



**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.12.2017 № 836
г. Петропавловск-Камчатский

Об утверждении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края, на 2018 год

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 424-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края», протоколом Правления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 19.12.2017 № 36

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить производственную программу ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (далее – ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России) по оказанию услуг горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского

муниципального района Камчатского края, согласно приложению 1.

2. Утвердить и ввести в действие с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края, с учетом календарной разбивки согласно приложению 2.

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Руководитель
Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края



О.Н. Кукиль

Приложение 1 к постановлению
Региональной Службы по тарифам и ценам
Камчатского края
от 19.12.2017 № 836

Производственная программа ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России
(НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ)
в сфере горячего водоснабжения на 2018 год
Ключевское СП

Раздел 1. Паспорт производственной программы

| № п/п | Регулируемая организация, в отношении которой разработана производственная программа | Уполномоченного органа, утверждающий производственную программу | Период реализации производственной программы |
|-------|--|---|--|
| 1. | Наименование полное / сокращенное | ФГБУ "Центральное жилищно-коммунальное управление" Министерства обороны Российской Федерации | 2018 год |
| 2. | Юридический адрес/фактический адрес | ул. Спартаковская, д. 2Б., г. Москва, 105005 / ул. Спартаковская, д. 2Б., г. Москва-175, 105175 | |
| | | Региональная служба по тарифам и ценам Камчатского края | |
| | | Ленинградская ул., 118, г. Петропавловск-Камчатский, 683003 | |

Раздел 2. Обеспечение прогнозируемого объема

| N п/п | Показатели производственной деятельности | Ед. измерения | 2017 год | | 2018 год | январь-июнь 2018 | июль- декабрь 2018 |
|--|--|---------------------|------------------------|-------------------------|----------|---------------------|--------------------------|
| | | | Утвержденно службой | Ожидаемые показатели | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Показатели эффективности | | | | | | | |
| 1.1. | Объем реализации услуг, в том числе по потребителям: | тыс. м ³ | 5,068 | 5,068 | 5,068 | 2,628 | 2,440 |
| 1.1.1. | - населению | тыс. м ³ | 5,068 | 5,068 | 5,068 | 2,628 | 2,440 |
| 1.1.2. | - бюджетным потребителям | тыс. м ³ | | | | | |
| 1.1.3. | - прочим потребителям | тыс. м ³ | | | | | |
| 2. Показатели водопотребления (заполняется в отношении организаций, оказывающих услуги в сфере водоснабжения) | | | | | | | |
| 2.1. | Доля воды, отпущенной по показаниям приборов учета | % | | | | | |
| 2.2. | Удельное потребление воды населением | м ³ /час | 0,822 | 0,822 | 0,822 | 0,426 | 0,396 |

Раздел 3. План мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса

| N п/п | Наименование мероприятия | Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб. | Ожидаемый эффект | |
|----------|--|---|-------------------------|-------------|
| | | | наименование показателя | тыс. руб./% |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Мероприятия по капитальному ремонту | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Мероприятия по реконструкции | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Иные мероприятия, направленные на совершенствование организации производства | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Итого: | 0 | 0 | 0 |

Раздел 4. Расчет финансовых потребностей

| N п/п | Наименование мероприятия | Ед. измерения | Финансовые потребности на реализацию | | | | |
|------------------------------|---|---------------------|--------------------------------------|-------------------------|-----------|---------------------|--------------------------|
| | | | 2017 год | | 2018 год | январь-июнь 2018 | июль- декабрь 2018 |
| | | | Утвержденно службой | Ожидаемые показатели | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Затраты, относимые на себестоимость | тыс. руб. | 575,18 | 575,18 | 609,02 | 307,61 | 301,41 |
| 2. | Прибыль | тыс. руб. | | | | | |
| 3. | Рентабельность | % | | | | | |
| 4. | Бюджетные субсидии* | тыс. руб. | | | | | |
| 5. | Выпадающие доходы | тыс. руб. | | | | | |
| 6. | Итого необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 575,18 | 575,18 | 609,02 | 307,61 | 301,41 |
| 7. | Тариф организации коммунального комплекса | руб./м ³ | | | | | |
| В том числе по потребителям: | | | | | | | |
| 7.1. | - населению | | | | | | |
| | компонент на тепловую энергию | руб./Гкал | 975,96 | 975,96 | 1 037,04* | 1 008,47 | 1 067,80 |
| | компонент на холодную воду | руб./м ³ | 43,03 | 43,03 | 45,30* | 44,25 | 46,43 |
| 7.2. | - бюджетным потребителям | | | | | | |
| | компонент на тепловую энергию | руб./Гкал | | | * | | |
| | компонент на холодную воду | руб./м ³ | | | * | | |
| 7.3. | - прочим потребителям | | | | | | |
| | компонент на тепловую энергию | руб./Гкал | | | | | |
| | компонент на холодную воду | руб./м ³ | | | | | |

* средневзвешенные значения по году с учетом долевого распределения объемных тарифных показателей по полугодиям

Приложение 2

к постановлению Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края
от 19.12.2017 № 836

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжение,
поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям
Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района
Камчатского края, 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года

| п/п | Наименование регулируемой организации | Период | Тариф по двухкомпонентной схеме | |
|-----|---------------------------------------|---------------------------|--|--|
| | | | Компонент на холодную воду, руб./куб.м | Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1. | ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России | 01.01.2018- 30.06.2018 | 44,25 | 9 571,83 |
| 2. | | 01.07.2018- 31.12.2018 | 46,43 | 10 255,99 |

2. Экономически обоснованный тариф для населения (тарифы указываются с учетом НДС)

| п/п | Наименование регулируемой организации | Период | Тариф по двухкомпонентной схеме | |
|-----|---------------------------------------|---------------------------|--|--|
| | | | Компонент на холодную воду, руб./куб.м | Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1. | ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России | 01.01.2018- 30.06.2018 | 52,22 | 11 294,76 |
| 2. | | 01.07.2018- 31.12.2018 | 54,79 | 12 102,07 |

3. Льготный (сниженный) тариф для населения и исполнителей коммунальных услуг (тарифы указываются с учетом НДС)

| п/п | Наименование регулируемой организации | Период | Тариф по двухкомпонентной схеме | |
|-----|---------------------------------------|---------------------------|--|--|
| | | | Компонент на холодную воду, руб./куб.м | Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1. | ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России | 01.01.2018- 30.06.2018 | 52,22 | 1 190,00 |
| | | 01.07.2018- 31.12.2018 | 54,79 | 1 260,00 |

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Приложение:

Приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 16.11.2015 № 558 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в военных городках» утвержден норматив расхода тепловой энергии (0,0722 Гкал на 1 куб.м. для закрытой системы ГВС), используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в военных городках. В соответствии с пунктом 42 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, расчетная величина тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения населению и исполнителям коммунальных услуг для населения с учетом вида благоустройства составляет:

| Тип благоустройства | | Норматив расхода тепловой энергии, Гкал на 1 куб.м. | Стоимость 1 куб. метра горячей воды, руб./куб. метр (с НДС) |
|--------------------------------|------------------------|---|--|
| 01.01.2018 -30.06.2018 | | | |
| с неизолированными стояками | без полотенцесушителей | 0,0722 | 138,14 |
| 01.07.2018 -31.12.2018 | | | |
| с неизолированными стояками | без полотенцесушителей | 0,0722 | 145,76 |