



## РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.03.2016 № 110

г. Петропавловск-Камчатский

Об утверждении требований к программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «Управляющая компания «Наш Дом» на 2016 – 2018 годы

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности», постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 424-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края», протоколом Правления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 31.03.2016 № 16

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить требования к программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «Управляющая компания «Наш Дом» (далее – Требования) на 2016 – 2018 годы согласно приложению.
2. ООО «Управляющая компания «Наш Дом» привести программу в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (далее – Программа) в соответствии с настоящими Требованиями и предоставить копию Программы в Региональную службу по тарифам и ценам Камчатского края в срок до 01.08.2016 года.
3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

Руководитель



С.В. Гринь

**Требования к программе в области энергосбережения и повышения  
энергетической эффективности ООО «Управляющая компания  
«Наш Дом»**

1. Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «Управляющая компания «Наш Дом» (далее - Программа) формируется на бумажном носителе.

2. Программа должна состоять из паспорта по форме согласно приложению № 1 к Требованиям к программе в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «Управляющая компания «Наш Дом» (далее – Требования), пояснительной записки, целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых обеспечивается в ходе реализации Программы согласно приложению № 2 к Требованиям, перечня обязательных мероприятий, основной целью которых является энергосбережение и (или) повышение энергетической эффективности, согласно приложению № 3 к Требованиям.

3. В пояснительной записке указывается:

1) полное наименование программы;

2) должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись должностного лица, утвердившего программу;

3) должность, подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии) по каждому должностному лицу, с которым согласована программа;

4) информация об организации:

основные виды деятельности организации;

наличие зданий административного и административно-производственного назначения, в том числе сведения об общей площади зданий, общем объеме зданий и отапливаемом объеме зданий;

сведения о наличии автотранспорта и спецтехники;

сведения о количестве точек приема (поставки) электрической энергии, в том числе данные об их оснащении приборами учета, информация о количестве точек приема (поставки), оснащенных автоматизированной информационной измерительной системой, не оснащенных либо оснащенных с нарушением требований нормативной технической документации;

сведения о количестве точек поставки энергетических ресурсов на хозяйственные нужды, в том числе с разделением по видам энергетических ресурсов (электроэнергия, тепловая энергия, газ, холодное и горячее водоснабжение), в том числе данные об их оснащении приборами учета;

сведения о потреблении используемых энергетических ресурсов по видам этих энергетических ресурсов;

5) текущее состояние в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организации;

6) информация о достигнутых результатах в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организации за последние 5 лет;

7) сравнение показателей деятельности организации с компаниями, достигшими наилучших показателей в аналогичной сфере деятельности, из числа российских и зарубежных компаний;

8) экономические показатели программы организации, включающие в себя:

затраты организации на программу в натуральном выражении;

затраты организации на программу в процентном выражении от инвестиционной программы;

источники финансирования программы как на весь период действия, так и по годам;

9) изменение уровня потерь энергетических ресурсов при их передаче или изменение потребления энергетических ресурсов для целей осуществления регулируемого вида деятельности в натуральном и денежном выражении по годам периода действия программы;

10) изменение расхода энергетических ресурсов на хозяйственные нужды в натуральном выражении и денежном выражении по годам периода действия программы;

11) изменение расхода моторного топлива автотранспортом и спецтехникой в натуральном выражении и денежном выражении, с разбивкой по годам действия программы;

12) фактические значения целевых показателей программы по годам периода действия программы;

13) распределение целевых показателей программы по направлениям деятельности организации в разрезе каждого года, их целевые и фактические значения;

14) сведения об увязке результатов реализации программы с вознаграждением сотрудников организации, в том числе через механизм ключевых показателей результативности (далее - КПР) для менеджеров и структурных подразделений по каждому направлению деятельности организации в разрезе каждого года, их целевые и фактические значения;

15) перечень мероприятий, технологий, денежных средств, необходимых для реализации мероприятий организации в целях достижения целевых показателей программы;

16) механизм мониторинга и контроля за исполнением КПР;

17) механизм мониторинга и контроля за исполнением целевых показателей программы;

18) иная информация.



Приложение № 2  
к Требованиям к программе в области  
энергосбережения и повышения  
энергетической эффективности ООО  
«Управляющая компания «Наш Дом»

**Целевые показатели в области энергосбережения и повышения  
энергетической эффективности, достижение которых обеспечивается в  
ходе реализации программы в области энергосбережения и повышения  
энергетической эффективности**

1. Целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической  
эффективности в сфере холодного водоснабжения:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2016 год	2017 год	2018 год
1.	Снижение относительной величины потерь воды при ее подъеме, передаче (транспортировке) (к предыдущему периоду)	% от отпуска в сеть	1,577	4,603	6,641
2.	Оснащенность зданий, строений, сооружений административного, бытового и хозяйственного назначения, эксплуатируемых организацией при осуществлении регулируемых видов деятельности, приборами учета: холодного водоснабжения	%	100	100	100
3.	Снижение расходов энергетических ресурсов в зданиях, строениях и сооружениях административного, бытового и хозяйственного назначения, эксплуатируемых организацией при осуществлении регулируемых видов деятельности	% (к предыдущему периоду)	1,7	2	2,2

2. Целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической  
эффективности в сфере водоотведения и очистки сточных вод:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2016 год	2017 год	2018 год
1.	Снижение удельного расхода электроэнергии, используемой при транспортировке и очистке стоков, (к предыдущему периоду)	%	1,727	2,050	2,242

Приложение № 3  
к Требованиям к программе в области  
энергосбережения и повышения  
энергетической эффективности ООО  
«Управляющая компания «Наш Дом»

**Перечень обязательных мероприятий, основной целью которых является  
энергосбережение и (или) повышение энергетической эффективности**

Перечень обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности включает в себя мероприятия:

1) по модернизации оборудования, используемого для подъема, очистки и передачи (транспортировки) воды и стоков, в том числе замене оборудования на оборудование с более высоким коэффициентом полезного действия, внедрение инновационных решений и технологий;

2) по внедрению энергосберегающих технологий;

3) по сокращению потерь воды при ее подъеме, передаче (транспортировке);

4) по модернизации оборудования, в том числе внедрение инновационных решений и технологий;

5) по сокращению расхода электрической энергии, используемой при подъеме, очистке, передаче (транспортировке) воды и стоков;

6) направленные на снижение потребления энергетических ресурсов на собственные нужды при осуществлении регулируемых видов деятельности;

7) по проведению энергетических обследований зданий, строений, сооружений производственного или непроизводственного назначения, энергетического оборудования, технологического процесса;

8) по демонтажу, замене, модернизации, реконструкции объектов, имеющих низкую энергетическую эффективность;

Перечисленные мероприятия должны быть выполнены в сроки, предусмотренные производственными, инвестиционными программами, программами в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности.