



**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.12.2017 № 836
г. Петропавловск-Камчатский

Об утверждении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края, на 2018 год

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 424-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края», протоколом Правления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 19.12.2017 № 36

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить производственную программу ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (далее – ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России) по оказанию услуг горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского

муниципального района Камчатского края, согласно приложению 1.

2. Утвердить и ввести в действие с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края, с учетом календарной разбивки согласно приложению 2.

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Руководитель
Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края



О.Н. Кукиль

Приложение 1 к постановлению
Региональной Службы по тарифам и ценам
Камчатского края
от 19.12.2017 № 836

Производственная программа ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России
(НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ)
в сфере горячего водоснабжения на 2018 год
Ключевское СП

Раздел 1. Паспорт производственной программы

№ п/п	Регулируемая организация, в отношении которой разработана производственная программа	Уполномоченного органа, утверждающий производственную	Период реализации производственной
1.	Наименование полное / сокращенное	ФГБУ "Центральное жилищно-коммунальное управление" Министерства обороны Российской Федерации	2018 год
2.	Юридический адрес/фактический адрес	ул. Спартаковская, д. 2Б, г. Москва, 105005 / ул. Спартаковская, д. 2Б, г. Москва-175, 105175	
		Региональная служба по тарифам и ценам Камчатского края	
		Ленинградская ул., 118, г. Петропавловск-Камчатский, 683003	

Раздел 2. Обеспечение прогнозируемого объема

N п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2017 год		2018 год	январь-июнь 2018	июль- декабрь 2018
			Утвержденно службой	Ожидаемые показатели			
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Показатели эффективности							
1.1.	Объем реализации услуг, в том числе по потребителям:	тыс. м ³	5,068	5,068	5,068	2,628	2,440
1.1.1.	- населению	тыс. м ³	5,068	5,068	5,068	2,628	2,440
1.1.2.	- бюджетным потребителям	тыс. м ³					
1.1.3.	- прочим потребителям	тыс. м ³					
2. Показатели водопотребления (заполняется в отношении организаций, оказывающих услуги в сфере водоснабжения)							
2.1.	Доля воды, отпущенной по показаниям приборов учета	%					
2.2.	Удельное потребление воды населением	м ³ /час	0,822	0,822	0,822	0,426	0,396

Раздел 3. План мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса

N п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Ожидаемый эффект	
			наименование показателя	тыс. руб./%
1	2	4	5	6
1.	Мероприятия по капитальному ремонту	0	0	0
2.	Мероприятия по реконструкции	0	0	0
3.	Иные мероприятия, направленные на совершенствование организации производства	0	0	0
4.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	0	0	0
5.	Итого:	0	0	0

Раздел 4. Расчет финансовых потребностей

N п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Финансовые потребности на реализацию				
			2017 год		2018 год	январь-июнь 2018	июль- декабрь 2018
			Утвержденно службой	Ожидаемые показатели			
1	2	3	4	5	7	8	9
1.	Затраты, относимые на себестоимость	тыс. руб.	575,18	575,18	609,02	307,61	301,41
2.	Прибыль	тыс. руб.					
3.	Рентабельность	%					
4.	Бюджетные субсидии*	тыс. руб.					
5.	Выпадающие доходы	тыс. руб.					
6.	Итого необходимая валовая выручка	тыс. руб.	575,18	575,18	609,02	307,61	301,41
7.	Тариф организации коммунального комплекса	руб./м ³					
В том числе по потребителям:							
7.1.	- населению						
	компонент на тепловую энергию	руб / Гкал	975,96	975,96	1 037,04*	1 008,47	1 067,80
	компонент на холодную воду	руб./м ³	43,03	43,03	45,30*	44,25	46,43
7.2.	- бюджетным потребителям						
	компонент на тепловую энергию	руб./Гкал			*		
	компонент на холодную воду	руб./м ³			*		
7.3.	- прочим потребителям						
	компонент на тепловую энергию	руб./Гкал					
	компонент на холодную воду	руб./м ³					

* средневзвешенные значения по году с учетом долевого распределения объемных тарифных показателей по полугодиям

Приложение 2

к постановлению Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края
от 19.12.2017 № 836

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжение,
поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям
Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района
Камчатского края, 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года

п/п	Наименование регулируемой организации	Период	Тариф по двухкомпонентной схеме	
			Компонент на холодную воду, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
1.	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	01.01.2018- 30.06.2018	44,25	9 571,83
2.		01.07.2018- 31.12.2018	46,43	10 255,99

2. Экономически обоснованный тариф для населения (тарифы указываются с учетом НДС)

п/п	Наименование регулируемой организации	Период	Тариф по двухкомпонентной схеме	
			Компонент на холодную воду, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
1.	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	01.01.2018- 30.06.2018	52,22	11 294,76
2.		01.07.2018- 31.12.2018	54,79	12 102,07

3. Льготный (сниженный) тариф для населения и исполнителей коммунальных услуг (тарифы указываются с учетом НДС)

п/п	Наименование регулируемой организации	Период	Тариф по двухкомпонентной схеме	
			Компонент на холодную воду, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
1.	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	01.01.2018- 30.06.2018	52,22	1 190,00
		01.07.2018- 31.12.2018	54,79	1 260,00

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Приложение:

Приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 16.11.2015 № 558 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в военных городках» утвержден норматив расхода тепловой энергии (0,0722 Гкал на 1 куб.м. для закрытой системы ГВС), используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в военных городках. В соответствии с пунктом 42 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, расчетная величина тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения населению и исполнителям коммунальных услуг для населения с учетом вида благоустройства составляет:

Тип благоустройства		Норматив расхода тепловой энергии, Гкал на 1 куб.м.	Стоимость 1 куб. метра горячей воды, руб./куб. метр (с НДС)
01.01.2018 -30.06.2018			
с неизолированными стояками	без полотенцесушителей	0,0722	138,14
01.07.2018 -31.12.2018			
с неизолированными стояками	без полотенцесушителей	0,0722	145,76