

РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА   
ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Петропавловск-Камчатский

**О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 18.11.2020 № 197**

**«Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения МУП «Елизовская управляющая компания» на территории Елизовского городского поселения Елизовского муниципального района, на 2021-2025 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ   
«О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Законом Камчатского края от 26.11.2021 № 5 «О краевом бюджете на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 424-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края», протоколом Правления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 17.11.2022 № 134, с целью приведения в соответствие с действующим законодательством

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложения 2, 5 – 6 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 18.11.2020 № 197 «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения МУП «Елизовская управляющая компания» на территории Елизовского городского поселения Елизовского муниципального района, на 2021 - 2025 годы», изложив их в редакции согласно приложениям 1 – 3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Руководитель | [горизонтальный штамп подписи 1] | М.А.Лопатникова |

Приложение 1

к постановлению Региональной службы

по тарифам и ценам Камчатского края

от ХХ.11.2023 №ХХХ

«Приложение 2

к постановлению Региональной службы

по тарифам и ценам Камчатского края

от 18.11.2020 № 197

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
МУП «Елизовская управляющая компания» потребителям Елизовского городского поселения Елизовского муниципального на 2021-2025 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год  (период) | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1. | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |
| 1.1 | МУП «Елизовская управляющая компания» | одноставочный руб./Гкал | 2021 |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | 01.01.2021 -30.06.2021 | 9 189,63 |  |  |  |  |  |
| 1.3 | 01.07.2021 - 31.12.2021 | 10 231,19 |  |  |  |  |  |
| 1.4 | 2022 |  |  |  |  |  |  |
| 1.5 | 01.01.2022 -30.06.2022 | 10 231,19 |  |  |  |  |  |
| 1.6 | 01.07.2022 - 31.12.2022 | 11451,52 |  |  |  |  |  |
| 1.7 | 2023 |  |  |  |  |  |  |
| 1.8 | 01.01.2023 -31.12.2023 | 12 133,94 |  |  |  |  |  |
| 1.9 | 2024 |  |  |  |  |  |  |
| 1.10 | 01.01.2024 -30.06.2024 | 12133,94 |  |  |  |  |  |
| 1.12 | 01.07.2024 - 31.12.2024 | 16711,15 |  |  |  |  |  |
| 1.13 | 2025 |  |  |  |  |  |  |
| 1.14 | 01.01.2025 -30.06.2025 | 15172,64 |  |  |  |  |  |
| 1.15 | 01.07.2025 - 31.12.2025 | 15172,64 |  |  |  |  |  |
|  | двухставочный | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |  |  |  |  |  |  |  |
| ставка за содержание тепловой мощности, тыс.руб./Гкал/ч в мес. |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС)\* | | | | | | | | |
| 1.16 | МУП «Елизовская управляющая компания» | одноставочный руб./Гкал | 2021 |  |  |  |  |  |  |
| 1.17 | 01.01.2021 -30.06.2021 | 11 027,56 |  |  |  |  |  |
| 1.18 | 01.07.2021 - 31.12.2021 | 12 277,43 |  |  |  |  |  |
| 1.19 | 2022 |  |  |  |  |  |  |
| 1.20 | 01.01.2022 -30.06.2022 | 12 277,43 |  |  |  |  |  |
| 1.21 | 01.07.2022 - 31.12.2022 | 13 741,82 |  |  |  |  |  |
| 1.22 | 2023 |  |  |  |  |  |  |
| 1.23 | 01.01.2023 -31.12.2023 | 14 560,72 |  |  |  |  |  |
| 1.24 | 2024 |  |  |  |  |  |  |
| 1.25 | 01.01.2024 -30.06.2024 | 14560,72 |  |  |  |  |  |
| 1.26 | 01.07.2024 - 31.12.2024 | 20053,38 |  |  |  |  |  |
| 1.27 | 2025 |  |  |  |  |  |  |
| 1.28 | 01.01.2025 -30.06.2025 | 18207,17 |  |  |  |  |  |
| 1.29 | 01.07.2025 - 31.12.2025 | 18207,17 |  |  |  |  |  |
|  | двухставочный | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |  |  |  |  |  |  |  |
| ставка за содержание тепловой мощности, тыс.руб./Гкал/ч в мес. |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. | Потребители, подключенные к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемых теплоснабжающей организацией | | | | | | | | |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

».

|  |
| --- |
| Приложение 2  к постановлению Региональной службы  по тарифам и ценам Камчатского края  от ХХ.11.2023 № ХХХ  Приложение 5  к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 18.11.2020 № 197 |

Производственная программа МУП «Елизовская управляющая компания» на оказание услуг горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям Елизовского городского поселения Елизовского муниципального района, на 2021-2025 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Регулируемая организация, в отношении которой разработана производственная программа | Уполномоченного органа, утверждающий производственную программу | Период программы |
| 1. | Наименование полное / сокращенное | МУП «Елизовская управляющая компания»/ МУП ЕУК | Региональная служба по тарифам и ценам Камчатского края | 2021-2025 годы |
| 2. | Юридический адрес | ул. Виталия Кручины, д. 20, г. Елизово, Камчатский край 684000 / ул. Виталия Кручины, д.26А, оф.14, г. Елизово, Камчатский край 684000 | Ленинградская ул., 118,  г. Петропавловск-Камчатский, 683003 |

Раздел 2. Обеспечение прогнозируемого объема и качества услуг

| № п/п | Показатели  производственной программы | Единицы измерения | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Показатели эффективности | | | | | | |
| 1.1 | Объем реализации услуг, в том числе по потребителям: | тыс. м3 | 7,700 | 7,479 | 7,479 | 7,479 | 7,479 |
| 1.1.1 | - населению | тыс. м3 | 7,700 | 7,479 | 7,479 | 7,479 | 7,479 |
| 1.1.2 | - бюджетным потребителям | тыс. м3 |  |  |  |  |  |
| 1.1.3 | - прочим потребителям | тыс. м3 |  |  |  |  |  |
| 1.1.4 | - производственные нужды | тыс. м3 |  |  |  |  |  |
| 2. | Технологические показатели работы системы горячего водоснабжения (заполняется в отношении организаций, оказывающих услуги в сфере водоснабжения) | | | | | | |
| 2.1 | Доля воды, отпущенной по показаниям приборов учета | % |  |  |  |  |  |
| 2.2 | Удельное потребление воды населением | м3/час | 0,1 | 0,85 | 0,85 | 0,85 | 0,85 |

Раздел 3. План мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб. | Ожидаемый эффект | |
| наименование показателя | тыс. руб./% |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Мероприятия по капитальному ремонту |  |  |  |
| 2. | Мероприятия по реконструкции |  |  |  |
| 3. | Иные мероприятия, направленные на совершенствование организации производства |  |  |  |
| 4. | Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности |  |  |  |
| 5. | Итого: |  |  |  |

Раздел 4. Расчет финансовых потребностей

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Ед. измерения | Финансовые потребности на реализации производственной программы | | | | |
| 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |  |  |
| 1. | Затраты, относимые на себестоимость | тыс. руб. | 5 056 | 6 109,0 | 2 120,15 | <\*> | <\*> |
| 2. | Прибыль | тыс. руб. |  |  |  |  |  |
| 3. | Рентабельность | % |  |  |  |  |  |
| 4. | Бюджетные субсидии | тыс. руб. |  |  |  |  |  |
| 5. | Выпадающие доходы | тыс. руб. |  |  |  |  |  |
| 6. | Итого необходимая валовая выручка ОКК на период регулирования | тыс. руб. | 5 056 | 6109,00 | 2 120,15 | <\*> | <\*> |
| 7. | Тариф организации коммунального комплекса | руб./куб. м. |  |  |  |  |  |
|  | в том числе по потребителям: |  |  |  |  |  |  |
| 7.1. | - населению |  |  |  |  |  |  |
|  | компонент на тепловую энергию\* | руб./Гкал | 3800 | 3 800 | 3 800 | <\*> | <\*> |
|  | компонент на холодную воду\* | руб./куб. м. | 11,60 | 13,30 | 15,96 | <\*> | <\*> |
| 7.2. | - прочим потребителям, в том числе бюджетным потребителям |  |  |  |  |  |  |
|  | компонент на тепловую энергию | руб. / Гкал |  |  |  |  |  |
|  | компонент на холодную воду | руб./куб. м. |  |  |  |  |  |

\* средневзвешенные значения по году с учетом долевого распределения объемных тарифных показателей по полугодиям.

\*\* тариф на горячее водоснабжение для населения устанавливается с учетом установленного льготного тарифа на тепловую энергию на нужды горячего водоснабжения для населения и исполнителей коммунальных услуг для населения. Компенсация разницы между экономически обоснованным и льготным тарифом на тепловую энергию для населения и исполнителей коммунальных услуг для населения осуществляется путём предоставления субсидии за счёт средств краевого бюджета на компенсацию стоимости тепловой энергии, поставляемой населению и исполнителям коммунальных услуг для населения на нужды горячего водоснабжения".

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| 1. | Бесперебойное горячее водоснабжение с использованием закрытой системы водоснабжения | 01.01.2021 | 31.12.2025 |

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей | Ед. изм. | Величина показателя |
| 2021-2025 годы |
| 1. | Показатели качества горячей воды: |  |  |
| 1.1 | Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды | % | 0 |
| 1.2 | Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды | % | 0 |
| 2. | Показатели надёжности и бесперебойного горячего водоснабжения: |  |  |
| 2.1 | Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяженность сети горячего водоснабжения в год | ед./км в год | 0 |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов |  |  |
| 3.1 | Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды | Гкал/куб.м. | 0 |

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей | Ед. изм. | Значение показателя в базовом периоде | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы |
| 1. | Показатели качества горячей воды: |  |  |  |
| 1.1 | Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды | % |  | 0 |
| 1.2 | Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды | % |  | 0 |
| 2. | Показатели надёжности и бесперебойного горячего водоснабжения: |  |  |  |
| 2.1 | Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяженность сети горячего водоснабжения в год | ед./км |  | 0 |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов |  |  |  |
| 3.1 | Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды | Гкал/ куб.м. |  | 0 |

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели эффективности производственной программы | Ед. изм | Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования | Фактическое значение показателя за истекший период регулирования |
|  |  | тыс. руб. | - | - |

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименования мероприятия | Период проведения мероприятия |
| 1. | - | - |

**».**

Приложение 3

к постановлению Региональной службы

по тарифам и ценам Камчатского края

от ХХ.11.2023 № ХХХ

«Приложение 6

к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 18.11.2020 № 197

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,

поставляемую МУП «Елизовская управляющая компания» потребителям Елизовского городского поселения Елизовского муниципального района,

на 2021-2025 годы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Год (период) | Тариф по двухкомпонентной схеме | |
| Компонент на холодную воду, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | Экономически обоснованный тариф для населения и прочих потребителей  (тарифы указываются без НДС) | | | |
| 1.1 | МУП «Елизовская управляющая компания» | 01.01.2021 - 30.06.2021 | 9,67 | 9 189,63 |
| 1.2 | 01.07.2021- 31.12.2021 | 11,58 | 10 231,19 |
| 1.3 | 01.01.2022 - 30.06.2022 | 11,58 | 10 231,19 |
| 1.4 | 01.07.2022- 31.12.2022 | 13,54 | 11 451,52 |
| 1.5 | 01.01.2023- 31.12.2023 | 15,78 | 12 133,94 |
| 1.7 | 01.01.2024 - 30.06.2024 | <\*> | 12133,94 |
| 1.8 | 01.07.2024- 31.12.2024 | <\*> | 16711,15 |
| 1.9 | 01.01.2025- 30.06.2025 | <\*> | 15172,64 |
| 1.10 | 01.07.2025- 31.12.2025 | <\*> | 15172,64 |
| 2 | Экономически обоснованный тариф для населения и исполнителей коммунальных услуг  (тарифы указываются с НДС) | | | |
| 2.1 | МУП «Елизовская управляющая компания» | 01.01.2021 - 30.06.2021 | 13,90 | 11 027,56 |
| 2.2 | 01.07.2021- 31.12.2021 | 16,25 | 12 277,43 |
| 2.3 | 01.01.2022 - 30.06.2022 | 13,90 | 12 277,43 |
| 2.4 | 01.07.2022- 31.12.2022 | 16,25 | 13 741,82 |
| 2.5 | 01.01.2023- 31.12.2023 | 18,94 | 14 560,73 |
| 2.7 | 01.01.2024 - 30.06.2024 | <\*> | 14560,72 |
| 2.8 | 01.07.2024- 31.12.2024 | <\*> | 20053,38 |
| 2.9 | 01.01.2025- 30.06.2025 | <\*> | 18207,17 |
| 2.10 | 01.07.2025- 31.12.2025 | <\*> | 18207,17 |
| 3. | Льготный (сниженный) тариф для населения и исполнителей коммунальных услуг  (тарифы указываются с учетом НДС)\* | | | |
| 3.1 | МУП «Елизовская управляющая компания» | 01.01.2021 - 30.06.2021 | 11,60 | 3 900,00 |
| 3.2 | 01.07.2021- 31.12.2021 | 11,60 | 3 800,00 |
| 3.3 | 01.01.2022 - 30.06.2022 | 11,60 | 3 800,00 |
| 3.4 | 01.07.2022- 31.12.2022 | 13,30 | 3773,81 |
| 3.5 | 01.01.2023- 31.12.2023 | 15,96 | 3800,00 |
| 3.7 | 01.01.2024 - 30.06.2024 | <\*> | <\*> |
| 3.8 | 01.07.2024- 31.12.2024 | <\*> | <\*> |
| 3.9 | 01.01.2025- 30.06.2025 | <\*> | <\*> |
| 3.10 | 01.07.2025- 31.12.2025 | <\*> | <\*> |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

<\*> значение компонента на тепловую энергию и теплоноситель для населения и исполнителям коммунальных услуг для населения на период 2024-2025 годов устанавливается при ежегодной корректировке тарифов с учетом утвержденных индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации и предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов по субъектам Российской Федерации в соответствии с Основами формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации».

Приложение: приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 30.11.2015 № 595 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в муниципальных образованиях, расположенных в границах Елизовского муниципального района Камчатского края» утвержден норматив расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению МУП «Елизовская управляющая компания» в Елизовском городском поселении Елизовского муниципального района Камчатского края. В соответствии с пунктом 42 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлениемПравительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, расчетная величина тарифа нагорячую воду в закрытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение) населению и исполнителям коммунальных услуг для населения с учетом вида благоустройства и с учетом НДС составляет:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Тип благоустройства | Норматив расхода тепловой энергии, Гкал на 1 куб. м. | Расчетный тариф на горячую воду (с НДС), руб./куб. метр |
| 01.01.2022 - 30.06.2022 | | |
| С неизолированными стояками, с полотенцесушителями | 0,0704 | 286,16 |
| 01.07.2022 - 31.12.2022 | | |
| С неизолированными стояками, с полотенцесушителями | 0,0704 | 279,12 |
| 01.01.2023 - 31.12.2023 | | |
| С неизолированными стояками, с полотенцесушителями | 0,0704 | 283,48 |

».