

РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края

г. Петропавловск-Камчатский

22.04.2022 № 15

Присутствовали:

- | | |
|--|---|
| Губинский
Владимир
Александрович | - врио руководителя Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, председатель Правления (представлено письменное мнение); |
| Лопатникова
Марина Викторовна | - заместитель руководителя – начальник отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, заместитель председателя Правления; |
| Затюра
Ольга Борисовна | - заместитель начальника отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |
| Виноградова
Елена Сергеевна | - начальник отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления (письменное мнение); |
| Терещенко
Марина Викентьевна | - советник отдела по регулированию цен и тарифов в транспортном комплексе и непроизводственной сфере Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |
| Хоич
Анастасия Анатольевна | - начальник организационно-правового отдела Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |
| Корней
Кристина Александровна | - специалист 1 разряда отдела правового обеспечения и рекламы УФАС России по Камчатскому краю (посредством ВКС); |

Постовалова
Галина Андреевна - представитель Ассоциации «НП Совет рынка» (при рассмотрении и принятии решений по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики (посредством ВКС).

Приглашенные:

Попов
Матвей Анатольевич - заместитель директора ООО «41 Электрическая сеть»;

Лавриненко
Юлия Владимировна - заместитель генерального директора по экономике и финансам ПАО «Камчатскэнерго»;

Воркунова
Татьяна Павловна - начальник управления экономики ПАО «Камчатскэнерго»;

Гончарук
Анна Александровна - начальник ГСН филиала ПАО «Камчатскэнерго» ЦЭС;

Сафин
Владимир Наильевич - начальник электрохозяйства АО «Петропавловск-Камчатский морской торговый порт» (посредством ВКС).

Повестка:

1. О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 20.12.2021 № 349 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям для энергоснабжающих организаций Камчатского края на 2022 год»

(Доклад Лопатниковой М.В. – заместитель руководителя - начальник отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике)

2. О внесении изменений в протокол Правления РСТ Камчатского края от 20.12.2021 № 72 по вопросу «О внесении изменения в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 20.12.2018 № 436 «Об утверждении тарифов в сфере теплоснабжения ПАО «Камчатскэнерго» потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа на 2019-2023 годы»

(Доклад Яковлевой В.А. – заместителя начальника отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике)

3. О внесении изменений в протокол Правления РСТ Камчатского края от 28.12.2021 № 76 по вопросу «О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 27.12.2019 №

468 «Об утверждении цен (тарифов) на электрическую энергию, поставляемую ПАО «Камчатскэнерго» потребителям Камчатского края на 2020-2022 годы»

(Доклад Яковлевой В.А. – заместителя начальника отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике)

4. О внесении изменений в приложение 2 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 26.10.2017 № 608 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Корякэнерго» в сфере теплоснабжения в сельском поселении «село Апука» Олюторского района на 2018 - 2026 годы»

(Доклад Виноградовой Е.С. –начальника отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию)

5. О внесении изменений в приложение 2 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 23.10.2017 № 651 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Корякэнерго» в сфере теплоснабжения в сельских поселениях «село Хаилино», «село Тилички», «село Пахачи», «село Ачайваям» Олюторского района на 2018 - 2023 годы»

(Доклад Виноградовой Е.С. –начальника отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию)

6. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МУП «Паратунское коммунальное хозяйство» на 2022 год

(Доклад Затюры О.Б. – заместителя начальника отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе)

1. СЛУШАЛИ:

О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 20.12.2021 № 349 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям для энергоснабжающих организаций Камчатского края на 2022 год»

Лопатникова М.В. – в связи с отсутствием по ряду ставок, а именно С7.1.1, С6.2.11, С2.2.2.3.2.1.1, расчетов в форме локальных сметных расчетов, выполненных с применением сметных нормативов ФЕР и ТЭР, что не позволяет провести всесторонний и полный анализ платы за технологическое присоединение, предлагаю перенести рассмотрение данного вопроса на заседание Правления, запланированное на 29.04.2022 года. Эксперту запросить недостающие материалы.

Энергоснабжающие организации Камчатского края (ПАО «Камчатскэнерго», ООО «28-Элеткрось», ООО «41 Электрическая сеть», ООО «Алеир», ООО «Марлин», АО «Камчатские элеткрические сети им. И.А. Пискунова», ООО «МК ТРАНС», АО «Оборонэнерго» филиал «Камчатский», АО «Петропавловск-Камчатский морской торговый порт», ООО «»PCO

«Силуэт», ООО «Терминал Сероглазка», МУП ПКГО «ТЭСК», ООО «Энергоресурс», АО «Корьякэнерго», АО «Оссора», АО «ЮЭСК» ООО «Колхоз Ударник», АО «СВРЦ», ООО «ЭСИ») ознакомлены с проектом постановления в установленные законом сроки.

Представители ПАО «Камчатскэнерго», присутствовавшие на заседании Правления, представили особое мнение исх. от 22.04.2022 № 02/2739. По вопросу переноса рассмотрения вопроса на заседании Правления, запланированное на 29.04.2022, представители Общества выразили согласие.

Представитель АО «41 Электрическая сеть», присутствовавший на заседании Правления, возражений по рассматриваемому вопросу не высказал, письменного мнения не представил.

Представитель Ассоциации «НП Совет рынка», присутствовавший на заседании Правления посредством ВКС, высказал позицию «воздержался».

Представитель УФАС России по Камчатскому краю замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу не имеет.

**После обсуждения
РЕШИЛИ:**

Перенести рассмотрение вопроса «О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 20.12.2021 № 349 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям для энергоснабжающих организаций Камчатского края на 2022 год» на заседание Правления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, запланированное на 29.04.2022 года.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 1)

2. СЛУШАЛИ:

О внесении изменений в протокол Правления РСТ Камчатского края от 20.12.2021 № 72 по вопросу «О внесении изменения в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 20.12.2018 № 436 «Об утверждении тарифов в сфере теплоснабжения ПАО «Камчатскэнерго» потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа на 2019-2023 годы»

Яковлева В.А. - в целях устранения технической ошибки на странице 21 в таблице 2 – Определение размера корректировки НВВ в 2022 году на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2020 году всего по Обществу протокола в строке 1.3.1 в столбце 7 изложить в следующей редакции:

«п. 56 Методических указаний, формула (29) Методических указаний
Корректировка экономически обоснованных расходов на топливо в размере
366 633,37 тыс. рублей не учтена, так как вопрос компенсации выпадающих
доходов ПАО «Камчатскэнерго», обусловленных снижением добычи
природного газа ПАО «Газпром», решается на уровне федеральных органов
исполнительной власти Российской Федерации в соответствии с поручениями
Председателя Правительства Российской Федерации М.В. Мишустина от
26.08.2020 № ММ-П47-9866, от 15.03.2021 № ММ-П47-3пр.».

на странице 22 абзац 7 изложить в следующей редакции:

«Общество ознакомлено с проектом постановления в установленные
законом сроки. На заседании Правления Службы присутствовали представители
Общества, выразившие замечания и возражения по представленному проекту в
части выпадающего дохода по топливу по факту 2020 года, плановых расходов
по топливу на 2022 год и в части сглаживания роста тарифов. Письменные
замечания и возражения в Службу на день Правления представлены не были.»

Общество уведомлено о внесении изменений в протокол в установленные
законом сроки. На заседании Правления Службы присутствуют представители
Общества, замечаний и возражений по представленным изменениям в протокол
не представлено.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю с проектом
изменений, подготовленными и представленными экспертом Службы
ознакомлен, вопросов и замечаний не высказал.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

Внести изменения в протокол Правления РСТ Камчатского края от
20.12.2021 № 72 по вопросу «О внесении изменения в постановление
Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 20.12.2018 №
436 «Об утверждении тарифов в сфере теплоснабжения ПАО «Камчатскэнерго»
потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа на 2019-2023
годы» в соответствии с предложениями эксперта.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

3. СЛУШАЛИ:

О внесении изменений в протокол Правления РСТ Камчатского края от
28.12.2021 № 76 по вопросу «О внесении изменений в постановление
Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 27.12.2019
№ 468 «Об утверждении цен (тарифов) на электрическую энергию,
поставляемую ПАО «Камчатскэнерго» потребителям Камчатского края на 2020-
2022 годы»

Яковлева В.А. – в целях устранения технической ошибки

на странице 11 в примечание к таблице 2 - Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные ("+") или излишне полученные ("-") доходы производителя электрической энергии (мощности) ПАО «Камчатскэнерго») за 2020 год протокола изложить в следующей редакции:

«Примечание: по п.3 таблицы 2 - Корректировка экономически обоснованных расходов на топливо в размере 893 298,29 тыс. рублей не учтена, так как вопрос компенсации выпадающих доходов ПАО «Камчатскэнерго», обусловленных снижением добычи природного газа ПАО «Газпром», решается на уровне федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации в соответствии с поручениями Председателя Правительства Российской Федерации М.В. Мишустина от 26.08.2020 № ММ-П47-9866, от 15.03.2021 № ММ-П47-3пр.».

на странице 17 абзац 3 изложить в следующей редакции:

«Общество ознакомлено с проектом постановления в установленные законом сроки. На заседании Правления Службы присутствуют представители Общества, выразившие замечания и возражения по представленному проекту. Дополнительно замечания и возражения представлены в Службу письмом от 28.12.2021 № 02-02/8590.»

Общество уведомлено о внесении изменений в протокол в установленные законом сроки. На заседании Правления Службы присутствуют представители Общества, замечаний и возражений по представленным изменениям в протокол не представлено.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю с проектом изменений, подготовленными и представленными экспертом Службы ознакомлен, вопросов и замечаний не высказал.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

Внести изменения в протокол Правления РСТ Камчатского края от 28.12.2021 № 76 по вопросу «О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 27.12.2019 № 468 «Об утверждении цен (тарифов) на электрическую энергию, поставляемую ПАО «Камчатскэнерго» потребителям Камчатского края на 2020-2022 годы» в соответствии с предложениями эксперта.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

4. СЛУШАЛИ:

О внесении изменений в приложение 2 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 26.10.2017 № 608 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Корякэнерго» в сфере

теплоснабжения в сельском поселении «село Апука» Олюторского района на 2018 - 2026 годы»

Виноградова Е.С. - в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 424-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края», на основании обращения АО «Корякэнерго» (далее – ТСО) от 01.04.2022 № 907/03 (вх. от 01.04.2022 № 90/1134) экспертами Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) подготовлен проект постановления, согласно которому в приложение 2 к постановлению Службы от 26.10.2017 № 608 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Корякэнерго» в сфере теплоснабжения в сельском поселении «село Апука» Олюторского района на 2018-2026 годы» вносятся следующие изменения:

- по мероприятию инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ТСО в сельском поселении «село Апука» Олюторского района «3.2.5 Реконструкция несущих конструкций и ограждений здания котельной» изменен «Год окончания реализации мероприятия» в соответствии с дополнительным соглашением № 1 к концессионному соглашению № 060916/0312698/01 от 01.11.2016 в отношении объектов коммунальной инфраструктуры теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения «село Апука» Олюторского муниципального района Камчатского края от 20.04.2021, согласованным с УФАС России от 09.04.2021 № 767/05.

Письмом от 12.04.2022 № 68 (вх. от 12.04.2022 № 90/1290) указанные изменения согласованы Администрацией сельского поселения «село Апука» Олюторского муниципального района.

ТСО ознакомлено с проектом постановления в установленные законом сроки. В соответствии с письмом ТСО от 20.04.2022 № 1089/03 (вх. от 20.04.2022 № 90/1443) замечания и возражения отсутствуют, ТСО просит провести заседание Правления Службы в отсутствие своих уполномоченных представителей.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу не имеет.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в приложение 2 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 26.10.2017 № 608 «Об утверждении

инвестиционной программы АО «Корякэнерго» в сфере теплоснабжения в сельском поселении «село Апука» Олюторского района на 2018 - 2026 годы» в соответствии с предложениями эксперта.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

5. СЛУШАЛИ:

О внесении изменений в приложение 2 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 23.10.2017 № 651 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Корякэнерго» в сфере теплоснабжения в сельских поселениях «село Хаилино», «село Тиличики», «село Пахачи», «село Ачайваям» Олюторского района на 2018 - 2023 годы»

Виноградова Е.С. - в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 424-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края», на основании обращения АО «Корякэнерго» (далее – ТСО) от 01.04.2022 № 911/03 (вх. от 01.04.2022 № 90/1135) экспертами Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) подготовлен проект постановления, согласно которому в приложение 2 к постановлению Службы от 23.10.2017 № 651 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Корякэнерго» в сфере теплоснабжения в сельских поселениях «село Хаилино», «село Тиличики», «село Пахачи», «село Ачайваям» Олюторского района на 2018 - 2023 годы» вносятся следующие изменения:

- по мероприятию инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ТСО в сельском поселении «село Пахачи» Олюторского района «3.2.21 Реконструкция здания котельной (с выполнением ПИР)» изменен «Год окончания реализации мероприятия»

в соответствии с дополнительным соглашением от 20.04.2021 № б/н к концессионному соглашению в отношении объектов коммунальной инфраструктуры теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения «село Пахачи» Олюторского муниципального района Камчатского края № 191216/0312698/01 от 28.03.2017, согласованным с УФАС России от 09.04.2021 № 768/05.

Письмом от 12.04.2022 № 134 (вх. от 13.04.2022 № 90/1323) указанные изменения согласованы Администрацией сельского поселения «село Пахачи» Олюторского муниципального района.

ТСО ознакомлено с проектом постановления в установленные законом сроки. В соответствии с письмом ТСО от 20.04.2022 № 1089/03 (вх. от 20.04.2022 № 90/1443) замечания и возражения отсутствуют, ТСО просит провести заседание Правления Службы в отсутствие своих уполномоченных представителей.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу не имеет.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в приложение 2 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 23.10.2017 № 651 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Корякэнерго» в сфере теплоснабжения в сельских поселениях «село Хаилино», «село Тилички», «село Пахачи», «село Ачайваям» Олюторского района на 2018 - 2023 годы» в соответствии с предложениями эксперта.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

6. СЛУШАЛИ:

Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МУП «Паратунское коммунальное хозяйство» на 2022 год

Затюра О.Б. – экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании приказов руководителя Службы от 15.03.2022 № 90.01-03/12 и от 01.04.2022 № 90.01-03/16 и на основании заявления МУП «Паратунское коммунальное хозяйство» исх. от 03.03.2022 № 116 было открыто дело № 6/ТВО, проведена экспертиза по расчету ставки тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения сетей к объектам централизованных систем водоотведения МУП «Паратунское коммунальное хозяйство» на 2022 год.

В соответствии со статьей 31 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения подлежат регулированию.

Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения выполнен Экспертом в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

1. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
2. Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

водоотведения»; («Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правила регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»).

3. Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

4. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».

5. Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения»;

6. Приказ ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

7. Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения.

Экспертом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения.

Эксперт исходил из того, что представленная информация является достоверной.

Ответственность за достоверность представленных документов несут ответственные лица МУП «Паратунское коммунальное хозяйство».

В соответствии с пунктом 81 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования) плата за подключение (технологическое присоединение) объекта лица, обратившегося в регулируемую организацию с заявлением о заключении договора о подключении к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, определяется на основании установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение) или в индивидуальном порядке в случаях и порядке, которые предусмотрены Основами ценообразования.

Согласно пункту 83 Основ ценообразования тариф на подключение (технологическое присоединение) включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (далее - ставка за протяженность сети). Размер ставки за протяженность сети дифференцируется в соответствии с Методическими указаниями, в том числе в соответствии с типом прокладки сетей, и рассчитывается исходя из необходимости компенсации регулируемой организации следующих видов расходов:

а) расходы на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей;

б) налог на прибыль.

В соответствии с пунктом 15 Правил в случае непредставления регулируемыми организациями заявления об установлении тарифов и (или) материалов, предусмотренных настоящими Правилами, орган регулирования тарифов открывает и рассматривает дело об установлении тарифов (устанавливает тарифы без открытия дела) в отношении указанных регулируемых организаций на основании имеющихся у органа регулирования тарифов сведений об этих и (или) иных регулируемых организациях, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях (в том числе за предшествующие периоды регулирования), а также на основании результатов проверки их хозяйственной деятельности.

На основании анализа представленных материалов Эксперт представляет свои выводы и предложения.

ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ ОБЪЕКТА К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ

1. ПРЕДЛОЖЕНИЕ МУП «Паратунское коммунальное хозяйство»

В рамках технологического присоединения к централизованной системе водоотведения планируется:

а) проложить напорную канализационную сеть Д-160 мм, протяженностью 426 м;

На основании произведенных расчетов МУП «Паратунское коммунальное хозяйство» предлагает утвердить размер платы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения в размере:

- расходы за подключаемую нагрузку – 1,145 тыс. руб. (без учета НДС);

- расходы на строительство – 18173,383 тыс. руб. (без учета НДС).

2. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСХОДОВ ПО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ

2.1. Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта

Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта предложены предприятием в размере 35,218 тыс. руб. (без учета НДС) (приложение 1).

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку

Согласно пункту 116 Методических указаний по решению органа регулирования тарифов ставки тарифов за подключаемую нагрузку и протяженность водопроводной и канализационной сети могут устанавливаться дифференцированно в зависимости от условий прокладки сетей.

В зависимости от условий по подключению состав расходов, включаемых в ставку за подключаемую нагрузку, может различаться.

1. Ставка тарифа за подключаемую нагрузку включает в себя расходы на организационные мероприятия по подключению объектов заявителей в случаях:

– когда строительство участка водопроводной или канализационной сети от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения к существующей сети осуществляет организация водопроводноканализационного хозяйства. При этом фактическое присоединение (врезка) в существующую сеть учитывается в расходах на строительство нового участка сети;

– когда строительство участка водопроводной или канализационной сети до точки подключения к существующей сети осуществляет иная подрядная организация за счет средств заявителя, при этом работы по врезке в существующую водопроводную (канализационную) сеть также производятся подрядной организацией, осуществляющей строительство водопроводной сети.

2. Ставка тарифа за подключаемую нагрузку включает в себя расходы на организационные мероприятия по подключению объектов заявителей и мероприятия по фактическому присоединению (врезке) в существующую сеть в случае когда строительство участка водопроводной или канализационной сети до точки подключения к существующей сети осуществляет иная подрядная организация за счет средств заявителя (например, в пределах участка заявителя), при этом работы по врезке в существующую водопроводную сеть производятся организацией водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющей подключение объекта.

Исходя из вышеизложенного, предлагается следующая дифференциация ставки тарифа за подключаемую нагрузку:

1) $T1^{п.м}$ - ставка тарифа за подключаемую нагрузку с учетом расходов на организационные мероприятия;

2) $T2^{п.м}$ - ставка тарифа за подключаемую нагрузку с учетом расходов на организационные мероприятия и фактическое присоединение (врезку) к существующей водопроводной или канализационной сети.

В соответствии с пунктом 117 Методических указаний ставка тарифа за подключаемую нагрузку для регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения рассчитывается по следующей формуле:

$$T^{n,m} = \frac{\sum_i P_i^M}{\sum_i M_i}$$

где:

P_i^M - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

При расчете затрат на осуществление технологического присоединения к системе водоотведения, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, экспертом осуществлен расчет стоимости часовой оплаты труда Главного инженера, согласно штатному расписанию МУП «Паратунское коммунальное хозяйство» на 2021 год и с учетом ИЦП 2022/2021 – 104,3% в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации до 2024 года составит:

- ставка составляет 29725,50 руб.;
- Районный коэффициент - 80%; Северная надбавка – 80%;
- итого – 927435,6 руб.

Согласно производственного календаря на 2022 год для 40 часовой рабочей недели, кол-во рабочих часов в 2022 году – 1973 часа.

Стоимость одного часа работы главного инженера МУП «ПКХ» составляет:

$$8927435,6 / 1973 \text{ час.} = 470,06 \text{ руб./час}$$

№ п/п	Наименование элементов затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость за ед., руб./час	Стоимость расчетная, руб.
	Трудозатраты главного инженера				
1	Прием, проверка и регистрация заявления с пакетом документов	ч/час	0,2	470,06	94,01
2	Осмотр объекта в части выполнения условий подключения и принятие решения о возможности присоединения	ч/час	2	470,06	940,12
3	Подготовка плана прохождения водопроводной сети и разработка рабочей документации	ч/час	32	470,06	15041,92
4	Согласование технологического присоединения в контролирующих органах, пересечения коммуникаций и получения разрешения на земляные работы	ч/час	24	470,06	11281,44
5	Разработка ТУ на технологическое присоединение к сетям водоотведения	ч/час	1	470,06	470,06
6	Заключение договора на присоединение к сетям водоотведения	ч/час	1	470,06	470,06
	ИТОГО:				28297,61
	Отчисления на соц. нужды 30,2%				8545,88
	ВСЕГО:				36843,49

Ставка тарифа на подключаемую нагрузку для МУП «Паратунское коммунальное хозяйство» рассчитывается по следующей формуле:

$$T^{n,m} = \frac{\sum_i P_i^M}{\sum_i M_i},$$

где:

P_i^M - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

$$T = 36,843/30,76 = 1,198 \text{ тыс. руб./м}^3 \text{ в сутки}$$

2.2. Расходы, относимые на ставку за протяженность сети из полиэтиленовых труб диаметром 150 мм

В соответствии с пунктом 118 Методических указаний ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

Согласно пункту 86 Основ ценообразования при расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей, иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, - в размере, определенном органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

В случае, если подключение осуществляется по нескольким водопроводным вводам или канализационным выпускам, ставка за протяженность водопроводной или канализационной сети рассчитывается с учетом прокладки сетей различного диаметра. Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети рассчитывается по формулам:

$$T_d^{np} = T^{np} * k_d, (52)$$

$$T_{d}^{np} = \frac{\sum d P_d^p}{(1-t_{np}) * \sum d L_d}, (52.1)$$

где:

T_d^{np} - ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети диаметром d , тыс. руб./м;

T^{np} - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

P_d^p - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

k_d - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d , определенный в соответствии с формулой (3.1);

L_d - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d , км;

Для расчета ставки тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения сетей к объектам централизованных систем водоотведения, в расчете на 1 км, выполненных из *полиэтиленовых труб диаметром (d) от 100 мм до 150 мм (включительно)*, применен следующий подход.

Для расчета ставок тарифа за протяженность канализационной сети Экспертом выполнены сметные расчеты на строительство сетей из полиэтиленовых труб с применением:

– справочника базовых цен на проектные работы в строительстве СБЦП 81-02-07-2001 «Коммунальные инженерные сети и сооружения», утвержденного приказом Минрегиона России от 24.05.2012 № 213, и индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ в соответствии с письмом Минстроя России от 07.02.2022 № 4153-ИФ/09.

В состав работ по подключению (технологическому присоединению) входят:

- проектно-изыскательские работы;
- земляные работы (раскопка траншей и котлованов под камеры, обратная засыпка с уплотнением грунта, планировка площадей);
- укладка трубопроводов на песчаную подушку;
- установка полиэтиленовых фасонных частей отводов, колен, патрубков, переходов;
- устройство стальных футляров при пересечении с подземными коммуникациями;
- продавливание без разработки грунта (прокол);
- устройство камер и круглых колодцев;
- разборка и восстановление асфальтового покрытия;
- благоустройство.

1. Затраты на проектные работы – 1571,823 тыс. руб. В обоснование представлен сметный расчет на проектные работы (*приложение 1.1*).

2. Затраты на инженерно-геодезические изыскания – 158,986 тыс. руб. В обоснование представлен сметный расчет на инженерно-геодезические изыскания. Стоимость для участка сети в 426 м составила:

$373,207 \text{ тыс. рублей} * 0,426 \text{ км} = 158,986 \text{ тыс. рублей}$.

В соответствии с письмом Минстроя России 07.02.2022 № 4153-ИФ/09 к сметной стоимости изыскательских работ в ценах 2001 года применен индекс изменения сметной стоимости на 1 квартал 2022 года 4,89.

3. Затраты на инженерно-геологические изыскания – 203,906 тыс. руб. В обоснование представлен сметный расчет на инженерно-геологические изыскания.

4. Затраты на строительно-монтажные работы (прокладку трубопровода до объекта, Д-150 мм (полиэтилен), протяженностью 426 м) – 5368,420 тыс. руб. Для пересчета в текущие цены организацией применен индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для объектов внешних инженерных канализационных сетей на 1 квартал 2022 года (индекс к ФЕР-2001 в соответствии с письмом Минстроя России 07.02.2022 № 4153-ИФ/09).

В обоснование представлена локальная смета № 01.

5. Затраты на строительный контроль (2,14% от стоимости работ по мероприятию) – 114,884 тыс. руб.

6. Резерв на непредвиденные затраты (2%) – 109,666 тыс. руб.

Итого, протяженность вновь создаваемых канализационных сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно), 0,426 м составили (с учетом корректировок эксперта) 7527,685 тыс. рублей (расчет расходов представлен в приложении).

Базовая ставка тарифа на протяженность сетей данного диаметра составит 17757,108 тыс. руб./км.

Расходы на строительство канализационных сетей, определенные по сметам, не превышают укрупненные нормативы цены строительства сборника «НЦС 81-02-14-2021. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации», утвержденного приказом Минстроя России от 12.03.2021 № 140/пр (с учетом положений, указанных в технической части сборника 14).

Расходы, относимые на ставку за протяженность сети из полиэтиленовых труб диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)

При расчете размера ставки тарифа на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных сетей рассчитаны на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденные приказом Минстроя

России от 12.03.2021 № 140/пр «Наружные сети водоснабжения и канализации», по сборнику № 14 НЦС 81-02-14-2021, при глубине выемки грунта 3 метра.

К показателям НЦС Отдела 1 настоящего сборника применены поправочные коэффициенты нескольких ценообразующих или усложняющих коэффициентов, размер которых больше единицы, значение общего ценообразующего или усложняющего коэффициента определяется по формуле:

$$K_{\text{ценообр/услож}}^{\text{общ}} = 1 + \sum (K_{\text{ценообр/услож}}^i - 1),$$

где:

$K_{\text{ценообр/услож}}^{\text{общ}}$ – общий ценообразующий/усложняющий коэффициент;

$K_{\text{ценообр/услож}}^i$ – ценообразующие или усложняющие коэффициенты, приведенные в технической части настоящего сборника.

Расходы на создание системы водоотведения для присоединения объекта за период реализации проекта экспертом приняты расходы в сумме:

- на разработку грунта экспертом принято – 2467,827 тыс. рублей (НЦС 14 (2021) 07-003-02)

$$5793,020 \text{ тыс. рублей} * 0,426 \text{ км} = 2467,827 \text{ тыс. рублей}$$

- в соответствии с правилами применяются поправочные коэффициенты 1,09 – коэффициент при прокладке сетей в стесненных условиях (п.26) усложняющий коэффициент.

1,09 – коэффициент на транспортировку разработанного грунта с погрузкой в автомобиль-самосвал на расстояние 1 км, при устройстве траншей с креплением (п. 16, таблица 2).

$$2467,827 * 1,09 * 1,09 = 2932,025 \text{ тыс. рублей}$$

Стоимость наружных инженерных сетей – 2932,025 тыс. рублей.

Производим приведение к условиям субъекта Российской Федерации - Камчатский край.

$$C = 2932,025 * 1,44 * 1,01 * 1,00 * 1,01 * 1,036 = 561,557 \text{ тыс. руб. (без НДС)}$$

где:

1,51 – (Кпер) коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Камчатского края для сетей водоснабжения (пункт 27 технической части настоящего сборника, Таблица 9);

1,01 – (Крег1) коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территории субъекта Российской Федерации – Камчатский край, связанный с климатическими условиями (пункт 28 технической части настоящего сборника, Таблицы 10 пп-41);

1,051 - прогноз индекса-дефлятора на 2022 год в «инвестиции в основной капитал», размещенный на сайте Минэкономразвития РФ от 30.09.2021.

Устройство вдольтрассового проезда

Расчет затрат необходимых для строительства объектов автомобильного транспорта, рассчитанный на установленную единицу

- обычная автомобильная дорога, категория V, дорожная одежда облегченного типа с асфальтобетонным покрытием 1 полосная – 19648,810 тыс. рублей (НЦС 81(2022)08-05-002-01)

$$19648,810 \text{ тыс. руб.} * 0,148 \text{ км} = 2908,024 \text{ тыс. рублей}$$

Производим приведение к условиям субъекта Российской Федерации - Камчатский край.

$$C = 2908,024 \times 1,98 \times 1,01 = 5815,466 \text{ тыс. руб. (без НДС)}$$

где:

1,98 – (Кпер) коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Камчатского края для сетей водоснабжения (пункт 32 технической части настоящего сборника, Таблица 9);

1,01 – (Крег1) коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территории субъекта Российской Федерации – Камчатский край, связанный с климатическими условиями (пункт 33 технической части настоящего сборника, Таблицы 11 пп-41);

Итого, расходы, относимые на ставку за протяженность сети диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно), составили (с учетом корректировок эксперта) 10515,150 тыс. рублей (расчет расходов представлен в приложении 2).

Протяженность вновь создаваемых канализационных сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) составит 0,426 км. Базовая ставка тарифа на протяженность сетей данного диаметра составит 24766,122 тыс. руб./км.

3. РАСЧЕТ ЭКОНОМИЧЕСКИ ОБОСНОВАННОЙ СТАВКИ ТАРИФА ЗА РАССТОЯНИЕ ОТ ТОЧКИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ) ОБЪЕКТА ЗАЯВИТЕЛЯ ДО ТОЧКИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ СЕТЕЙ К ОБЪЕКТУ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

С учетом вышеизложенного, при установлении ставки тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения сетей к объекту централизованной системы водоотведения МУП «Паратунское коммунальное хозяйство» Эксперт предлагает установить следующие расходы и величины:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Ставки тарифа
1.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети	тыс. руб./куб. м в сутки	1,198
2.	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения сетей к объектам централизованных систем водоотведения (за протяженность канализационной сети), в расчете на 1 км, выполненный из <i>полиэтиленовых труб</i> диаметром (d)		
2.1.	40 мм и менее	тыс. руб./ км	
2.2.	от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./ км	

2.3.	от 70 мм до 100 мм (включительно)		тыс. руб./ км	
2.4.	от 100 мм до 150 мм (включительно)		тыс. руб./ км	17757,108

МУП «Паратунское коммунальное хозяйство» с проектом решения Службы ознакомлено, замечаний и разногласий не имеет. Письмом исх. от 21.04.2022 № 202 (рег. № 90/1506 от 22.04.2022). МУП «Паратунское коммунальное хозяйство» представило согласие на рассмотрение вопроса об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МУП «Паратунское коммунальное хозяйство» на 2022 год.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу не имеет.

РЕШИЛИ:

Установить на 2022 год тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МУП «Паратунское коммунальное хозяйство» в соответствии с предложениями эксперта.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

Заместитель председателя Правления:



М.В. Лопатникова

Секретарь Правления:



А.А. Хоич