

РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края

г. Петропавловск-Камчатский

02.04.2025 № 25

11:00

Присутствовали:

Лопатникова
Марина Викторовна

– руководитель Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, председатель Правления;

Фёдорова
Наталья Игоревна

- заместитель руководителя – начальник отдела по регулированию цен и тарифов в транспортном комплексе и непроизводственной сфере Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, заместитель Председателя Правления;

Боделая
Галина Валерьевна

- начальник отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;

Горшкова
Алёна Владимировна

– заместитель начальника отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;

Хоич
Анастасия Анатольевна

– начальник организационно-правового отдела Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;

Яковлева
Валентина Александровна

- заместитель начальника отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;

Елин
Даниил Тимофеевич

– заместитель начальника отдела правового обеспечения и рекламы УФАС по Камчатскому краю (посредством видеоконференцсвязи).

Приглашенные:

Гладких Игорь Николаевич	- заместитель главного инженера КГУП «Камчатский водоканал»;
Голубоцких Игорь Сергеевич	- начальник отдела технологического присоединения КГУП «Камчатский водоканал»;
Комлев Сергей Сергеевич	- заместитель начальника отдела технологического присоединения КГУП «Камчатский водоканал»;
Зимин Вадим Владимирович	- исполнительный директор ООО «Сопка М» (посредством аудиосвязи).

Кворум имеется. Правление правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Повестка:

1. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Канатная дорога на сопке «Мишенная» в Петропавловске-Камчатском городском округе с благоустройством территории (Верхняя зона объекта)» в индивидуальном порядке

(Доклад Горшковой А.В., заместителя начальника отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

2. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Канатная дорога на сопке «Мишенная» в Петропавловске-Камчатском городском округе с благоустройством территории (Верхняя зона объекта)» в индивидуальном порядке

(Доклад Горшковой А.В., заместителя начальника отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

Председателем Правления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – РСТ Камчатского края), Лопатниковой М.В. поставлен вопрос о согласовании повестки заседания Правления РСТ Камчатского края на 11 часов 00 минут 2 апреля 2025 года.

Члены Правления РСТ Камчатского края проголосовали за отсутствие замечаний и предложений к повестке заседания Правления РСТ Камчатского

края на 11 часов 00 минут 2 апреля 2025 года.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» – 0)

1. СЛУШАЛИ:

Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Канатная дорога на сопке «Мишенная» в Петропавловске-Камчатском городском округе с благоустройством территории (Верхняя зона объекта)» в индивидуальном порядке

Горшкова А.В. - экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании заявлений КГУП «Камчатский водоканал» исх. от 18.02.2025 № 25-02670/06-02 открыто дело, проведена экспертиза по расчету платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Канатная дорога на сопке «Мишенная» в Петропавловске-Камчатском городском округе с благоустройством территории (Верхняя зона объекта)» в индивидуальном порядке.

В соответствии со статьей 31 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения подлежат регулированию.

Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения выполнен Экспертом Службы в соответствии со следующими нормативными правовыми актами: Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»; («Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правила регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»), от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации». от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно - технического обеспечения», от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания), прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы и предмета государственного регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения.

Экспертом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения.

Эксперт исходил из того, что представленная информация является достоверной.

Ответственность за достоверность представленных документов несут ответственные лица КГУП «Камчатский водоканал».

В соответствии с пунктом 81 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования) плата за подключение (технологическое присоединение) объекта лица, обратившегося в регулируемую организацию с заявлением о заключении договора о подключении к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, определяется на основании установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение) или в индивидуальном порядке в случаях и порядке, которые предусмотрены Основами ценообразования.

Согласно пункту 83 Основ ценообразования тариф на подключение (технологическое присоединение) включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (далее - ставка за протяженность сети). Размер ставки за протяженность сети дифференцируется в соответствии с Методическими указаниями, в том числе в соответствии с типом прокладки сетей, и рассчитывается исходя из необходимости компенсации регулируемой организации следующих видов расходов:

а) расходы на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей;

б) налог на прибыль.

На основании анализа представленных материалов Эксперт представляет свои выводы и предложения.

1. ПРЕДЛОЖЕНИЕ КГУП «Камчатский водоканал»

В рамках технологического присоединения к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: «Канатная дорога на сопке «Мишенная» в Петропавловске-Камчатском городском округе с благоустройством территории» (Верхняя зона объекта)».

Местоположение объекта:

- Земельные участки с кадастровыми номерами 41:01:0010117:11953; 41:01:0010117:11955; местоположение участка: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, сопка «Мишенная».

Планируется осуществить путем строительства установки повышения давления холодного водоснабжения, а также трубопровода Д-110 мм.

Для возможности опорожнения трубопровода предусмотрен монтаж колодца с запорной арматурой, а также монтаж мокрого колодца (колодец с запорной арматурой – 1 шт., мокрый колодец – 1 шт.).

На основании произведенных расчетов КГУП «Камчатский водоканал» предлагает утвердить размер платы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере:

- расходы на подключаемую нагрузку – 963,438 тыс. руб.;
- расходы на строительство – 95224,142 тыс. руб. (без учета НДС).

Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта

Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя на период реализации проекта предложены предприятием в размере 963,438 тыс. руб. (без учета НДС).

Расчет расходов на техприсоединение по статьям затрат осуществлен на основе расчетной доли ФОТ подразделений АУП, участвующих в сопровождении проекта, от ФОТ всех подразделений АУП по виду деятельности «водоснабжение».

1. Расходы на сырье и материалы – 0,304 тыс. руб. По данной статье включены расходы на ГСМ (бензин, дизельное топливо), техническое обслуживание (материалы на эксплуатацию), канцелярские расходы.

2. Расходы на покупную энергию – 38,731 тыс. руб. По данной статье включены расходы на теплоэнергию и электроэнергию.

3. Расходы на оплату услуг сторонних организаций – 28,207 тыс. руб. По данной статье включены расходы на лицензирование, аккредитацию, сертификацию.

4. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды подразделений АУП – 871,749 тыс. рублей. По данной статье включены расходы на оплату труда персонала, участвующего в сопровождении проекта, отчисления от ФОТ (страховые взносы), расходы на проезд в отпуск, выплаты соцхарактера.

5. Другие (прочие) расходы приняты в сумме 19,448 тыс. руб.

6. Выплаты из прибыли – 4,998 тыс. руб. По данной статье включены затраты на смету соцгарантий из прибыли, расчетно-кассовое обслуживание (далее – РКО), налог на прибыль.

Расходы на строительство водопроводных сетей и объектов на них

1. Затраты на проектные работы приняты в размере 15 733,582 тыс. руб. В обоснование представлен сметный расчет на проектные работы.

2. Затраты на инженерно-геодезические изыскания приняты экспертом в размере 730,600 тыс. руб. Стоимость для участка водопровода в 1500 м составила:

487,067 тыс. рублей * 1,500 км = 730,600 тыс. рублей.

В соответствии с письмом Министерства строительства Российской Федерации от 01.02.2025 № 5170-ИФ/09 к сметной стоимости изыскательских

работ в ценах 2001 года применен индекс изменения сметной стоимости на I квартал 2025 года - 6,40.

3. Затраты на инженерно-геологические изыскания приняты экспертом в размере 628,963 тыс. руб.

4. Государственная экспертиза - 2198,820 тыс. руб.

5. Установка повышения давления - 23105,91 тыс. руб.

6. Затраты на строительно-монтажные работы (прокладку трубопровода до объекта, Д-1610 (полиэтилен), протяженностью 1500 м) – 47933,240 тыс. руб.

на разработку мокрого грунта в отвал, с креплением (группа грунтов 4) Д-110 глубина 2 м – 10480,06 тыс. рублей (НЦС 14 (2024) 06-008-01)

10480,06 тыс. рублей * 1,500 км = 15720,09 тыс. рублей

Приведение к условиям субъекта Российской Федерации - Камчатский край.

$C = 15720,09 \times 1,70 \times 1,01 \times 1,09 \times 1,69 = 50218,06$ тыс. руб. (без НДС)

где:

1,70 – (Кпер) коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Камчатского края для сетей водоотведения;

1,01 – (Крег1) коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территории субъекта Российской Федерации – Камчатский край, связанный с климатическими условиями;

1,09 – коэффициент, применяемый при стесненных условиях;

1,69 – коэффициент при прокладке трубопроводов в 2 нити.

Всего расходы на строительство канализационной сети - 47933,24 тыс. руб. (без учета ПИР)

Остальные затраты пересчитаны от стоимости строительства объекта, а именно:

7. Затраты на временные здания и сооружения (2,4%) - 718,999 тыс. руб.

8. Затраты на производство работ в зимнее время (3,9%) - 1907,168 тыс. руб.

9. Затраты на снегоборьбу (0,3%) - 145,957 тыс. руб.

10. Затраты на строительный контроль (2,14%) – 1085,095 тыс. руб.

11. Резерв на непредвиденные затраты (2%) – 1035,809 тыс. руб.

Всего расходы на строительство объекта (водопроводной сети) и сооружений на нем представлены в размере 95224,142 тыс. руб. (без учета НДС).

АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСХОДОВ ПО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ

Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта

На основании анализа представленных материалов и расчетов эксперт представляет свои выводы и предложения по статьям расходов:

Расчет расходов на технологическое присоединение по статьям затрат осуществлен на основе подхода КГУП «Камчатский водоканал» - на расчетные доли ФОТ подразделений АУП, участвующих в сопровождении проекта, от ФОТ

всех подразделений АУП по виду деятельности «водоснабжение». Величина доли скорректирована от размера ФОТ подразделений АУП, участвующих в сопровождении проекта, принятого экспертом.

1. Расходы на сырье и материалы

Расходы по данной статье приняты экспертом в сумме 0,153 тыс. руб. По данной статье включены расходы на ГСМ (бензин, дизельное топливо), техническое обслуживание (материалы на эксплуатацию), канцелярские расходы.

2. Расходы на покупную энергию

Экспертом по данной статье исключены расходы по теплоэнергии в размере 9,434 тыс. руб., поскольку полностью учтены в установленном тарифе по виду деятельности «водоснабжение» на 2025 год. По данной статье учтены расходы на электроэнергию в размере 14,691 тыс. руб.

3. Расходы на оплату услуг сторонних организаций

Экспертом по данной статье расходы приняты в сумме 14,145 тыс. руб. По данной статье включены расходы на лицензирование, аккредитацию, сертификацию.

4. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды подразделений АУП.

Расходы АУП на сопровождение проекта (за исключением расходов на ФОТ) рассчитываются в соответствии с долей заработной платы сотрудников, непосредственно принимающих участие в работе над проектом и рассчитанной по норме времени на 2025-2027 гг.

В расчете затрат на оплату труда применена базовая месячная тарифная ставка рабочих первого разряда:

- на 2025 г. в размере 147,183 тыс. руб., рассчитанная исходя из ставки 20 358,04 руб., в соответствии с показателем инфляции на 2025г., с увеличением на величину (1,058) с роста сводного индекса потребительских цен на товары и платные услуги в РФ (на основании уточненного прогноза Минэкономразвития РФ);

- на 2026 г. в размере 94,874 тыс. руб., рассчитанная исходя из ставки 21 233,43 руб., в соответствии с показателем инфляции на 2023г., с увеличением на величину (1,043) с роста сводного индекса потребительских цен на товары и платные услуги в РФ.

- на 2027 г. в размере 72,474 тыс. руб., рассчитанная исходя из ставки 22 082,77 руб., в соответствии с показателем инфляции на 2027г., с увеличением на величину (1,04) с роста сводного индекса потребительских цен на товары и платные услуги в РФ.

Экспертом по данной статье приняты расходы в размере 414,486 тыс. руб., в т.ч. по оплате труда – 318,346 тыс. руб., по страховым взносам в размере 30,2% от ФОТ – 96,140 тыс. руб. По данной статье в соответствии с Положением об оплате труда предприятия учтен размер за совмещение (расширение зон обслуживания, увеличение объема работ) в размере 25% тарифной ставки (должностного оклада) по основной профессии (должности) с учетом выплат, связанных с режимом работы и условиями труда на 1 работника в месяц,

начислений районного коэффициента и северной надбавки (без учета дополнительного премирования) (по всему персоналу, участвующему в сопровождении проекта); а также отчисления от ФОТ (страховые взносы).

Также экспертом исключены расходы на проезд в отпуск, выплаты соцхарактера, как учтенные в установленном тарифе по виду деятельности «водоснабжения».

5. Прочие расходы

По данной статье расходы составили 0,000 тыс. руб. (исключены расходы на амортизацию, затраты на охрану труда и технику безопасности (в части амортизации спецодежды, СИЗ), медицинские осмотры работников, командировочные расходы, подготовку и переподготовку кадров, членские взносы СРО, материальная помощь к отпуску, матпомощь к юбилейным датам, как учтенные в установленном тарифе по виду деятельности «водоснабжение»).

6. Выплаты из прибыли

Затраты на уплату налога на прибыль по подключению (технологическому присоединению) отклонены в полном объеме. Так как подключение (технологическое присоединение) как отдельный вид деятельности организацией не выделен. Налог на прибыль уплачивается (при безубыточном финансовом результате деятельности) в целом по всей организации и данные затраты будут учтены по фактически сложившимся расходам в следующих периодах регулирования по регулируемым видам деятельности организации.

Исключены затраты на смету соцгарантий из прибыли, РКО, как учтенные в установленном тарифе по виду деятельности «водоснабжение».

Всего расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта приняты экспертом в размере 443,474 тыс. рублей (без учета НДС).

Расходы на строительство объектов, учитываемых при установлении индивидуальной платы за подключение на период реализации проекта

На основании пункта 86 при расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей, иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры.

Расходы на строительство водопроводных сетей и сооружений на нем, определенные по сметам

1. Не превышают укрупненные нормативы цены строительства сборника «НЦС 81-02-14-2024. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации», утвержденного приказом Минстроя России от 16.02.2024 № 113/пр (с учетом положений, указанных в технической части сборника 14). «НЦС 81-02-19-2024 Сборник № 19. «Здания и сооружения городской инфраструктуры» от 16.02.2024 № 118/пр).

К показателям НЦС Отдела \1 сборника применены поправочные коэффициенты нескольких ценообразующих или усложняющих коэффициентов, размер которых больше единицы, значение общего ценообразующего или усложняющего коэффициента определяется по формуле:

$$K_{\text{ценообр/услож}}^{\text{общ}} = 1 + \sum (K_{\text{ценообр/услож}}^i - 1),$$

где:

$K_{\text{ценообр/услож}}^{\text{общ}}$ – общий ценообразующий/усложняющий коэффициент;

$K_{\text{ценообр/услож}}^i$ – ценообразующие или усложняющие коэффициенты, приведенные в технической части настоящего сборника.

Расходы на создание водопроводной сети экспертом приняты в сумме:

Разработка мокрого грунта в отвал, с креплением (группа грунтов 4) Д-110 глубина 2 м экспертом принято – 10158,77 тыс. рублей (НЦС 14 (2024) 06-008-01).

Для определения стоимости строительства наружных сетей водоснабжения из полиэтиленовых труб с защитным покрытием (ПЭ RC) использовался дополнительный стоимостной показатель в размере 321,29 тыс. руб. (техническая часть п. 22 (табл. 6))

$$(10158,77 + 321,29) \text{ тыс. рублей} * 1,500 \text{ км} = 15720,090 \text{ тыс. рублей}$$

Производим приведение к условиям субъекта Российской Федерации - Камчатский край.

$$C = 15720,090 \times 1,70 \times 1,70 \times 1,01 \times 1,00 \times 1,01 = 51251,260 \text{ тыс. руб. (без НДС)}$$

где:

1,70 – коэффициент при прокладке трубопроводов в 2 и более рядов (нитей) в одной, траншее (пункт 18 технической части сборника, Таблица №3);

1,70 – (Кпер) коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Камчатского края для сетей водоснабжения (пункт 30 технической части сборника, Таблица 11);

1,01 – (Крег1) коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территории субъекта Российской Федерации – Камчатский край, связанный с климатическими условиями (пункт 31 технической части сборника, Таблицы 13);

1,00 – коэффициент, учитывающий выполнение мероприятий по снегоборьбе;

1,01 – коэффициент, учитывающий сейсмичность районов (пункт 33 технической части сборника).

Расходы на создание сооружений городской инфраструктуры, (строительство которых финансируется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации) экспертом приняты в сумме:

насосная станция второго подъема – 118,210 тыс. рублей (НЦС 19 (2024) 03-002-01)

$$118,210 \text{ тыс. рублей} * 112 \text{ м}^3/\text{час} = 13239,520 \text{ тыс. рублей}$$

Производим приведение к условиям субъекта Российской Федерации - Камчатский край.

$$C = 14358,400 \times 1,85 \times 1,01 \times 1,00 \times 1,03 = 25480,184 \text{ тыс. руб. (без НДС)}$$

где:

1,85 – (Кпер) коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Камчатского края для сетей водоснабжения (пункт 27 технической части сборника, Таблица 1);

1,01 – (Крег1) коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территории субъекта Российской Федерации – Камчатский край, связанный с климатическими условиями (пункт 28 технической части сборника, Таблицы 3);

1,00 – коэффициент, учитывающий выполнение мероприятий по снегоборьбе;

1,03 – коэффициент, учитывающий сейсмичность районов (пункт 33 технической части сборника).

Итого скорректированные расходы, относимые на создание сооружений, (с учетом проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации и строительный контроль) составили 25 480,184 тыс. рублей.

Для определения размера денежных средств экспертом применен Индекс-дефлятор, определенный по отрасли «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)», публикуемый Министерством экономического развития РФ от 30.09.2024 – 107,8%.

Всего расходы на строительство объекта (водопроводной сети) и сооружений на нем приняты экспертом в размере 77 426,713 тыс. руб. (без учета НДС).

2. Расходы на строительство водопроводных сетей, определенные по сметам, не превышают укрупненные нормативы цены строительства сборника «НЦС 81-02-14-2025. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации», утвержденного приказом Минстроя России от 05.03.2025 № 131/пр (с учетом положений, указанных в технической части сборника 14).

Расходы на создание водопроводной сети экспертом приняты в сумме:

Разработка сухого грунта в отвал, с креплением (группа грунтов 4) Д-110 глубина 2 м экспертом принято – 8853,760 тыс. рублей (НЦС 14 (2025) 06-007-01).

Для определения стоимости строительства наружных сетей водоснабжения из полиэтиленовых труб с защитным покрытием (ПЭ РС) использовался дополнительный стоимостной показатель в размере 381,22 тыс. руб. (техническая часть п. 22 (табл. 6)).

$$(8853,760 + 381,22) \text{ тыс. рублей} \times 1,500 \text{ км} = 13852,470 \text{ тыс. рублей}$$

Производим приведение к условиям субъекта Российской Федерации - Камчатский край.

$$C = 13852,470 \times 1,68 \times 1,67 \times 1,01 \times 1,00 \times 1,01 = 39645,666 \text{ тыс. руб. (без НДС)}$$

где:

1,68 – коэффициент при прокладке трубопроводов в 2 и более рядов (нитей) в одной, траншее (пункт 18 технической части сборника, Таблица №3);

1,67 – (Кпер) коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Камчатского края для сетей водоснабжения (пункт 30 технической части сборника, Таблица 11);

1,01 – (Крег1) коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территории субъекта Российской Федерации – Камчатский край, связанный с климатическими условиями (пункт 31 технической части сборника, Таблицы 13);

1,00 – коэффициент, учитывающий выполнение мероприятий по снегоборьбе;

1,01 – коэффициент, учитывающий сейсмичность районов (пункт 33 технической части сборника).

Расходы на создание сооружений городской инфраструктуры, (строительство которых финансируется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации) экспертом приняты в сумме:

насосные станции второго подъема – 128,200 тыс. рублей (НЦС 19 (2025) 03-001-001)

$128,200 \text{ тыс. рублей} \times 112 \text{ м}^3/\text{час} = 14358,400 \text{ тыс. рублей}$

Производим приведение к условиям субъекта Российской Федерации - Камчатский край.

$C = 14358,400 \times 1,81 \times 1,01 \times 1,03 = 27036,049 \text{ тыс. руб. (без НДС)}$

где:

1,81 – (Кпер) коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Камчатского края для сетей водоснабжения (пункт 27 технической части сборника, Таблица 1);

1,01 – (Крег1) коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территории субъекта Российской Федерации – Камчатский край, связанный с климатическими условиями (пункт 28 технической части сборника, Таблицы 3);

1,03 – коэффициент, учитывающий сейсмичность районов (пункт 33 технической части сборника).

Итого скорректированные расходы, относимые на создание сооружений, (с учетом проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации и строительный контроль) составили 27036,049 тыс. рублей.

Всего расходы на строительство объекта (водопроводной сети) и сооружений на нем приняты экспертом в размере 66681,715 тыс. руб. (без учета НДС).

3. РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) К СИСТЕМЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Канатная дорога на сопке «Мишенная» в Петропавловске-Камчатском городском округе» с благоустройством территории (Верхняя зона объекта)»

С учетом вышеизложенного, при установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе холодного

водоснабжения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Канатная дорога на сопке «Мишенная» в г. Петропавловске -Камчатском» с благоустройством территории (Верхняя зона объекта)» в индивидуальном порядке эксперт предлагает установить следующие расходы и величины:

№ п/п	Наименование расходов	Единица измерения	Размер платы за подключение (без учета НДС)
1.	Размер платы за подключение (технологическое присоединение)	тыс. руб.	67 125,189
1.1.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	тыс. руб.	66 681,715
1.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	443,474
2.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	25,388

КГУП «Камчатский водоканал» с проектом решения Службы ознакомлено, замечаний и разногласий не имеет. Письмом исх. от 31.03.2025 № 25-04847/06-02 КГУП «Камчатский водоканал» представило согласие на рассмотрение вопроса об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения по объекту «Канатная дорога на сопке «Мишенная» в Петропавловске-Камчатском городском округе с благоустройством территории (Верхняя зона объекта)» в индивидуальном порядке.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю с проектом решения и материалами, подготовленными и представленными экспертом Службы ознакомлен, вопросов и замечаний не высказал.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Перенести рассмотрение вопроса «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Канатная дорога на сопке «Мишенная» в Петропавловске-Камчатском городском округе с благоустройством территории (Верхняя зона объекта)» в индивидуальном порядке» на заседание Правления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края 16 апреля 2025 года.

2. Уведомить КГУП «Камчатский водоканал» о дате и времени рассмотрения вопроса «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Канатная дорога на сопке «Мишенная» в Петропавловске-Камчатском городском округе с благоустройством территории (Верхняя зона объекта)» в индивидуальном порядке» надлежащим образом.

3. КГУП «Камчатский водоканал» представить в Региональную службу по тарифам и ценам Камчатского края подтверждающие документы по глубине прокладки, техническим условиям.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» – 0)

2. СЛУШАЛИ:

Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Канатная дорога на сопке «Мишенная» в Петропавловске-Камчатском городском округе с благоустройством территории (Верхняя зона объекта)» в индивидуальном порядке

Горшкова А.В. - экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании заявлений КГУП «Камчатский водоканал» исх. от 18.02.2025 № 25-02667/06-02 открыто дело, проведена экспертиза по расчету платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Канатная дорога на сопке «Мишенная» в Петропавловске-Камчатском городском округе с благоустройством территории (Верхняя зона объекта)» в индивидуальном порядке.

В соответствии со статьей 31 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения подлежат регулированию.

Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения выполнен Экспертом в соответствии со следующими нормативными правовыми актами: Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»; («Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правила регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»), от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно - технического обеспечения», от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания), прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы

и предмета государственного регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения.

Экспертом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения.

Эксперт исходил из того, что представленная информация является достоверной.

Ответственность за достоверность представленных документов несут ответственные лица КГУП «Камчатский водоканал».

В соответствии с пунктом 81 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования) плата за подключение (технологическое присоединение) объекта лица, обратившегося в регулируемую организацию с заявлением о заключении договора о подключении к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, определяется на основании установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение) или в индивидуальном порядке в случаях и порядке, которые предусмотрены Основами ценообразования.

Согласно пункту 83 Основ ценообразования тариф на подключение (технологическое присоединение) включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (далее - ставка за протяженность сети). Размер ставки за протяженность сети дифференцируется в соответствии с Методическими указаниями, в том числе в соответствии с типом прокладки сетей, и рассчитывается исходя из необходимости компенсации регулируемой организации следующих видов расходов:

а) расходы на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей;

б) налог на прибыль.

На основании анализа представленных материалов Эксперт представляет свои выводы и предложения.

1. ПРЕДЛОЖЕНИЕ КГУП «Камчатский водоканал»

В рамках технологического присоединения к централизованной системе водоотведения объекта: «Канатная дорога на сопке «Мишенная» в Петропавловске-Камчатском городском округе с благоустройством территории» (Верхняя зона объекта)».

Местоположение объекта:

- Земельные участки с кадастровыми номерами 41:01:0010117:11953; 41:01:0010117:11955; местоположение участка: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, сопка «Мишенная».

Технологическое присоединение к централизованной системе водоотведения планируется осуществить путем строительства трубопровода Д-160 мм с установкой на нем поворотных и перепадных колодцев в кол-ве 40 шт. (из них: поворотные колодцы Д-1000 мм – 8 шт.; перепадные колодцы Д-1500 мм – 32 шт.).

На основании произведенных расчетов КГУП «Камчатский водоканал» предлагает утвердить размер платы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения в размере:

- расходы на подключаемую нагрузку – 963,526 тыс. руб.;
- расходы на строительство – 564929,798 тыс. руб. (без учета НДС).

Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта

Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя на период реализации проекта предложены предприятием в размере 963,526 тыс. руб. (без учета НДС).

Расчет расходов на техприсоединение по статьям затрат осуществлен на основе расчетной доли ФОТ подразделений АУП, участвующих в сопровождении проекта, от ФОТ всех подразделений АУП по виду деятельности «водоснабжение».

1. Расходы на сырье и материалы – 0,392 тыс. руб. По данной статье включены расходы на ГСМ (бензин, дизельное топливо), техническое обслуживание (материалы на эксплуатацию), канцелярские расходы.

2. Расходы на покупную энергию – 38,731 тыс. руб. По данной статье включены расходы на теплоэнергию и электроэнергию.

3. Расходы на оплату услуг сторонних организаций – 28,207 тыс. руб. По данной статье включены расходы на лицензирование, аккредитацию, сертификацию.

4. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды подразделений АУП – 871,749 тыс. рублей. По данной статье включены расходы на оплату труда персонала, участвующего в сопровождении проекта, отчисления от ФОТ (страховые взносы), расходы на проезд в отпуск, выплаты соцхарактера.

5. Другие (прочие) расходы приняты в сумме 19,448 тыс. руб.

6. Выплаты из прибыли – 4,999 тыс. руб. По данной статье включены затраты на смету соцгарантий из прибыли, расчетно-кассовое обслуживание (далее – РКО), налог на прибыль.

Расходы на создание системы водоотведения для присоединения объекта

1. Затраты на проектные работы приняты экспертом в размере 5 756,751 тыс. руб. В обоснование представлен сметный расчет на проектные работы (приложение 1.1).

2. Затраты на инженерно-геодезические изыскания приняты экспертом в

размере 730,600 тыс. руб. Стоимость для участка водопровода в 1500 м составила:

$487,067 \text{ тыс. рублей} \times 1,500 \text{ км} = 730,600 \text{ тыс. рублей.}$

В соответствии с письмом Министерства строительства от Российской Федерации от 01.02.2025 № 5170-ИФ/09 к сметной стоимости изыскательских работ в ценах 2001 года применен индекс изменения сметной стоимости на I квартал 2025 года - 6,40.

3. Затраты на инженерно-геологические изыскания приняты экспертом в размере 628,963 тыс. руб.

4. Государственная экспертиза - 977,670 тыс. руб.

5. Затраты на строительно-монтажные работы (прокладку трубопровода до объекта, Д-160 (полиэтилен), протяженностью 1500 м) – 505 258,960 тыс. руб.

на разработку мокрого грунта в отвал, с креплением (группа грунтов 4) Д-160 глубина 4 м – 184981,780 тыс. рублей (НЦС 14 (2024) 07-008-03)

$184981,780 \text{ тыс. рублей} \times 1,500 \text{ км} = 277472,670 \text{ тыс. рублей}$

Приведение к условиям субъекта Российской Федерации - Камчатский край.

$S = 277472,670 \times 1,73 \times 1,01 \times 1,09 = 528462,52 \text{ тыс. руб. (без НДС)}$

где:

1,73 – (Кпер) коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Камчатского края для сетей водоотведения;

1,01 – (Крег1) коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территории субъекта Российской Федерации – Камчатский край, связанный с климатическими условиями;

1,09 – коэффициент, применяемый при стесненных условиях.

Всего расходы на строительство канализационной сети - 505258,96 тыс. руб. (без учета ПИР)

Остальные затраты пересчитаны от стоимости строительства объекта, а именно:

6. Затраты на временные здания и сооружения (2,4%) – 7 578,884 тыс. руб.

7. Затраты на производство работ в зимнее время (3,9%) – 20 103,244 тыс. руб.

8. Затраты на снегоборьбу (0,3%) – 1 538,514 тыс. руб.

9. Затраты на строительный контроль (2,14%) – 11 437,863 тыс. руб.

10. Резерв на непредвиденные затраты (2%) – 10 918,349 тыс. руб.

Всего расходы на строительство объекта (канализационной сети) и сооружений на нем представлены в размере 564 929,798 тыс. руб. (без учета НДС).

2. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСХОДОВ ПО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ

Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта

На основании анализа представленных материалов и расчетов эксперт представляет свои выводы и предложения по статьям расходов:

Расчет расходов на технологическое присоединение по статьям затрат осуществлен на основе подхода КГУП «Камчатский водоканал» - на расчетные доли ФОТ подразделений АУП, участвующих в сопровождении проекта, от ФОТ всех подразделений АУП по виду деятельности «водоотведение». Величина доли скорректирована от размера ФОТ подразделений АУП, участвующих в сопровождении проекта, принятого экспертом.

1. Расходы на сырье и материалы

Расходы по данной статье приняты экспертом в сумме 0,207 тыс. руб. По данной статье включены расходы на ГСМ (бензин, дизельное топливо), техническое обслуживание (материалы на эксплуатацию), канцелярские расходы.

2. Расходы на покупную энергию

Экспертом по данной статье исключены расходы по теплоэнергии в размере 9,434 тыс. руб., поскольку полностью учтены в установленном тарифе по виду деятельности «водоотведение» на 2025 год. По данной статье учтены расходы на электроэнергию в размере 15,489 тыс. руб.

3. Расходы на оплату услуг сторонних организаций

Экспертом по данной статье расходы приняты в сумме 14,913 тыс. руб. По данной статье включены расходы на лицензирование, аккредитацию, сертификацию.

4. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды подразделений АУП.

Расходы АУП на сопровождение проекта (за исключением расходов на ФОТ) рассчитываются в соответствии с долей заработной платы сотрудников, непосредственно принимающих участие в работе над проектом и рассчитанной по норме времени на 2025-2027 гг.

В расчете затрат на оплату труда применена базовая месячная тарифная ставка рабочих первого разряда:

- на 2025 г. в размере 165,100 тыс. руб., рассчитанная исходя из ставки 20358,04 руб., в соответствии с показателем инфляции на 2025г., с увеличением на величину (1,058) с роста сводного индекса потребительских цен на товары и платные услуги в РФ (на основании уточненного прогноза Минэкономразвития РФ);

- на 2026 г. в размере 94,874 тыс. руб., рассчитанная исходя из ставки 21233,43 руб., в соответствии с показателем инфляции на 2023г., с увеличением на величину (1,043) с роста сводного индекса потребительских цен на товары и платные услуги в РФ.

- на 2027 г. в размере 72,474 тыс. руб., рассчитанная исходя из ставки 22082,77 руб., в соответствии с показателем инфляции на 2027г., с увеличением на величину (1,04) с роста сводного индекса потребительских цен на товары и платные услуги в РФ.

Экспертом по данной статье приняты расходы в размере 437,813 тыс. руб., в т.ч. по оплате труда – 336,262 тыс. руб., по страховым взносам в размере 30,2%

от ФОТ – 101,551 тыс. руб. По данной статье в соответствии с Положением об оплате труда предприятия учтен размер за совмещение (расширение зон обслуживания, увеличение объема работ) в размере 25% тарифной ставки (должностного оклада) по основной профессии (должности) с учетом выплат, связанных с режимом работы и условиями труда на 1 работника в месяц, начислений районного коэффициента и северной надбавки (без учета дополнительного премирования) (по всему персоналу, участвующему в сопровождении проекта); а также отчисления от ФОТ (страховые взносы).

Также экспертом исключены расходы на проезд в отпуск, выплаты соцхарактера, как учтенные в установленном тарифе по виду деятельности «водоотведение».

5. Прочие расходы

По данной статье расходы составили 0,000 тыс. руб. (исключены расходы на амортизацию, затраты на охрану труда и технику безопасности (в части амортизации спецодежды, СИЗ), медицинские осмотры работников, командировочные расходы, подготовку и переподготовку кадров, членские взносы СРО, материальная помощь к отпуску, матпомощь к юбилейным датам, как учтенные в установленном тарифе по виду деятельности «водоснабжение»).

6. Выплаты из прибыли

Затраты на уплату налога на прибыль по подключению (технологическому присоединению) отклонены в полном объеме. Так как подключение (технологическое присоединение) как отдельный вид деятельности организацией не выделен. Налог на прибыль уплачивается (при безубыточном финансовом результате деятельности) в целом по всей организации и данные затраты будут учтены по фактически сложившимся расходам в следующих периодах регулирования по регулируемым видам деятельности организации.

Исключены затраты на смету соцгарантий из прибыли, РКО, как учтенные в установленном тарифе по виду деятельности «водоотведение».

Всего расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта приняты экспертом в размере 468,423 тыс. рублей (без учета НДС) (приложение 1).

Расходы на строительство объектов, учитываемых при установлении индивидуальной платы за подключение на период реализации проекта

На основании пункта 86 при расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей, иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры.

Расходы на строительство канализационных сетей, определены по сметам

1. Не превышают укрупненные нормативы цены строительства сборника «НЦС 81-02-14-2024. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник

№ 14. Наружные сети водоснабжения и канализации», утвержденного приказом Минстроя России от 16.02.2024 № 113/пр (с учетом положений, указанных в технической части сборника 14). «НЦС 81-02-19-2024 Сборник № 19. «Здания и сооружения городской инфраструктуры» от 16.02.2024 № 118/пр).

К показателям НЦС Отдела 1 сборника применены поправочные коэффициенты нескольких ценообразующих или усложняющих коэффициентов, размер которых больше единицы, значение общего ценообразующего или усложняющего коэффициента определяется по формуле:

$$K_{\text{ценообр/услож}}^{\text{общ}} = 1 + \sum (K_{\text{ценообр/услож}}^i - 1),$$

где:

$K_{\text{ценообр/услож}}^{\text{общ}}$ – общий ценообразующий/усложняющий коэффициент;

$K_{\text{ценообр/услож}}^i$ – ценообразующие или усложняющие коэффициенты, приведенные в технической части настоящего сборника.

Разработка мокрого грунта в отвал, с креплением (группа грунтов 4) Д-160 глубина 4 м принято - 184981,780 тыс. руб. (НЦС 14 (2024) 07-008-03)

184981,780 тыс. рублей * 1,500 км = 277472,670 тыс. рублей

Производим приведение к условиям субъекта Российской Федерации - Камчатский край.

$C = 277472,670 \times 1,73 \times 1,01 \times 1,00 \times 1,09 = 528462,516$ тыс. руб. (без НДС)

где:

1,70 – ($K_{\text{пер}}$) коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Камчатского края для сетей водоснабжения (пункт 30 технической части сборника, Таблица 11);

1,01 – ($K_{\text{рег1}}$) коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территории субъекта Российской Федерации – Камчатский край, связанный с климатическими условиями (пункт 31 технической части сборника, Таблицы 13);

1,00 – коэффициенты, учитывающие выполнение мероприятий по снегоборьбе;

1,09 – коэффициент, применяемый при стесненных условиях.

Для определения размера денежных средств экспертом применен Индекс-дефлятор, определенный по отрасли «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)», публикуемый Министерством экономического развития РФ от 30.09.2024 – 107,8%.

Итого скорректированные расходы, относимые за протяженность вновь создаваемых канализационных сетей, (с учетом проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации и проведения строительного контроля) составили **569 682,592 тыс. рублей.**

2. Расходы на строительство водопроводных сетей, определенные по сметам, не превышают укрупненные нормативы цены строительства сборника «НЦС 81-02-14-2025. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации», утвержденного приказом Минстроя России от 05.03.2025 № 131/пр (с учетом положений, указанных в технической части сборника 14).

разработка сухого грунта в отвал, с креплением (группа грунтов 4) Д-160 глубина 4 м экспертом принято – 147046,310 тыс. рублей (НЦС 14 (2025) 07-007-03)

147046,310 тыс. рублей * 1,500 км = 220569,465 тыс. рублей

Производим приведение к условиям субъекта Российской Федерации - Камчатский край.

$C = 220569,465 \times 1,70 \times 1,01 \times 1,00 \times 1,09 = 412802,371$ тыс. руб. (без НДС)

где:

1,70 – (Кпер) коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Камчатского края для сетей водоснабжения (пункт 30 технической части сборника, Таблица 11);

1,01 – (Крег1) коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территории субъекта Российской Федерации – Камчатский край, связанный с климатическими условиями (пункт 31 технической части сборника, Таблицы 13);

1,00 – коэффициенты, учитывающие выполнение мероприятий по снегоборьбе;

1,09 – коэффициент, применяемый при стесненных условиях.

Итого скорректированные расходы, относимые за протяженность вновь создаваемых канализационных сетей, (с учетом проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации и проведения строительного контроля) составили **412 802,371 тыс. рублей.**

Всего расходы на строительство объекта (канализационной сети) и сооружений на нем приняты экспертом в размере 412802,371 тыс. руб. (без учета НДС).

3. РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) К СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ КГУП

«Камчатский водоканал» объекта «Канатная дорога на сопке «Мишенная» в Петропавловске –Камчатском городском округе с благоустройством территории (Верхняя зона объекта)»

С учетом вышеизложенного, при установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Канатная дорога на сопке «Мишенная» в Петропавловске-Камчатском городском округе с благоустройством территории (Верхняя зона объекта)» в индивидуальном порядке эксперт предлагает установить следующие расходы и величины:

№ п/п	Наименование расходов	Единица измерения	Размер платы за подключение (без учета НДС)
1.	Размер платы за подключение (технологическое присоединение)	тыс. руб.	413 270,794
1.1.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	тыс. руб.	412 802,371
1.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	468,423

2.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	13,994
----	-----------------------	----------------	--------

КГУП «Камчатский водоканал» с проектом решения Службы ознакомлено, замечаний и разногласий не имеет. Письмом исх. от 31.03.2025 № 25-04847/06-02 КГУП «Камчатский водоканал» представило согласие на рассмотрение вопроса об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения по объекту «Канатная дорога на сопке «Мишенная» в Петропавловске – Камчатском городском округе с благоустройством территории (Верхняя зона объекта)» в индивидуальном порядке.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю с проектом решения и материалами, подготовленными и представленными экспертом Службы ознакомлен, вопросов и замечаний не высказал.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Перенести рассмотрение вопроса «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Канатная дорога на сопке «Мишенная» в Петропавловске-Камчатском городском округе с благоустройством территории (Верхняя зона объекта)» в индивидуальном порядке» на заседание Правления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края 16 апреля 2025 года.

2. Уведомить КГУП «Камчатский водоканал» о дате и времени рассмотрения вопроса «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Канатная дорога на сопке «Мишенная» в Петропавловске-Камчатском городском округе с благоустройством территории (Верхняя зона объекта)» в индивидуальном порядке» надлежащим образом.

3. КГУП «Камчатский водоканал» представить в Региональную службу по тарифам и ценам Камчатского края подтверждающие документы по глубине прокладки, техническим условиям.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» – 0)

Председатель Правления



М.В. Лопатникова

Секретарь Правления



А.А. Хойч

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель руководителя - начальник отдела
по регулированию цен и тарифов
в транспортном комплексе
и непроизводственной сфере



Н.И. Фёдорова

Заместитель начальника отдела
по регулированию тарифов
в коммунальном комплексе



А.В. Горшкова