



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.11.2018 № 269

г. Петропавловск-Камчатский

Об утверждении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемой ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям Паратунского сельского поселения Елизовского муниципального района Камчатского края, на 2019 год

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 424-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края», протоколом Правления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 20.11.2018 № 34

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить производственную программу ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (далее – ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России) по оказанию услуг горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям Паратунского сельского поселения Елизовского муниципального

района Камчатского края, согласно приложению 1.

2. Утвердить и ввести в действие с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемой ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа, с учетом календарной разбивки согласно приложению 2.

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Руководитель



О.Н. Кукиль

Приложение 1  
к постановлению Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края  
от 20.11.2018 № 269

Производственная программа ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на оказание  
услуг горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения  
потребителям Паратунского сельского поселения Елизовского муниципального  
района Камчатского края на 2019 год

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

№ п/п		Регулируемая организация, в отношении которой разработана производственная программа	Уполномоченного органа, утверждающий производственную программу	Период реализации производственной программы
1.	Наименование полное / сокращенное	ФГБУ "Центральное жилищно-коммунальное управление" Министерства обороны Российской Федерации / ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России	Региональная служба по тарифам и ценам Камчатского края	2019 год
2.	Юридический адрес	ул. Спартаковская, д. 2Б., г. Москва, 105005 / ул. Спартаковская, д. 2Б., г. Москва-175, 105175	Ленинградская ул., 118, г. Петропавловск-Камчатский, 683003	

**Раздел 2. Обеспечение прогнозируемого объема и качества услуг**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Период регулирования		
			2019 год	01.01.19 – 30.06.19	01.07.19 – 30.12.19
1	2	3	4	5	6
1.	<b>Показатели эффективности</b>				
1.1.	Объем реализации услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м.	4,398	2,280	2,117
1.1.1.	- населению	тыс. куб. м.	4,398	2,280	2,117
1.1.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м.	0,0	0,0	0,0
1.1.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м.	0,0	0,0	0,0
2.	<b>Технологические показатели работы системы горячего водоснабжения (заполняется в отношении организаций, оказывающих услуги в сфере водоснабжения)</b>				
2.1.	Доля воды, отпущенной по показаниям приборов учета	%			
2.2.	Удельное потребление воды населением	куб. м/час	0,671	0,348	0,323

**Раздел 3. План мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса**

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Ожидаемый эффект	
			наименование показателя	тыс. руб./%

1	2	3	4	5
1.	Мероприятия по капитальному ремонту			
2.	Мероприятия по реконструкции			
3.	Иные мероприятия, направленные на совершенствование организации производства			
4.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности			
5.	<b>Итого:</b>			

#### Раздел 4. Расчет финансовых потребностей

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Финансовые потребности на реализации производственной программы		
			2019 год	01.01.19 – 30.06.19	01.07.19 - 30.12.19
1	2	3	4	5	6
1.	Затраты, относимые на себестоимость	тыс. руб.	732,90	377,85	369,12
2.	Прибыль	тыс. руб.			
3.	Рентабельность	%			
4.	Бюджетные субсидии	тыс. руб.			
5.	Выпадающие доходы	тыс. руб.			
6.	Итого необходимая валовая выручка ОКК на период регулирования	тыс. руб.	732,90	377,85	369,12
7.	Тариф организации коммунального комплекса	руб./куб. м.			
	в том числе по потребителям:				
7.1.	- населению				
	компонент на тепловую энергию*	руб. / Гкал	-	-	-
	компонент на холодную воду*	руб./куб. м.	-	-	-
7.2.	- прочим потребителям, в том числе бюджетным потребителям				
	компонент на тепловую энергию	руб. / Гкал	1 779,66*	1 779,66	1 871,67
	компонент на холодную воду	руб./куб. м.	38,19*	37,22	39,20

\* - средневзвешенные значения по году с учетом долевого распределения объемных тарифных показателей по полугодиям.

#### Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное горячее водоснабжение с использованием закрытой системы водоснабжения	01.01.19	31.12.19

**Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателя
			2019 год
1.	Показатели качества горячей воды:		
1.1	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0
1.2	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0
2.	Показатели надёжности и бесперебойного горячего водоснабжения:		
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяженность сети горячего водоснабжения в год	ед./км в год	0
3.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов		
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды	Гкал/куб.м.	0

**Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы
1.	Показатели качества горячей воды:			
1.1	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%		0
1.2	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих	%		0

	установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды			
2.	Показатели надёжности и бесперебойного горячего водоснабжения:			
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяженность сети горячего водоснабжения в год	ед./км		0
3.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов			
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды	Гкал/ куб.м.		0

**Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
		тыс. руб.	-	-

**Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименования мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2  
к постановлению Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края  
от 20.11.2018 № 269

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжение,  
поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям  
Паратунского сельского поселения Елизовского муниципального района  
Камчатского края, 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

1. Экономически обоснованный тариф для населения и прочих потребителей (тарифы указываются без НДС)

п/п	Наименование регулируемой организации	Период	Тариф по двухкомпонентной схеме	
			Компонент на холодную воду, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
1.	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	01.01.2019- 30.06.2019	37,22	6 996,47
2.		01.07.2019- 31.12.2019	39,20	7 282,04

2. Экономически обоснованный тариф для населения (тарифы указываются с учетом НДС)

п/п	Наименование регулируемой организации	Период	Тариф по двухкомпонентной схеме	
			Компонент на холодную воду, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
1.	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	01.01.2019- 30.06.2019	44,66	8 395,76
2.		01.07.2019- 31.12.2019	47,04	8 738,45

3. Льготный (сниженный) тариф для населения и исполнителей коммунальных услуг (тарифы указываются с учетом НДС)

п/п	Наименование регулируемой организации	Период	Тариф по двухкомпонентной схеме	
			Компонент на холодную воду, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
1.	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	01.01.2019- 30.06.2019	44,66	2 135,59
2.		01.07.2019- 31.12.2019	47,04	2 246,00

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

<\*> - На основании Федерального закона от 3 августа 2018 № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» с 01.01.2019 НДС составит 20%.

Компонент на теплоноситель для населения без НДС в период 01.07.2018-31.12.2018	Компонент на теплоноситель для населения с НДС в период 01.07.2018-31.12.2018	Компонент на теплоноситель для населения без НДС в период 01.01.2019-30.06.2019	Компонент на теплоноситель для населения с НДС в период 01.01.2019-30.06.2019
37,22 руб./куб.м	43,92 руб./куб.м	37,22 руб./куб.м	44,66 руб./куб.м
Компонент на тепловую энергию для населения без НДС в период 01.07.2018-31.12.2018	Компонент на тепловую энергию для населения с НДС в период 01.07.2018-31.12.2018	Компонент на тепловую энергию для населения без НДС в период 01.01.2019-30.06.2019	Компонент на тепловую энергию для населения с НДС в период 01.01.2019-30.06.2019
1 779,66 руб./Гкал	2 100,00 руб./Гкал	1 779,66 руб./Гкал	2 135,59 руб./Гкал

Таким образом, соблюдены требования пункта 15 Принципов и методов регулирования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

#### Приложение:

Приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 16.11.2015 № 558 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в военных городках» утвержден норматив расхода тепловой энергии (0,0722 Гкал на 1 куб.м. для закрытой системы ГВС), используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в военных городках. В соответствии с пунктом 42 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, расчетная величина тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения населению и исполнителям коммунальных услуг для населения с учетом вида благоустройства составляет:

Тип благоустройства		Норматив расхода тепловой энергии, Гкал на 1 куб.м.	Стоимость 1 куб. метра горячей воды, руб./куб. метр (с НДС)
01.01.2019 -30.06.2019			
с неизолированными стояками	без полотенецсушителей	0,0722	198,85
01.07.2019 -31.12.2019			
с неизолированными стояками	без полотенецсушителей	0,0722	209,20