

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края

г. Петропавловск-Камчатский

26.08.2021 № 38

Присутствовали:

- | | |
|---|---|
| Губинский
Владимир Александрович | - врио руководителя Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, председатель Правления; |
| Лопатникова
Марина Викторовна | - заместитель руководителя - начальник отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, заместитель председателя Правления (заочное голосование); |
| Яковлева
Татьяна Владимировна | - заместитель начальника отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |
| Зенькова
Ульяна Владимировна | - консультант отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |
| Шишкова Инна
Николаевна | - начальник организационно-правового отдела Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления, член Правления; |
| Старков
Глеб Леонидович | - руководитель Управления ФАС России по Камчатскому краю (посредством ВКС). |

Присутствующие:**Чистякова****Марина Николаевна**

- начальник производственно-технического
отдела КГКУ ЕДС «Камчатская краевая
больница».

Повестка:

1. Об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Корякэнерго» объектов заявителей на территории Камчатского края при наличии технической возможности подключения на 2021 год
(Доклад Зенькова У.В. – консультант отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

2. О прекращении рассмотрения дела об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «ЮЭСК» объектов заявителей на территории Пенжинского муниципального района Камчатского края

(Доклад Зенькова У.В. – консультант отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

1. СЛУШАЛИ:

Об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Корякэнерго» объектов заявителей на территории Камчатского края при наличии технической возможности подключения на 2021 год

Зенькова У.В.: Экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании заявления АО «Корякэнерго» (далее – ТСО) от 29.06.2021 № 1912/03 (вх. Службы от 29.06.2021 № 90/1983) открыто дело и проведена экспертиза экономической обоснованности расчетов для утверждения платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Корякэнерго» объектов заявителей на территории Крутогоровского сельского поселения Соболевского муниципального района при наличии технической возможности подключения на 2021 год.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные АО «Корякэнерго», исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Ответственность за полноту и достоверность представленной информации несут уполномоченные лица ТСО.

Экспертиза производилась в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования), постановлением

Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов правительства российской федерации» (далее - Правила), приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания).

Заявленные объекты заявителя, планируемые к подключению к системе теплоснабжения ТСО на территории Крутогоровского сельского поселения Соболевского района Камчатского края в 2021 году представлены в таблице

№ п/п	Заявитель	Наименование объекта	Суммарная планируемая мощность присоединяемых абонентов
1	2	3	4
1	КГКУ ЕДС «Камчатская краевая больница»	Здание офиса врача общей практики	0,064413
2		Здание жилого дома	0,009202
Итого по объекту ОВОП			0,073615

На основании анализа представленных материалов эксперты Службы представляют следующие выводы и предложения.

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) рассчитаны экспертами Службы в размере **150,60 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)** в соответствии с приложением 7.1 к Методическим указаниям по формуле 118.

Организацией заявлено **608,70 тыс.руб./Гкал/ч**. Отклонено от предложения организации **458,09 тыс.руб./Гкал/ч**.

1.1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей определены в размере **11,09 тыс. руб. (без НДС)**, из них:

- *расходы на оплату труда* приняты в размере **8,52 тыс. руб.** на основании численности – 0,009 чел., определенной на уровне предложения ТСО с учетом трудозатрат на 1 технологическое присоединение объектов заявителя и тарифной ставки рабочих первого разряда на 2021 год, утвержденной Службой для АО «Корякэнерго» 8 727,00 руб. Среднемесячная оплата труда на 1 работника составит 77 047,00 руб./мес.

- *отчисления на социальные нужды* приняты в расчет в размере **2,57 тыс. руб.** в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства

Российской Федерации и с учетом утвержденных расходов на оплату труда на 2021 год.

Затраты приняты в соответствии с гл. 34 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, в соответствии с которой применяются следующие тарифы страховых взносов:

База для начисления страховых взносов	Тарифы страховых взносов		
	ПФР	ФСС РФ	ФФОМС
В пределах установленной предельной величины базы	22%	2,9%	5,1%
Свыше установленной предельной величины базы	10%	0%	

Службой отклонены расходы на служебные командировки и содержание автотранспорта в размере 27,93 тыс.руб., ввиду наличия филиала ТСО на территории Крутогоровского сельского поселения.

Отклонены также расходы на услуги банков как необоснованные расходы в размере 0,06 тыс.руб.

По результатам экспертизы от предложения организации отклонены расходы в размере 33,72 тыс.руб.

1.2. Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей на 2021 год принята в расчет платы в размере **0,073615 Гкал/ч** согласно представленным документам (проекты договоров о подключении к системам теплоснабжения, технические условия, заявки на подключение к системам теплоснабжения).

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1) утверждены в размере **17 317,69 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)** с дифференциацией надземная прокладка с диапазоном диаметров тепловых сетей до 250 мм в соответствии с приложением 7.2 к Методическим указаниям по формуле 119.

Со стороны АО «Корякэнерго» расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1) заявлены в размере 18 819,117 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС).

Отклонено от предложения организации 1 501,425 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС).

ТСО представлен расчет в федеральных единичных расценках и расчет предельной стоимости строительства с применением укрупненных нормативов цен строительства по сборнику 2020 года.

Согласно предложению организации, стоимость подключения надземного участка по федеральным единичным расценкам, переведённая индексом изменения сметной стоимости строительства за 1 квартал 2021 года в цены 2021 года, составит **1 389, 588 тыс.руб** из которых 1 257,818 тыс. руб. расходы на строительство сетей и 131,770 тыс.руб. на проектно-изыскательские работы. По укрупнённым сметным

нормативам (таб. 13-06-002-01 НЦС 81-02-13-2020) стоимость строительства надземного участка составит **1 253,599 тыс.руб.**

В предложении ТСО заявлены расходы в размере 1 385,37 тыс.руб. из которых 1 253,599 тыс. руб. расходы на строительство сетей и 131,770 тыс.руб. на проектно-изыскательские работы

Экспертом проведен анализ представленного предложения, показатели пересчитаны по актуальным сборникам 2021 года (таб. 13-06-002-01 НЦС 81-02-13-2021) в результате расходы по укрупнённым сметным нормативам оставили – 1 274,84 тыс.руб. Исключены проектно-изыскательские работы, так как согласно п. 13 НЦС 81-02-13-2021 данные работы включены в укрупненные сметные нормативы.

Также скорректированы применяемые коэффициенты учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства и коэффициент перехода от цен базового района (Московская обл.) к уровню цен субъектов и стоимость технологического узла при применении укрупненных сметных нормативов.

Стоимость эстакады принята на уровне предложения организации в размере 280 тыс.руб.

3. Плата за подключение объекта заявителя при наличии технической возможности, рассчитана экспертами Службы в размере **17 468,30 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)** в соответствии с приложением 7.5 к Методическим указаниям по формуле 117.

Выводы

С учетом вышеизложенного, плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Корякэнерго» объектов заявителей на территории Крутогоровского сельского поселения Соболевского района Камчатского края при наличии технической возможности подключения на 2021 год составила **17 468,30 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)**, в том числе:

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) – **150,60 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)**;

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1), с дифференциацией подземная бесканальная прокладка с диапазоном диаметров тепловых сетей 50 - 250 мм – **17 317,69 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)**.

3. Налог на прибыль – **0 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)**.

РЕШИЛИ:

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Корякэнерго» объектов заявителей на территории Крутогоровского сельского поселения Соболевского муниципального района Камчатского края при наличии технической возможности подключения на 2021 год согласно приложению.

2. СЛУШАЛИ:

О прекращении рассмотрения дела об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «ЮЭСК» объектов заявителей на территории Пенжинского муниципального района Камчатского края

Зенькова У.В.: АО «ЮЭСК» представлено заявление от 24.08.2021 № 36/3635 (вх. от 24.08.2021 № 90/2406) об отзыве заявки на утверждение платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «ЮЭСК» объектов заявителей на территории с. Слаутное и с. Аянка Пенжинского муниципального района Камчатского края.

РЕШИЛИ:

На основании заявления организации прекратить рассмотрение дела об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «ЮЭСК» объектов заявителей на территории с. Слаутное и с. Аянка Пенжинского муниципального района Камчатского края при наличии технической возможности подключения на 2021 год от 16.07.2021 № 216/ТП-2021 с 26.08.2021.

Председатель Правления:

В.А. Губинский

Секретарь Правления:

У.В. Зенькова



Приложение
к протоколу Правления Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края
от 26.08.2021 № 38

ПЛАТА*

за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения
АО «Корякэнерго» объектов заявителей на территории Крутогоровского сельского
поселения Соболевского муниципального района Камчатского края при наличии
технической возможности подключения на 2021 год

тыс. руб./Гкал/ч
(без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
	Плата за подключение объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения, в том числе:	
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	150,60
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения (П2.1), в том числе:	17 317,69
2.1	Надземная (наземная) прокладка	17 317,69
2.1.1	до 250 мм	17 317,69
2.1.2	251 - 400 мм	
2.1.3	401 - 550 мм	
2.1.4	551 - 700 мм	
2.1.5	701 мм и выше	
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	до 250 мм	
2.2.1.2	251 - 400 мм	
2.2.1.3	401 - 550 мм	
2.2.1.4	551 - 700 мм	
2.2.1.5	701 мм и выше	
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	до 250 мм	
2.2.2.2	251 - 400 мм	
2.2.2.3	401 - 550 мм	
2.2.2.4	551 - 700 мм	
2.2.2.5	701 мм и выше	
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения (П2.2)	0,00
4	Налог на прибыль	0,00

* Плата за подключение объекта заявителя формируется в расчете на 1 Гкал/ч подключаемой тепловой нагрузки по формуле в соответствии с пунктом 170 Методических указаний по расчету

регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»:

$$P^I = P_1 + \sum_{i,j} P_{2.1,i,j} + P_{2.2} + H$$

(тыс. руб./Гкал/ч), где:

P_1 - расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, определенные

$P_{2.1,i,j}$ - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) i -го диапазона диаметров j -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения.

$P_{2.2}$ - расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения.

H - налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение.