

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края

г. Петропавловск-Камчатский

03.11.2021 № 53

Присутствовали:

- | | |
|-------------------------------------|---|
| Губинский
Владимир Александрович | - врио руководителя Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, председатель Правления; |
| Лопатникова
Марина Викторовна | - заместитель руководителя - начальник отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, заместитель председателя Правления; |
| Яковлева
Татьяна Владимировна | - заместитель начальника отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |
| Виноградова
Елена Сергеевна | - начальник отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |
| Терещенко
Марина Викентьевна | - консультант отдела по регулированию цен и тарифов в транспортном комплексе и непроизводственной сфере Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |
| Хоич Анастасия Анатольевна | - консультант организационно-правового отдела Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |
-

Фисенко Евгения Викторовна - заместитель руководителя Управления ФАС России по Камчатскому краю (посредством ВКС).

Присутствующие:

Воронова - начальник планово-экономического отдела МКП
Наталья Петровна ВГО «Вилючинский водоканал».

Повестка:

1. О внесении изменений в приложения к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 17.12.2019 №331 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение МКП ВГО «Вилючинский водоканал» потребителям Вилючинского городского округа на 2020-2022 годы»

(Доклад Затюра О.Б. – консультанта отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам)

2. Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Строительство и эксплуатация жилого комплекса по ул. Тушканова в г. Петропавловск-Камчатский» в индивидуальном порядке

(Доклад Затюра О.Б. – консультанта отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам)

1. СЛУШАЛИ:

О внесении изменений в приложения к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 17.12.2019 №331 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение МКП ВГО «Вилючинский водоканал» потребителям Вилючинского городского округа на 2020-2022 годы»

Затюра О.Б. – в связи с предоставлением МКП ВГО «Вилючинский водоканал» дополнительных материалов на заседании Правления, необходимости их анализа предлагаю перенести рассмотрение данного вопроса на заседание Правления, запланированное на 10.11.2021 года.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю замечаний не имеет.

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса «О внесении изменений в приложения к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 17.12.2019 №331 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение МКП ВГО «Вилючинский водоканал» потребителям Вилючинского городского округа на 2020-2022 годы» на заседание

Правления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, запланированное на 10.11.2021 года.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

2. СЛУШАЛИ:

Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Строительство и эксплуатация жилого комплекса по ул. Тушканова в г. Петропавловск-Камчатский» в индивидуальном порядке

Затюра О.Б. – экспертами Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании обращения КГУП «Камчатский водоканал» от 12.10.2021 №21-11294/06-02 (рег. № 90/2934 от 15.10.2021), приказа Службы от 20.10.2021 №90.01-03/283 проведена экспертиза представленных расчетов и обосновывающих материалов по установлению размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Строительство и эксплуатация жилого комплекса по ул. Тушканова в г. Петропавловск-Камчатский» в индивидуальном порядке.

Оценка производилась в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Методические указания), утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э.

Экспертом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения.

Эксперт исходил из того, что представленная информация является достоверной.

Ответственность за достоверность представленных документов несут ответственные лица КГУП «Камчатский водоканал».

На основании анализа представленных материалов Эксперт представляет свои выводы и предложения:

В адрес КГУП «Камчатский водоканал» поступило заявление от 31.08.2021г. №21-ТПр/00116 от ООО «Олимп-Камчатка» на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения объекта: «Строительство и эксплуатация жилого комплекса по ул. Тушканова в г. Петропавловск-Камчатский».

Местоположение объекта:

- Земельный участок с кадастровым номером 41:01:0010116:443, площадью 79828 кв. метров с разрешенным использованием: земельные участки объектов для временного проживания (за исключением автокемпингов); земельные участки для спортивно-досуговых объектов; местоположение: участок находится примерно в 200 м по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за

пределами участка, адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Топоркова, 1.

Согласно предоставленным данным Заявителя о балансе водопотребления и водоотведения, для строящегося объекта, требуется обеспечить отвод хозяйственно-бытовых стоков, в размере – 1149,876 м³/сут.

Учитывая заявленный объем потребления холодной воды и п. 85 постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2013г. №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» «В отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения».

ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ ОБЪЕКТА К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ

1. ПРЕДЛОЖЕНИЕ КГУП «Камчатский водоканал»

Технологическое присоединение к централизованной системе водоотведения планируется осуществить путем подключения внутривозвращенных сетей объекта к существующему канализационному коллектору Д-500 мм, проходящем вдоль границы подключаемого земельного участка.

На основании произведенных расчетов КГУП «Камчатский водоканал» предлагает утвердить экономически обоснованный индивидуальный размер платы за технологическое присоединение к централизованной системе водоотведения для объекта «Строительство и эксплуатация жилого комплекса по ул. Тушканова в г. Петропавловск-Камчатский» в размере:

- расходы за подключаемую нагрузку – 114,871 тыс. руб. (без учета НДС).

Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта

Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя на период реализации проекта предложены предприятием в размере 114,871 тыс. руб. (без учета НДС) (приложение 1).

Расчет расходов на техприсоединение по статьям затрат осуществлен на основе расчетной доли ФОТ подразделений АУП, участвующих в сопровождении проекта, от ФОТ всех подразделений АУП по виду деятельности «водоотведение».

1. Расходы на сырье и материалы – 0,315 тыс. руб. По данной статье включены расходы на ГСМ (бензин, дизельное топливо), техническое обслуживание (материалы на эксплуатацию), канцелярские расходы.

2. Расходы на покупную энергию – 8,047 тыс. руб. По данной статье включены расходы на теплоэнергию и электроэнергию.

3. Расходы на оплату услуг сторонних организаций – 6,887 тыс. руб. По данной статье включены расходы на лицензирование, аккредитацию, сертификацию.

4. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды подразделений АУП учтены в размере 98,543 тыс. рублей. По данной статье организацией включены расходы на оплату труда персонала, участвующего в сопровождении проекта, отчисления от ФОТ (страховые взносы), расходы на проезд в отпуск, выплаты соцхарактера.

5. Другие (прочие) расходы приняты в сумме 0,362 тыс. руб.

6. Выплаты из прибыли – 0,717 тыс. руб. По данной статье включены затраты на смету соцгарантий из прибыли, расчетно-кассовое обслуживание (далее – РКО), налог на прибыль.

2. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСХОДОВ ПО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ

На основании анализа представленных материалов и расчетов эксперт представляет свои выводы и предложения по статьям расходов:

Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта

Расчет расходов на технологическое присоединение по статьям затрат осуществлен на основе подхода КГУП «Камчатский водоканал» - по расчетной доли ФОТ подразделений АУП, участвующих в сопровождении проекта, от ФОТ всех подразделений АУП по виду деятельности «водоотведение». Величина доли скорректирована от размера ФОТ подразделений АУП, участвующих в сопровождении проекта, принятого экспертом.

1. Расходы на сырье и материалы

Расходы по данной статье приняты экспертом в сумме 0,157 тыс. руб. По данной статье включены расходы на ГСМ (бензин, дизельное топливо), техническое обслуживание (материалы на эксплуатацию), канцелярские расходы.

2. Расходы на покупную энергию

Экспертом по данной статье исключены расходы по теплоэнергии в размере 3,619 тыс. руб., поскольку полностью учтены в установленном тарифе по виду деятельности «водоотведение» на 2021 год. По данной статье учтены расходы на электроэнергию в размере 2,201 тыс. руб.

3. Расходы на оплату услуг сторонних организаций

Экспертом по данной статье расходы приняты в сумме 3,422 тыс. руб. По данной статье включены расходы на лицензирование, аккредитацию, сертификацию.

4. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды учтены в соответствии с долей заработной платы сотрудников, непосредственно принимающих участие в работе над проектом и рассчитанной по норме времени на 2021-2023 гг.

Экспертом по данной статье приняты расходы в размере 65,248 тыс. руб., в т.ч. по оплате труда – 50,114 тыс. руб., по страховым взносам в размере 30,2% от ФОТ – 15,134 тыс. руб. По данной статье в соответствии с Положением об оплате труда предприятия учтен размер за совмещение (расширение зон обслуживания, увеличение объема работ) в размере 25% тарифной ставки (должностного оклада) по

основной профессии (должности) с учетом выплат, связанных с режимом работы и условиями труда на 1 работника в месяц, начислений районного коэффициента и северной надбавки (без учета дополнительного премирования) (по всему персоналу, участвующему в сопровождении проекта); а также отчисления от ФОТ (страховые взносы).

Также экспертом исключены расходы на проезд в отпуск, выплаты соцхарактера, как учтенные в установленном тарифе по виду деятельности «водоотведения».

5. Прочие расходы

По данной статье расходы составили 0,000 тыс. руб. (исключены расходы на амортизацию, затраты на охрану труда и технику безопасности (в части амортизации спецодежды, СИЗ), медицинские осмотры работников, командировочные расходы, подготовку и переподготовку кадров, членские взносы СРО, материальная помощь к отпуску, матпомощь к юбилейным датам, как учтенные в установленном тарифе по виду деятельности «водоснабжение»).

6. Выплаты из прибыли

Затраты на уплату налога на прибыль по подключению (технологическому присоединению) отклонены в полном объеме. Так как подключение (технологическое присоединение) как отдельный вид деятельности организацией не выделен. Налог на прибыль уплачивается (при безубыточном финансовом результате деятельности) в целом по всей организации и данные затраты будут учтены по фактически сложившимся расходам в следующих периодах регулирования по регулируемым видам деятельности организации.

Исключены затраты на смету соцгарантий из прибыли, РКО, как учтенные в установленном тарифе по виду деятельности «водоотведение».

Всего расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта приняты экспертом в размере 71,028 тыс. рублей (без учета НДС) (приложение 1).

3. РАСЧЕТ ЭКОНОМИЧЕСКИ ОБОСНОВАННОЙ ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) ОБЪЕКТА К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ В ИНДИВИДУАЛЬНОМ ПОРЯДКЕ

С учетом вышеизложенного, при установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Строительство и эксплуатация жилого комплекса по ул. Тушканова в г. Петропавловск-Камчатский» в индивидуальном порядке, эксперт предлагает установить следующие расходы и величины:

- размер платы за подключение (технологическое присоединение) составил 71,028 тыс. руб. (без учета НДС),
- величину подключаемой нагрузки – 1149,876 куб. м в сутки.

КГУП «Камчатский водоканал» с проектом решения Службы ознакомлено, замечаний и разногласий не имеет. Письмом исх. от 02.11.2021 № 21-12294/06-02. КГУП «Камчатский водоканал» представило согласие на рассмотрение вопроса об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к

централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Строительство и эксплуатация жилого комплекса по ул. Тушканова в г. Петропавловск-Камчатский» в индивидуальном порядке.

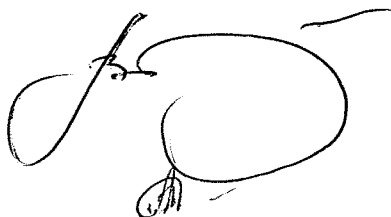
Представитель УФАС России по Камчатскому краю замечаний по проекту решения не имеет.

РЕШИЛИ:

Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Строительство и эксплуатация жилого комплекса по ул. Тушканова в г. Петропавловск-Камчатский» в индивидуальном порядке согласно приложению к Протоколу.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

Председатель Правления:



В.А. Губинский

Секретарь Правления:

А.А. Хоич

Приложение
к протоколу Правления Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края
от 03.11.2021 № 53

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к
централизованной системе водоотведения
КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Строительство и эксплуатация
жилого комплекса по ул. Тушканова в г. Петропавловск-Камчатский»

№ п/п	Наименование расходов	Единица измерения	Размер платы за подключение (без учета НДС)
1.	Размер платы за подключение (технологическое присоединение)	тыс. руб.	71,028
2.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	1149,876