

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края

г. Петропавловск-Камчатский

15.05.2024 № 37

16:00

Присутствовали:

Лопатникова
Марина Викторовна – руководитель Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, председатель Правления;

Болелая
Галина Валерьевна - начальник отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;

Горшкова
Алёна Владимировна - заместитель начальника отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;

Хоич
Анастасия Анатольевна – начальник организационно-правового отдела Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;

Яковлева
Валентина
Александровна – заместитель начальника отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;

Елин
Даниил Тимофеевич – заместитель начальника отдела антимонопольного контроля и рекламы УФАС по Камчатскому краю (посредством видеоконференцсвязи).

Приглашенные:

Серединцева
Ольга Викторовна - директор МУП «ТЭСК»;

Гранкин Александр Анатольевич	- заместитель директора по теплоснабжению МУП «ТЭСК»;
Васильева Наталья Сергеевна	- начальник экономического отдела МУП «ТЭСК»;
Рычков Иван Николаевич	- инженер-энергетики ООО Хорс»;
Лавриленко Юлия Владимировна	- заместитель генерального директора ПАО «Камчатскэнерго» по экономике и финансам;
Петляков Михаил Владимирович	- директор ООО «Полимер».

Повестка:

1. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ТЭСК» объекта «50-квартирный жилой дом по ул. Ларина в г. Петропавловске-Камчатском», при отсутствии технической возможности, в индивидуальном порядке

(Доклад Яковлевой Д.М., консультанта отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

2. Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения ООО «Полимер» на территории Пионерского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2024 - 2027 годы

(Доклад Караваевой А.А., советника отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

1. СЛУШАЛИ:

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ТЭСК» объекта «50-квартирный жилой дом по ул. Ларина в г. Петропавловске-Камчатском», при отсутствии технической возможности, в индивидуальном порядке

Яковлева Д.М. – экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) открыто дело и проведена проверка обоснованности расчетов для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ТЭСК» объекта «50-квартирный жилой дом по ул. Ларина в г. Петропавловске-Камчатском», при отсутствии технической возможности, в индивидуальном порядке.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные МУП «ТЭСК» (далее –

ТСО), исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Заявленный ТСО объект, планируемый к подключению к системе теплоснабжения ТСО в городе Петропавловске-Камчатском, Камчатского края в таблице 1.

Таблица 1 – Заявленный ТСО объект, планируемый к подключению к системе теплоснабжения ТСО в городе Вилючинске Камчатского края

№ п/п	Документ-основание (заявка, договор, СТС)	Наименование объекта	Подключаемая нагрузка, Гкал/ч
1	2	3	3
город Петропавловск-Камчатский			
1	Заявка от 05.03.2024 № 288-03 (вх. № 90/716 от 05.03.2024)	50-квартирный жилой дом по ул. Ларина в г. Петропавловске-Камчатском	0,397
		<i>Итого суммарная подключаемая нагрузка</i>	<i>0,397</i>

В соответствии с п. 171 Методических указаний плата за подключение объектов заявителей, при отсутствии технической возможности подключения, определяется в индивидуальном порядке.

На основании проведенной экспертизы и анализа представленных материалов эксперт Службы представляет следующие выводы и предложения.

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей эксперт Службы предлагает в размере 449,65 тыс. руб., в соответствии с приложением 7.6 к Методическим указаниям.

Предложение организации 10 764,21 тыс.руб. Отклонено 10 314,56 тыс.руб.

Расходы, связанные с пусконаладочными работами перенесены в расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии.

По статье расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями (Размер платы за подключение Объекта к системам теплоснабжения ПАО «Камчатскэнерго») принято 90,68 тыс.руб. в соответствии с Постановлением Службы от 18.12.2023 №340-Н, без учета ставки «Налог на прибыль».

Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1), составят 178,75 тыс.руб.

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование)

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование) эксперт Службы предлагает в размере 8 886,89 тыс. руб., в соответствии с приложением 7.6 к Методическим указаниям.

Принято в размере, не превышающем норматива цены строительства тепловой сети для присоединения жилого дома по ул. Ларина.

3. Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей

Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии эксперт Службы предлагает в размере 7 861,31 тыс. руб., в соответствии с приложением 7.6 к Методическим указаниям.

Предложение ТСО 5 970,31.

В данную ставку добавлена стоимость пусконаладочных работ в размере 1 890,90 тыс. руб.

Пусконаладочные работы рассчитаны экспертом с применением метода интерполяция.

4. Налог на прибыль эксперт Службы предлагает в размере 10 532,66 тыс. руб. в соответствии с приложением 7.6 к Методическим указаниям.

С учетом вышеизложенного, плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ТЭСК» объекта «50-квартирный жилой дом по ул. Ларина в г. Петропавловске-Камчатском», при отсутствии технической возможности, в индивидуальном порядке рассчитана экспертом в размере **21 114,00 тыс.руб.**, в т.ч.:

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей в составе платы за подключение к системе теплоснабжения ТСО объектов заявителя при отсутствии технической возможности – **441,65 тыс.руб. (без НДС) (П1 – 178,75 тыс. руб./Гкал/ч);**

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), тыс. руб. – **8 886,89 тыс. руб. (без НДС).**

3. Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, тыс.руб. – **7 861,31 тыс.руб.**

4. Налог на прибыль, тыс. руб./Гкал/ч – **10 532,66 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС) (4 187,05 тыс. руб./Гкал/ч)**

Таким образом, предлагаю установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ТЭСК» объекта заявителя в озвученных параметрах и в соответствии с приложением к проекту постановления.

Представители МУП «ТЭСК» присутствовали на заседании Правления, с проектом постановления ознакомлены в установленные законом сроки, особое мнение представили в Службу письмом от 15.05.2024 № 641-05.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу не высказал.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Перенести рассмотрение вопроса «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ТЭСК» объекта «50-ти квартирный жилой дом по ул. Ларина в г. Петропавловске-Камчатском», при отсутствии технической возможности, в индивидуальном порядке» на заседание Правления, запланированное на 17 мая 2024 года.

2. Уведомить МУП «ТЭСК», ПАО «Камчатскэнерго» и ООО «Хорс» о переносе рассмотрения вопроса «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ТЭСК» объекта «50-ти квартирный жилой дом по ул. Ларина в г. Петропавловске-Камчатском», при отсутствии технической возможности, в индивидуальном порядке» на заседание Правления, запланированное на 17 мая 2024 года надлежащим образом.

(голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержавшиеся» – 0)

2. СЛУШАЛИ:

Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения ООО «Полимер» на территории Пионерского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2024 - 2027 годы

Караваяева А.А. – в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Законом Камчатского края от 21.11.2023 № 300 «О краевом бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», постановлением

Правительства Камчатского края от 07.04.2023 № 204-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края» на основании заявления ООО «Полимер» от 03.04.2024 № б/н проведена экспертиза для установления тарифов в сфере теплоснабжения ООО «Полимер» (далее – ТСО) потребителям Пионерского сельского поселения Елизовского муниципального района Камчатского края на 2024-2027 годы с применением метода экономически обоснованных расходов и метода индексации установленных тарифов.

В составе предложения об установлении цен (тарифов) документы и материалы, предусмотренные пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Правила регулирования), представлены в полном объеме.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ТСО, исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Ответственность за полноту и достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ТСО.

При формировании необходимой валовой выручки ТСО на 2024 год по статьям расходов применялись следующие указанные в Прогнозе среднегодовые индексы:

- индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) в 2024 году составил 107,2 %.

- индекс цен производителей (ИЦП) промышленной продукции на внутреннем рынке в 2024 году – 108,6 %.

- индекс цен на транспортные услуги в 2024 году – 106,1 %.

- индекс цен производителей на энергетические и коммунальные ресурсы представлен в таблице 1:

Таблица 1 – Индекс цен производителей на энергетические и коммунальные ресурсы, %

Год	Газ	Уголь	Мазут, Д/Т	ТЭ	ЭЭ	ВС и ВО
2022	117,9	143,7	105,2	105,1	105,1	104,6
2023	100,4	80,1	99,9	112,0	112,0	108,3
2024	115,9	105,7	107,7	106,0	106,0	104,4
2025	99,9	102,9	103,3	104,9	104,9	106,0

Проанализировав и обобщив материалы по расчету тарифов, эксперт Службы определил основные плановые (расчетные) показатели на 2024 год в экономически обоснованном размере, необходимом для эффективного функционирования ТСО, которые представлены в таблице 2.

Таблица 2 - Основные плановые (расчетные) показатели ТСО на 2024 год долгосрочного периода регулирования 2024 - 2027 годы

№ п/п	Основные плановые (расчетные) показатели	Ед. изм.	Предложен ТСО на 2024 год	Принято Службой на 2024 год	Отклонено от предложения ТСО (5 - 4)	Обоснование для включения в расчет тарифов, основания для исключения из расчета тарифов
1	2	3	4	5	6	7
1	Расчет полезного отпуска тепловой энергии					п. 22 Основ ценообразования, Методическими указаниями
1.1.	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии всего	тыс. Гкал	1,070	1,070	0,000	п. 8 Методических указаний
1.2.	Покупная теплоэнергия	тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	-
1.3.	Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	-
1.4.	Отпуск тепловой энергии от источника тепловой энергии (полезный отпуск)	тыс. Гкал	1,070	1,070	0,000	п. 8 Методических указаний
1.5.	Потери теплоэнергии в сети, всего (в т.ч.):	тыс. Гкал	0,082	0,082	0,00	В соответствии с концессионным соглашением
1.5.1	Потери тепловой энергии в сети (нормативные)	тыс. Гкал	0,082	0,082	0,00	
1.6.	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск) всего, в том числе:	тыс. Гкал	0,988	0,988	0,000	В соответствии с пунктом 8 методических указаний
1.7	Полезный отпуск тепловой энергии населению	тыс. Гкал	0,000	0,988	0,988	п. 9.1 Методических указаний
2	Расчет необходимой валовой выручки (далее - НВВ) без учета теплоносителя	тыс. руб.	25 399	19 286	- 6 113	51 Методических указаний, формула (21) Методических указаний
2.1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	7 255	5 963	- 1 292	в соответствии с п. 52 Основ ценообразования по формуле (10) Методических указаний
2.2.	Неподконтрольные расходы всего, в том числе:	тыс. руб.	8 927	5 038	- 3 889	в соответствии с п. 62 Основ ценообразования, п. 39 Методических указаний с применением методом экономически обоснованных расходов, п. 33 Правил регулирования
2.2.1.	Расходы на оплату услуг, оказываемых	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	в соответствии с п.62 Основ

№ п/п	Основные плановые (расчетные) показатели	Ед. изм.	Предложен ТСО на 2024 год	Принято Службой на 2024 год	Отклонено от предложен ия ТСО (5 - 4)	Обоснование для включения в расчет тарифов, основания для исключения из расчета тарифов
1	2	3	4	5	6	7
	организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности					ценообразования, п. 33 Правил регулирования
2.2.2.	Арендная плата (в т.ч. концессионная)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	в соответствии с п. 45 Основ ценообразования, п. 33 Правил регулирования
2.2.3.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	2 936	2 577	- 359	п. 33 Правил регулирования
2.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	п. 33 Правил регулирования
2.2.3.2	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	28	28	0,00	п. 33 Правил регулирования
2.2.3.3	налог на имущество	тыс. руб.	2 908	2 549	- 359	в соответствии с п.62 Основ ценообразования, п. 33 Правил регулирования
2.2.3.4	иные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	в соответствии с п.62 Основ ценообразования, п. 33 Правил регулирования
2.2.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 990	1 066	- 924	в соответствии с гл. 34 Налогового кодекса Российской Федерации, п. 33 Правил регулирования
2.2.4.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	2 607	0,00	- 2 607	п. 33 Правил регулирования
2.2.5.	Налог на прибыль	тыс. руб.	1 394	1 394	0,00	п. 48 Основ ценообразования, п. 33 Правил регулирования
2.3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя всего, в том числе:	тыс. руб.	2 765	2 122	- 643	в соответствии с п. 61 Основ ценообразования, п. 50 Методических указаний

№ п/п	Основные плановые (расчетные) показатели	Ед. изм.	Предложен ТСО на 2024 год	Принято Службой на 2024 год	Отклонено от предложения ТСО (5 - 4)	Обоснование для включения в расчет тарифов, основания для исключения из расчета тарифов
1	2	3	4	5	6	7
2.3.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	1 439	1 412	- 27	в соответствии с п. 26 Методических указаний по формуле (2)
2.3.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	604	706	102	в соответствии с п. 27 Методических указаний по формуле (5)
2.3.3.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	722	4	- 718	в соответствии с п. 27 Методических указаний по формуле (5)
2.3.4.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	в соответствии с п. 27 Методических указаний по формуле (5)
2.4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	5 577	5 577	0,00	в соответствии с п.п. 48, 52 Основ ценообразования, по формуле (12) Методических указаний, п. 33 Правил регулирования
2.5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	875	586	- 289	в соответствии с п. 74 (1) Основ ценообразования, п. 48(2) Основ ценообразования
2.6.	<i>Экономически обоснованные расходы (доходы) прошлых периодов регулирования, для учета на 2024 год</i>	<i>тыс. руб.</i>	0,000	0,00	0,00	<i>п. 13 Основ ценообразования</i>
2.7.	<i>Размер корректировки НВВ в 2024 году, рассчитываемый в 2023 году</i>	<i>тыс. руб.</i>	0,00	0,00	0,00	<i>в соответствии с п. 52 Методических указаний по формуле (22) Методических указаний</i>
3	Тариф на тепловую энергию	руб./Г кал	25 707,49	19 524,10	- 6 183,39	<i>п. 7 Методических указаний</i>

По результатам проверки обоснованности расчетов для утверждения тарифов в сфере теплоснабжения ТСО на территории Пионерского сельского поселения Елизовского муниципального района Камчатского края на 2024-2027 годы эксперт Службы с учетом вышеизложенного предлагают утвердить на 2024 год показатели, приведенные в таблице 3.

Таблица 3 - Результаты проверки обоснованности расчетов для утверждения тарифов в сфере теплоснабжения ТСО на территории Пионерского сельского поселения Елизовского муниципального района Камчатского края на 2024-2027 годы

Показатель	2024 год
Среднегодовой тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	19 524,10
1 полугодие	19 250,00
2 полугодие	20 069,63
НВВ, тыс. руб.	19 286
1 полугодие	12 656
2 полугодие	6 630
Полезный отпуск тепловой энергии, тыс. Гкал	0,988
1 полугодие	0,657
2 полугодие	0,330

ТСО ознакомлена с проектом постановления в установленные законом сроки.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу не высказал.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Перенести рассмотрение вопроса «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения ООО «Полимер» на территории Пионерского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2024 - 2027 годы» на заседание Правления, запланированное на 17 мая 2024 года.

2. Уведомить ООО «Полимер» о переносе рассмотрение вопроса «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения ООО «Полимер» на территории Пионерского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2024 - 2027 годы» на заседание Правления, запланированное на 17 мая 2024 года, надлежащим образом.

(голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

Председатель Правления



М.В. Лопатникова

Секретарь Правления



А.А. Хоич