топоркова (поз. 31,32,33,34,35,36)» в индивидуальном порядке.

### **РЕШИЛИ:**

Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Многоквартирные жилые дома по ул. Топоркова (поз. 31, 32, 33, 34, 35, 36)» в индивидуальном порядке согласно приложению 4 к протоколу.

(голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

### **5. СЛУШАЛИ:**

Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения КГУП «Камчатский водоканал» на 2020 год

(Затюра О.Б.)

**Затюра О.Б.** – экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании приказа руководителя Службы от 07.10.2019 № 226 – ОД и на основании заявления КГУП «Камчатский водоканал» исх. от 03.10.2019 № 4993/06-02 было открыто дело, проведена экспертиза по расчету тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения КГУП «Камчатский водоканал» на 2020 год.

Оценка производилась в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Методические указания), утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э.

### ***Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей***

Расходы по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения по Петропавловск-Камчатскому городскому округу сложились на 2020 год на основании индексной модели к величине расходов, утвержденных Службой на данные мероприятия на 2016 год, ввиду отсутствия данных по фактически сложившимся расходам КГУП «Камчатский водоканал» на подключение (технологическое присоединение) в предыдущие периоды.

#### **1. Расходы на сырье и материалы**

Расходы по данной статье проиндексированы на ИЦП 2017/2016 – 103,7%, 2018/2017 – 102,9%, 2019/2018 – 104,7%, 2020/2019 – 103,0% в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации до 2024 года и приняты экспертом в размере 10,664 тыс. рублей (включены расходы на ГСМ (бензин, дизельное топливо), техническое обслуживание (материалы на эксплуатацию), канцелярские расходы).

#### **2. Расходы на покупную энергию**

Экспертом по данной статье расходы на 2020 год приняты в размере 3,860 тыс. руб., проиндексированы на индекс цен на 2017/2016 – 103,7%, 2018/2017 – 102,9%, 2019/2018 – 104,7%, 2020/2019 – 103,0%.

#### **3. Расходы на оплату работ и услуги сторонних организаций**

Расходы по данной статье проиндексированы на ИЦП и приняты экспертом в размере 6,683 тыс. рублей. По данной статье включены расходы на лицензирование, аккредитацию, сертификацию.

#### **4. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды подразделений АУП**

Расходы по данной статье проиндексированы на ИПЦ и приняты экспертом в размере 142,845 тыс. рублей. В том числе расходы, приняты: по оплате труда - в размере 109,712 тыс. рублей, по страховым взносам в размере 30,2% от ФОТ – 33,133 тыс. рублей.

#### **5. Прочие расходы**

На 2020 год расходы проиндексированы от скорректированной величины 2019 года на ИЦП и приняты экспертом в размере 6,582 тыс. рублей.

По данной статье учтены затраты на охрану труда и технику безопасности (в части амортизации спецодежды, СИЗ), проезд сотрудников в черте города

*Выплаты из прибыли* исключены, как учтенные в полном объеме в установленном тарифе по виду деятельности «водоснабжение» на 2020 год.

Таким образом, суммарные расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, составили 170,635 тыс. рублей. Суммарная подключаемая нагрузка 6,777 тыс. руб./куб. м в сутки.

#### ***Расходы, относимые на ставку за протяженность сети***

Для расчета ставки тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения сетей к объектам централизованных систем водоснабжения (за протяженность водопроводной сети), в расчете на 1 км, выполненных из *стальных труб диаметром (d) от 70 мм до 100 мм (включительно) и полиэтиленовых труб диаметрами (d): 40*

мм и менее; от 40 мм до 70 мм (включительно); от 100 мм до 150 мм (включительно); от 150 мм до 200 мм (включительно) и от 200 мм до 250 мм (включительно) применен следующий подход.

Расходы, относимые на ставку за протяженность сети по статьям затрат (инженерно-геодезические изыскания, проект планировки и межевания территории, проектная документация линейных объектов капитального строительства (ПД, РД), мероприятия по техническому присоединению объекта (производство работ) резерв на непредвиденные затраты, строительный контроль), утвержденный Службой на 2019 год в текущих ценах пересчитаны в базовые цены 2001 года, а затем в текущие цены на утверждаемый период 2020 года (в соответствии с индексами, утвержденными письмом Минстроя РФ на соответствующие периоды и виды работ (СМР, проектные, изыскательские).

Расчет для *стальных* труб диаметром (d) от 70 мм до 100 мм (включительно) представлен в приложении 2, для *полиэтиленовых* труб диаметрами (d): 40 мм и менее; от 40 мм до 70 мм (включительно); от 100 мм до 150 мм (включительно); от 150 мм до 200 мм (включительно) и от 200 мм до 250 мм (включительно) – в приложении 3.

Таким образом, ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети (объектов которых не превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки)) на 2020 год составит **27836,11 рублей** (без учета НДС); ставка тарифа за протяженность водопроводной сети в одну линию, в расчете на 1 км, выполненный из **стальных труб** диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) на 2020 год составит **9788,728 тыс. рублей**, в две линии – **17110,697 тыс. рублей**, (без учета НДС); ставка тарифа за протяженность водопроводной сети в одну линию, в расчете на 1 км, выполненный из **полиэтиленовых труб**, на 2020 год составит - диаметром 40 мм и менее – 7523,123 тыс. рублей, от 40 мм до 70 мм (включительно) – 8013,181 тыс. рублей, от 100 мм до 150 мм (включительно) – 14996,816 тыс. рублей, от 150 мм до 200 мм (включительно) – 16638,677 тыс. рублей, от 200 мм до 250 мм (включительно) – 19670,915 тыс. рублей; ставка тарифа за протяженность водопроводной сети в две линии, в расчете на 1 км, выполненный из **полиэтиленовых труб**, на 2020 год составит - диаметром 40 мм и менее – 13150,419 тыс. рублей, от 40 мм до 70 мм (включительно) – 14007,040 тыс. рублей, от 100 мм до 150 мм (включительно) – 26214,435 тыс. рублей, от 150 мм до 200 мм (включительно) – 29084,408 тыс. рублей, от 200 мм до 250 мм (включительно) – 34384,760 тыс. рублей (без учета НДС).

КГУП «Камчатский водоканал» с проектом решения Службы ознакомлено, замечаний и разногласий не имеет. Письмом исх. от 03.12.2019 № 6308/06-02. КГУП «Камчатский водоканал» представило согласие на рассмотрение вопроса об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения КГУП «Камчатский водоканал» на 2020 год без участия представителей предприятия.

**РЕШИЛИ:**

Установить на 2020 год тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения КГУП «Камчатский водоканал» согласно приложению 5 к протоколу.

(голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

**6. СЛУШАЛИ:**

Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» на 2020 год

(Затюра О.Б.)

**Затюра О.Б.** – экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании приказа руководителя Службы от 07.10.2019 № 226 – ОД и на основании заявления КГУП «Камчатский водоканал» исх. от 03.10.2019 № 4994/06-02 было открыто дело проведена экспертиза по расчету тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» на 2020 год.

Оценка производилась в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Методические указания), утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э.

***Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей***

Расходы по подключению к централизованной системе водоотведения по Петропавловск-Камчатскому городскому округу сложились на 2020 год на основании индексной модели к величине расходов, утвержденных Службой на данные мероприятия на 2016 год, ввиду отсутствия данных по фактически сложившимся расходам КГУП «Камчатский водоканал» на подключение (технологическое присоединение) в предыдущие периоды.

**1. Расходы на сырье и материалы**

Расходы по данной статье проиндексированы на ИЦП 2017/2016 – 103,7%, 2018/2017 – 102,9%, 2019/2018 – 104,7%, 2020/2019 – 103,0% в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации до 2024 года и приняты экспертом в размере 13,086 тыс. рублей (включены расходы на ГСМ (бензин, дизельное топливо), техническое обслуживание (материалы на эксплуатацию), канцелярские расходы).

**2. Расходы на покупную энергию**

Экспертом по данной статье расходы на 2020 год приняты в размере 4,911 тыс. руб., проиндексированы на индекс цен.

**3. Расходы на оплату работ и услуги сторонних организаций**

Расходы по данной статье проиндексированы на ИЦП и приняты экспертом в размере 7,828 тыс. рублей. По данной статье включены расходы на лицензирование, аккредитацию, сертификацию.

#### 4. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды подразделений АУП

Расходы по данной статье проиндексированы на ИПЦ и приняты экспертом в размере 141,492 тыс. рублей. В том числе расходы, приняты: по оплате труда - в размере 108,673 тыс. рублей, по страховым взносам в размере 30,2% от ФОТ – 32,819 тыс. рублей.

#### 5. Прочие расходы

На 2020 год расходы проиндексированы от скорректированной величины 2019 года и приняты экспертом в размере 8,868 тыс. рублей.

По данной статье учтены затраты на охрану труда и технику безопасности (в части амортизации спецодежды, СИЗ), проезд сотрудников в черте города

*Выплаты из прибыли* исключены, как учтенные в полном объеме в установленном тарифе по виду деятельности «водоотведение» на 2020 год.

Таким образом, суммарные расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, составили 176,185 тыс. рублей. Суммарная подключаемая нагрузка 15,387 куб. м в сутки. Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку составит 63148,66 тыс. руб./куб. м.

#### ***Расходы, относимые на ставку за протяженность сети***

Для расчета ставки тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения сетей к объектам централизованных систем водоотведения, в расчете на 1 км, выполненных из *полиэтиленовых труб диаметром (d): от 70 мм до 100 мм (включительно), от 150 мм до 200 мм (включительно), от 200 мм до 250 мм (включительно) и труб из высокопрочного чугуна с шаровидным графитом диаметром (d): от 150 мм до 200 мм (включительно)* применен следующий подход.

Расходы, относимые на ставку за протяженность сети по статьям затрат (инженерно-геодезические изыскания, проект планировки и межевания территории, проектная документация линейных объектов капитального строительства (ПД, РД), мероприятия по техническому присоединению объекта (производство работ) резерв на непредвиденные затраты, строительный контроль), утвержденный Службой на 2019 год в текущих ценах пересчитаны в базовые цены 2001 года, а затем в текущие цены на утверждаемый период 2020 года (в соответствии с индексами, утвержденными письмом Минстроя РФ на соответствующий период и виды работ (СМР, проектные, изыскательские).

Расчет для *полиэтиленовых труб диаметром (d): от 70 мм до 100 мм (включительно), от 150 мм до 200 мм (включительно), от 200 мм до 250 мм (включительно)* представлен в приложении 1, для *труб из высокопрочного чугуна с шаровидным графитом диаметрами (d): 150 мм до 200 мм (включительно)* – в приложении 2.

**Таким образом,** ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети (объектов которых не превышает



250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки)) на 2020 год составит 63 148,66 тыс. рублей/куб. м (без учета НДС); ставка тарифа за протяженность канализационной сети, в расчете на 1 км, выполненный из **полиэтиленовых труб**, на 2020 год составит - диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) – 15776,407 тыс. рублей, от 150 мм до 200 мм (включительно) – 19239,008 тыс. рублей, от 200 мм до 250 мм (включительно) – 22012,687 тыс. рублей (без учета НДС); ставка тарифа за протяженность канализационной сети, в расчете на 1 км, выполненный из *труб из высокопрочного чугуна с шаровидным графитом* диаметром (d) от 150 мм до 200 мм (включительно) на 2020 год составит 19045,624 тыс. рублей (без учета НДС); ставка тарифа за протяженность канализационной сети в две линии, в расчете на 1 км, выполненный из **полиэтиленовых труб**, на 2020 год составит - диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) – 27577,159 тыс. рублей, от 150 мм до 200 мм (включительно) – 33629,786 тыс. рублей, от 200 мм до 250 мм (включительно) – 38478,177 тыс. рублей (без учета НДС); ставка тарифа за протяженность канализационной сети, в расчете на 1 км, выполненный из *труб из высокопрочного чугуна с шаровидным графитом* диаметром (d) от 150 мм до 200 мм (включительно) на 2020 год составит 33291,751 тыс. рублей (без учета НДС).

**КГУП «Камчатский водоканал»** с проектом решения Службы ознакомлено, замечаний и разногласий не имеет. Письмом исх. от 03.12.2019 № 6308/06-02. КГУП «Камчатский водоканал» представило согласие на рассмотрение вопроса об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» на 2020 год без участия представителей предприятия.

#### **РЕШИЛИ:**

Установить на 2020 год тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» согласно приложению б к протоколу.

(голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

#### **7. СЛУШАЛИ:**

Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение ООО «Управляющая организация «Сокоч» потребителям Начикинского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2020-2024 годы

(Раздьяконова О.Ю.)

**Раздьяконова О.Ю.** - экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее - Служба) на основании приказа руководителя Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 01.11.2019 № 255-ОД и по

инициативе органа регулирования было открыто дело по установлению тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение ООО «Управляющая организация «Сокоч» потребителям Начикинского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2020-2024 годы.

Проверка произведена в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования), приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания), основных параметров прогноза социально-экономического развития РФ на 2020 год и на плановый период 2021-2024 годов (далее – ПСЭР), положениями Налогового Кодекса Российской Федерации.

Ответственность за достоверность представленных показателей и обосновывающих документов, и расчетов несут уполномоченные лица ООО «УО Сокоч». При проведении экспертизы во внимание принимались все представленные ООО «УО Сокоч» обосновывающие материалы и документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Используемое имущество для оказания услуг холодного водоснабжения и водоотведения передано учреждению администрацией Начикинского сельского поселения Елизовского муниципального района в соответствии с договором аренды от 20 августа 2016 года № б/н. ООО «УО Сокоч» применяет упрощенную систему налогообложения.

Регулирование тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение ООО «УО Сокоч» потребителям Начикинского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2020-2024 годы произведено с применением метода индексации (на основе долгосрочных параметров регулирования) на основании имеющихся и представленных в Службу материалов и расчетов затрат.

Проанализировав и обобщив показатели бухгалтерской и статистической отчетности ООО «УО Сокоч» и дополнительные материалы, эксперт Службы скорректировал расходы по видам и статьям затрат, тарифы на 2020-2024 годы в экономически обоснованном размере, необходимом для эффективного функционирования ООО «УО Сокоч» с учетом основных принципов регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения, применяя при корректировке тарифов основные параметры, предусмотренные Основами ценообразования и Методическими указаниями.

## **ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

### **1. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСЧЕТА ОБЪЕМА ОТПУСКА УСЛУГ**

#### **1.1. Объем водоснабжения.**

Объем полезного отпуска холодной воды принят экспертом на 2020 год в размере 69,54 тыс. куб. м, что ниже плановых объемов, утвержденных на 2019 год, и выше уровня фактических объемов за 2018 год, принятых Службой.

Объем полезного отпуска холодной воды принят экспертом на 2020 год на основании п.4 Методических указаний «исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод)». Объемы полезного отпуска холодной воды на 2020 год рассчитаны по формулам 1, 1.1 пункта 5 главы II Методических указаний от утвержденных на 2019 год. Темп изменения (снижения) потребления воды не должен превышать 5 % в год.

Анализ отпуска холодной воды был произведен на основании предоставленных данных статистической отчетности предприятия за 2016-2018 годы – формы 22-ЖКХ и формы 1-водопровод. Темп изменения (снижения) потребления воды за 2016-2018 годы составил 7,6%, что превышает предельный показатель изменения годовых объемов потребления воды (5%). Объем воды, отпущенной абонентам, принят экспертом на 5% ниже уровня плана 2019 года, что составляет 69,54 тыс. куб. метров. Отпуск для населения, бюджетных и прочих потребителей принят к расчету на 5% ниже уровня плана 2019 года. Потери воды в сети организацией не учитываются и не отражаются в статистической отчетности.

По потребителям объем реализации холодной воды на 2020 год установлен экспертом в размерах:

- население – 42,275 тыс. куб. м.;
- бюджетные потребители – 2,375 тыс. куб. м.;
- прочие потребители – 24,89 тыс. куб. м.

**1.2. Для формирования тарифов на 2021-2024 годы**, объем водоснабжения принимается экспертом на уровне 2020 года в следующих размерах (с учетом указанной дифференциации по категориям потребителей):

- на 2021 год – 69,54 тыс. куб. м;
- на 2022 год – 69,54 тыс. куб. м;
- на 2023 год – 69,54 тыс. куб. м;
- на 2024 год – 69,54 тыс. куб. м.

## **2. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСХОДОВ ПО ОТДЕЛЬНЫМ СТАТЬЯМ (ГРУППАМ) РАСХОДОВ**

**2.1. Базовый уровень операционных расходов** в первый год очередного долгосрочного периода регулирования (**2020 год**) принят в сумме 3998,85 тыс. рублей.

В ходе экспертизы экспертом Службы приняты расходы по статьям затрат.

### **2.1.1 Производственные расходы**

Экспертом затраты на 2020 год приняты в сумме 2541,846 тыс. руб.

В ходе экспертизы экспертом Службы рассчитаны следующие статьи затрат:

- *расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение* в полном объеме предложения организации – 212,6 тыс. руб. перенесены в статью «текущий ремонт»;

- *расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями*, приняты в сумме 30 тыс. руб. по предложению организации (очистка от снега). Фактические расходы 2018 года подтверждены счетами № 89 от 30.03.2018, № 257 от 28.11.2018, № 286 от 29.12.2018 от МАУ «Строительства, благоустройства и ЖКХ» за работу техники по снегоочистке. Сумма 78,72 тыс. руб. поделена пополам на 2 вида деятельности – по 39,36 тыс. руб.;

- *расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала (приложение 4)* (не включая проезд в отпуск) приняты в сумме 2023,68 тыс. руб. Фонд оплаты труда (ФОТ) на 2020 год сформирован с учетом численности основного производственного персонала (ОПП) на 2020 год – 2,53 ед. (выше утвержденной численности на 2017 год на 0,53 ед. и выше предложения организации с учетом коэффициента планируемых невыходов, принимающий во внимание ежегодные отпуска, неявки на работу, оформленные листками нетрудоспособности, неявки в связи с выполнением государственных или общественных обязанностей и т.д.). В подтверждение фактических расходов по заработной плате предоставлены оборотные ведомости за 2018 год. Нормативная численность, рассчитанная экспертом согласно «Рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства», утвержденных Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 составила 2,53 ед. ОПП, из их: обходчик ВКС, слесарь АВР на 10,4 км водопроводной сети – 2,08 ед., машинист на насосных установках – 0,06 ед. и с учетом коэффициента планируемых невыходов 1,18. Таким образом, эксперт предлагает утвердить численность ОПП на уровне нормативной численности, рассчитанной по приказу Госстроя.

Фонд оплаты труда на 2020 год сформирован с учетом тарифной ставки рабочего 1 разряда 10746 руб. Предложение организации - 9526 руб., согласно штатному расписанию, утвержденному 01.05.2019 директором ООО «УО Сокоч» О.В. Мешалкиной. Минимальная месячная тарифная ставка рабочего 1 разряда на 2020 год сформирована экспертами Службы в размере 10746 руб., согласно п.2.4 Отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2017 - 2019 годы (продолженного на период 2020-2022 годы), в части организаций коммунального водоснабжения и водоотведения.

Среднемесячная заработная плата, принятая для расчета тарифа на 2020 год, утверждена для производственного персонала в размере 51195 руб. - на уровне предложения организации. При расчете были учтены следующие параметры:

- средний тарифный коэффициент – 1,41;
- выплаты, связанные с режимом работы – 4%;
- текущее премирование – 25%;
- северные надбавки и районный коэффициент – 160,0%.

Согласно действующим нормам федерального законодательства

- *отчисления на социальные нужды основного производственного персонала (приложение 4)* приняты из расчета 30,2% от скорректированного ФОТ или 469,39 тыс. руб. Расчёт произведён в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства: отчисления в пенсионный фонд (22%), ФСС (2,9%) и ФОМС (5,1%) составляют 30% от фонда оплаты труда (тарифы страховых взносов в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ), отчисления на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний - 0,2% (Федеральный закон от 24.07.1998 № 125-ФЗ, от 22.12.2005 №179-ФЗ);

- *общехозяйственные расходы* отклонены в полном объеме в связи с отсутствием обоснования. Предложение организации 158,226 тыс. руб.;

- *прочие производственные расходы* предложены предприятием в объеме 815,018 тыс. руб., экспертом приняты в размере 295,51 тыс. руб. Из них:

а) *расходы на осуществление производственного контроля качества воды (приложение 3)* приняты в размере 192,66 тыс. руб. Расходы приняты от фактического уровня затрат по данной статье в 2018 году (счета филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Камчатском крае в Елизовском, Усть-Большерецком, Соболевском районах и городе Вилючинске» № 192 от 09.02.2018, № 379, 380 от 22.03.2018, № 757 от 14.05.2018, № 1512 от 03.10.2018), скорректированного на индексы потребительских цен 2019/2018 – 104,7 %, 2020/2019 – 103,0 %, (согласно ПСЭР), индексов эффективности операционных расходов в размере 0,99%. К данным расходам добавлены расходы на разработку производственной программы качества воды 4 тыс. руб. (20 тыс. руб. поделенные на 5 лет);

б) *проезд в отпуск* на утвержденную численность персонала принят в сумме 50,6 тыс. руб. (предложение организации 50 тыс. руб.). Расчет произведен, исходя из численности персонала, имеющего право на проезд в текущем году - 50% от численности, стоимости проезда - 40,0 тыс. руб. на 1 чел.

в) *расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта* приняты в размере 32,07 тыс. руб. в соответствии с предложением организации. Фактические расходы на ГСМ за 2018 год в сумме 14,43 тыс. руб. подтверждены Отчетами о расходе ГСМ за 2018 год на автомобиль ГАЗ СА3 39014-11, составленных на основании путевых листов и утвержденных директором ООО «УО Сокоч» О.В. Мешалкиной;

г) *расходы на охрану труда* приняты в размере 52,252 тыс. руб. в соответствии с предложением организации на основании расчета средств на охрану труда – 50,252 тыс. руб. и на спец.оценку условий труда – 2 тыс. руб. (20 тыс. руб. деленные на 2

вида деятельности и на 5 лет). Подтверждение фактических расходов на охрану труда за 2018 год на сумму 15,41 тыс. руб. – счет на плату № 677 от 06.06.2018 от ООО «Техноавиа-Сахалин» на сумму 30,817 тыс. руб. (30,817 тыс. руб. на 2 вида деятельности). Подтверждение расходов на специальную оценку условий труда – Договор №343055-СВК6-СОУТ от 10.01.2020 г. с АНО «НТЦ Технопрогресс» на 20 тыс. руб.;

### **2.1.2 Ремонтные расходы**

Расходы на текущий ремонт объектов водоснабжения в расчете тарифа приняты в размере 212,6 тыс. руб. (только на материалы). Организацией предоставлен расчет затрат на материалы по текущему ремонту и аварийные работы на сумму 212,6 тыс. руб. Расходы приняты на уровне, ниже предложенного предприятием 470,0 тыс. руб. На 2020 год организацией разработан план по текущему ремонту оборудования и сооружений, утвержденный директором ООО «УО Сокоч» О.В. Мешалкиной, но план не утвержден Администрацией Начикинского сельского поселения. На ремонт сети водоснабжения планируется потратить в 2020 году 250 тыс. руб. Предоставлена дефектная ведомость на плановый ремонт сетей водоснабжения и резервуара ХВС;

### **2.1.3 Административные расходы**

Административные расходы включены в расчет тарифа в объеме 1244,4 тыс. руб. (фактические затраты организации в 2018 году - 554,98 тыс. руб., предложение – 2153,71 тыс. руб.). В том числе по статьям затрат:

- *расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями* приняты в сумме 118,88 тыс. руб. - в соответствии с предложением организации. Включены расходы на услуги связи и интернет, информационные услуги. Расходы на услуги связи и интернет приняты в сумме 45 тыс. руб. - в соответствии с предложением организации. Расходы на информационные услуги приняты в сумме 73,88 тыс. руб. - в соответствии с предложением организации - это расходы на Контур, онлайн-кассу, 1С, Консультант.

- *расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административного персонала* (не включая проезд в отпуск) приняты в сумме 1064,18 тыс. руб. Фонд оплаты труда на 2020 год сформирован с учетом численности административного персонала на 2020 год – 1,1 ед. Нормативная численность, рассчитанная экспертом согласно «Рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства», утвержденных Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 составила (на утвержденную численность ОПП 2,53 ед.) - 1,01 ед. АУП. Таким образом, эксперт предлагает утвердить численность АУП на уровне нормативной численности, рассчитанной по приказу Госстроя.

Среднемесячная тарифная ставка принята в размере 10746 руб. Предложение организации - 9526 руб., согласно штатному расписанию, утвержденному директором ООО «УО Сокоч» О.В. Мешалкиной. Минимальная месячная тарифная ставка рабочего 1 разряда на 2020 год сформирована экспертами Службы в размере 10746

руб., согласно п.2.4 Отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2017 - 2019 годы (продолженного на период 2020-2022 годы), в части организаций коммунального водоснабжения и водоотведения.

Среднемесячная заработная плата, принятая для расчета тарифа на 2020 год, утверждена для административного персонала в размере 61920 руб.- на уровне предложения организации. При расчете были учтены следующие параметры:

- средний тарифный коэффициент – 2;
- текущее премирование – 11%;
- северные надбавки и районный коэффициент – 160,0%.

Согласно действующим нормам федерального законодательства

- *отчисления на социальные нужды административного персонала* приняты из расчета 30,2% от ФОТ или 246,84 тыс. руб. Расчёт произведён в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства: отчисления в пенсионный фонд (22%), ФСС (2,9%) и ФОМС (5,1%) составляют 30% от фонда оплаты труда (тарифы страховых взносов в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ), отчисления на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний - 0,2% (Федеральный закон от 24.07.1998 № 125-ФЗ, от 22.12.2005 №179-ФЗ);

- *проезд в отпуск* на утвержденную численность персонала принят в сумме 22 тыс. руб. (предложение организации 100 тыс. руб.). Расчет произведен, исходя из численности персонала, имеющего право на проезд в текущем году - 50% от численности, стоимости проезда - 40,0 тыс. руб. на 1 чел.

**2.2. Операционные расходы на долгосрочный период регулирования** (приложение 2) скорректированы по формуле 39 пункта 95 главы VII Методических указаний с учетом индексов потребительских цен согласно сведениям ПСЭР, индекса эффективности операционных расходов и составят:

- *операционные расходы* на 2021 год – 4105,34 тыс. руб. - от утвержденных операционных расходов на 2020 год с учетом индекса потребительских цен на 2021/2020 – 103,7% (согласно ПСЭР), индекса эффективности операционных расходов в размере 0,99%;

- *операционные расходы* на 2022 год – 4226,86 тыс. руб. - от утвержденных операционных расходов на 2021 год с учетом индекса потребительских цен на 2022/2021 – 104,0% (согласно ПСЭР), индекса эффективности операционных расходов в размере 0,99%;

- *операционные расходы* на 2023 год – 4351,97 тыс. руб. - от утвержденных операционных расходов на 2022 год с учетом индекса потребительских цен на 2023/2022 – 104,0% (согласно ПСЭР), индекса эффективности операционных расходов в размере 0,99%.

- *операционные расходы* на 2024 год – 4480,79 тыс. руб. - от утвержденных операционных расходов на 2023 год с учетом индекса потребительских цен на 2024/2023 – 104,0 % (согласно ПСЭР), индекса эффективности операционных расходов в размере 0,99%;

### 2.3 Расходы на электрическую энергию

- *расходы на электроэнергию* на 2020 год приняты в размере 827,55 тыс. руб. (фактические затраты организации в 2018 году 728,71 тыс. руб.). Объем электроэнергии на 2020 год принят в размере 175,61 тыс. кВт-ч и рассчитан от фактического удельного потребления электрической энергии организации в 2018 году – 2,92 кВт-ч/куб.м. В подтверждение расходов на электроэнергию организацией предоставлены счета-фактуры от ПАО «Камчатскэнерго» за 2018 год.

Расходы на электроэнергию на 2020 год экспертом Службы рассчитаны с учетом планируемого роста базовых тарифов на электрическую энергию в регулируемом периоде, поставляемую потребителям Центрального энергоузла Камчатского края: тариф с 1 января 2020 года – 4,75 руб./кВт.ч., с 1 июля 2019 года – 4,893 руб./кВт.ч (без НДС) (рост с учетом индекса регулируемых цен (тарифов) на электроэнергию на 2020/2019 – 103,0 % (согласно ПСЭР). Удельный расход электроэнергии в 2020 году принят в размере 2,92 кВт-ч/куб.м.

Объем потребления электроэнергии на 2021 год принят в размере 175,61 тыс. кВт-ч и рассчитан, исходя из удельного расхода электроэнергии - по 2,92 кВт-ч на 1 куб. м. на каждый год долгосрочного периода регулирования. Затраты на покупную электрическую энергию на 2021 год приняты экспертом в сумме 1046,46 тыс. руб. (с учетом индекса регулируемых цен (тарифов) на электроэнергию на 2021/2020 – 103,0% (согласно ПСЭР).

Объем потребления электроэнергии на 2022 год принят в размере 175,61 тыс. кВт-ч и рассчитан, исходя из удельного расхода электроэнергии - по 2,92 кВт-ч на 1 куб. м. на каждый год долгосрочного периода регулирования. Затраты на покупную электрическую энергию на 2022 год приняты экспертом в сумме 1077,86 тыс. руб. (с учетом индекса регулируемых цен (тарифов) на электроэнергию на 2022/2021 – 103,0% (согласно ПСЭР).

Объем потребления электроэнергии на 2023 год принят в размере 175,61 тыс. кВт-ч и рассчитан, исходя из удельного расхода электроэнергии - по 2,92 кВт-ч на 1 куб. м. на каждый год долгосрочного периода регулирования. Затраты на покупную электрическую энергию на 2023 год приняты экспертом в сумме 1110,19 тыс. руб. (с учетом индекса регулируемых цен (тарифов) на электроэнергию на 2023/2022 – 103,0% (согласно ПСЭР).

Объем потребления электроэнергии на 2024 год принят в размере 175,61 тыс. кВт-ч и рассчитан, исходя из удельного расхода электроэнергии - по 2,92 кВт-ч на 1 куб. м. на каждый год долгосрочного периода регулирования. Затраты на покупную электрическую энергию на 2024 год приняты экспертом в сумме 1143,50 тыс. руб. (с учетом индекса регулируемых цен (тарифов) на электроэнергию на 2024/2023 – 103,0% (согласно ПСЭР).

### 2.4 Неподконтрольные расходы



Неподконтрольные расходы на 2020 год в сумме «минус 532,36» тыс. руб. сформировались следующим образом:

- *расходы на налоги и сборы* утверждены на 2020 год в размере 68,93 тыс. руб. (предложение организации 56,50 тыс. руб.), в том числе:

а) *водный налог* принят в размере 19,48 тыс. руб. Расчет произведен в соответствии с величиной утвержденных законодательством ставок водного налога и рассчитан экспертом в соответствии с объемом поднятой воды, утвержденным на 2020 год. Подтверждением расходов за 2018 год служат платежные поручения № 32 от 03.05.2018, № 71 от 11.09.2018, № 86 от 16.10.2018, №4 от 14.01.2019 по оплате водного налога, и налоговые декларации по водному налогу – на сумму 12,62 тыс. руб.;

б) *прочие налоги и сборы* - на 2020 год в размере 49,45 тыс. руб. (налог по УСН) принят на основании расчета Службы – 1% от налогооблагаемой базы в соответствии п.6 ст. 346.18 НК РФ (предложение предприятия 33,80 тыс. руб.). Подтверждением расходов за 2018 год служат налоговые декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением УСН на сумму 21,72 тыс. руб.;

- расчет *арендной платы*. В соответствии с п.44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013г. N 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» расходы на арендную плату в отношении централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем, учтены в размере, не превышающем экономически обоснованный размер такой платы (с учетом особенностей, предусмотренных п.44), а именно в размере амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника передаваемого в аренду (лизинг) имущества.

Расходы по арендной плате включены в сумму 98,72 тыс. руб. на основании Сведений по фактическому начислению амортизации за 2019 год и план на 2020 год, а так же другим обязательным платежам, предоставленных Администрацией Начикинского сельского поселения (исх. № 973 от 02.12.2019).

- расходы в размере 700 тыс. рублей (из величины неподконтрольных расходов по водоснабжению на 2020 год) перенесены на водоотведение в целях выравнивания роста тарифов по видам деятельности предприятия. В 2021 году перенесено на водоотведение - 700 тыс. рублей, в 2022 году - 800 тыс. рублей, в 2023 году - 700 тыс. рублей, в 2024 году - 650 тыс. рублей;

*Неподконтрольные расходы* на 2021-2024 годы сформировались следующим образом: «минус 526,15» тыс. руб. на 2021 год, «минус 621,22» тыс. руб. на 2022 год, «минус 515,74» тыс. руб. на 2023 год, «минус 459,57» тыс. руб. на 2024 год.

## **2.5 Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации**

В соответствии с п.47(1) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013г. N 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и

водоотведения», расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5% включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов.

На 2020 год включена расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в размере 247,23 тыс. руб.

На 2021-2024 годы: 263,65 тыс. руб. на 2021 год, 271,46 тыс. руб. на 2022 год, 279,53 тыс. руб. на 2023 год, 287,86 тыс. руб. на 2024 год.

### **3. РАСЧЕТ НЕОБХОДИМОЙ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ И РАЗМЕРА ТАРИФА**

В соответствии с п.74 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения при установлении тарифов с применением метода индексации необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя:

- а) текущие расходы;
- б) расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов;
- в) нормативную прибыль;
- г) расчетную предпринимательскую прибыль гарантирующей организации.

Таким образом, экспертом Службы сформированы следующие показатели производственной программы организации на долгосрочный период:

на 2020 год:

- объем водоснабжения – 69,54 тыс. куб. м.
- необходимая валовая выручка – 4308,20 тыс. руб.

на 2021 год:

- объем водоснабжения – 69,54 тыс. куб. м.
- необходимая валовая выручка – 4737,07 тыс. руб.

на 2022 год:

- объем водоснабжения – 69,54 тыс. куб. м.
- необходимая валовая выручка – 5026,77 тыс. руб.

на 2023 год:

- объем водоснабжения – 69,54 тыс. куб. м.
- необходимая валовая выручка – 5333,59 тыс. руб.

на 2024 год:

- объем водоснабжения – 69,54 тыс. куб. м.
- необходимая валовая выручка – 5658,44 тыс. руб.

### **4. СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ ДИНАМИКИ ИЗМЕНЕНИЯ НЕОБХОДИМОЙ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ, ОБЪЕМА УСЛУГ, ВЕЛИЧИНЫ ТАРИФА**

Экспертом Службы проведен сравнительный анализ динамики изменения необходимой валовой выручки, объема услуг ООО «УО Сокоч» в сфере холодного водоснабжения по Начикинскому сельскому поселению Елизовского

муниципального района по отношению к предыдущему регулируемому периоду (см. табл.):

Таблица

№ п.п	Наименование	Утвержде но РСТ КК на 2019 год	Утвержде но РСТ КК на 2020 год	Темп роста 2020/ 2019, в %	Утвержде но РСТ КК на 2021 год	Темп роста 2021/ 2020, в %
1	НВВ (тыс. руб.)	4110,67	4308,20	104,8	4737,07	110,0
2	Объем водоснабжения (тыс. куб. м.)	73,20	69,54	95,0	69,54	100,0
3	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение) (руб. за 1 куб. метр) <u>с 01 июля по</u> <u>31 декабря</u> <u>регулируемого года</u>	57,81	66,10	114,3	70,14	106,1

продолжение таблицы

№ п.п	Наименование	Утвержде но РСТ КК на 2022 год	Темп роста 2022/ 2021, в %	Утвержд ено РСТ КК на 2023 год	Темп роста 2023/ 2022, в %	Утвержд ено РСТ КК на 2024 год	Темп роста 2024/ 2023, в %
1	НВВ (тыс. руб.)	5026,77	106,1	5333,59	106,1	5658,44	106,1
2	Объем водоснабжения (тыс. куб. м.)	69,54	100,0	69,54	100,0	69,54	100,0
3	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение) (руб. за 1 куб. метр) <u>с 01 июля по</u> <u>31 декабря</u> <u>регулируемого года</u>	74,43	106,1	78,97	106,1	83,77	106,1

## Выводы

Эксперт Службы с учетом вышеизложенных предложений предлагает утвердить на 2020-2024 годы в сфере холодного водоснабжения для ООО «УО Сокоч» потребителям Начикинского сельского поселения Елизовского муниципального района следующее:

- 1) экономически обоснованные тарифы на водоснабжение (ООО «УО Сокоч» не является плательщиком НДС), с календарной разбивкой:

п/п	Наименование регулируемой организации	Год (период)	Тариф
			на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./куб.м
1.	ООО «Управляющая организация «Сокоч»	01.01.2020-30.06.2020	57,81
		01.07.2020-31.12.2020	66,10
2.		01.01.2021-30.06.2021	66,10
		01.07.2021-31.12.2021	70,14
3.		01.01.2022-30.06.2022	70,14
		01.07.2022-31.12.2022	74,43
4.		01.01.2023-30.06.2023	74,43
		01.07.2023-31.12.2023	78,97
5.		01.01.2024-30.06.2024	78,97
		01.07.2024-31.12.2024	83,77

2) льготные тарифы для населения и исполнителей коммунальных услуг для населения (ООО «Управляющая организация «Сокоч» не является плательщиком НДС)

п/п	Наименование регулируемой организации	Год (период)	Тариф
			на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./куб.м
1.	ООО «Управляющая организация «Сокоч»	01.01.2020-30.06.2020	45,60
		01.07.2020-31.12.2020	47,50

3) планируемый объем подачи питьевого водоснабжения

N п/п	Показатели производственной программы	Единицы измерения	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
	2	3	4	5	6		
	Объем реализации услуг, в том числе по потребителям:	тыс. м <sup>3</sup>	69,540	69,540	69,540	69,540	69,540
1.1	- населению	тыс. м <sup>3</sup>	42,275	42,275	42,275	42,275	42,275
1.2	- бюджетным потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	2,375	2,375	2,375	2,375	2,375
1.3	- прочим потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	24,890	24,890	24,890	24,890	24,890

4) перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения

N п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Ожидаемый эффект	
				наименование показателя	тыс. руб./ %
1	2	3	4	5	6
	Мероприятия				
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание объектов централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	2020 год	212,60	Обеспечение бесперебойной работы объектов водоснабжения, качественного предоставления услуг	
		2021 год	218,26		
		2022 год	224,72		
		2023 год	231,37		
		2024 год	238,22		
	Итого:		1125,17		

5) объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере питьевого водоснабжения

N п/п	Показатели	Год	тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Необходимая валовая выручка	2020	4308,20
2.	Необходимая валовая выручка	2021	4737,07
3.	Необходимая валовая выручка	2022	5026,77
4.	Необходимая валовая выручка	2023	5333,59
5.	Необходимая валовая выручка	2024	5658,44

6) график реализации мероприятий производственной программы в сфере питьевого водоснабжения

N п/п	Наименование мероприятия	Год	Срок выполнения мероприятий производственной программы (тыс. руб.)			
			1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Капитальный и текущий ремонт и техническое обслуживание объектов централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	2020	53,15	53,15	53,15	53,15
		2021	54,57	54,57	54,57	54,55
		2022	56,18	56,18	56,18	56,18
		2023	57,84	57,84	57,84	57,85
		2024	59,56	59,56	59,56	59,54

## ВОДООТВЕДЕНИЕ

### 1. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСЧЕТА ОБЪЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

**1.1. Объем пропущенных сточных вод на 2020 год** принят экспертом в размере 54,912 тыс. куб. метров.

Объем пропущенных сточных вод принят экспертом на 2020 год на основании п.4 Методических указаний «исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод)».

Объем принятых сточных вод принимается экспертом со снижением от уровня 2019 года на 5 %.

Анализ объем принятых сточных вод был произведен на основании предоставленных данных статистической отчетности предприятия за 2016-2018 годы – формы 22-ЖКХ и формы 1-канализация. Темп изменения (снижения) потребления воды за 2016-2018 годы составил 7,3%, что превышает предельный показатель изменения годовых объемов потребления воды (5%). Объем сточных вод, принятых от абонентов, принят экспертом со снижением на 5 % от планового уровня 2019 года, что составляет 54,912 тыс. куб. метров. Снижение объемов произведено по предложению организации и на основании снижения фактических объемов в 2016-2018 году.

Объемы от населения, бюджетных и прочих потребителей приняты экспертом со снижением от уровня плана 2019 года на 5 %.

По потребителям объем пропущенных сточных вод на 2020 год установлен в размерах:

- население – 51,408 тыс. куб. м.;
- финансируемые за счёт бюджета – 2,819 тыс. куб. м.;
- прочие потребители – 0,685 тыс. куб. м.

**1.2. Для формирования тарифов на 2021-2024 годы** объем принятых сточных вод принимается экспертом на уровне 2019 года в следующих размерах:

- на 2021 год – 54,912 тыс. куб. м.;
- на 2022 год – 54,912 тыс. куб. м.;
- на 2023 год – 54,912 тыс. куб. м.;
- на 2024 год – 54,912 тыс. куб. м.

## 2. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСХОДОВ ПО ОТДЕЛЬНЫМ СТАТЬЯМ (ГРУППАМ) РАСХОДОВ

**2.1. Базовый уровень операционных расходов** в первый год очередного долгосрочного периода регулирования (**2020 год**) принят в сумме 2578,36 тыс. рублей.

В ходе экспертизы экспертом Службы приняты расходы по статьям затрат.

### 2.1.1 Производственные расходы

Экспертом затраты на 2020 год приняты в сумме 1496,56 тыс. руб.

В ходе экспертизы экспертом Службы рассчитаны следующие статьи затрат:

- *расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение* в полном объеме предложения организации – 84,25 тыс. руб. перенесены в статью «текущий ремонт»;

- *расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями*, приняты в сумме 41,60 тыс. руб. (очистка от снега). Фактические расходы 2018 года подтверждены счетами № 89 от 30.03.2018, № 257 от 28.11.2018, № 286 от 29.12.2018 от МАУ «Строительства, благоустройства и ЖКХ» за работу техники по снегоочистке. Сумма 78,72 тыс. руб. поделена пополам на 2 вида деятельности – по 39,36 тыс. руб. Расходы на 2020 год приняты от фактического уровня затрат по данной статье в 2018 году скорректированного на индексы потребительских цен 2019/2018 – 104,7 %, 2020/2019 – 103,0 %, (согласно ПСЭР), индексов эффективности операционных расходов в размере 0,99%;

- *расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала* (не включая проезд в отпуск) приняты в сумме 1143,82 тыс. руб. Фонд оплаты труда (ФОТ) на 2020 год сформирован с учетом численности основного производственного персонала (ОПП) на 2020 год – 1,43 ед. (ниже утвержденной численности на 2017 год на 0,87 ед. и ниже предложения организации с учетом коэффициента планируемых невыходов, принимающий во внимание ежегодные отпуска, неявки на работу, оформленные листками нетрудоспособности, неявки в связи с выполнением государственных или общественных обязанностей и т.д.). В подтверждение фактических расходов по заработной плате предоставлены оборотные ведомости за 2018 год. Нормативная численность, рассчитанная экспертом согласно «Рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства», утвержденных Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 составила 1,43 ед. ОПП, из их: обходчик ВКС, слесарь АВР на 3,76 км канализационной сети – 1,13 ед., слесарь-ремонтник – 0,06 ед., оператор на песколовках – 0,02 ед. и с учетом коэффициента планируемых невыходов 1,18. Таким образом, эксперт предлагает утвердить численность ОПП на уровне нормативной численности, рассчитанной по приказу Госстроя.

Фонд оплаты труда на 2020 год сформирован с учетом тарифной ставки рабочего 1 разряда 10746 руб. Предложение организации - 9526 руб., согласно штатному расписанию, утвержденному 01.05.2019 директором ООО «УО Сокоч»

О.В. Мешалкиной. Минимальная месячная тарифная ставка рабочего 1 разряда на 2020 год сформирована экспертами Службы в размере 10746 руб., согласно п.2.4 Отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2017 - 2019 годы (продолженного на период 2020-2022 годы), в части организаций коммунального водоснабжения и водоотведения.

Среднемесячная заработная плата, принятая для расчета тарифа на 2020 год, утверждена для производственного персонала в размере 51195 руб. - на уровне водоснабжения. При расчете были учтены следующие параметры:

- средний тарифный коэффициент – 1,41;
- выплаты, связанные с режимом работы – 4%;
- текущее премирование – 25%;
- северные надбавки и районный коэффициент – 160,0%.

Согласно действующим нормам федерального законодательства

- отчисления на социальные нужды основного производственного персонала (приложение 4) приняты из расчета 30,2% от скорректированного ФОТ или 265,31 тыс. руб. Расчёт произведён в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства: отчисления в пенсионный фонд (22%), ФСС (2,9%) и ФОМС (5,1%) составляют 30% от фонда оплаты труда (тарифы страховых взносов в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ), отчисления на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний - 0,2% (Федеральный закон от 24.07.1998 № 125-ФЗ, от 22.12.2005 №179-ФЗ);

- *общехозяйственные расходы* отклонены в полном объеме в связи с отсутствием обоснования. Предложение организации 158,226 тыс. руб.;

- *прочие производственные расходы* предложены предприятием в объеме 1086,99 тыс. руб., экспертом приняты в размере 311,15 тыс. руб. Из них:

а) *расходы на осуществление производственного контроля состава и свойств сточных вод* приняты в размере 210,29 тыс. руб. Расходы приняты от фактического уровня затрат по данной статье в 2017 году (счета филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Камчатском крае в Елизовском районе и городе Вилучинске» № 810 от 21.06.2017, № 1335 от 30.10.2017, скорректированного на индексы потребительских цен 2018/2017 – 102,9 %, 2019/2018 – 104,7 %, 2020/2019 – 103,0 %, (согласно ПСЭР), индексов эффективности операционных расходов в размере 0,99%. К данным расходам добавлены расходы на разработку производственной программы водоотведения 4 тыс. руб. (20 тыс. руб. поделенные на 5 лет);

б) *проезд в отпуск* на утвержденную численность персонала принят в сумме 28,6 тыс. руб. (предложение организации отсутствует). Расчет произведен, исходя из численности персонала, имеющего право на проезд в текущем году - 50% от численности, стоимости проезда - 40,0 тыс. руб. на 1 чел.

в) *расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта* приняты в размере 54,99 тыс. руб. в соответствии с предложением организации. Фактические расходы на ГСМ за 2018 год в сумме 43,46 тыс. руб. подтверждены Отчетами о расходе ГСМ за 2018 год на автомобиль ГАЗ СА3 39014-



11, составленных на основании путевых листов и утвержденных директором ООО «УО Сокоч» О.В. Мешалкиной;

г) *расходы на охрану труда* приняты в размере 72,25 тыс. руб. в соответствии с предложением организации на основании расчета средств на охрану труда – 70,252 тыс. руб. и на спец.оценку условий труда – 2 тыс. руб. (20 тыс. руб. деленные на 2 вида деятельности и на 5 лет). Подтверждение фактических расходов на охрану труда за 2018 год на сумму 15,41 тыс. руб. – счет на плату № 677 от 06.06.2018 от ООО «Техноавиа-Сахалин» на сумму 30,817 тыс. руб. (30,817 тыс. руб. на 2 вида деятельности). Подтверждение расходов на специальную оценку условий труда – Договор №343055-СВК6-СОУТ от 10.01.2020 г. с АНО «НТИЦ Технопрогресс» на 20 тыс. руб.;

### **2.1.2 Ремонтные расходы**

Расходы на текущий ремонт объектов водоснабжения в расчете тарифа приняты в размере 84,25 тыс. руб. (только на материалы). Организацией предоставлен расчет затрат на материалы по текущему ремонту и аварийные работы на сумму 84,25 тыс. руб. Расходы приняты на уровне, ниже предложенного предприятием 974,796 тыс. руб. На 2020 год организацией разработан план по текущему ремонту оборудования и сооружений, утвержденный директором ООО «УО Сокоч» О.В. Мешалкиной, но план не утвержден Администрацией Начикинского сельского поселения. На ремонт сети водоотведения планируется потратить в 2020 году 150 тыс. руб. Предоставлена дефектная ведомость на плановый ремонт сетей водоотведения и обслуживание колодцев;

### **2.1.3 Административные расходы**

Административные расходы включены в расчет тарифа в объеме 997,55 тыс. руб. (фактические затраты организации в 2018 году - 554,98 тыс. руб., предложение – 2153,65 тыс. руб.). В том числе по статьям затрат:

- *расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями* приняты в сумме 118,88 тыс.руб. - в соответствии с предложением организации. Включены расходы на услуги связи и интернет, информационные услуги. Расходы на услуги связи и интернет приняты в сумме 45 тыс. руб. - в соответствии с предложением организации. Расходы на информационные услуги приняты в сумме 73,88 тыс. руб. - в соответствии с предложением организации - это расходы на Контур, онлайн-кассу, 1С, Консультант.

- *расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административного персонала (приложение 4)* (не включая проезд в отпуск) приняты в сумме 822,32 тыс. руб. Фонд оплаты труда на 2020 год сформирован с учетом численности административного персонала на 2020 год – 0,85 ед. Нормативная численность, рассчитанная экспертом согласно «Рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства», утвержденных Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 составила (на

утвержденную численность ОПП 1,43 ед.) – 0,85 ед. АУП. Таким образом, эксперт предлагает утвердить численность АУП на уровне нормативной численности, рассчитанной по приказу Госстроя.

Среднемесячная тарифная ставка принята в размере 10746 руб. Предложение организации - 9526 руб., согласно штатному расписанию, утвержденному директором ООО «УО Сокоч» О.В. Мешалкиной. Минимальная месячная тарифная ставка рабочего 1 разряда на 2020 год сформирована экспертами Службы в размере 10746 руб., согласно п.2.4 Отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2017 - 2019 годы (продолженного на период 2020-2022 годы), в части организаций коммунального водоснабжения и водоотведения.

Среднемесячная заработная плата, принятая для расчета тарифа на 2020 год, утверждена для административного персонала в размере 61920 руб.- на уровне предложения организации. При расчете были учтены следующие параметры:

- средний тарифный коэффициент – 2;
- текущее премирование – 11%;
- северные надбавки и районный коэффициент – 160,0%.

Согласно действующим нормам федерального законодательства

- отчисления на социальные нужды административного персонала приняты из расчета 30,2% от ФОТ или 190,74 тыс. руб. Расчет произведен в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства: отчисления в пенсионный фонд (22%), ФСС (2,9%) и ФОМС (5,1%) составляют 30% от фонда оплаты труда (тарифы страховых взносов в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ), отчисления на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний - 0,2% (Федеральный закон от 24.07.1998 № 125-ФЗ, от 22.12.2005 №179-ФЗ);

- проезд в отпуск на утвержденную численность персонала принят в сумме 17 тыс. руб. (предложение организации 100 тыс. руб.). Расчет произведен, исходя из численности персонала, имеющего право на проезд в текущем году - 50% от численности, стоимости проезда - 40,0 тыс. руб. на 1 чел.

**2.2. Операционные расходы на долгосрочный период регулирования (приложение 9)** скорректированы по формуле 39 пункта 95 главы VII Методических указаний с учетом индексов потребительских цен согласно сведениям ПСЭР, индекса эффективности операционных расходов и составят:

- операционные расходы на 2021 год – 2647,02 тыс. руб. - от утвержденных операционных расходов на 2020 год с учетом индекса потребительских цен на 2021/2020 – 103,7% (согласно ПСЭР), индекса эффективности операционных расходов в размере 0,99%;

- операционные расходы на 2022 год – 2725,37 тыс. руб. - от утвержденных операционных расходов на 2021 год с учетом индекса потребительских цен на 2022/2021 – 104,0% (согласно ПСЭР), индекса эффективности операционных расходов в размере 0,99%;

- *операционные расходы* на 2023 год – 2806,04 тыс. руб. - от утвержденных операционных расходов на 2022 год с учетом индекса потребительских цен на 2023/2022 – 104,0% (согласно ПСЭР), индекса эффективности операционных расходов в размере 0,99%.

- *операционные расходы* на 2024 год – 2889,10 тыс. руб. - от утвержденных операционных расходов на 2023 год с учетом индекса потребительских цен на 2024/2023 – 104,0 % (согласно ПСЭР), индекса эффективности операционных расходов в размере 0,99%;

### **2.3 Неподконтрольные расходы**

Неподконтрольные расходы на 2020 год в сумме 890,54 тыс. руб. сформировались следующим образом:

- *расходы на налоги и сборы* утверждены на 2020 год в размере 25,78 тыс. руб. (предложение организации 28,80 тыс. руб.), в том числе:

а) *прочие налоги и сборы* - на 2020 год в размере 25,78 тыс. руб. (налог по УСН) принят на основании расчета Службы – 1% от налогооблагаемой базы в соответствии п.6 ст. 346.18 НК РФ (предложение предприятия 28,80 тыс. руб.). Подтверждением расходов за 2018 год служат налоговые декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением УСН на сумму 23,77 тыс. руб.;

- *расчет арендной платы*. В соответствии с п.44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013г. N 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» расходы на арендную плату в отношении централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем, учтены в размере, не превышающем экономически обоснованный размер такой платы (с учетом особенностей, предусмотренных п.44), а именно в размере амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника передаваемого в аренду (лизинг) имущества.

Расходы по арендной плате включены в сумму 164,76 тыс. руб. на основании Сведений по фактическому начислению амортизации за 2019 год и план на 2020 год, а так же другим обязательным платежам, предоставленных Администрацией Начикинского сельского поселения (исх. № 973 от 02.12.2019).

- *расходы* в размере 700 тыс. рублей (из величины неподконтрольных расходов по водоснабжению на 2020 год) перенесены на водоотведение в целях выравнивания роста тарифов по видам деятельности предприятия. В 2021 году перенесено на водоотведение - 700 тыс. рублей, в 2022 году - 800 тыс. рублей, в 2023 году - 700 тыс. рублей, в 2024 году - 650 тыс. рублей;

*Неподконтрольные расходы* на 2021-2024 годы сформировались следующим образом: 891,23 тыс. руб. на 2021 год, 992,01 тыс. руб. на 2022 год, 892,82 тыс. руб. на 2023 год, 843,65 тыс. руб. на 2024 год.

### **2.4 Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации**

В соответствии с п.47(1) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013г. N 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5% включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов.

На 2020 год включена расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в размере 128,92 тыс. руб.

На 2021-2024 годы: 132,35 тыс. руб. на 2021 год, 136,27 тыс. руб. на 2022 год, 140,30 тыс. руб. на 2023 год, 144,46 тыс. руб. на 2024 год.

### **3. РАСЧЕТ НЕОБХОДИМОЙ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ И РАЗМЕРА ТАРИФА**

В соответствии с п.74 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения при установлении тарифов с применением метода индексации необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя:

- а) текущие расходы;
- б) расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов;
- в) нормативную прибыль;
- г) расчетную предпринимательскую прибыль гарантирующей организации.

Таким образом, экспертом Службы сформированы следующие показатели производственной программы организации на долгосрочный период:

на 2020 год:

- объем принятых сточных вод – 54,912 тыс. куб. м.
- необходимая валовая выручка – 3281,33 тыс. руб.

на 2021 год:

- объем принятых сточных вод – 54,912 тыс. куб. м.
- необходимая валовая выручка – 3543,36 тыс. руб.

на 2022 год:

- объем принятых сточных вод – 54,912 тыс. куб. м.
- необходимая валовая выручка – 3764,13 тыс. руб.

на 2023 год:

- объем принятых сточных вод – 54,912 тыс. куб. м.
- необходимая валовая выручка – 3998,41 тыс. руб.

на 2024 год:

- объем принятых сточных вод – 54,912 тыс. куб. м.
- необходимая валовая выручка – 4251,23 тыс. руб.

### **4. СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ ДИНАМИКИ ИЗМЕНЕНИЯ НЕОБХОДИМОЙ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ, ОБЪЕМА УСЛУГ, ВЕЛИЧИНЫ ТАРИФА**

Экспертом Службы был проведен анализ динамики изменения необходимой валовой выручки, объема услуг и роста тарифов по отношению к предыдущему периоду регулирования в сфере водоотведения ООО «УО Сокоч» по Начикинскому сельскому поселению Елизовского муниципального района (см. таблица).

таблица

№ п.п	Наименование	Утвержден о РСТ КК на 2019 год	Утвержден о РСТ КК на 2020 год	Темп роста 2020/2019, в %	Утвержден о РСТ КК на 2021 год	Темп роста 2021/2020, в %
1	НВВ (тыс. руб.)	3089,07	3281,33	106,2	3543,36	108,0
2	Объем водоотведения (тыс. куб. м.)	57,802	54,912	95,0	54,912	100,0
3	Тариф на водоотведение (руб. за 1 куб. метр) с 01 июля по 31 декабря регулируемого года	55,42	62,57	112,9	66,48	106,2

продолжение таблицы

№ п.п	Наименование	Утвержден о РСТ КК на 2022 год	Темп роста 2022/2021, в %	Утверждено РСТ КК на 2023 год	Темп роста 2023/2022, в %	Утверждено РСТ КК на 2024 год	Темп роста 2024/2023, в %
1	НВВ (тыс. руб.)	3764,13	106,2	3998,41	106,2	4251,23	106,3
2	Объем водоотведения (тыс. куб. м.)	54,912	100,0	54,912	100,0	54,912	100,0
3	Тариф на водоотведение (руб. за 1 куб. метр) с 01 июля по 31 декабря регулируемого года	70,62	106,2	75,01	106,2	79,82	106,4

## Выводы

Эксперт Службы с учетом вышеизложенных предложений предлагает утвердить на 2020-2024 годы для ООО «УО Сокоч» в сфере водоотведения для ООО «УО Сокоч» потребителям Начикинского сельского поселения Елизовского муниципального района следующие показатели:

1) экономически обоснованные тарифы на водоотведение (ООО «УО Сокоч» не является плательщиком НДС), с календарной разбивкой:

п/п	Наименование регулируемой организации	Год (период)	Тариф на водоотведение, руб./куб.м
1.	ООО «Управляющая организация «Сокоч»	01.01.2020-30.06.2020	55,42
		01.07.2020-31.12.2020	62,57
2.		01.01.2021-30.06.2021	62,57
		01.07.2021-31.12.2021	66,48
3.		01.01.2022-30.06.2022	66,48
		01.07.2022-31.12.2022	70,62
4.		01.01.2023-30.06.2023	70,62
		01.07.2023-31.12.2023	75,01
5.		01.01.2024-30.06.2024	75,01
		01.07.2024-31.12.2024	79,82

2) льготные тарифы для населения и исполнителей коммунальных услуг для населения (ООО «Управляющая организация «Сокоч» не является плательщиком НДС)

п/п	Наименование регулируемой организации	Год (период)	Тариф на водоотведение, руб./куб.м
1.	ООО «Управляющая организация «Сокоч»	01.01.2020-30.06.2020	22,00
		01.07.2020-31.12.2020	23,00

3) планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной программы	Единицы измерения	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем реализации услуг, в том числе по потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	54,912	54,912	54,912	54,912	54,912
1.1	- населению	тыс. м <sup>3</sup>	51,408	51,408	51,408	51,408	51,408
1.2	- бюджетным потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	2,819	2,819	2,819	2,819	2,819
1.3	- прочим потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	0,685	0,685	0,685	0,685	0,685

4) перечень плановых мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса

N п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации и мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Ожидаемый эффект	
				наименование показателя	тыс. руб./%
1	2	3	4	5	6
	Мероприятия				
1.	Капитальный и текущий ремонт и техническое обслуживание объектов централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	2020 год	84,25	Обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения, качественного предоставления услуг, поддержание и восстановление эксплуатационных свойств оборудования, сооружений и устройств систем водоотведения	
		2021 год	86,49		
		2022 год	89,05		
		2023 год	91,69		
		2024 год	94,40		
	Итого:		445,88		

5) объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере водоотведения

N п/п	Показатели	Год	тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Необходимая валовая выручка	2020	3281,33
2.	Необходимая валовая выручка	2021	3543,36
3.	Необходимая валовая выручка	2022	3764,13
4.	Необходимая валовая выручка	2023	3998,41
5.	Необходимая валовая выручка	2024	4251,23

б) график реализации мероприятий производственной программы в сфере водоотведения

N п/п	Наименование мероприятия	Год	Срок выполнения мероприятий производственной программы (тыс. руб.)			
			1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал
1	2	3	4	5	6	7
1.	Капитальный и текущий ремонт и техническое обслуживание объектов централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	2020	21,06	21,06	21,06	21,07
		2021	21,62	21,62	21,62	21,63
		2022	22,26	22,26	22,26	22,27
		2023	22,92	22,92	22,92	22,93
		2024	23,60	23,60	23,60	23,60

ООО «Управляющая организация «Сокоч» с проектом постановления Службы ознакомлено в установленные законом сроки, замечаний и возражений не

имеют. Письмом (исх. от 04.12.2019 № 123, вх. от 04.12.2019 № 90/4468) выразило согласие на рассмотрение вопроса об утверждении тарифов без участия представителей общества.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить производственную программу ООО «Управляющая организация «Сокоч» в сфере холодного водоснабжения в Начикинском сельском поселении Елизовского муниципального района на 2020-2024 годы согласно приложению 7 к протоколу.

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования ООО «Управляющая организация «Сокоч» на долгосрочный период регулирования для установления тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) потребителям Начикинского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2020-2024 годы согласно приложению 8 к протоколу.

3. Утвердить производственную программу ООО «Управляющая организация «Сокоч» в сфере водоотведения в Начикинском сельском поселении Елизовского муниципального района на 2020-2024 годы согласно приложению 9 к протоколу.

4. Утвердить долгосрочные параметры регулирования ООО «Управляющая организация «Сокоч» на долгосрочный период регулирования для установления тарифов на водоотведение потребителям Начикинского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2020-2024 годы согласно приложению 10 к протоколу.

5. Утвердить и ввести в действие на 2020-2024 годы тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Управляющая организация «Сокоч» потребителям Начикинского сельского поселения Елизовского муниципального района, с календарной разбивкой согласно приложению 11 к протоколу.

6. Утвердить и ввести в действие на 2020-2024 годы тарифы на водоотведение ООО «Управляющая организация «Сокоч» потребителям Начикинского сельского поселения Елизовского муниципального района, с календарной разбивкой согласно приложению 12 к протоколу.

7. Компенсация выпадающих доходов ООО «Управляющая организация «Сокоч» от разницы между экономически обоснованными тарифами и льготными тарифами на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для населения, исполнителей коммунальных услуг для населения Начикинского сельского поселения Елизовского муниципального района производится за счет субсидий, предоставляемых предприятию из краевого бюджета, в соответствии с постановлением Правительства Камчатского края от 17.01.2011 № 3-П «Об установлении расходных обязательств Камчатского края по предоставлению из краевого бюджета субсидий предприятиям коммунального комплекса в целях возмещения недополученных доходов в связи с оказанием потребителям коммунальных услуг по сниженным тарифам».

(голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)



## **8. СЛУШАЛИ:**

Об установлении АО «Камчатское авиационное предприятие» тарифов на перевозку пассажиров воздушным транспортом в межмуниципальном сообщении на территории Камчатского края на 2020 год

(Панасевич Е.А.)

**Панасевич Е.А.** – экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – эксперт Службы) на основании предложения АО «Камчатское авиационное предприятие» (далее - транспортная организация) об установлении тарифов на перевозку пассажиров воздушным транспортом в межмуниципальном сообщении на территории Камчатского края на 2020 год от 30.04.2019 № 4/2318 (рег. № 90/1702 от 30.04.2018), приказа руководителя Службы от 14.05.2018 № 68-ОД произведена экспертиза расчетных и обосновывающих материалов по формированию тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов, корректности определения параметров расчета тарифов.

Экспертиза представленных материалов проводилась с целью установления тарифов на перевозку пассажиров воздушным транспортом в межмуниципальном сообщении на территории Камчатского края на 2020 год с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат).

### **Расходы, связанные с производством и реализацией**

Группировка расходов, связанных с производством и реализацией, учитываемых в необходимой валовой выручке, осуществлена в соответствии со статьей 253 Налогового кодекса Российской Федерации:

- 1) материальные расходы;
- 2) расходы на оплату труда;
- 3) суммы начисленной амортизации;
- 4) прочие расходы.

### **Материальные расходы**

Материальные расходы в соответствии со ст. 254 Налогового кодекса Российской Федерации сформированы АО «Камчатское авиационное предприятие» (далее – транспортная организация) в разрезе воздушных судов типа Л-410, ЯК-40, Ан-26, АН-28, Ми-8 с учетом планируемого налета часов (приложение 1).

По результатам проведенного экспертом Службы анализа фактически понесенных расходов транспортной организации за 2018 год, на основании данных представленной бухгалтерской и статистической отчетности, а также заключенных договоров экспертом Службы в сумме:

- приобретение горюче-смазочных материалов в сумме 60 348,923 тыс. руб., сумма 5 481,965 тыс. руб. отклонена как экономически необоснованная;

- обслуживание воздушных судов в аэропортах ФКП «Аэропорты Камчатки» в сумме 20 506,897 тыс. руб., отклонив предложение транспортной организации в сумме 2 014,597 тыс. руб.;

- обслуживание воздушных судов в г. Елизово в сумме 937,599 тыс. руб., сумма отклонена как экономически необоснованная 85,169 тыс. руб.;

- аэронавигационные расходы приняты на уровне предложения транспортной организации в сумме 945,884 тыс. руб.

### **Расходы на оплату труда**

Расходы на оплату труда сформированы в соответствии со ст. 255 Налогового кодекса Российской Федерации в разрезе воздушных судов типа Л-410, ЯК-40, Ан-26, АН-28, Ми-8 с учетом планируемого налета часов, с учетом индекса потребительских цен 2019 к 2018 году, 2020 к 2019 году – на основании предварительного прогноза социально-экономического развития Камчатского края на 2020 год и на плановый период до 2024 года (приложение 2).

В соответствии с Коллективным договором АО «Камчатское авиационное предприятие» от 20.04.2017 года индексация заработной платы (должностных окладов, тарифных ставок, сдельных расценок, надбавок и доплат) производится с учетом статистических данных по сводному индексу потребительских цен по Камчатскому краю не реже одного раза в год. Экспертом Службы сформированы расходы по заработной плате:

- летного отряда исходя из фактически сложившейся численности летного отряда в 2018 году с применением индекса потребительских цен в сумме 126 418,889 тыс. руб. По данным финансовой отчетности транспортной организации средняя заработная плата летного отряда в 2018 году составила 125,688 тыс. руб. Фактическая численность летного отряда, включая службу кабинного экипажа – 108 человек. Отклонена как экономически необоснованная сумма 927,302 тыс. руб.;

- работников авиационно-технической базы исходя из фактически сложившейся численности работников авиационно-технической базы в 2018 году, с учетом индекса потребительских цен приняты в сумме 96 498,913 тыс. руб. Средняя заработная плата работников авиационно-технической базы в 2018 году составила 69,033 тыс. руб. в месяц. Фактическая численность работников авиационно-технической базы в 2018 году – 150 человек. Сумма 742,298 тыс. руб. Экспертом отклонена как экономически необоснованная.

Размеры страховых взносов сформированы в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

В соответствии со ст. 426 Налогового кодекса Российской Федерации страховые взносы сформированы исходя из следующих тарифных ставок:

- на обязательное пенсионное страхование

в пределах установленной предельной величины базы для исчисления страховых взносов - 22 %;

свыше установленной предельной величины базы для исчисления страховых взносов - 10 %;

- на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством в пределах установленной предельной величины базы для исчисления страховых взносов по данному виду страхования - 2,9 %;

- на обязательное медицинское страхование - 5,1 %.

В соответствии со ст. 428 Налогового кодекса Российской Федерации применяются дополнительные тарифы страховых взносов для отдельных категорий плательщиков в зависимости от установленного по результатам специальной оценки условий труда класса условий труда от 2 % до 4 %.

В соответствии со ст. 429 Налогового кодекса Российской Федерации применяется тариф на дополнительное социальное обеспечение членов летных экипажей воздушных судов гражданской авиации в размере 14 %.

По результатам проведенного анализа, с учетом действующего законодательства, страховые взносы приняты в сумме:

- летного отряда - 50 903,484 тыс. руб., отклонив предложение транспортной организации в сумме 391,566 тыс. руб.;

- авиационно-технической базы - 30 364,347 тыс. руб., отклонив предложение транспортной организации в сумме 231,571 тыс. руб.

В соответствии со статьей 324.1. Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ, учетной политикой авиапредприятия для целей бухгалтерского, финансового учета, утвержденной приказом АО «Камчатское авиационное предприятие» от 31.12.2017 № 504 транспортная организация формирует резерв предстоящих расходов на оплату отпусков.

Резерв отпуска летного отряда по расчетам транспортной организации в 2020 году составит 44 443,411 тыс. руб. Исходя из того, что расчетным периодом, подтверждающим фактическую численность летного отряда, является 2018 год, расходы приняты в сумме 44 104,150 тыс. руб. Сумма отклонения составила 339,261 тыс. руб.

Резерв отпуска авиационно-технической базы по расчетам транспортной организации в 2020 году составит 37 303,883 тыс. руб. Экспертом Службы расходы приняты в сумме 37 019,121 тыс. руб. Сумма отклонения составила 284,762 тыс. руб.

Расходы, подтвержденные данными статистической и бухгалтерской отчетности транспортной организации, принятые экспертом Службы по предложению транспортной организации:

- выезд из районов Крайнего Севера в сумме 174,623 тыс. руб.;

- проезд в отпуск в сумме 1 072,778 тыс. руб.;

- медицинские осмотры, медицинское обслуживание летного состава в сумме 101,425 тыс. руб.

Расходы, подтвержденные данными статистической и бухгалтерской отчетности транспортной организации принятые экспертом Службы на уровне фактически сложившихся расходов в 2018 году:

- приобретение формы в сумме 314,297 тыс. руб., отклонив предложение транспортной организации в сумме 28,26 тыс. руб.;

- расходы на обучение и подготовка персонала по расчетам транспортной организации в 2020 году составят 6 728,135 тыс. руб. Экспертом Службы на основании данных бухгалтерской отчетности, учитывая фактически сложившуюся численность работников транспортной организации, приняты расходы на уровне фактически сложившихся расходов 2018 года в сумме 6 173,054 тыс. руб. Отклонена сумма 555,081 тыс. руб.;

- командировочные в сумме 11 290,103 тыс. руб., отклонив сумму 921,936 тыс. руб. как экономически необоснованную;

- расходы на питание в сумме 5 574,926 тыс. руб., отклонив сумму 501,298 тыс. руб. как экономически необоснованную;

- охрана труда в сумме 435,823 тыс. руб., отклонив сумму 39,188 тыс. руб. как экономически необоснованную.

### **Суммы начисленной амортизации**

Расходы на амортизацию основных средств рассчитаны в соответствии со ст. 259 Налогового кодекса Российской Федерации в разрезе воздушных судов типа Л-410, ЯК-40, Ан-26, АН-28, Ми-8 с учетом планируемого налета часов.

Транспортная организация, в соответствии с учетной политикой, утвержденной приказом АО «Камчатское авиационное предприятие» от 31.12.2017 № 504 «Об учетной политике авиапредприятия для целей бухгалтерского, финансового учета» применяет линейный метод начисления амортизации.

Экспертом Службы приняты расходы по данным транспортной организации, исходя из фактических отчислений 2018 года, в размере 76 696, 907 тыс. руб., как экономически обоснованные. (приложение 3).

### **Прочие расходы**

Прочие расходы сформированы в соответствии со ст. 264 Налогового кодекса Российской Федерации в разрезе воздушных судов типа Л-410, ЯК-40, Ан-26, АН-28, Ми-8 с учетом планируемого налета часов (приложение 4).

В соответствии с Сертификатами летной годности (удостоверений о годности к полетам) в 2020 году сертифицированию подлежат воздушные судна Ми-8 (3 воздушных судна), Л-410 (4 воздушных судна). Расходы по данной статье затрат экспертом Службы приняты в сумме 354,176 тыс. руб., сумма 25,18 тыс. руб. отклонена как экономически необоснованная.

Расходы, связанные с поддержанием летной годности самолетно-вертолетного парка и авиадвигателей (СВАД), приняты на уровне расходов транспортной организации за 2018 год:

- капитальный ремонт - 49 840,602 тыс. руб., отклонена сумма 4 481,665 тыс. руб. как экономически необоснованную;

- текущий ремонт - 31 534,208 тыс. руб. сумма отклонения составила 2 838,555 тыс. руб.

Расходы, связанные со страхованием гражданской ответственности владельцев воздушных судов, рассчитаны на основании договоров, заключенных транспортной организацией:

- № 1873725000241 «Страхования гражданской ответственности владельцев воздушных судов и авиаперевозчиков»;

- от 06.09.2018 № VSKX21833467229000 «Обязательного страхования гражданской ответственности перевозчика за причинение вреда жизни, здоровью, имуществу пассажиров»;

- от 18.04.2019 № VSKX21991550241000 «Обязательного страхования гражданской ответственности перевозчика за причинение вреда жизни, здоровью, имуществу пассажиров» (воздушное судно Ми-8);

- дополнительного соглашения к договору № 1873725000241 «Страхования гражданской ответственности владельцев воздушных судов и авиаперевозчиков» (воздушное судно Ми-8)

- от 01.10.2018 № 1873705000240 «Страхования от несчастных случаев».

Расходы по статье «Страхование» приняты в расчет в сумме 1 234,334 тыс. руб.

В соответствии с Приказом Минтранса России от 28.06.2007 № 82 «Об утверждении Федеральных авиационных правил «Общие правила воздушных перевозок пассажиров, багажа, грузов и требования к обслуживанию пассажиров, грузоотправителей, грузополучателей» транспортная организация несет расходы по предоставлению комнат матери и ребенка пассажиру с ребенком; размещении в гостинице, организации хранения багажа и другое в случае, если вылеты переносятся или задерживаются по вине перевозчика, а также в случае задержки рейса, отмены рейса вследствие неблагоприятных метеорологических условий, по техническим и другим причинам.

Расходы, связанные с задержкой авиарейсов, экспертом Службы приняты в сумме 7 738,766 тыс. руб., отклонив сумму 695,870 тыс. руб.

Расходы, связанные с сопровождением пультов экспертом Службы приняты на уровне фактически сложившихся затрат 2019 года в сумме 410,356 тыс. руб. В качестве обосновывающих документов транспортной организацией предоставлены: договор от 15.09.2013 № АК-04/635 на информационно-вычислительные услуги для авиакомпании и договор от 10.07.2017 № 42/ЛН/17/392 на оказание услуг. Индексация расходов по данным договорам не предусмотрена. Сумма 36,860 тыс. руб. отклонена как экономически необоснованная.

Расходы по базированию воздушных судов экспертом Службы расходы приняты в сумме 4 867,413 тыс. руб. В качестве обосновывающих документов транспортной организацией предоставлены: договор от 01.11.2016 № 6 на базирование воздушных судов в аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово); договор от 01.02.2011 № 1/11/201 на базирование воздушных судов Ми-8 в аэропорту Тиличики; договор № 70/15/62 от 01.01.2015 на обслуживание воздушных судов. Индексация расходов по данным договорам не предусмотрена. Отклонена сумма 314,606 тыс. руб. как экономически необоснованная.

Экспертом Службы по результатам проведенного анализа данных бухгалтерской и статистической отчетности, а также договора и платежных

документов, подтверждающих факт понесенных расходов в 2018 году, приняты расходы на уровне фактически понесенных расходов 2018 года:

- приобретение канцтоваров, оплата услуг связи в сумме 219,960 тыс. руб., отклонено 19,779 тыс. руб.;

- общехозяйственные расходы административно-управленческого персонала в сумме 115 465,290 тыс. руб., отклонено 23 577,212 тыс. руб.;

- прочие расходы авиационно-технической базы в сумме 35 489,434 тыс. руб., отклонено 3 206,631 тыс. руб.;

- прочие услуги в сумме 25 348,176 тыс. руб., отклонено 1 013,923 тыс. руб.;

- расходы по обслуживанию воздушных судов приняты экспертом Службы в сумме 9 681,075 тыс. руб., отклонив сумму 870,523 тыс. руб. как экономически необоснованную;

- продление ресурса в сумме 28 809,524 тыс. руб., отклонена сумма 1 382,855 тыс. рублей как экономически необоснованная;

- продление регламента аэронавигации в сумме 1 334,765 тыс. руб. отклонена сумма 289,000 рублей как экономически необоснованная;

- электроэнергия в сумме 18,459 тыс. руб.

В связи с внесением в Налоговый кодекс Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ изменений в части изменения налоговой ставки налога на добавленную стоимость с 10% до 0% при реализации услуг по внутренним воздушным перевозкам пассажиров и багажа при условии, что пункт отправления или пункт назначения пассажиров и багажа расположен на территории Калининградской области, или при условии, что пункт отправления и (или) пункт назначения пассажиров и багажа расположены на территории Дальневосточного федерального округа, на основании справки, представленной транспортной организацией, экспертом Службы вычтены из общих расходов, учтенных при формировании расходов на 2020 год суммы:

- по выручке от продажи авиабилетов сумма – 11 882,31482 тыс. руб.;

- по субсидии – 10 377,85385 тыс. руб.

## **1.2. Внереализационные расходы**

Внереализационные расходы (ст. 265 Налогового кодекса Российской Федерации) в расчеты не включены в связи с отсутствием предложений о включении данных расходов АО «Камчатское авиационное предприятие».

## **2. АНАЛИЗ ВЕЛИЧИНЫ РАСЧЕТНОЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ПРИБЫЛИ**

В соответствии с п. 2.22 Порядка осуществления государственного регулирования цен (тарифов) расчетная предпринимательская прибыль включена в размере 5 % расходов, включаемых в необходимую валовую выручку на 2020 год.

## **3. АНАЛИЗ ДИНАМИКИ СЕБЕСТОИМОСТИ ЛЕТНОГО ЧАСА**

Экспертом Службы по результатам проверки обоснованности расчётов АО «Камчатское авиационное предприятие» для утверждения тарифов на перевозку пассажиров воздушным транспортом в межмуниципальном сообщении на территории Камчатского края на 2020 год сформирована себестоимость летного часа без учета расчетной предпринимательской прибыли в сумме 859 830,271 тыс. руб., в том числе в разрезе воздушных судов:

- Л-410 - 114 471,703 тыс. руб.;
- ЯК-40 - 114 655,097 тыс. руб.;
- Ан-26 - 264 672,265 тыс. руб.;
- АН-28 - 19 717,145 тыс. руб.;
- Ми-8 - 346 229,700 тыс. руб.

Себестоимость летного часа сформирована как отношение фактических затрат транспортной организации за 2018 год, подтвержденных первичной документацией, в зависимости от характеристик воздушных судов, затрат на аэропортовое обслуживание, затрат на поддержание авиационной техники, уровня заработной платы и других составляющих затрат к фактически сложившемуся налету часов в разрезе воздушных судов типа Л-410, ЯК-40, Ан-26, АН-28, Ми-8 (приложение 5).

## **ВЫВОДЫ**

На основании результатов проведенной экспертизы предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов, корректности определения параметров расчета тарифов на перевозку пассажиров воздушным транспортом в межмуниципальном сообщении на территории Камчатского края на 2020 год, представленных АО «Камчатское авиационное предприятие», экспертом Службы предлагается утвердить на 2020 год экономически обоснованные тарифы АО «Камчатское авиационное предприятие» на перевозку пассажиров воздушным транспортом в межмуниципальном сообщении на территории Камчатского края согласно приложению 6.

Средний рост тарифов в разрезе видов и типов воздушных судов по маршрутам, включенным в перечень маршрутов воздушного транспорта межмуниципального сообщения в Камчатском крае, по проезду на которых предоставляются меры социальной поддержки отдельным категориям граждан, утвержденного постановлением Правительства Камчатского края от 23.03.2010 № 127-П «Об установлении расходных обязательств Камчатского края по предоставлению мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающим в Камчатском крае, по проезду на автомобильном транспорте общего пользования городского, пригородного и междугородного сообщения, а также на воздушном транспорте межмуниципального сообщения в Камчатском крае», составил 102,02%.

## **РЕШИЛИ:**

Утвердить и ввести в действие с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года экономически обоснованные тарифы АО «Камчатское авиационное предприятие» на

перевозку пассажиров воздушным транспортом в межмуниципальном сообщении на территории Камчатского края согласно приложению 13 к протоколу.

(голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

### **9. СЛУШАЛИ:**

Об установлении МБУ «Пассажирские автоперевозки» экономически обоснованных тарифов на перевозку пассажиров автомобильным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Камчатского края на 2020 год

(Терещенко М.В.)

**Терещенко М.В.** - экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании приказа руководителя Службы от 14.05.2019 № 71-ОД и на основании заявления МБУ «Пассажирские автоперевозки» исх. от 29.04.2019 № 118 было открыто дело и проведена экспертиза экономической обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов, корректности определения параметров расчета тарифов на перевозку пассажиров автомобильным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Камчатского края.

Нормативной правовой основой осуществления государственного регулирования тарифов в сфере перевозок пассажиров автомобильным транспортом общего пользования в пригородном сообщении является:

1. Налоговый кодекс Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ;
2. Федеральный закон от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
3. постановление Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)»;
4. распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 14.03.2008 № АМ-23-р «О введении в действие методических рекомендаций «Нормы расхода топлива и смазочных материалов на автомобильном транспорте»;
5. Положение о техническом обслуживании и ремонте подвижного состава автомобильного транспорта, утвержденном Министерством автомобильного транспорта РСФСР 20.09.1984;
6. постановление Правительства Камчатского края от 30.03.2018 № 133-П «Об утверждении Порядка осуществления государственного регулирования цен (тарифов) в транспортном комплексе в Камчатском крае»;
7. приказ Минэкономразвития Камчатского края от 30.12.2008 № 42 «Об утверждении Методики формирования тарифов на перевозку пассажиров автомобильным транспортом общего пользования (кроме такси) в городском и пригородном сообщении на территории Камчатского края»;



8. Временные нормы эксплуатационного пробега шин автотранспортных средств, утвержденные Министерством транспорта Российской Федерации от 04.04.2002.

## **1. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСХОДОВ ПО ОТДЕЛЬНЫМ СТАТЬЯМ (ГРУППАМ РАСХОДОВ)**

### **1.1. Расходы, связанные с производством и реализацией**

Группировка расходов, связанных с производством и реализацией, учитываемых в необходимой валовой выручке, осуществлена в соответствии со статьей 253 Налогового кодекса Российской Федерации:

- 1) материальные расходы;
- 2) расходы на оплату труда;
- 3) суммы начисленной амортизации;
- 4) прочие расходы.

### **Материальные расходы**

Затраты МБУ «Пассажирские автоперевозки», отнесенные экспертом Службы к материальным расходам, сгруппированы в соответствии со ст. 254 Налогового кодекса Российской Федерации.

Расчет расходов на приобретение топлива осуществлен экспертом Службы исходя из норм расхода топлива и смазочных материалов на автомобильном транспорте, утвержденных распоряжением Министерства транспорта Российской Федерации от 14.03.2008 № АМ-23-р, приказами МБУ «Пассажирские автоперевозки» от 15.10.2018 № 194-п «О введении зимних норм расхода ГСМ» и от 12.04.2018 № 66-п «О введении летних норм расхода ГСМ», сводного расписания движения транспортных средств, натуральных показателей работы автобусов (количество рейсов, авто-дни в работе, количество машиномен, пробег по маршрутам, нулевые пробеги, время работы на день), расчетных значений нормативного пробега автобусов и необходимого количества транспортных средств в количестве 18 транспортных единиц, средневзвешенной стоимости дизельного топлива в размере 59,37 рублей, с учетом индекса потребительских цен 2020/2019 году - 104,0 % в соответствии с предварительным прогнозом социально-экономического развития Камчатского края на 2020 год и на плановый период до 2024 года (Муниципальный контракт «На поставку дизельного топлива зимнего по топливным картам для нужд МБУ «Пассажирские автоперевозки» от 11.10.19 № 0138300000119000376 и Муниципальный контракт «На поставку дизельного топлива зимнего по топливным картам для нужд МБУ «Пассажирские автоперевозки» от 23.04.19 № Ф.2019.196087).

Экспертом Службы расчет расходов на приобретение топлива откорректирован и принят к учету в тарифе в сумме 21 767,38 тыс. рублей.

Расходы на приобретение смазочных материалов экспертом Службы сформированы с применением поправочного коэффициента в размере 0,075 к расходам на топливо в соответствии с Методикой формирования тарифов на перевозку пассажиров автомобильным транспортом общего пользования (кроме такси) в городском и пригородном сообщении на территории Камчатского края, утвержденной приказом Минэкономразвития Камчатского края от 30.12.2008 № 42. К учету в тарифе расходы на приобретение смазочных материалов приняты в сумме 1 632,55 тыс. рублей.

Расходы на приобретение комплектующих изделий, подвергающихся монтажу (автомобильные шины), экспертом Службы сформированы, исходя из

Временных норм эксплуатационного пробега шин автотранспортных средств, утвержденных Министерством транспорта Российской Федерации от 04.04.2002, приказом МБУ «Пассажирские автоперевозки» от 28.12.2018 № 252/1-П «Об утверждении норм эксплуатационного пробега шин и нормы сроков службы стартерных свинцово-кислотных аккумуляторных батарей», фактической стоимости шин, приобретенных МБУ «Пассажирские автоперевозки» в 2018 году, индекса потребительских цен 2019/2018 году – 103,4 %, 2020/2019 году - 104,0 % в соответствии с предварительным прогнозом социально-экономического развития Камчатского края на 2020 год и на плановый период до 2024 года.

Экспертом Службы расчет расходов на приобретение комплектующих изделий, подвергающихся монтажу (автомобильные шины) откорректирован и принят к учету в тарифе на 2020 год в сумме 1 925,84 тыс. рублей, отклонено как экономически необоснованные расходы 1 081,18 тыс. рублей.

Общая сумма материальных расходов, принятая экспертом Службы к учету в тарифе на 2020 год, составляет 25 325,77 тыс. рублей, отклонено как экономически необоснованные расходы 590,36 тыс. рублей.

### **Расходы на оплату труда**

Расходы на оплату труда водителей экспертом Службы сформированы в соответствии со ст. 255 Налогового кодекса Российской Федерации, коллективного договора МБУ «Пассажирские автоперевозки», утвержденного протоколом от 26.02.2018 № 03/2018, штатного расписания, утвержденного приказом МБУ «Пассажирские автоперевозки» от 23.01.2019 № 06-П, согласованного Управлением дорожно-транспортного хозяйства и развития коммунальной инфраструктуры Елизовского муниципального района (фактическая минимальная тарифная ставка в 2018 году – 6 803 рубля), индекса потребительских цен 2019/2018 году – 103,4%, 2020/2019 году - 104,0 % согласно предварительного прогноза социально-экономического развития Камчатского края на 2020 год и на плановый период до 2024 года, расчетной нормативной численности водителей в количестве 25 единиц.

Экспертом Службы расчет расходов на оплату труда водителей откорректирован и принят к учету в тарифе в сумме 15 744,94 тыс. рублей, отклонено как экономически необоснованные расходы 920,71 тыс. рублей. Расчетная средняя заработная плата 1 водителя на 2020 год составит 45 495,74 рублей.

Согласно представленных МБУ «Пассажи́рские автоперевозки» копий платежных документов за истекший период 2018 года, копий бухгалтерской отчетности за истекший период 2018 года, индекса потребительских цен 2019/2018 году – 103,4 %, 2020/2019 году - 104,0 % согласно предварительного прогноза социально-экономического развития Камчатского края на 2020 год и на плановый период до 2024 года, к учету в тарифе на 2020 год экспертом Службы приняты расходы:

расходы на оплату труда административно-управленческого аппарата, в сумме 2 810,28 тыс. рублей;

расходы на оплату труда специалистов и служащих в сумме 2 720,72 тыс. рублей;

расходы на оплату труда вспомогательного персонала в сумме 3 302,35 тыс. рублей;

расходы на оплату труда водителей дежурного автомобиля в сумме 1 491,42 тыс. рублей.

Общая сумма расходов на оплату труда, принятая экспертом Службы к учету в тарифе на 2020 год, составляет 35 152,76 тыс. рублей, отклонено как экономически необоснованные расходы 276,92 тыс. рублей.

### **Суммы начисленной амортизации**

В соответствии со статьей 256 Налогового кодекса Российской Федерации амортизируемым имуществом признается имущество со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 100 000 рублей.

За счет бюджетных средств Елизовского муниципального района автопарк МБУ «Пассажи́рские автоперевозки» пополнился новыми автобусами:

автобус «МАЗ» - 3 ед.,

автобус «ГАЗ» - 1 ед.

Вместе с тем, если объекты основных средств (объекты, используемые МБУ «Пассажи́рские автоперевозки» при осуществлении регулируемой деятельности в транспортном комплексе) созданы собственником (бюджетом Елизовского муниципального района) за счет бюджетных средств (приобретены (созданы) за счет средств целевого бюджетного финансирования) и переданы организации по договору хозяйственного ведения, не предусматривающему возврат указанных средств (получены на безвозмездной основе), включение расходов на амортизацию объектов основных средств, используемых транспортной организацией при осуществлении регулируемой деятельности, рассчитанную исходя из стоимости строительства объектов, финансируемых за счет бюджетных средств, приведет к получению транспортной организацией необоснованного дохода в размере амортизации, росту тарифов на перевозку пассажиров МБУ «Пассажи́рские автоперевозки», и, соответственно несоблюдению принципов, предусмотренных частью 2.1., 3.15. Постановления № 133-П, соблюдения баланса экономических интересов транспортных организаций и интересов потребителей, экономической обоснованности расходов.

При этом потребители услуг по перевозке пассажиров МБУ «Пассажи́рские автоперевозки» (население), дважды оплатят приобретение объектов, используемых при осуществлении регулируемой деятельности транспортной организации: в виде налогов в бюджет и рассчитываясь по тарифам, включающим амортизацию, погашающую фактически не понесенные транспортной организацией расходов на приобретение указанных объектов.

Исходя из вышеизложенного, экспертом Службы отклонены амортизационные расходы на приобретенные объекты за счет бюджетных средств Елизовского муниципального района.

Экспертом Службы в расчет тарифа приняты расходы на амортизацию основных средств, в размере 1 353,84 тыс. рублей, отклонено как экономически необоснованные расходы 3 460,42 тыс. рублей.

### **Прочие расходы**

Прочие расходы сформированы в соответствии со ст. 264 Налогового кодекса Российской Федерации.

Плановый размер прочих расходов, связанных с производством и реализацией, учтенный в необходимой валовой выручке МБУ «Пассажи́рские автоперевозки», осуществляющий перевозку пассажиров в пригородном сообщении на 2020 год, составляет 21 069,25 тыс. рублей.

### **Внереализационные расходы**

Внереализационные расходы экспертом Службы не включены в расчет тариф в связи с отсутствием подтверждающих расходов МБУ «Пассажи́рские автоперевозки».

## **2. АНАЛИЗ ВЕЛИЧИНЫ РАСЧЕТНОЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ПРИБЫЛИ**

В соответствии с подпунктом 14 пункта 1 статьи 251 Налогового кодекса Российской Федерации, утвержденный Федеральным законом от 05.08.2000 № 117-ФЗ, средства, выделяемые учреждению в форме субсидий, признаются средствами целевого финансирования и не подлежат обложению налогом на прибыль. В связи с подтвержденным обоснованием, экспертом Службы величина расчетной предпринимательской прибыли в размере 5 % расходов, включаемых в необходимую валовую выручку на 2020 год, не включена.

## **3. АНАЛИЗ ДИНАМИКИ НЕОБХОДИМОЙ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ**

Необходимая валовая выручка по результатам экспертизы об установлении тарифов на перевозку пассажиров автомобильным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Камчатского края в части обоснованности

расходов, учтенных при расчете тарифов, корректности определения параметров расчета тарифов сложилась на 2020 год в сумме 82 901,63 тыс. рублей.

## ВЫВОДЫ

На основании результатов проведенной экспертизы об установлении тарифов на перевозку пассажиров автомобильным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Камчатского края предлагается утвердить экономически обоснованные тарифы МБУ «Пассажи́рские автоперевозки» на 2020 год:

- 3,84 рублей за один пассажиро-километр;
- 67,73 рублей за один километр пробега.

**МБУ «Пассажи́рские автоперевозки»** с проектом решения Службы ознакомлено, замечаний и разногласий не имеет. Письмом исх. от 20.11.2019 № 273 МБУ «Пассажи́рские автоперевозки» представило согласие на рассмотрение вопроса об установлении тарифов на перевозку пассажиров автомобильным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Камчатского края предлагается утвердить экономически обоснованные тарифы МБУ «Пассажи́рские автоперевозки» на 2020 год.

### РЕШИЛИ:

Утвердить и ввести в действие с 01 января 2020 года экономически обоснованные тарифы МБУ «Пассажи́рские автоперевозки» (МБУ «Пассажи́рские автоперевозки» не является плательщиком НДС) на перевозку пассажиров автомобильным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Камчатского края на 2020 год по маршрутам № 100 «г. Елизово Автостанция – СНТ «БАМ», № 110 «г. Елизово Автостанция – п. Термальный», № 112 «г. Елизово Автостанция – п. Сосновка», № 114 «г. Елизово Автостанция – «Сухая речка», № 115 «г. Елизово Автостанция – п. Раздольный», № 116 «г. Елизово Автостанция – п. Лесной», № 117 «г. Елизово Автостанция – с. Коряки», № 122 «г. Елизово Автостанция – п. Северные Коряки», № 125 «г. Елизово Автостанция – СОТ «Автомобилист», № 203 «п. Сокоч – с. Коряки» в следующих размерах:

- 1) 3,84 рублей за один пассажиро-километр;
- 2) 67,73 рублей за один километр пробега.

(голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

Заместитель Председатель Правления



А.А. Питиримов

Секретарь Правления



И.Н. Шишкова

Приложение 1  
к протоколу Правления Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края  
от 04.12.2019 № 41

«Приложение 2  
к постановлению Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края  
от 18.12.2018 № 399

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию  
ООО «РСО «Силуэт» потребителям Петропавловск-Камчатского городского  
округа, на 2019 - 2023 годы

№ п/п	Наименование регулируемой	Вид тарифа	Год (период)	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар	
					от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>		
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения									
1.1	ООО «РСО «Силуэт»	одноставочный руб./Гкал	2019							
1.2			01.01.2019 - 30.06.2019	16 126,71						
1.3			01.07.2019 - 31.12.2019	17 742,42						
1.4			2020							
1.5			01.01.2020 - 30.06.2020	17 200,00						
1.6			01.07.2020 - 31.12.2020	17 471,01						
1.7			2021							
1.8			01.01.2021 - 30.06.2021	17 471,01						
1.9			01.07.2021 - 31.12.2021	23 392,47						
1.10			2022							
1.11			01.01.2022 - 30.06.2022	19 900,00						
1.12			01.07.2022 - 31.12.2022	20 107,46						
1.13			2023							
1.14			01.01.2023 - 30.06.2023	20 107,46						
1.15			01.07.2023 - 31.12.2023	21 041,60						
		двухставочный	X	X	X	X	X	X	X	

		ставка за тепловую энергию, руб./Гкал								
		ставка за содержание тепловой мощности, тыс.руб./Гкал/ч в мес.								
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)*								
1.16			2019							
1.17			01.01.2019 - 30.06.2019	19 352,05						
1.18			01.07.2019 - 31.12.2019	21 290,90						
1.19			2020							
1.20			01.01.2020 - 30.06.2020	20 640,00						
1.21			01.07.2020 - 31.12.2020	20 965,21						
1.22			2021							
1.23		одноставочный руб./Гкал	01.01.2021 - 30.06.2021	20 965,21						
1.24			01.07.2021 - 31.12.2021	28 070,96						
1.25			2022							
1.26			01.01.2022 - 30.06.2022	23 880,00						
1.27			01.07.2022 - 31.12.2022	24 128,95						
1.28			2023							
1.29			01.01.2023 - 30.06.2023	24 128,95						
1.30			01.07.2023 - 31.12.2023	25 249,92						
			двухставочный	X	X	X	X	X	X	X
			ставка за тепловую энергию, руб./Гкал							
		ставка за содержание тепловой мощности, тыс.руб./Гкал/ч в мес.								

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Приложение 2  
к протоколу Правления Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края  
от 04.12.2019 № 41

**ПЛАТА\***

за подключение к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объекта «Застройка мкр. Рыбачий, ЗАТО г. Вилючинск, Камчатский край. Жилой дом по ГП № 6 по ул. Крашенинникова, 5-ти этажный, 90 квартирный, монолитный жилой дом», подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности подключения в индивидуальном порядке (в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей)

тыс. руб./Гкал/ч без НДС

№ п/п	Показатели	Период регулирования
		Предложение ТСО на 2019 г.
1	2	5
Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	55,27
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, (П2.1), в том числе:	6 419,76
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	
2.1.2	251 - 400 мм	
2.1.3	401 - 550 мм	
2.1.4	551 - 700 мм	
2.1.5	701 мм и выше	
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	6 419,76
2.2.1	канальная прокладка	6 419,76
2.2.1.1	50 - 250 мм	6 419,76
2.2.1.2	251 - 400 мм	
2.2.1.3	401 - 550 мм	
2.2.1.4	551 - 700 мм	
2.2.1.5	701 мм и выше	
2.2.2	бесканальная прокладка	0,00



2.2.2.1	50 - 250 мм	0,00
2.2.2.2	251 - 400 мм	
2.2.2.3	401 - 550 мм	
2.2.2.4	551 - 700 мм	
2.2.2.5	701 мм и выше	
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П2.2)	
4	Налог на прибыль (Н)	

\* Плата за подключение объекта заявителя формируется в расчете на 1 Гкал/ч подключаемой тепловой нагрузки по формуле в соответствии с пунктом 170 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденной приказами Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э:

$$P^I = P_1 + \sum_{i,j} P_{2.1,i,j} + P_{2.2} \quad (\text{тыс. руб./Гкал/ч}),$$

где:

$P_1$  - расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей

$P_{2.1,i,j}$  - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов)  $i$ -го диапазона диаметров  $j$ -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч.

$P_{2.2}$  - расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч

Приложение 3  
к протоколу Правления Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края  
от 04.12.2019 № 41

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к  
централизованной системе холодного водоснабжения  
КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Многоквартирные жилые дома  
по ул. Топоркова (поз. 31, 32, 33, 34, 35, 36)»**

№ п/п	Наименование расходов	Единица измерения	Размер платы за подключение (без учета НДС)
1.	Размер платы за подключение (технологическое присоединение)*	тыс. руб.	20199,348
2.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	280,0

\* Размер платы за подключение (технологическое присоединение) включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку.

Приложение 4  
к протоколу Правления Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края  
от 04.12.2019 № 41

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к  
централизованной системе водоотведения  
КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Многоквартирные жилые дома  
по ул. Топоркова (поз. 31, 32, 33, 34, 35, 36)»**

№ п/п	Наименование расходов	Единица измерения	Размер платы за подключение (без учета НДС)
1.	Размер платы за подключение (технологическое присоединение)*	тыс. руб.	11966,038
2.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	280,0

\* Размер платы за подключение (технологическое присоединение) включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку.

Приложение 5  
к постановлению Региональной службы по  
тарифам и ценам Камчатского края  
от 04.12.2019 № 41

**Тарифы\* на подключение (технологическое присоединение)  
к централизованной системе холодного водоснабжения  
КГУП «Камчатский водоканал» на 2020 год**

(без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Ставки тарифа	
			прокладка сетей в одну линию	прокладка сетей в две линии
1.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети	тыс. руб./куб. м в сутки	6,777	
2.	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения сетей к объектам централизованных систем водоснабжения (за протяженность водопроводной сети), в расчете на 1 км, выполненный из <i>стальных</i> труб диаметром (d)			
2.1.	от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./км	9788,728	17110,697
3.	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения сетей к объектам централизованных систем водоснабжения (за протяженность водопроводной сети), в расчете на 1 км, выполненный из <i>полиэтиленовых</i> труб диаметром (d)			
3.1.	40 мм и менее	тыс. руб./км	7523,123	13150,419
3.2.	от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./км	8013,181	14007,040
3.3.	от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	14996,816	26214,435
3.4.	от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	16638,677	29084,408
3.5.	от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб./км	19670,915	34384,760

\* Тариф применяется в отношении заявителей, величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (пределный уровень нагрузки).

Примечание: при расчете стоимости водопровода одинакового диаметра в две линии в траншее к ставке тарифа применяется коэффициент 1,748.

Приложение 7  
к протоколу Правления Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края  
от 04.12.2019 № 41

**Производственная программа ООО «Управляющая организация «Сокоч» в  
сфере холодного водоснабжения в Начикинском сельском поселении  
Елизовского муниципального района на 2020-2024 годы**

Раздел 1. Паспорт регулируемой организации

№ п/п		Регулируемая организация, в отношении которой разработана производственная программа	Уполномоченный орган, утверждающий производственную программу	Период реализации производственной программы
1.	Наименование полное / сокращенное	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация «Сокоч» / ООО «УО «Сокоч»	Региональная служба по тарифам и ценам Камчатского края	2020-2024 годы
2.	Юридический адрес / фактический адрес	ул. Лесная, д. 1, п. Сокоч, Елизовский р-н, Камчатский край, 684029 / ул. Лесная, д. 1, п. Сокоч, Елизовский р-н, Камчатский край, 684029	Ленинградская ул., 118, г. Петропавловск-Камчатский, 683003	

Раздел 2. Планируемый объем подачи питьевого водоснабжения

N п/п	Показатели производственной программы	Единицы измерения	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
	2	3	4	5	6	7	8
	Объем реализации услуг, в том числе по потребителям:	тыс. м <sup>3</sup>	69,540	69,540	69,540	69,540	69,540
1.1	- населению	тыс. м <sup>3</sup>	42,275	42,275	42,275	42,275	42,275
1.2	- бюджетным потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	2,375	2,375	2,375	2,375	2,375
1.3	- прочим потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	24,890	24,890	24,890	24,890	24,890

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса

N п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Ожидаемый эффект	
				наименование показателя	тыс. руб./%
1	2	3	4	5	6
	Мероприятия				
1.		2020 год	212,60		

Текущий ремонт и техническое обслуживание объектов централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	2021 год	218,26	Обеспечение бесперебойной работы объектов водоснабжения, качественного предоставления услуг
	2022 год	224,72	
	2023 год	231,37	
	2024 год	238,22	
Итого:		1125,17	

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере питьевого водоснабжения

N п/п	Показатели	Год	тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Необходимая валовая выручка	2020	4308,20
2.	Необходимая валовая выручка	2021	4737,07
3.	Необходимая валовая выручка	2022	5026,77
4.	Необходимая валовая выручка	2023	5333,59
5.	Необходимая валовая выручка	2024	5658,44

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы в сфере питьевого водоснабжения

N п/п	Наименование мероприятия	Год	Срок выполнения мероприятий производственной программы (тыс. руб.)			
			1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Капитальный и текущий ремонт и техническое обслуживание объектов централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	2020	53,15	53,15	53,15	53,15
		2021	54,57	54,57	54,57	54,55
		2022	56,18	56,18	56,18	56,18
		2023	57,84	57,84	57,84	57,85
		2024	59,56	59,56	59,56	59,54

Раздел 6. Показатели надежности, качества и энергетической эффективности централизованных систем водоснабжения

N п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Показатели качества питьевой воды						
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб,	%					

	отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды						
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%					
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./к м					
3.	Показатели энергетической эффективности						
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%					
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч /куб. м					
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч /куб. м	2,92	2,92	2,92	2,92	2,92

Приложение 8  
к протоколу Правления Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края  
от 04.12.2019 № 41

**Долгосрочные параметры регулирования ООО «Управляющая организация  
«Сокоч» на долгосрочный период регулирования для установления тарифов  
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) потребителям  
Начикинского сельского поселения Елизовского  
муниципального района на 2020-2024 годы**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	%	кВт*ч/ куб. м
1.	ООО «Управляющая организация «Сокоч»	2020	3998,85	-	0	-	2,92
2.		2021	3998,85	1	0	-	2,92
3.		2022	3998,85	1	0	-	2,92
4.		2023	3998,85	1	0	-	2,92
5.		2024	3998,85	1	0	-	2,92



Приложение 9  
к протоколу Правления Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края  
от 04.12.2019 № 41

**Производственная программа ООО «Управляющая организация «Сокоч» в  
сфере водоотведения Начикинского сельского поселения Елизовского  
муниципального района на 2020-2024 годы**

Раздел 1. Паспорт регулируемой организации

№ п/п		Регулируемая организация, в отношении которой разработана производственная программа	Уполномоченный орган, утверждающий производственную программу	Период реализации производственной программы
1.	Наименование полное / сокращенное	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация «Сокоч» / ООО «УО «Сокоч»	Региональная служба по тарифам и ценам Камчатского края	2020-2024 годы
2.	Юридический адрес / фактический адрес	ул. Лесная, д. 1, п. Сокоч, Елизовский р-н, Камчатский край, 684029 / ул. Лесная, д. 1, п. Сокоч, Елизовский р-н, Камчатский край, 684029	Ленинградская ул., 118, г. Петропавловск-Камчатский, 683003	

Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод

N п/п	Показатели производственной программы	Единицы измерения	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем реализации услуг, в том числе по потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	54,912	54,912	54,912	54,912	54,912
1.1	- населению	тыс. м <sup>3</sup>	51,408	51,408	51,408	51,408	51,408
1.2	- бюджетным потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	2,819	2,819	2,819	2,819	2,819
1.3	- прочим потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	0,685	0,685	0,685	0,685	0,685

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса

N п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации и мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Ожидаемый эффект	
				наименование показателя	тыс. руб./%
1	2	3	4	5	6
	Мероприятия				
1.		2020 год	84,25		

Капитальный и текущий ремонт и техническое обслуживание объектов централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	2021 год	86,49	Обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения, качественного предоставления услуг, поддержание и восстановление эксплуатационных свойств оборудования, сооружений и устройств систем водоотведения
	2022 год	89,05	
	2023 год	91,69	
	2024 год	94,40	
Итого:		445,88	

**Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере водоотведения**

N п/п	Показатели	Год	тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Необходимая валовая выручка	2020	3281,33
2.	Необходимая валовая выручка	2021	3543,36
3.	Необходимая валовая выручка	2022	3764,13
4.	Необходимая валовая выручка	2023	3998,41
5.	Необходимая валовая выручка	2024	4251,23

**Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы в сфере водоотведения**

N п/п	Наименование мероприятия	Год	Срок выполнения мероприятий производственной программы (тыс. руб.)			
			1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал
1	2	3	4	5	6	7
1.	Капитальный и текущий ремонт и техническое обслуживание объектов централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	2020	21,06	21,06	21,06	21,07
		2021	21,62	21,62	21,62	21,63
		2022	22,26	22,26	22,26	22,27
		2023	22,92	22,92	22,92	22,93
		2024	23,60	23,60	23,60	23,60

**Раздел 6. Показатели надежности, качества и энергетической эффективности централизованных систем водоотведения**

N п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6			
1.	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</b>							
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км						

2.	Показатели качества очистки сточных вод						
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%					
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%					
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно по видам систем канализации	%					
3.	Показатели энергетической эффективности						
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	%					
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/ку б. м					

Приложение 10  
к протоколу Правления Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края  
от 04.12.2019 № 41

**Долгосрочные параметры регулирования ООО «Управляющая организация  
«Сокоч» на долгосрочный период регулирования для установления тарифов  
на водоотведение потребителям Начикинского сельского поселения  
Елизовского муниципального района на 2020-2024 годы**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	кВт*ч/ куб. м
1.	ООО «Управляющая организация «Сокоч»	2020	2578,36	-	0	-
2.		2021	2578,36	1	0	-
3.		2022	2578,36	1	0	-
4.		2023	2578,36	1	0	-
5.		2024	2578,36	1	0	-

Приложение 11  
к протоколу Правления Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края  
от 04.12.2019 № 41

**Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Управляющая организация «Сокоч» потребителям Начикинского сельского поселения Елизовского муниципального района**

1. Экономически обоснованные тарифы для потребителей (ООО «Управляющая организация «Сокоч» не является плательщиком НДС)

п/п	Наименование регулируемой организации	Год (период)	Тариф
			на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./куб.м
1.	ООО «Управляющая организация «Сокоч»	01.01.2020-30.06.2020	57,81
		01.07.2020-31.12.2020	66,10
2.		01.01.2021-30.06.2021	66,10
		01.07.2021-31.12.2021	70,14
3.		01.01.2022-30.06.2022	70,14
		01.07.2022-31.12.2022	74,43
4.		01.01.2023-30.06.2023	74,43
		01.07.2023-31.12.2023	78,97
5.		01.01.2024-30.06.2024	78,97
		01.07.2024-31.12.2024	83,77

2. Льготные тарифы для населения и исполнителей коммунальных услуг для населения (ООО «Управляющая организация «Сокоч» не является плательщиком НДС)

п/п	Наименование регулируемой организации	Год (период)	Тариф
			на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./куб.м
1.	ООО «Управляющая организация «Сокоч»	01.01.2020-30.06.2020	45,60
		01.07.2020-31.12.2020	47,50

Приложение 12  
к протоколу Правления Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края  
от 04.12.2019 № 41

**Тарифы на водоотведение ООО «Управляющая организация «Сокоч»  
потребителям Начикинского сельского поселения Елизовского  
муниципального района**

1. Экономически обоснованные тарифы для потребителей (ООО «Управляющая организация «Сокоч» не является плательщиком НДС)

п/п	Наименование регулируемой организации	Год (период)	Тариф на водоотведение, руб./куб.м
1.	ООО «Управляющая организация «Сокоч»	01.01.2020-30.06.2020	55,42
		01.07.2020-31.12.2020	62,57
2.		01.01.2021-30.06.2021	62,57
		01.07.2021-31.12.2021	66,48
3.		01.01.2022-30.06.2022	66,48
		01.07.2022-31.12.2022	70,62
4.		01.01.2023-30.06.2023	70,62
		01.07.2023-31.12.2023	75,01
5.		01.01.2024-30.06.2024	75,01
		01.07.2024-31.12.2024	79,82

2. Льготные тарифы для населения и исполнителей коммунальных услуг для населения (ООО «Управляющая организация «Сокоч» не является плательщиком НДС)

п/п	Наименование регулируемой организации	Год (период)	Тариф на водоотведение, руб./куб.м
1.	ООО «Управляющая организация «Сокоч»	01.01.2020-30.06.2020	22,00
		01.07.2020-31.12.2020	23,00

Приложение 13  
к протоколу Правления Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края  
от 04.12.2019 № 41

Экономически обоснованные тарифы на перевозку пассажиров воздушным транспортом в межмуниципальном сообщении на территории Камчатского края  
АО «Камчатское авиационное предприятие» на 2020год

№ п/п	Наименование маршрута	Экономически обоснованный тариф, руб./чел. (с НДС)*
1.	Перевозка пассажиров воздушными судами видами самолеты типа Як-40, Л-410, Ан-26, Ан-28	
1.1.	Петропавловск-Камчатский - Никольское	36 567
1.2.	Усть-Камчатск - Никольское	18 997
1.3.	Петропавловск-Камчатский - Озерная	13 765
1.4.	Петропавловск-Камчатский - Оссора	26 501
1.5.	Петропавловск-Камчатский - Палана	26 539
1.6.	Петропавловск-Камчатский - Усть-Камчатск	20 894
1.7.	Петропавловск-Камчатский - Соболево	30 343
1.8.	Петропавловск-Камчатский - Тигиль	24 862
1.9.	Петропавловск-Камчатский - Усть-Хайрюзово	37 551
1.10.	Петропавловск-Камчатский – Тиличики	29 855
1.11.	Палана - Тигиль	13 484
1.12.	Оссора - Тигиль	19 722
1.13.	Оссора - Палана	13 854
1.14.	Тиличики - Манилы	18 002
1.15.	Тиличики - Оссора	13 772
1.16.	Тиличики - Палана	20 644
1.17.	Тигиль - Тиличики	23 180
1.18.	Тигиль - Усть-Хайрюзово	20 884

1.19.	Тиличики - Пахачи	15 212
1.20.	Петропавловск-Камчатский - Мильково	40 811
1.21.	Пахачи - Оссора	18 523
1.22.	Мильково - Усть-Камчатск	21 180
1.23.	Палана - Манилы	29 732
2.	Перевозка пассажиров воздушными судами видами вертолеты типа Ми-8	
2.1.	Апука - Ачайваям	9 568
2.2.	Ильпырский - Тымлат	18 206
2.3.	Ильпырский - Вывенка	17 299
2.4.	Каменское - Аянка	20 747
2.5.	Каменское - Манилы	5 902
2.6.	Каменское - Слаутное	14 333
2.7.	Манилы - Аянка	24 779
2.8.	Манилы - Парень	33 352
2.9.	Манилы - Слаутное	18 365
2.10.	Оссора - Ивашка	18 206
2.11.	Оссора - Ильпырский	14 150
2.12.	Оссора - Каменское	38 134
2.13.	Оссора - Манилы	34 354
2.14.	Оссора - Палана	21 664
2.15.	Оссора - Тымлат	8 302
2.16.	Палана - Воямполка	11 033
2.17.	Палана - Верхнее Хайрюзово	30 574
2.18.	Палана – Петропавловск-Камчатский	59 934
2.19.	Палана - Лесная	17 647
2.20.	Палана - Манилы	41 914



2.21.	Палана - Тигиль	17 814
2.22.	Палана - Усть-Хайрюзово	29 783
2.23.	Усть-Хайрюзово - Верхнее Хайрюзово	11 417
2.24.	Палана - Эссо	33 342
2.25.	Пахачи - Апука	4 985
2.26.	Пахачи - Ачайваям	11 400
2.27.	Слаутное - Аянка	10 515
2.28.	Средние Пахачи - Апука	7 918
2.29.	Средние Пахачи - Ачайваям	14 150
2.30.	Средние Пахачи - Пахачи	5 169
2.31.	Тигиль - Воямполка	8 651
2.32.	Тигиль - Усть-Хайрюзово	16 166
2.33.	Тигиль - Эссо	23 313
2.34.	Тилички - Апука	20 198
2.35.	Тилички - Ачайваям	30 279
2.36.	Тилички - Аянка	40 724
2.37.	Тилички - Вывенка	21 775
2.38.	Тилички - Ильпырский	13 416
2.39.	Тилички - Каменское	25 696
2.40.	Тилички - Манилы	25 329
2.41.	Тилички - Оссора	24 441
2.42.	Тилички - Палана	35 564
2.43.	Тилички - Пахачи	20 198
2.44.	Тилички - Слаутное	32 522
2.45.	Тилички - Средние Пахачи	23 313
2.46.	Тилички - Тигиль	48 113
2.47.	Тилички - Таловка	17 116

2.48.	Тиличики - Тымлат	23 313
2.49.	Тиличики - Хаилино	11 033
2.50.	Таловка - Аянка	21 664
2.51.	Таловка - Каменское	8 285
2.52.	Таловка - Манилы	12 317
2.53.	Таловка - Слаутное	15 249
2.54.	Хаилино - Апука	20 198
2.55.	Хаилино - Ачайваям	24 779
2.56.	Хаилино - Пахачи	16 532
2.57.	Хаилино - Средние Пахачи	15 982
2.58.	Петропавловск-Камчатский - Озерная	28 004
2.59.	Петропавловск-Камчатский - Соболево	28 538
2.60.	Петропавловск-Камчатский - Усть-Хайрюзово	50 720
2.61.	Петропавловск-Камчатский - Тигиль	52 051
2.62.	Оссора - Усть-Камчатск	24 441
2.63.	Козыревск - Ивашка	25 044
2.64.	Козыревск - Тигиль	27 218
2.65.	Тигиль - Седанка	8 226
2.66.	Петропавловск-Камчатский - Козыревск	24 103
2.67.	Тигиль - Лесная	34 621
2.68.	Козыревск - Палана	36 020
2.69.	Козыревск - Усть-Хайрюзово	21 113
2.70.	Усть-Камчатск - Усть-Хайрюзово	26 754
2.71.	Петропавловск-Камчатский - Эссо	32 921
72.2.	Эссо - Усть-Хайрюзово	21 057
2.73.	Эссо - Верхнее Хайрюзово	18 206
2.74.	Тигиль - Оссора	26 189

2.75.	Петропавловск-Камчатский - Мильково	34 742
2.76.	Мильково - Усть-Камчатск	39 713
2.77.	Усть-Камчатск - Никольское	26 315
2.78.	Пахачи - Оссора	36 773
2.79.	Петропавловск-Камчатский - Оссора	66 493
2.80.	Петропавловск-Камчатский – Усть-Камчатск	55 259
2.81.	Усть-Камчатск - Тиличики	57 007

\* Налогообложение АО «Камчатское авиационное предприятие» производится в соответствии с подпунктом 4.2. пункта 1 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации по налоговой ставке 0 процентов.

Примечание: перевозка багажа, превышающего норму бесплатной перевозки, производится по багажным тарифам, исчисленным в размере одного процента от пассажирского тарифа на каждый килограмм веса багажа, превышающего установленную норму.