

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ  
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

**ПРОТОКОЛ**

заседания Правления Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края

г. Петропавловск-Камчатский

23.09.2020 № 37

**Присутствовали:**

- |  |   |
|--|---|
| <b>Лагуткина<br/>Ирина Владимировна</b>      | - руководитель Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, председатель Правления;   |
| <b>Питиримов<br/>Александр Александрович</b> | - заместитель руководителя Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края – начальник отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике, заместитель председателя Правления;                   |
| <b>Андрусак<br/>Сергей Сергеевич</b>         | - заместитель руководителя Региональной службы – начальник отдела по регулированию цен и тарифов в транспортном комплексе и непромышленной сфере Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края; |
| <b>Лопатникова<br/>Марина Викторовна</b>     | - заместитель начальника отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края;   |
| <b>Пригодская<br/>Оксана Анатольевна</b>     | - начальник отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края;   |
| <b>Стрельцова<br/>Анна Валериевна</b>        | - начальник отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края;  |
| <b>Фисенко Евгения<br/>Викторовна</b>        | - И.о. руководителя Управления ФАС России по Камчатскому краю (посредством ВКС);  |

- Елагина  
Галина Андреевна** - представитель НП «Совет рынка» (посредством ВКС);
- Хоич  
Анастасия Анатольевна** - консультант организационно-правового отдела Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, секретарь Правления.
- Присутствующие:**
- Расулова  
Виктория Владиславовна** - и.о. заместителя директора по экономике и финансам ГУП «Спецтранс»;
- Комаров  
Сергей Васильевич** - директор ГУП «Спецтранс»;
- Гилязов  
Ренат Голюсович** - заместитель начальника ПЭО АО «КЭС».

#### **Повестка:**

1. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «КЭС» энергопринимающих устройств ООО «Западное-М» по индивидуальному проекту  
(Доклад Пегуровой М.В. – советника отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике)
2. О закрытии дела об утверждении предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов ООО «Чистый край» для потребителей сельского поселения «село Тигиль» Тигильского муниципального района на 2020 год  
(Доклад Затюра О.Б. – консультанта отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе)
3. О закрытии дела об утверждении предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов ООО «Чистый край» для потребителей сельского поселения «село Усть-Хайрюзово» Тигильского муниципального района на 2020 год  
(Доклад Затюра О.Б. – консультанта отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе)
4. О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 18.12.2019 № 345 «Об утверждении ставки платы за подключение к системам теплоснабжения АО «Южные электрические сети Камчатки» объектов, тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, на 2020 год»

(Доклад Стрельцовой А.В. – начальника отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию)

5. О внесении изменений в приложения 5 - 6 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 20.12.2018 № 442 «Об утверждении тарифов в сфере теплоснабжения ПАО «Камчатскэнерго» потребителям Николаевского сельского поселения Елизовского района, на 2019 - 2023 годы»

(Доклад Виноградовой Е.С. – советника отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию)

### 1. СЛУШАЛИ:

Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «КЭС» энергопринимающих устройств ООО «Западное-М» по индивидуальному проекту

(Пегурова М.В.)

**Пегурова М.В.** – На основании обращения АО «КЭС» от 19.08.2020 № 591 (с дополнениями от 31.08.2020 № 616, от 31.08.2020 № 617), приказа Службы от 24.08.2020 № 90.01-03/232, проведена экспертиза расчетов и обосновывающих материалов по расчету платы за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «КЭС» энергопринимающих устройств ООО «Западное-М» по индивидуальному проекту.

По результатам рассмотрения представленных материалов экспертами предлагается утвердить экономически обоснованные расходы в составе платы за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «КЭС» энергопринимающих устройств ООО «Западное-М» по индивидуальному проекту в размере **87,694 тыс. руб.** (без НДС), в том числе:

- расходы на выполнение мероприятий, перечисленных в пункте 16 (за исключением подпункта «б») Методических указаний – 43,847 тыс. руб. (без НДС);

- расходы на выполнение технических условий сетевой организацией (подпункт «б» пункта 16 Методических указаний) – 0 тыс. руб. (без НДС);

- расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации (присоединение к ПАО «Камчатскэнерго») - 43,847 тыс. руб. (без НДС).

(43,847 тыс. руб. (без НДС) + 0 тыс. руб. (без НДС) + 43,847 тыс. руб. (без НДС) = 87,694 тыс. руб. (без НДС))

Дополнительно предлагается утвердить расходы АО «КЭС», связанные с осуществлением технологического присоединения заявителя к электрическим сетям АО «КЭС» и не включаемые в плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств ООО «Западное-М», и подлежащие учету при установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии, в размере 2 568,842 тыс. руб. (без НДС).

АО «КЭС» с экспертным заключением и проектом постановления ознакомлено в установленный законом срок.

Ассоциация «НП Совет рынка» с обосновывающими материалами к расчету, экспертным заключением и проектом постановления ознакомлена.

У МинЖКХ Замечания и предложения в рамках полномочий Министерства отсутствуют.

### **РЕШИЛИ:**

1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «Камчатские электрические сети им. И.А. Пискунова» энергопринимающих устройств ООО «Западное-М» по индивидуальному проекту в размере 87,694 тыс. руб. (без НДС), в том числе:

1) Расходы АО «Камчатские электрические сети им. И.А. Пискунова» на выполнение обязательных мероприятий, указанных в пункте 1б (за исключением подпункта «б») Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФАС России от 29.08.2017 № 1135/17, для заявителя, присоединяющегося к электрическим сетям с соответствующей максимальной мощностью и уровнем напряжения, определяемая по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на год, в котором устанавливается плата, в размере 43,847 тыс. руб. за одно присоединение (без НДС), в том числе:

- подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю в размере 9,079 тыс. руб. за одно присоединение (без НДС);

- проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий в размере 34,769 тыс. руб. за одно присоединение (без НДС).

2) Расходы АО «Камчатские электрические сети им. И.А. Пискунова» на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации (присоединение к ПАО «Камчатскэнерго») в размере 43,847 тыс. руб. (без НДС).

2. Расходы АО «Камчатские электрические сети им. И.А. Пискунова», связанные с осуществлением технологического присоединения заявителя ООО «Западное-М» к электрическим сетям АО «Камчатские электрические сети им. И.А. Пискунова» и не включаемые в плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств ООО «Западное-М», и подлежащие учету при установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии, составят 2 568,842 тыс. руб. (без НДС).

(голосовали: «за» - 6; «против» - 1; «воздержавшиеся» - 0)

### **2. СЛУШАЛИ:**

О закрытии дела об утверждении предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов ООО «Чистый край» для потребителей сельского поселения «село Тигиль» Тигильского муниципального района на 2020 год  
(Затюра О.Б.)

**Затюра О.Б.** – в связи с отзывом заявки ООО «Чистый край» на утверждение предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для потребителей сельского поселения «село Тигиль» Тигильского муниципального района на 2020 год, предлагаю закрыть тарифное дело.

**РЕШИЛИ:**

Закреть тарифное дело об утверждении предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов ООО «Чистый край» для потребителей сельского поселения «село Тигиль» Тигильского муниципального района на 2020 год.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

**3. СЛУШАЛИ:**

О закрытии дела об утверждении предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов ООО «Чистый край» для потребителей сельского поселения «село Усть-Хайрюзово» Тигильского муниципального района на 2020 год  
(Затюра О.Б.)

**Затюра О.Б.** – в связи с отзывом заявки ООО «Чистый край» на утверждение предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для потребителей сельского поселения «село Усть-Хайрюзово» Тигильского муниципального района на 2020 год, предлагаю закрыть тарифное дело.

**РЕШИЛИ:**

Закреть тарифное дело об утверждении предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов ООО «Чистый край» для потребителей сельского поселения «село Усть-Хайрюзово» Тигильского муниципального района на 2020 год

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

**4. СЛУШАЛИ:**

О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 18.12.2019 № 345 «Об утверждении ставки платы за подключение к системам теплоснабжения АО «Южные электрические сети Камчатки» объектов, тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, на 2020 год»

(Стрельцова А.В.)

**Стрельцова А.В.** – Экспертами Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании заявления АО «ЮЭСК» от 04.09.2020 № 02/4071 (вх. Службы от 04.09.2020 № 90/3226) и по инициативе органа регулирования открыто дело № 90.01-03/242 от 11.09.2020 и проведена экспертиза экономической обоснованности расчётов для утверждения ставки платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «ЮЭСК» объектов, тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, в селе Долиновка Мильковского сельского поселения Мильковского муниципального района на 2020 год. При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные АО «ЮЭСК» (далее – ТСО) от 18.08.2020 № 2/3783 (вх. Службы от 18.08.2020 № 90/3017), от 01.09.2020 № 02/3992 исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Экспертиза производилась в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – ФЗ-190), постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «Об основах ценообразования в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования), постановлениями Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов правительства Российской Федерации», приказами Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания), от 07.06.2013 №163 «Об утверждении регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» и основными принципами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения и иными нормативно-правовыми актами действующего законодательства Российской Федерации.

Основанием для предоставления заявления АО «ЮЭСК» на установление ставки платы за подключение (технологическое подключение) к системам теплоснабжения на 2020 год послужили обращения о подключении объектов заявителей потребителей, проживающих на территории села Долиновка Мильковского сельского поселения Мильковского муниципального района.

Необходимо отметить тот факт, что из представленных 12 заявок приняты в расчет только 3 заявки на основании требований пункта 167 Методических указаний... «...расчет платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки производится по представленным в орган регулирования прогнозным данным о планируемых на календарный год расходах на подключение, определенных в соответствии с прогнозируемым спросом на основе представленных заявок на подключение в зонах существующей и будущей застройки на основании утвержденных в установленном порядке схемы теплоснабжения и (или) инвестиционной программы, а также с учетом положений пункта 173 настоящих Методических указаний...».

Таким образом, со стороны организации АО «ЮЭСК» в адрес Службы предоставлены технические условия от 04.09.2020 года, выданных в адрес заявителей.

В соответствии с требованиями пункта 39(б) Порядка открытия дел об установлении платы за подключение, утвержденного Основами ценообразования, со стороны организации АО «ЮЭСК» представлен исчерпывающий перечень необходимых документов, а также представлены дополнительные материалы, которые, по мнению ТСО, имеют существенное значение для рассмотрения дела об установлении платы за подключение.

### **Тип прокладки сетей – надземная прокладка сетей.**

Объекты подключения:

1. жилое помещение, с. Долиновка, ул. Октябрьская, д. 6;
2. здание школы, с. Долиновка, пер. Геологический, д. 1;
3. жилое помещение, с. Долиновка, ул. Елисеевская, д. 2, исправлен номер дома в соответствии с условиями подключения, ранее был указан РСО д.12.

### **Основание владения объектами, к которым планируется подключение объектов заявителей:**

Концессионное соглашение от № 1 от 15.11.2017, с дополнением к концессионному № 1 от 18.01.2019, заключенное между Администрацией Мильковского сельского поселения и ТСО. Третьей стороной по данному концессионному соглашению выступает Камчатский край.

Проверка сметных расчетов стоимости строительства проводилась в соответствии с «Методическими Указаниями по определению стоимости строительной продукции на территории РФ» (МДС 81-35.2004 с изменениями от 16.06.2014), введенной в действие с 09.03.2004, постановлением Госстроя России от 05.03.2004 №15/1. с изменениями, введенными в действие Приказом Минстроя России от 16.06.2014 №» 294/пр и Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.09 №87, Постановлением Правительства РФ от 21.06.2010 г. № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», ГСН 81-05-01-2001 Приложение 1 п.5.6.3, Приказом Минстроя РФ № от 26.12.2019 №876/пр «О включении в федеральный реестр сметных нормативов информации о федеральных единичных расценках и отдельных составляющих к ним» (ФЕР-2020).

В соответствии с СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003, пунктом 1.3 которого закреплено, что в состав тепловых сетей включены здания и сооружения тепловых сетей: насосные, центральные тепловые пункты, павильоны, камеры, дренажные устройства и т.п.

Для перевода сметной стоимости в текущие цены принят индекс изменения сметной стоимости 2 квартала 2020 на основании писем Минстроя России:

Письмо Минстроя России от 06.05.2020 № 17207-ИФ/09

Письмо Минстроя России от 07.05.2020 № 17329-ИФ/09

Письмо Минстроя России от 07.05.2020 № 17354-ИФ/09

Письмо Минстроя России от 21.05.2020 № 19271-ИФ/09

Письмо Минстроя России от 28.05.2020 № 20259-ИФ/09 – СМР на объект строительства «Внешние инженерные сети теплоснабжения» - **10,99**; Автомобильные перевозки – **1**; ПИР – **4,37**, изыскательские работы – **4,45**; оборудование – **4,5**.

Индексы изменения сметной стоимости изыскательских работ: к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года – **4,45**.

Индексы потребительских цен на плановый период 2020 года рассчитаны в соответствии с письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.09.2019 о доведении прогноза показателей социально-экономического развития Российской Федерации на период с 2018 по 2024 годы (далее м- ПСЭР):

- индекс потребительских цен 2020/2019 – 103,0%;

- индекс-дефлятор «Инвестиции в основной капитал» 2020/2019 – 103,6%; 2021/2020 – 103,7%; 2022/2021 – 103,7%; 2023/2022 – 103,8%.

Письмом Службы от 14.09.2020 № 90.01-04/2006 в адрес Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края были направлены материалы, полученные от АО «ЮЭСК», для проведения анализа представленных документов на предмет необходимости и достаточности технических мероприятий, планируемых АО «ЮЭСК» для утверждения размера ставки платы за подключение к системе теплоснабжения объектов заявителей, тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, на территории села Долиновка Мильковского сельского поселения Мильковского муниципального района на 2020 год.

Ответственность за полноту и достоверность исходной информации несут уполномоченные лица АО «ЮЭСК».

Достоверность представленных материалов подтверждается электронной подписью исполнительного директора АО «ЮЭСК» Мурзинцева В.Ю.

### **Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности)**

На основании пункта 166 Методических указаний, в целях установления платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки теплоснабжающая (теплосетевая) организация на очередной расчетный период регулирования представляет в орган регулирования материалы в соответствии с приложениями 7.1, 7.9.

При этом, в соответствии с требованиями пункта 169 Методических указаний, расходы, включенные в плату за подключение, подлежат отдельному учету со стороны АО «ЮЭСК» и не учитываются в необходимой валовой выручке данной организации по иным регулируемым видам деятельности.



1. **Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей в соответствии с приложением 7.1.** данный расчет изменению не подлежит, со стороны ТСО внесение изменений в ставку П1 не представлены. Данные расходы утверждены постановлением Службы от 18.12.2019 № 345 «Об утверждении ставки платы за подключение к системам теплоснабжения АО «Южные электрические сети Камчатки» объектов, тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, на 2020 год»

2. **Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей.**

В соответствии с пунктом 170 Методических указаний 760-э плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого не превышает 0,1 Гкал/ч, в расчете на единицу подключаемой нагрузки, определяется по формуле 117:

$$П^I = П_1 + \sum_{i,j} П_{2.1,i,j} + П_{2.2} + Н$$

где:

П1 - расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, определенные в соответствии с приложением 7.1 к настоящему Методическим указаниям по формуле:

$$П_1 = \frac{Расх._j^{подключ.}}{P^{подключ.}}$$

где:

$Расх._j^{подключ.}$  - плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, тыс.руб.;

$P^{подключ.}$  - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч;

$П_{2.1,i,j}$  - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов)  $i$ -го диапазона диаметров  $j$ -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, определенные в соответствии с приложением 7.2 к Методическим указаниям по формуле 119:

$$П_{2.1,i,j} = \frac{Расх._{2.1,i,j}^{подключ.}}{P_{>0, iu \leq 1,5,i,j}^{подключ.}}$$

где:

$Расх._{2.1,i,j}^{подключ.}$  - плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на

создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов)  $i$ -го диапазона диаметров  $j$ -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, определяемые с учетом положений пункта 173 настоящих Методических указаний, тыс.руб.;

$F_{>0, 1u \leq 1,5, i, j}^{\text{подключ.}}$  - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч и для подключения которых требуется создание (реконструкция) тепловых сетей  $i$ -го диапазона диаметров  $j$ -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, Гкал/ч;

$\Pi_{2.2}$  - расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, определенные по формуле 120:

$$\Pi_{2.2} = \frac{\text{Расх.}_{2.2}^{\text{подключ.}}}{F_{>0, 1u \leq 1,5}^{\text{подключ.}}}$$

где:

$\text{Расх.}_{2.2}^{\text{подключ.}}$  - плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, определяемые с учетом положений пункта 173 настоящих Методических указаний, тыс.руб.;

$F_{>0, 1u \leq 1,5}^{\text{подключ.}}$  - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, для подключения которых требуется создание (реконструкция) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, Гкал/ч;

$H$  - налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение, рассчитываемый по формуле:

$$H = \frac{\text{Расх.}^H}{F^{\text{подключ.}}}$$

где:

$\text{Расх.}^H$  - фактические расходы на уплату налога на прибыль, отнесенные на деятельность по подключению к системе теплоснабжения по данным отдельного учета по видам регулируемой деятельности в предшествующем расчетном периоде регулирования, тыс.руб.;

*Р<sub>подключ.</sub>*

- плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

В соответствии с требованиями пункта 173 Методических указаний 760-э расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя и расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, включаемые в состав платы за подключение, не должны превышать укрупненные сметные нормативы для объектов непромышленной сферы и инженерной инфраструктуры. В случае отсутствия укрупненных сметных нормативов для отдельных видов объектов капитального строительства расходы на создание (реконструкцию, развитие) указанных объектов не должны превышать федеральные единичные расценки 2001 года, рекомендуемые Министерством регионального развития Российской Федерации в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, с учетом индексов изменения сметной стоимости.

Со стороны ТСО АО «ЮЭСК» в пакете материалов представлены предложения по включению расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) *i*-го диапазона диаметров *j*-го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей на общую сумму **27 548,72** тыс.руб., в расчете на единицу подключаемой нагрузки **151 449,8** тыс.руб.

Во исполнение пункта 173 Методических указаний экспертами Службы проведен расчет предлагаемых мероприятий в укрупненных сметных нормативах для отдельных видов объектов капитального строительства.

Сметные расчеты по укрупненным сметным нормативам для объектов непромышленной сферы и инженерной инфраструктуры составлены в соответствии с Приказом Минстроя России от 30.12.2019 № 916/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-13-2020. Сборник № 13. Наружные тепловые сети (далее - НЦС 81-02-13-2020).

Коэффициент перехода от базовых цен соответствует пункту 20 Сборника НЦС.

Коэффициент климатических условий соответствует пункту 21 Сборника НЦС.

Коэффициент по снегоборьбе соответствует пункту 22 Сборника НЦС.

Так как сборниками ФЕР не учтены затраты на строительство временных титульных зданий и сооружений (учтенные сметными нормами затрат на строительство временных титульных зданий и сооружений), дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (учтенные сметными нормами дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время), затраты на проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта, строительный контроль, резерв средств на непредвиденные работы и затраты, то на дополнительные расчеты по федеральным единичным

расценкам предприятием АО «ЮЭСК» представлен сводный сметный расчет стоимости строительства на основании требований Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004.

Принято Службой **2 224,38** тыс.руб., в расчете на единицу подключаемой нагрузки **24 559,49** тыс.руб.

Отклонено от предложения **25 324,34** тыс.руб., в расчете на единицу подключаемой нагрузки **126 890,32** тыс.руб.

Необходимо отметить, что основные корректировки по локальным сметным расчетам произошли по следующим статьям:

**В локальном сметном расчете «Жилой дом ул. Октябрьская, д.6 (технологическое присоединение), Камчатский край, Мильковский район, с.Долиновка»**

1. Надземная прокладка стальных трубопроводов в изоляции из пенополиуретана (ППУ) с изоляцией стыков скорлупами при номинальном давлении 1,6 МПа, температуре 150°C, диаметр труб 100 мм по расценке 24-01-009-04 ФЕР-2020 Минстрой РФ пр. № 876/пр – неверно применена длина прокладываемой трубы (расчет произведен в соответствии с представленной перспективной схемой подключения объектов) вместо 272 м принято 378 м в двухтрубном исчислении;

2. Трубы стальные изолированные пенополиуретаном в оцинкованной оболочке, номинальное давление 1,6 МПа, рабочая температура до 140 °С, наружный диаметр 108 мм, толщина стенки 4 мм, наружный диаметр оболочки 180 мм – исключены из расчета, ввиду того, что присутствуют в расценке 24-01-009-04 ФЕР-2020 Минстрой РФ пр. № 876/пр;

3. Эстакады под трубопровод, галереи, сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей) – исключены в полном объеме ввиду отсутствия их по расценке 38-01-005-04 ФЕРм-2020 Минстрой РФ пр. № 876/пр и отсутствия в составе мероприятий по представленным техническим условиям;

4. Трубы стальные квадратные (ГОСТ 8639-82) размером: 80x80 мм, толщина стенки 5 мм - исключены в полном объеме ввиду отсутствия их в составе мероприятий по представленным техническим условиям;

5. Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 – неверно применена расценка по 13-03-004-26 ФЕР-2020 Минстрой РФ пр. № 876/пр, вместо 326,98 принято 163,49;

6. Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В15 (М200) - исключены в полном объеме ввиду учета их в расценке 06-01-001-13 ФЕР-2020 Минстрой РФ пр. № 876/пр;

7. Мастика битумно-полимерная - исключены в полном объеме ввиду учета их в расценке 08-01-003-07 ФЕР-2020 Минстрой РФ пр. № 876/пр;

8. Мероприятия, связанные со строительством сети по переходу через дорогу отклонены в полном объеме ввиду отсутствия данных работ в составе мероприятий по представленным техническим условиям;

9. Строительство сети от поворота на ул. Октябрьская до границы земельного участка жилого дома - Надземная прокладка стальных трубопроводов в изоляции из пенополиуретана (ППУ) с изоляцией стыков скорлупами при номинальном давлении 1,6 МПа, температуре 150°C, диаметр труб 50 мм принята протяженность в размере 142 м (расчет произведен в соответствии с представленной перспективной схемой подключения объектов) вместо предложенных 336 м;

10. Транспортные расходы исключены в полном объеме - на официальном сайте Министерства строительства Камчатского края размещен Вестник ценообразования и сметного нормирования за 1 квартал 2019 года, иная информация отсутствует. В пояснительной записке пунктом 2 закреплено, что по районам Камчатского края, по которым доставка материальных ресурсов из г. Петропавловска-Камчатского осуществляется автомобильным и морским транспортом, сметная стоимость строительно-монтажных работ определяется по актуализированной сметно-нормативной базе ФЕР с учетом транспортных затрат по доставке материальных ресурсов из г. Петропавловска-Камчатского до соответствующего пункта. При этом, расчет транспортных затрат следует проводить исходя из транспортной схемы доставки материальных ресурсов согласно ПОС, массы брутто перевозимого груза по проектным данным, класса груза по федеральному сборнику сметных цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, а для морских перевозок с применением действующих тарифов на морские перевозки. Исходными данными о тарифах на морские перевозки обеспечивает заказчик. Сметные расчеты со стороны ТСО не представлены.

**В локальном сметном расчете «Долиновская средняя школа, пер.Геологический, 1 (технологическое присоединение), Камчатский край, Мильковский район, с.Долиновка»**

1. Надземная прокладка стальных трубопроводов в изоляции из пенополиуретана (ППУ) с изоляцией стыков скорлупами при номинальном давлении 1,6 МПа, температуре 150°C, диаметр труб 100 мм по расценке 24-01-009-04 ФЕР-2020 Минстрой РФ пр. № 876/пр – неверно применена длина прокладываемой трубы (расчет произведен в соответствии с представленной перспективной схемой подключения объектов) вместо 260 м принято 330 м в двухтрубном исчислении;

2. Трубы стальные изолированные пенополиуретаном в оцинкованной оболочке, номинальное давление 1,6 МПа, рабочая температура до 140 °С, наружный диаметр 108 мм, толщина стенки 4 мм, наружный диаметр оболочки 180 мм - исключены из расчета, ввиду того, что присутствуют в расценке 24-01-009-04 ФЕР-2020 Минстрой РФ пр. № 876/пр;

3. Эстакады под трубопровод, галереи, сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей) - исключены в полном объеме ввиду отсутствия их по расценке 38-01-005-04 ФЕРМ-2020 Минстрой РФ пр. № 876/пр и отсутствия в составе мероприятий по представленным техническим условиям;

4. Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 – неверно применена расценка по 13-03-004-26 ФЕР-2020 Минстрой РФ пр. № 876/пр, вместо 326,98 принято 163,49;

5. Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В15 (М200) - исключены в полном объеме ввиду учета их в расценке 06-01-001-13 ФЕР-2020 Минстрой РФ пр. № 876/пр;

6. 7. Мастика битумно-полимерная - исключены в полном объеме ввиду учета их в расценке 08-01-003-07 ФЕР-2020 Минстрой РФ пр. № 876/пр;

7. Мероприятия, связанные с перекладкой участка теплотрассы от ТК-8 до ТК в районе жилого дома ул.Геологическая, 4 – исключены в полном объеме ввиду отсутствия их в составе мероприятий по представленным техническим условиям;

8. Транспортные расходы исключены в полном объеме - на официальном сайте Министерства строительства Камчатского края размещен Вестник ценообразования и сметного нормирования за 1 квартал 2019 года, иная информация отсутствует. В пояснительной записке пунктом 2 закреплено, что по районам Камчатского края, по которым доставка материальных ресурсов из г. Петропавловска-Камчатского осуществляется автомобильным и морским транспортом, сметная стоимость строительно-монтажных работ определяется по актуализированной сметно-нормативной базе ФЕР с учетом транспортных затрат по доставке материальных ресурсов из г. Петропавловска-Камчатского до соответствующего пункта. При этом, расчет транспортных затрат следует проводить исходя из транспортной схемы доставки материальных ресурсов согласно ПОС, массы брутто перевозимого груза по проектным данным, класса груза по федеральному сборнику сметных цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, а для морских перевозок с применением действующих тарифов на морские перевозки. Исходными данными о тарифах на морские перевозки обеспечивает заказчик. Сметные расчеты со стороны ТСО не представлены.

**В локальном сметном расчете «Здание УГМС (технологическое присоединение), Камчатский край, Мильковский район, с.Долиновка»**

1. 1. Надземная прокладка стальных трубопроводов в изоляции из пенополиуретана (ППУ) с изоляцией стыков скорлупами при номинальном давлении 1,6 МПа, температуре 150°С, диаметр труб 50 мм по расценке 24-01-009-01 ФЕР-2020 Минстрой РФ пр. № 876/пр – неверно применена длина прокладываемой трубы (расчет произведен в соответствии с представленной перспективной схемой подключения объектов) вместо 268 м принято 134 м в двухтрубном исчислении;

2. Трубы стальные изолированные пенополиуретаном в оцинкованной оболочке, номинальное давление 1,6 МПа, рабочая температура до 140 °С, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 3 мм, наружный диаметр оболочки 140

мм – исключены из расчета, ввиду того, что присутствуют в расценке 24-01-009-01 ФЕР-2020 Минстрой РФ пр. № 876/пр;

3. Эстакады под трубопровод, галереи, сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей) – исключены в полном объеме ввиду отсутствия их по расценке 38-01-005-04 ФЕРМ-2020 Минстрой РФ пр. № 876/пр и отсутствия в составе мероприятий по представленным техническим условиям;

4. Трубы стальные квадратные (ГОСТ 8639-82) размером: 80x80 мм, толщина стенки 5 мм - исключены в полном объеме ввиду отсутствия их в составе мероприятий по представленным техническим условиям;

5. Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 – неверно применена расценка по 13-03-004-26 ФЕР-2020 Минстрой РФ пр. № 876/пр, вместо 326,98 принято 163,49;

6. Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В15 (М200) - исключены в полном объеме ввиду учета их в расценке 06-01-001-13 ФЕР-2020 Минстрой РФ пр. № 876/пр;

7. Мастика битумно-полимерная - исключены в полном объеме ввиду учета их в расценке 08-01-003-07 ФЕР-2020 Минстрой РФ пр. № 876/пр;

8. Транспортные расходы исключены в полном объеме - на официальном сайте Министерства строительства Камчатского края размещен Вестник ценообразования и сметного нормирования за 1 квартал 2019 года, иная информация отсутствует. В пояснительной записке пунктом 2 закреплено, что по районам Камчатского края, по которым доставка материальных ресурсов из г. Петропавловска-Камчатского осуществляется автомобильным и морским транспортом, сметная стоимость строительно-монтажных работ определяется по актуализированной сметно-нормативной базе ФЕР с учетом транспортных затрат по доставке материальных ресурсов из г. Петропавловска-Камчатского до соответствующего пункта. При этом, расчет транспортных затрат следует проводить исходя из транспортной схемы доставки материальных ресурсов согласно ПОС, массы брутто перевозимого груза по проектным данным, класса груза по федеральному сборнику сметных цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, а для морских перевозок с применением действующих тарифов на морские перевозки. Исходными данными о тарифах на морские перевозки обеспечивает заказчик. Сметные расчеты со стороны ТСО не представлены.

### **Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемых организаций**

Расчет величины прибыли отсутствует. Включение расходов по данной статье не предусмотрено Методическими указаниями и Правилами по расчету размера платы за технологическое присоединение к сетям теплоснабжения.

### **Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования**

Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования отсутствует ввиду отсутствия у ТСО ранее утвержденных значений по расчету расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч.

**Выводы:**

Расчет платы за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч

В соответствии с пунктом 108 Основ ценообразования «...Плата за подключение устанавливается органом регулирования в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки исходя из необходимости компенсации регулируемой организации расходов на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика, расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя (включая проектирование), а также налога на прибыль, определяемого в соответствии с налоговым законодательством...».

Стоимость мероприятий, включаемых в состав платы за подключение, определен в соответствии с Методическими указаниями и не превышает укрупненные сметные нормативы для объектов непромышленной сферы и инженерной инфраструктуры.

По итогам проведенной экспертной оценки материалов тарифной заявки, представленных выше, следует, что ставка плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «ЮЭСК» объектов, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч в Камчатском крае составит 24 559,49 тыс.руб. за единицу подключаемой нагрузки.

При этом, расходы по статье «Налог на прибыль» отклонены в полном объеме ввиду отсутствия у ТСО в представленных материалах подтверждения понесенных фактических расходов на уплату налога на прибыль, отнесенных на деятельность по подключению к системе теплоснабжения по данным раздельного учета по видам регулируемой деятельности в предшествующем расчетном периоде регулирования.

АО «ЮЭСК» ознакомлено с проектом постановления в установленные сроки, замечания и возражения отсутствуют. Письмом АО «ЮЭСК» от 22.09.2020 № 2/4303 (вх. от 22.09.2020 № 90/3421) ресурсоснабжающая организация просит провести заседание Правления Службы в отсутствие его представителей.

**РЕШИЛИ:**

1. Внести в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 18.12.2019 № 345 «Об утверждении ставки платы за подключение к системам теплоснабжения АО «Южные электрические сети



Камчатки» объектов, тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, на 2020 год» следующие изменения:

1) в части 1 слова «согласно приложению» заменить словами «согласно приложению 1»;

2) дополнить частью 1<sup>1</sup> следующего содержания:

«Установить на 2020 год плату за подключение к системам теплоснабжения АО «Южные электрические сети Камчатки» в селе Долиновка Мильковского сельского поселения Мильковского муниципального района объектов заявителей, тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч (в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей) согласно приложению 2.»;

3) приложения 1, 2 изложить в редакции согласно приложениям 1, 2 к протоколу.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

## **5. СЛУШАЛИ:**

О внесении изменений в приложения 5 - 6 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 20.12.2018 № 442 «Об утверждении тарифов в сфере теплоснабжения ПАО «Камчатскэнерго» потребителям Николаевского сельского поселения Елизовского района, на 2019 - 2023 годы»

(Виноградова Е.С.)

**Виноградова Е.С.** – экспертами Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 424-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края» подготовлен проект постановления по внесению изменений в приложения 5 - 6 к постановлению Службы от 20.12.2018 № 442 «Об утверждении тарифов в сфере теплоснабжения ПАО «Камчатскэнерго» потребителям Николаевского сельского поселения Елизовского района, на 2019-2023 годы» (далее – Постановление № 442), в части тарифов на теплоноситель и тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения, в целях приведения в соответствие с постановлением Службы от 04.03.2020 № 32 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение МУП «Николаевское

благоустройство» потребителям Николаевского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2020 год» (далее – Постановление № 32), в части тарифов на водоснабжение.

ПАО «Камчатскэнерго» приобретает у МУП «Николаевское благоустройство» воду на теплоноситель, тариф на который устанавливается равным стоимости 1 куб. метра воды в соответствии с п. 101 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее - Основы ценообразования).

Также, п. 87 Основ ценообразования установлено, что органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) для теплоснабжающих организаций, поставляющих горячую воду с использованием открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

При этом, компонент на теплоноситель устанавливается органом регулирования в виде одноставочного компонента и принимается равным тарифу на теплоноситель.

Таким образом, в приложение 5 к Постановлению № 442 вносятся изменения в части тарифов на теплоноситель на 2 полугодие 2020 года, устанавливаемые равными утвержденным в Постановлении № 32 тарифам на воду на 2 полугодие 2020 год, в приложение 6 к Постановлению № 442 – в части тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения на 2 полугодие 2020 год, а именно компонента на теплоноситель, принимаемому равным тарифу на теплоноситель на 2 полугодие 2020 года.

По итогам принятого решения рост указанных тарифов на 2 полугодие 2020 года к 1 полугодю 2020 года составит:

- для категории потребителей «прочие» - 107,95 %;
- для категории потребителей «население» - 104,41 %.

С учетом предлагаемых изменений в соответствии с пунктом 42 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», расчетная величина тарифа на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение) населению и исполнителям коммунальных услуг для населения с учетом вида благоустройства и с учетом НДС на 2 полугодие 2020 года составит:

- с полотенцесушителями – 254,01 руб./м<sup>3</sup> (рост 101 % к 1 полугодю 2020 года);
- без полотенцесушителей - 237,66 руб./м<sup>3</sup> (рост 101 % к 1 полугодю 2020 года).

Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01 июля 2020 года.

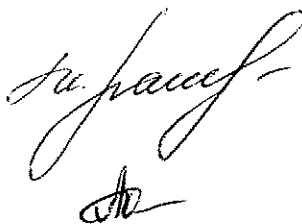
ПАО «Камчатскэнерго» ознакомлено с проектом постановления в установленные сроки, замечания и возражения отсутствуют. Письмом ПАО «Камчатскэнерго» от 23.09.2020 № 02/6090 (вх. от 23.09.2020 № 90/3432) ресурсоснабжающая организация просит провести заседание Правления Службы в отсутствие его представителей.

**РЕШИЛИ:**

Внести в приложения 5, 6 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 20.12.2018 № 442 «Об утверждении тарифов в сфере теплоснабжения ПАО «Камчатскэнерго» потребителям Николаевского сельского поселения Елизовского муниципального района, на 2019-2023 годы» изменения, изложив их в редакции согласно приложениям 3, 4 к протоколу.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

Председателя Правления



И.В. Лагуткина

Секретарь Правления

А.А. Хоич

Приложение 1  
к протоколу Правления Региональной  
службы по тарифам и ценам  
Камчатского края от 23.09.2020 № 37

«Приложение 1  
к постановлению Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края  
от 18.12.2019 № 345

### ПЛАТА\*

за подключение к системам теплоснабжения АО «Южные электрические  
сети Камчатки» объектов заявителей, тепловая нагрузка которых не превышает 0,1  
Гкал/ч, на 2020 год (в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой  
нагрузки с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам  
диаметров тепловых сетей)

тыс. руб./Гкал/ч без НДС

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, в том числе*:		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	3 896,96
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч (П2.1), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка	-
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	
2.2.1.2	251 - 400 мм	-

2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Налог на прибыль	-

\* Плата за подключение объекта заявителя формируется в расчете на 1 Гкал/ч подключаемой тепловой нагрузки по формуле в соответствии с пунктом 170 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденной приказами Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э:

$$P^I = P_1 + \sum_{i,j} P_{2.1,i,j} + P_{2.2} + H$$

(тыс. руб./Гкал/ч),

где:

$P_1$  - расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, определенные

$P_{2.1,i,j}$  - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов)  $i$ -го диапазона диаметров  $j$ -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч.

$P_{2.2}$  - расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч.

$H$  - налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение.

».

Приложение 2  
к протоколу Правления Региональной  
службы по тарифам и ценам  
Камчатского края от 23.09.2020 № 37

«Приложение 2  
к постановлению Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края  
от 18.12.2019 № 345

ПЛАТА\*

за подключение к системам теплоснабжения АО «Южные электрические сети Камчатки» в селе Долиновка Мильковского сельского поселения Мильковского муниципального района объектов заявителей, тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, на 2020 год (в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей)

тыс. руб./Гкал/ч без НДС

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, в том числе*:		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	3 896,96
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч (П2.1), в том числе:	24 559,49
2.1	Надземная (наземная) прокладка	24 559,49
2.1.1	50 - 250 мм	24 559,49
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	

2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Налог на прибыль	-

\* Плата за подключение объекта заявителя формируется в расчете на 1 Гкал/ч подключаемой тепловой нагрузки по формуле в соответствии с пунктом 170 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденной приказами Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э:

$$P^I = P_1 + \sum_{i,j} P_{2.1,i,j} + P_{2.2} + H \quad (\text{тыс. руб./Гкал/ч}),$$

где:

$P_1$  - расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, определенные

$P_{2.1,i,j}$  - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов)  $i$ -го диапазона диаметров  $j$ -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч.

$P_{2.2}$  - расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч.

$H$  - налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение.

».

Приложение 3  
к протоколу Правления Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края  
от 23.09.2020 № 37

«Приложение 5  
к постановлению Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края  
от 20.12.2018 № 442

Тарифы на теплоноситель, поставляемый ПАО «Камчатскэнерго» потребителям  
Николаевского сельского поселения Елизовского муниципального района  
на 2019 - 2023 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год (период)	Вид теплоносителя	
				Вода	Пар
1.	Экономически обоснованный тариф для прочих потребителей (тарифы указываются без НДС)				
1.1	ПАО «Камчатскэнерго»	одноставочный руб./куб.м	01.01.2019 -08.03.2019	37,25	
1.2			09.03.2019 -30.06.2019	35,28	
1.3			01.07.2019 -31.12.2019	35,47	
1.4			01.01.2020 -30.06.2020	35,47	
1.5			01.07.2020 -31.12.2020	38,29	
1.6			01.01.2021 -30.06.2021		
1.7			01.07.2021 -31.12.2021		
1.8			01.01.2022 -30.06.2022		
1.9			01.07.2022 -31.12.2022		
1.10			01.01.2023 -30.06.2023		
1.11			01.07.2023 -31.12.2023		
2.	Экономически обоснованный тариф для населения (тарифы указываются с НДС)*				
2.1	ПАО «Камчатскэнерго»	одноставочный руб./куб.м	01.01.2019 -08.03.2019	44,70	
2.2			09.03.2019 -30.06.2019	42,34	
2.3			01.07.2019 -31.12.2019	42,56	
2.4			01.01.2020 -30.06.2020	42,56	
2.5			01.07.2020 -31.12.2020	45,95	
2.6			01.01.2021 -30.06.2021		
2.7			01.07.2021 -31.12.2021		
2.8			01.01.2022 -30.06.2022		
2.9			01.07.2022 -31.12.2022		
2.10			01.01.2023 -30.06.2023		
2.11			01.07.2023 -31.12.2023		



3.	Льготный (сниженный) тариф для населения и исполнителей коммунальных услуг (тарифы указываются с учетом НДС)*				
3.1	ПАО «Камчатскэнерго»	одноставочный руб./куб.м	01.01.2019 -01.06.2019	37,44	
3.2			01.07.2019 -31.12.2019	40,80	
3.3			01.01.2020 -30.06.2020	40,80	
3.4			01.07.2020 -31.12.2020	42,60	
3.5			01.01.2021 -30.06.2021		
3.6			01.07.2021 -31.12.2021		
3.7			01.01.2022 -30.06.2022		
3.8			01.07.2022 -31.12.2022		
3.9			01.01.2023 -30.06.2023		
3.10			01.07.2023 -31.12.2023		

<\*> значения льготных тарифов на теплоноситель, поставляемый населению и исполнителям коммунальных услуг для населения на период, 2021, 2022 и 2023 годов устанавливаются при ежегодной корректировке тарифов экономически обоснованных с учетом утвержденных индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации и предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов по субъектам Российской Федерации в соответствии с Основами формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации».

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

».

Приложение 4  
к протоколу Правления Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края  
от 23.09.2020 № 126

«Приложение 6  
к постановлению Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края  
от 20.12.2018 № 442

Тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжение), поставляемую ПАО «Камчатскэнерго» потребителям Николаевского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2019 - 2023 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год (период)	Компонент на теплоноситель, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию		
				Одноставочный тариф, руб./Гкал	Двухставочный тариф	
					Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Экономически обоснованный тариф для прочих потребителей (тарифы указываются без НДС)					
1.1	ПАО «Камчатскэнерго»	01.01.2019 - 08.03.2019	37,25	7 484,35		
1.2		09.03.2019 - 30.06.2019	35,28	7 484,35		
1.3		01.07.2019 - 31.12.2019	35,47	8 607,00		
1.4		01.01.2020 - 30.06.2020	35,47	8 607,00		
1.5		01.07.2020 - 31.12.2020	38,29	8 978,89		
1.6		01.01.2021 - 30.06.2021		8 845,86		
1.7		01.07.2021 - 31.12.2021		8 845,86		
1.8		01.01.2022 - 30.06.2022		8 845,86		
1.9		01.07.2022 - 31.12.2022		9 062,64		
1.10		01.01.2023 - 30.06.2023		9 062,64		
1.11		01.07.2023 - 31.12.2023		9 550,39		
2.	Экономически обоснованный тариф для населения (тарифы указываются с НДС)*					
2.1	ПАО «Камчатскэнерго»	01.01.2019 - 08.03.2019	44,70	8 981,22		
2.2		09.03.2019 - 30.06.2019	42,34	8 981,22		
2.3		01.07.2019 - 31.12.2019	42,56	10 328,40		
2.4		01.01.2020 -	42,56	10 328,40		

		30.06.2020				
2.5		01.07.2020 - 31.12.2020	45,95	10 774,66		
2.6		01.01.2021 - 30.06.2021		10 615,03		
2.7		01.07.2021 - 31.12.2021		10 615,03		
2.8		01.01.2022 - 30.06.2022		10 615,03		
2.9		01.07.2022 - 31.12.2022		10 875,17		
2.10		01.01.2023 - 30.06.2023		10 875,17		
2.11		01.07.2023 - 31.12.2023		11 460,47		
3.	Льготный (сниженный) тариф для населения и исполнителей коммунальных услуг (тарифы указываются с учетом НДС)*					
3.1	ПАО «Камчатскэнерго»	01.01.2019 - 01.06.2019	37,44	4 239,35		
3.2		01.07.2019 - 31.12.2019	40,80	3 781,27		
3.3		01.01.2020 - 30.06.2020	40,80	3 632,40		
3.4		01.07.2020 - 31.12.2020	42,60	3 632,40		
3.5		01.01.2021 - 30.06.2021				
3.6		01.07.2021 - 31.12.2021				
3.7		01.01.2022 - 30.06.2022				
3.8		01.07.2022 - 31.12.2022				
3.9		01.01.2023 - 30.06.2023				
3.10		01.07.2023 - 31.12.2023				

<\*> значение компонента на тепловую энергию и теплоноситель для населения и исполнителям коммунальных услуг для населения на период 2021, 2022 и 2023 годов устанавливается при ежегодной корректировке тарифов с учетом утвержденных индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации и предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов по субъектам Российской Федерации в соответствии с Основами формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации».

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Примечание: приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 30.11.2015 № 595 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в муниципальных образованиях, расположенных в границах Елизовского муниципального района Камчатского края» утвержден норматив расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению ПАО «Камчатскэнерго» в Елизовском муниципальном районе Камчатского края. В соответствии с пунктом 42 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в

многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, расчетная величина тарифа на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение) населению и исполнителям коммунальных услуг для населения с учетом вида благоустройства и с учетом НДС составляет:

Тип благоустройства	Норматив расхода тепловой энергии, Гкал на 1 куб.м.	Расчетный тариф на горячую воду, руб./куб. метр
01.01.2019 -30.06.2019		
с полотенцесушителями	0,0582	284,17
без полотенцесушителей	0,0537	265,09
01.07.2019 -31.12.2019		
с полотенцесушителями	0,0582	260,87
без полотенцесушителей	0,0537	243,85
01.01.2020 -30.06.2020		
с полотенцесушителями	0,0582	252,21
без полотенцесушителей	0,0537	235,86
01.07.2020 -31.12.2020		
с полотенцесушителями	0,0582	254,01
без полотенцесушителей	0,0537	237,66
01.01.2021 -30.06.2021		
с полотенцесушителями	0,0582	
без полотенцесушителей	0,0537	
01.07.2021 -31.12.2021		
с полотенцесушителями	0,0582	
без полотенцесушителей	0,0537	
01.01.2022 -30.06.2022		
с полотенцесушителями	0,0582	
без полотенцесушителей	0,0537	
01.07.2022 -31.12.2022		
с полотенцесушителями	0,0582	
без полотенцесушителей	0,0537	
01.01.2023 -30.06.2023		
с полотенцесушителями	0,0582	
без полотенцесушителей	0,0537	
01.07.2023 -31.12.2023		
с полотенцесушителями	0,0582	
без полотенцесушителей	0,0537	

».