

РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА

ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| хх.12.2017 | № | ххх |

г. Петропавловск-Камчатский

|  |
| --- |
| Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края на 2018-2020 годы |

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 424-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края», протоколом Правления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от хх.12.2017 № хх

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить производственную программу ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (далее – ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России) в сфере холодного водоснабжения в Петропавловск-Камчатском городском округе Камчатского края на 2018-2020 годы согласно приложению № 1.

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на долгосрочный период регулирования для установления тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края на 2018-2020 годы согласно приложению №2.

3. Утвердить производственную программу ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (далее – ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России) в сфере водоотведения в Петропавловск-Камчатском городском округе Камчатского края на 2018-2020 годы согласно приложению № 3.

4. Утвердить долгосрочные параметры регулирования ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на долгосрочный период регулирования для установления тарифов на водоотведение потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края на 2018-2020 годы согласно приложению №4.

5. Утвердить и ввести в действие экономически обоснованные тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям (кроме населения и исполнителей коммунальных услуг для населения) Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края, с календарной разбивкой в следующих размерах (без НДС):

1) с 01 января 2018 года по 30 июня 2018 года – 62,94 руб. за 1 куб. метр;

2) с 01 июля 2018 года по 31 декабря 2018 года – 65,45 руб. за 1 куб. метр;

3) с 01 января 2019 года по 30 июня 2019 года – 65,45 руб. за 1 куб. метр;

4) с 01 июля 2019 года по 31 декабря 2019 года – 67,87 руб. за 1 куб. метр;

5) с 01 января 2020 года по 30 июня 2020 года – 67,87 руб. за 1 куб. метр;

6) с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года – 70,73 руб. за 1 куб. метр.

6. Утвердить и ввести в действие экономически обоснованные тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России для населения и исполнителей коммунальных услуг для населения Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края с календарной разбивкой в следующих размерах (с НДС):

1) с 01 января 2018 года по 30 июня 2018 года – 74,26 руб. за 1 куб. метр;

2) с 01 июля 2018 года по 31 декабря 2018 года – 77,23 руб. за 1 куб. метр;

3) с 01 января 2019 года по 30 июня 2019 года – 77,23 руб. за 1 куб. метр;

4) с 01 июля 2019 года по 31 декабря 2019 года – 80,09 руб. за 1 куб. метр;

5) с 01 января 2020 года по 30 июня 2020 года – 80,09 руб. за 1 куб. метр;

6) с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года – 83,46 руб. за 1 куб. метр.

7. Утвердить и ввести в действие льготные тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России для населения и исполнителей коммунальных услуг для населения Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края с календарной разбивкой в следующих размерах (с НДС):

1) с 01 января 2018 года по 30 июня 2018 года – 50,0 руб. за 1 куб. метр;

2) с 01 июля 2018 года по 31 декабря 2018 года – 50,0 руб. за 1 куб. метр.

8. Утвердить и ввести в действие экономически обоснованные тарифы на водоотведение ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям (кроме населения и исполнителей коммунальных услуг для населения) Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края, с календарной разбивкой в следующих размерах (без НДС):

1) с 01 января 2018 года по 30 июня 2018 года – 46,28 руб. за 1 куб. метр;

2) с 01 июля 2018 года по 31 декабря 2018 года – 48,13 руб. за 1 куб. метр;

3) с 01 января 2019 года по 30 июня 2019 года – 48,13 руб. за 1 куб. метр;

4) с 01 июля 2019 года по 31 декабря 2019 года – 49,91 руб. за 1 куб. метр;

5) с 01 января 2020 года по 30 июня 2020 года – 49,91 руб. за 1 куб. метр;

6) с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года – 52,01 руб. за 1 куб. метр.

9. Утвердить и ввести в действие экономически обоснованный тариф на водоотведение ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России для населения и исполнителей коммунальных услуг для населения Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края с календарной разбивкой в следующих размерах (с НДС):

1) с 01 января 2018 года по 30 июня 2018 года – 54,61 руб. за 1 куб. метр;

2) с 01 июля 2018 года по 31 декабря 2018 года – 56,80 руб. за 1 куб. метр;

3) с 01 января 2019 года по 30 июня 2019 года – 56,80 руб. за 1 куб. метр;

4) с 01 июля 2019 года по 31 декабря 2019 года – 58,90 руб. за 1 куб. метр;

5) с 01 января 2020 года по 30 июня 2020 года – 58,90 руб. за 1 куб. метр;

6) с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года – 61,37 руб. за 1 куб. метр.

10. Утвердить и ввести в действие льготные тарифы на водоотведение ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России для населения и исполнителей коммунальных услуг для населения Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края с календарной разбивкой в следующих размерах (с НДС):

1) с 01 января 2018 года по 30 июня 2018 года – 26,50 руб. за 1 куб. метр;

2) с 01 июля 2018 года по 31 декабря 2018 года – 26,50 руб. за 1 куб. метр.

11. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Руководитель Региональной службы

по тарифам и ценам Камчатского края О.Н. Кукиль

|  |
| --- |
| Приложение №1  к постановлению Региональной  службы по тарифам и ценам  Камчатского края  от хх.12.2017 № хх |

**Производственная программа   
ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России   
в сфере холодного водоснабжения   
в Петропавловск-Камчатском городском округе Камчатского края   
на 2018-2020 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п |  | Регулируемая организация, в отношении которой разработана производственная программа | Уполномоченного органа, утверждающий производственную программу | Период реализации производственной программы |
| 1. | Наименование полное /  сокращенное | ФГБУ "Центральное жилищно-коммунальное управление" Министерства обороны Российской Федерации / ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России | Региональная служба по тарифам и ценам Камчатского края | 2018-2020 годы |
| 2. | Юридический адрес/  фактический адрес | ул. Спартаковская, д. 2Б., г. Москва, 105005 / ул. Спартаковская, д. 2Б., г. Москва-175, 105175 | Ленинградская ул., 118, г.Петропавловск-Камчатский, 683003 |

Раздел 2. Планируемый объем подачи питьевого водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатели  производственной программы | Единицы измерения | 2018 | 2019 | 2020 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Объем реализации услуг, в том числе по потребителям: | тыс. м3 | 8,649 | 8,649 | 8,649 |
| 1.1 | - населению | тыс. м3 |  |  |  |
| 1.2 | - бюджетным потребителям | тыс. м3 |  |  |  |
| 1.3 | - прочим потребителям | тыс. м3 |  |  |  |
| 1.4 | - производственные нужды | тыс. м3 |  |  |  |

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по повышению эффективности деятельности

организации коммунального комплекса

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование  мероприятия | Срок  реализации мероприятий | Финансовые  потребности  на реализацию мероприятий,  тыс. руб. | Ожидаемый эффект | |
| наименование  показателя | тыс. руб./% |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | Мероприятия |  |  |  |  |
| 1. | Ремонтные расходы объектов централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем | 2018 год | 27,29 | Обеспечение бесперебойной работы объектов водоснабжения, качественного предоставления услуг Поддержание и восстановление эксплуатационных свойств оборудования, сооружений и устройств систем водоснабжения |  |
| 2019 год | 28,57 |
| 2020 год | 30,0 |

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной   
программы в сфере питьевого водоснабжения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Показатели | Год | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Необходимая валовая выручка | 2018 | 555,217 |
| 2. | Необходимая валовая выручка | 2019 | 576,577 |
| 3. | Необходимая валовая выручка | 2020 | 599,378 |

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы в сфере питьевого   
водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование мероприятия | Год | Срок выполнения мероприятий  производственной программы (тыс. руб.) | | | |
| 1 квартал | 2 квартал | 3 квартал | 4 квартал. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Ремонтные расходы объектов централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем | 2018 | 6,823 | 6,823 | 6,823 | 6,823 |
| 2019 | 7,144 | 7,144 | 7,144 | 7,144 |
| 2020 | 7,480 | 7,480 | 7,480 | 7,480 |

Раздел 6. Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов  
 централизованных систем водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование показателя | Данные, используемые для установления  показателя | Ед.  измерения | 2018 | 2019 | 2020 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Показатели качества воды | доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб | % | - | - | - |
| доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб | % | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения | количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность сети в год | ед./км | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффек-тивности | доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в сеть | % | 2,39 | 2,39 | 2,39 |
| удельный расход тепловой энергии на подогрев горячей воды | Гкал/ куб. м | - | - | - |
| удельный расход электрической энергии для подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | кВтч/ куб. м | - | - | - |
| удельный расход электрической энергии для транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды | кВтч/ куб. м | 5,85 | 5,85 | 5,85 |

Приложение № 2

к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края

от хх.12.2017 № ххх

Долгосрочные параметры регулирования ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на долгосрочный период регулирования для установления тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края на 2018-2020 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Год | Базовый  уровень  операционных  расходов | Индекс  эффективности  операционных  расходов | Нормативный уровень  прибыли | Уровень  потерь  воды | Удельный расход  электрической  энергии |
| тыс. руб. | % | % | % | кВт\*ч/ куб. м |
| 1. | ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России | 2018 |  | - | - | 2,39 | 5,85 |
| 2019 |  | 1 | - | 2,39 | 5,85 |
| 2020 |  | 1 | - | 2,39 | 5,85 |

|  |
| --- |
| Приложение №3  к постановлению Региональной  службы по тарифам и ценам  Камчатского края  от хх.12.2017 № ххх |

**Производственная программа   
ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в сфере водоотведения   
в Петропавловск-Камчатском городском округе Камчатского края  
на 2018-2020 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п |  | Регулируемая организация, в отношении которой разработана производственная программа | Уполномоченного органа, утверждающий производственную программу | Период реализации производственной программы |
| 1. | Наименование полное /  сокращенное | ФГБУ "Центральное жилищно-коммунальное управление" Министерства обороны Российской Федерации / ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России | Региональная служба по тарифам и ценам Камчатского края | 2018-2020 годы |
| 2. | Юридический адрес/  фактический адрес | ул. Спартаковская, д. 2Б., г. Москва, 105005 / ул. Спартаковская, д. 2Б., г. Москва-175, 105175 | Ленинградская ул., 118, г.Петропавловск-Камчатский, 683003 |

Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатели  производственной программы | Единицы измерения | 2018 | 2019 | 2020 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Объем реализации услуг, в том числе по потребителям: | тыс. м3 | 5,568 | 5,568 | 5,568 |
| 1.1 | - населению | тыс. м3 |  |  |  |
| 1.2 | - бюджетным потребителям | тыс. м3 |  |  |  |
| 1.3 | - прочим потребителям | тыс. м3 |  |  |  |
| 1.4 | - производственные нужды | тыс. м3 |  |  |  |

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по повышению эффективности деятельности

организации коммунального комплекса

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование  мероприятия | Срок  реализации мероприятий | Финансовые  потребности  на реализацию мероприятий,  тыс. руб. | Ожидаемый эффект | |
| наименование  показателя | тыс. руб./% |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | Мероприятия |  |  |  |  |
| 1. | Ремонтные расходы объектов централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем | 2018 год | 27,29 | Обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения, качественного предоставления услуг |  |
| 2019 год | 28,57 |
| 2020 год | 30,0 |

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной   
программы в сфере водоотведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Показатели | Год | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Необходимая валовая выручка | 2018 | 262,842 |
| 2. | Необходимая валовая выручка | 2019 | 272,954 |
| 3. | Необходимая валовая выручка | 2020 | 283,748 |

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы в сфере водоотведения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование мероприятия | Год | Срок выполнения мероприятий  производственной программы (тыс. руб.) | | | |
| 1 квартал | 2 квартал | 3 квартал | 4 квартал. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Ремонтные расходы объектов централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем | 2018 | 6,823 | 6,823 | 6,823 | 6,823 |
| 2019 | 7,144 | 7,144 | 7,144 | 7,144 |
| 2020 | 7,480 | 7,480 | 7,480 | 7,480 |

Раздел 6. Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов  
 централизованных водоотведения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование показателя | Данные, используемые для установления  показателя | Ед.  измерения | 2018 | 2019 | 2020 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Показатели надежности и бесперебойности водоотведения | количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год | ед./км | - | - | - |
| 2. | Показатели очистки  сточных вод | доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме, сбрасываемых в централизованные системы водоотведения | % | - | - | - |
| доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме, сбрасываемых в централизованную систему водоотведения | % | - | - | - |
| доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно по видам систем канализации | % | - | - | - |
| 3. | Показатели  энергетической  эффективности | удельный расход электрической энергии для очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод | кВтч/ куб. м | - | - | - |
|  | удельный расход электрической энергии для транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод | кВтч/ куб. м | - | - | - |

Приложение № 4

к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края

от хх.12.2017 № ххх

Долгосрочные параметры регулирования ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на долгосрочный период регулирования для установления тарифов на водоотведение потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края на 2018-2020 годы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Год | Базовый  уровень  операционных  расходов | Индекс  эффективности  операционных  расходов | Нормативный уровень  прибыли | Удельный расход  электрической  энергии |
| тыс. руб. | % | % | кВт\*ч/ куб. м |
| 1. | ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России | 2018 |  | - | - | - |
| 2019 |  | 1 | - | - |
| 2020 |  | 1 | - | - |