



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.12.2017 № 849

г. Петропавловск – Камчатский

Об утверждении инвестиционной программы ООО «Термо» в сфере теплоснабжения в Ключевском сельском поселении Усть-Камчатского муниципального района от котельных на твердом топливе №№ 1, 2, 3, 5, 6, 8, 10, 11, на 2018-2024 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 424-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края», на основании обращения ООО «Термо» от 03.04.2017 № 31 и в соответствии с протоколом Правления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 19.12.2017 № 36

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Термо» в сфере теплоснабжения в Ключевском сельском поселении Усть-Камчатского муниципального района от котельных на твердом топливе №№ 1, 2, 3, 5, 6, 8, 10, 11 на 2018-2024 годы согласно приложениям № 1 - № 5 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Руководитель



О.Н. Кукиль

1. Паспорт мероприятий в Ключевском сельском поселении Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края инвестиционной программы «Реконструкция и модернизация систем теплоснабжения ООО «Термо» на 2018 – 2024 гг.»

Наименование программы	Инвестиционная программа «Реконструкция и развитие систем теплоснабжения ООО «Термо» на 2018 – 2024 гг.»
Наименование регулирующей организации, в отношении которой разрабатывается программа, ее местонахождение и контакты ответственных лиц	Общество с ограниченной ответственностью «Термо» Юридический адрес: 684400, Камчатский край, Усть -Камчатский район, п. Ключи, ул. Свободная, дом 20, кв. 10, телефон-факс 8 (415 34) 2-10-46, e-mail: kluchienergo@mail.ru Директор: Бусаргин Михаил Вячеславович
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утверждающий инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам и ценам Камчатского края 683003, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская 118, SLTarif@kamgov.ru телефон (415 2) 42-83-81, факс (415 2) 42-83-81 Руководитель: Кукиль Олег Николаевич
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Ключевского сельского поселения 684400, Камчатский край, п. Ключи, ул. Кирова, дом 118 Глава сельского поселения, глава администрации, Председатель Собрания депутатов - Возников Александр Витальевич
Цель и задачи мероприятий	Цель - повышение надежности и качества услуг теплоснабжения, энергосбережение и повышение энергетической эффективности системы теплоснабжения. Задачи: - повышение эффективности и качества системы теплоснабжения в сельском поселении; - снижение потерь энергоресурсов при их передаче; - снижение износа коммунальной инфраструктуры;
Характеристика состояния коммунальной инфраструктуры теплоснабжения	Котельная на твердом топливе № 1 на ул. Школьная, 24А снабжает тепло в основном население- 3 2-х этажных дома по ул. Свободная, 2 дома 4-х этажных и несколько двухквартирных на Школьной улице. Основное котельное оборудование: 2 котла Энергия 3М, Братск, КВБр 093 и насосы КМ65-200СА и КМ 100-65-200СА мощностью по 18,5 кВт. В соответствии с инвестиционной программой предусматривается замена котла Братск на КВБр, а так же замена и установка двух насосов на энергосберегающие, бесшумные и простые в обслуживании. Котельная на твердом топливе № 2 по ул. Школьная, 10 введена в 2008 году осуществляет теплоснабжение 14 домов и несколько коммерческих объектов. Оборудование - 4 шт. Энергии 3М, установленной мощностью 0,7 Г кал/час и 2 шт. насоса К-100-80-160. Для увеличения мощности планируем ввести новый котел КВБр 1,16 и заменить два насоса на импортные. Тепловые сети протяженностью 1055 м в удовлетворительном состоянии. Требуется замены ветхий участок 110 м, в плане мероприятий на 2019 год. Самая крупная котельная КТТ № 5 (ул. Кирова 144 А снабжает 30 зданий в сельском поселении. В плане заменить два котла и насос на более мощные и энергосберегающие, и в дополнение резервней. Котельные № 3, № 8, № 10 совсем не большие, отапливают по два жилых дома, потребляемое топливо - дрова. Котлы и насосы, установленные еще в 80 годы морально устарели и изношены поэтому требуют замены. Котельная на твердом топливе № 6 (ул. Колхозная, 4А) предназначена для теплоснабжения жилого фонда и детского садика. В эксплуатации с 1973 года, оборудование заменялось в 1995-1996 годах и морально устарело и физически износилось, нормативные ресурсы надежности оборудования исчерпаны, что требует замены в ближайшие годы. В 2018-2022 году будет заменен котел и два насоса на современные, энергосберегающие и эффективные. КТТ № 11 по адресу ул. 23 Парсъезда подает тепло 22 жилых дома и несколько коммерческих зданий. Два из трех котлов, которые изношены будут заменены на более мощные, а так же один насос будет энергосберегающим, что увеличит мощность и производительность котельной.
Важнейшие целевые индикаторы и показатели	1. Достижение плановых значений показателя надежности на котельной (плановое значение количества инцидентов на котельной) не более 0,01 % 2. Снижение удельного расхода топлива на производство тепловой энергии не менее чем на 3%
Сроки и этапы реализации мероприятий	Мероприятия реализуются с 2018 по 2024 годы, наименования: Замена морально устаревшего и изношенного основного и вспомогательного оборудования котельных; Проведение ремонтов тепловых сетей и восстановление изоляционного и кровельного слое; Замена и установка запорно-регулирующей арматуры; Проведение капитального ремонта кровли
Объемы и источники финансирования	Общий объем финансирования по инвестиционной программе по реконструкции и модернизации системы теплоснабжения составит 11 200 тыс.руб. Источник финансирования – собственные средства предприятия
Ожидаемые конечные результаты реализации мероприятий	Реализация мероприятий позволит в конце отопительного периода 2024 году достигнуть следующих результатов: надежное бесперебойное снабжение потребителей ООО "Термо" услугами теплоснабжения снижение расходов на технологические потери сокращение затрат на аварийный ремонт сетей снижение уровня нормативов удельного расхода топлива не менее чем на 3 %

1.6.	КТТ № 10 п.Ключи, ул.Зеленая 30	Замена изношенного оборудования	Котельная на твердом топливе № 10, по адресу: ул. Зеленая, д. 30, п. Ключи, Ключевского сельского поселения, Усть-Камчатского муниципального района, Камчатского края																	
1.6.1	Замена и установка энергосберегающих насосов (Wilo-СrолоВloc-Вl-100-150-2,2) – 1шт			мощность	КВт	10	2	2018	2018	80	0	80								
1.7	КТТ № 11 п.Ключи, ул.23 Партсъезда	Замена изношенного оборудования	Котельная на твердом топливе № 11, по адресу: ул. 23 Партсъезда, п. Ключи, Ключевского сельского поселения, Усть-Камчатского муниципального района, Камчатского края																	
1.7.1	Замена и установка котла КВбр – 1,6 – 2шт.			мощность	МВт	1	2	2018	2024	2 400	0	1 200								785
1.7.2	Замена и установка энергосберегающих насосов (Wilo-СrолоВloc-Вl-Е 65) – 1шт.																			
		мощность	КВт	15	8	2018	2018	300	0	300										
1.8	КТТ № 3 п.Ключи, ул.Лесная 1	Замена изношенного оборудования	Котельная на твердом топливе №3, по адресу: ул. Лесная 1, п. Ключи, Ключевского сельского поселения, Усть-Камчатского муниципального района, Камчатского края																	
1.8.1	Замена и установка котла КВбр – 0,6 – 1шт.			мощность	МВт	0	1	2022	2023	500	0									
								ИТОГО:	10 060	0	2 810			1 540	1 700	1 785	800	1 425		
2. Проведение ремонтов тепловых сетей и восстановление изоляционного и кровного слоев																				
2.1	ул. Школьная от дома № 26 до дома № 30 (диаметр 100мм, длина 110м)	Замена изношенной тепловой трассы	Тепловая сеть по адресу: ул. Школьная от дома № 26 до дома № 30, п. Ключи, Ключевского сельского поселения, Усть-Камчатского муниципального района, Камчатского края																	
								ИТОГО:	1 400	0				1 400						
3. Замена запорно-регулирующей арматуры																				
3.1	КТТ № 2 п.Ключи, ул.Школьная 10	Замена изношенного оборудования	Котельная на твердом топливе №2, по адресу: ул. Школьная 10, п. Ключи, Ключевского сельского поселения, Усть-Камчатского муниципального района, Камчатского края																	
3.2	Замена и установка запорно – регулирующей арматуры современного типа																			
3.3	КТТ № 5, п.Ключи, ул.Кирова д.144 А	Замена изношенного оборудования	Котельная на твердом топливе №5, по адресу: ул. Кирова 144 А, п. Ключи, Ключевского сельского поселения, Усть-Камчатского муниципального района, Камчатского края																	
3.4	Замена и установка запорно – регулирующей арматуры современного типа																			
3.5.	КТТ № 10 п.Ключи, ул.Зеленая 30	Замена изношенного оборудования	Котельная на твердом топливе № 10, по адресу: ул. Зеленая, д. 30, п. Ключи, Ключевского сельского поселения, Усть-Камчатского муниципального района, Камчатского края																	
3.6	Замена и установка запорно – регулирующей арматуры современного типа																			
3.7.	КТТ № 11 п.Ключи, ул.23 Партсъезда	Замена изношенного оборудования	Котельная на твердом топливе № 11, по адресу: ул. 23 Партсъезда, п. Ключи, Ключевского сельского поселения, Усть-Камчатского муниципального района, Камчатского края																	
3.8	Замена и установка запорно – регулирующей арматуры																			
								ИТОГО:	360	0	200			60				100	100	

4. Проведение капитального ремонта кровли																	
4.1.	КТТ №2 п.Ключи, ул.Школьная 10		Замена изношенного кровельного покрытия	Котельная на твердом топливе № 10, по адресу: ул. Зеленая, д. 30, п. Ключи, Ключевского сельского поселения, Усть Камчатского муниципального района, Камчатского края													
4.1.1	ремонт кровли из современных материалов				2021	2021	500	0					500				
4.2	КТТ № 11 п.Ключи, ул.23 Партсъезда		Замена изношенного кровельного покрытия	Котельная на твердом топливе № 11, по адресу: ул. 23 Партсъезда, п. Ключи, Ключевского сельского поселения, Усть Камчатского муниципального района, Камчатского края													
4.2.1	ремонт кровли из современных материалов				2018	2024	2 340	0	340	1 025						975	
4.3	КТТ № 6, п.Ключи, ул.Колхозная 4А		Замена изношенного кровельного покрытия	Котельная на твердом топливе № 6, по адресу: ул. Колхозная, д. 4 А, п. Ключи, Ключевского сельского поселения, Усть Камчатского муниципального района, Камчатского края													
4.3.1	ремонт кровли из современных материалов				2021	2024	2 000	0					1 100			900	
					ИТОГО:		4 840	0	340	1 025		1 600			1 875		
					ВСЕГО:		16 660	0	3 350	2 425	1 600	3 300	1 785	900	3 300		
Общая величина инвестиций составит 16 660 тыс. рублей.																	

Приложение № 5
к постановлению Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края
от 19.12.2017 № 849

Источники финансирования (финансовый план) инвестиционной программы ООО "Термо"
(в прогнозных ценах соответствующих лет), тыс. руб.

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб.)								
		по видам деятельности производство тепловой энергии	Всего	по годам реализации инвестпрограммы						
				2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Собственные средства	16 660	16 660	3 350	2 425	1 600	3 300	1 785	900	3 300
1.1.	амортизационные отчисления									
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции	16 660	16 660	3 350	2 425	1 600	3300	1785	900	3300
1.3.	Возврат НДС									
1.4.	Прочие собственные средства									
1.5.	Остаток собственных средств на начало года									
2.	Привлеченные средства									
2.1.	кредиты									
2.2.	займы организаций									
2.3.	прочие привлеченные средства									
3.	Бюджетное финансирование									
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг									
	ИТОГО по программе	16 660	16 660	3 350	2 425	1 600	3 300	1 785	900	3 300