

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ  
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

**ПРОТОКОЛ**

заседания Правления Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края

г. Петропавловск-Камчатский

13.12.2019 № 43

**Присутствовали:**

- |  |   |
|--|---|
| <b>Лагуткина<br/>Ирина Владимировна</b>      | - руководитель Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, председатель Правления;   |
| <b>Питиримов<br/>Александр Александрович</b> | - заместитель руководителя Региональной службы – начальник отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, заместитель председателя Правления; |
| <b>Андрусяк<br/>Сергей Сергеевич</b>         | - заместитель руководителя Региональной службы – начальник отдела по регулированию цен и тарифов в транспортном комплексе и непромышленной сфере Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края;   |
| <b>Лопатникова<br/>Марина Викторовна</b>     | - заместитель начальника отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края;   |
| <b>Пригодская<br/>Оксана Анатольевна</b>     | - начальник отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края;   |
| <b>Стрельцова<br/>Анна Валериевна</b>        | - начальник отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края;  |

**Шишкова  
Инна Николаевна** - начальник организационно-правового отдела  
Региональной службы по тарифам и ценам  
Камчатского края, секретарь Правления;

**Присутствовали:**

**Зайцева  
Евгения Андреевна** - и.о. заместителя директора по экономике,  
финансам и учету КГУП «Камчатский  
водоканал»;

**Буракова  
Галина Николаевна** - начальник планово-экономического отдела  
КГУП «Камчатский водоканал».

**Повестка:**

1. О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 20.12.2018 № 460 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение КГУП «Камчатский водоканал» потребителям Корякского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2019-2023 годы»

(Доклад Пригодской О.А. –начальника отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

2. О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 19.12.2017 № 820 «Об утверждении тарифов на водоотведение КГУП «Камчатский водоканал» потребителям Новоавачинского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2018-2020 годы»

(Доклад Пригодской О.А. –начальника отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

3. О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 04.12.2018 № 315 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Светлячок» потребителям п. Лесной и п. Березняки Новолесновского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2019-2023 годы»

(Доклад Раздьяконовой О.Ю. – консультанта отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

4. О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 16.11.2017 № 642 «Об утверждении тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов МУП «Бытсервис» для потребителей Эссовского и Анавгайского сельских поселений Быстринского муниципального района на 2018 - 2020 годы»

(Доклад Яковлевой Т.В. – заместителя начальника отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

5. О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 23.10.2019 №199 «Об утверждении тарифов на транспортировку питьевой воды (питьевого водоснабжения) и сточных вод ООО «РСО «Силуэт» потребителям Елизовского городского поселения на 2019 год»

(Доклад Затюра О.Б. – консультанта отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

6. О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 10.10.2019 №195 «О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 30.11.2017 №699 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение рыболовецкой артели «колхоз Красный труженик» потребителям Запорожского сельского поселения Усть-Большерецкого района, на 2018-2022 годы»

(Доклад Затюра О.Б. – консультанта отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

7. Об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» комплекса многоквартирных домов в жилом районе Приморский, микрорайон «Северный-2» г. Вилючинск, Камчатский край в индивидуальном порядке

(Доклад Стрельцовой А. В. – начальника отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

8. Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения МУП «Тепловодхоз» на территории Козыревского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края на 2020 - 2024 годы

(Доклад Лебедевой К.Ю. – консультанта отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

9. О внесении изменений в приложение 2-5 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 19.12.2017 № 846 «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения, поставляемую ООО «Термо» на территории Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района, на 2018-2020 годы»

(Доклад Лебедевой К.Ю. – консультанта отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

10. О внесении изменений в приложение 2-5 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 27.11.2018 № 299 «Об утверждении тарифов в сфере теплоснабжения ООО «Ключиэнерго» на

территории Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района, на 2019 -2023 годы»

(Доклад Лебедевой К.Ю. – консультанта отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

11. О внесении изменения в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 06.12.2018 № 320 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) АО «Оссора» потребителям в городском поселении «поселок Оссора», сельском поселении «село Карага» Карагинского муниципального района на 2019-2013 годы»

(Доклад Шишковой И.Н. – начальника организационно-правового отдела Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

### **1.СЛУШАЛИ:**

О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 20.12.2018 № 460 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение КГУП «Камчатский водоканал» потребителям Корякского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2019-2023 годы»

(Пригодская О.А.)

**Пригодская О.А.** – Экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании заявления КГУП «Камчатский водоканал» от 30.04.2019 № 2164/03-02 (рег. № 90/1731 от 30.04.2019), письма с направлением дополнительных документов (материалов) от 30.05.2019 № 2622/03-02 (рег. № 90/2078 от 30.05.2019) и приказа руководителя Службы от 30.05.2019 № 144 – ОД открыто дело по корректировке тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение КГУП «Камчатский водоканал» для потребителей Корякского сельского поселения Елизовского муниципального района, установленных на 2020-2023 годы и проведена экспертиза материалов тарифного предложения КГУП «Камчатский водоканал» с учетом дополнительных обосновывающих материалов (документов), расчетов статей затрат.

Корректировка необходимой валовой выручки предприятия и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение КГУП «Камчатский водоканал» для потребителей Корякского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2020-2023 произведена в соответствии с требованиями Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406), Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), положениями Налогового

Кодекса Российской Федерации, с учетом показателей прогноза социально - экономического развития Российской Федерации до 2024 года (базовый вариант) Минэкономразвития России (далее – Прогноз).

Корректировка необходимой валовой выручки осуществлялась в соответствии с формулой 32 пункта 90 главы VII Методических указаний.

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов от значений, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений, рассчитывался по формуле 33 пункта 91 главы VII Методических указаний с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения. При корректировке, согласно пункта 73 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 учтены следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, предоставленные предприятием, исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Ответственность за полноту и достоверность предоставленных показателей производственной программы, обосновывающих документов и расчетов, бухгалтерской и статистической отчетности несут уполномоченные лица КГУП «Камчатский водоканал».

Объектами централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения организация владеет на праве хозяйственного ведения.

КГУП «Камчатский водоканал» применяет общую систему налогообложения.

В соответствии с учетной политикой КГУП «Камчатский водоканал» на 2019 год, утвержденной приказом от 27.12.2018 № 374А, в бухгалтерском учете – учет расходов на производство группируются по статьям затрат и учитываются по видам деятельности, в порядке, предусмотренным ПБУ 10/99 «Расходы организации», утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.2000 № 33н. По месту возникновения затраты группируются по видам основной деятельности, по территории применения установленных тарифов на услуги ВКХ, в разрезе цехов, участков, структурных подразделений предприятия. Расходы основного производства учитываются на счете 20 «Основное

производство». Общепроизводственные расходы учитываются на счете 25 «Общепроизводственные расходы» по подразделениям и распределяются в конце месяца пропорционально доходам от основного вида деятельности. Общехозяйственные расходы учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» по подразделениям и в целях постатейного распределения пропорционально доходам от основного вида деятельности, переносятся на балансовый счет 25 с созданием аналитики, соответствующей балансовому счету 26.

Проанализировав и обобщив показатели отчетности организации и дополнительные документы (материалы), эксперт Службы откорректировал расходы по видам и статьям затрат, объем полезного отпуска, тарифы на 2020-2023 годы в экономически обоснованном размере с учетом основных принципов регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения, применяя метод индексации.

## ВОДОСНАБЖЕНИЕ

### АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ ОБЪЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

*Объём полезного отпуска воды потребителям* – предложен предприятием на 2020 год в объеме 165,016 тыс. куб. м.

По результатам проведенного анализа в соответствии с пунктом 4 Методических указаний исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год (2018 год) и динамики отпуска воды за последние 3 года, информации о наличии (отсутствии) подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения по данным предприятия (письмо от 18.10.2019 № 5307/03-02), отсутствием сведений прекращения подачи воды в отношении объектов потребителей и данных по полезному отпуску воды за отчетный период текущего года (9 месяцев 2019 года) экспертом объем реализации воды на 2020 год предлагается принять в размере 165,016 тыс. куб. м., на уровне предложения организации, в том числе по потребителям:

- население – 136,578 тыс. куб. м.;
- бюджетные потребители – 8,623 тыс. куб. м.;
- прочие потребители – 19,815 тыс. куб. м.

Анализ динамики изменения фактического полезного отпуска воды потребителям по годам приведен в таблице 1.

Таблица 1 – Динамика фактического полезного отпуска воды потребителям с 2014 по 2018 годы

Наименование показателей	ед. изм.	Период				
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
Водоснабжение						
Полезный отпуск	тыс. м3	217,14	213,87	196,98	168,938	173,781

Изменение объема (к предыдущему году)	тыс. м3		-3,27	-16,89	-28,04	4,84
Изменение объема (к предыдущему году)	%		-1,5	-7,9	-14,2	2,9

По расчетам специалистов организации объем потерь воды в 2020 году составит 287,61 тыс. куб. м., экспертом потери воды, в общем объеме поданной в сеть воды, рассчитаны исходя из уровня потерь воды, утвержденного в составе долгосрочных параметров регулирования (54,62%), и определены в объеме 206,161 тыс. куб. м. на 2020 год.

На 2021-2023 годы полезный отпуск питьевой воды потребителям принят в аналогичном объеме принятого на 2020 год – 165,016 тыс. куб. м. на каждый год.

Исходя из уровня потерь воды, утвержденных в составе долгосрочных параметров регулирования, потери воды, в общем объеме поданной в сеть воды определены на 2021 год – 182,976 тыс. куб. м. (51,65%), на 2022 год – 141,051 тыс. куб. м. (45,16%), на 2023 год -130,167 тыс. куб. м. (43,18%).

## АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСХОДОВ ПО ОТДЕЛЬНЫМ СТАТЬЯМ ЗАТРАТ

### *Текущие расходы*

*Операционные расходы* - на 2020 год предложены предприятием в размере 4928,14 тыс. руб., рассчитаны от величины операционных расходов на 2019 год с применением ИПЦ 104,0% и индекса количества активов 1,0069.

Экспертом операционные расходы скорректированы по формуле 8 пункта 45 Методических указаний от базового уровня операционных расходов (величина операционных расходов на первый год долгосрочного периода регулирования (2019 год)) и определены на 2020 год в сумме 4798,84 тыс. руб. На следующие регулируемые периоды в составе долгосрочного периода регулирования составят на 2021 год – 4926,63 тыс. руб., на 2022 год – 5072,46 тыс. руб., на 2023 год – 5222,61 тыс. руб.

Расходы по данной статье сформировались с учетом показателей, представленных в таблице 2.

Таблица 2 – Показатели для расчета операционных расходов на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования

№ п/п	Показатели для расчета операционных расходов	Ед. изм.	Второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования			
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Индекс потребительских цен на расчетный период		1,03	1,037	1,04	1,04

	регулируемая (ИПЦ) согласно Прогноза					
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИЭР)	%	1	1	1	1
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)		-	-	-	-
4	Операционные расходы	тыс. руб.	4798,84	4926,63	5072,46	5222,61

Индекс изменения количества активов отклонен экспертом ввиду отсутствия обоснования изменения количества активов централизованной системы водоснабжения Корякского сельского поселения Елизовского муниципального района 2019 году.

*Расходы на электрическую энергию* - экспертом определены на 2020 год в сумме 1373,21 тыс. руб. (предложение предприятия на 2020 год – 1602,43 тыс. руб.).

Расходы на электрическую энергию на 2020 год скорректированы экспертом с учетом роста тарифа в регулируемом периоде, поставляемую потребителям Центрального энергоузла Камчатского края, без НДС: тариф с 01 января 2020 года – 4,75 руб/кВт.ч. (на уровне декабря 2019 года), с 01 июля 2020 года с изменением с июля на 3,0% согласно Прогноза.

Объем потребления электроэнергии определен экспертом на 2020 год в размере 284,594 тыс. кВт.ч. исходя из утвержденного в составе долгосрочных параметров регулирования удельного расхода электроэнергии – 0,754 кВт.ч/куб.м. на объем поданной в сеть воды (377,446 тыс. куб.м.).

На следующие года долгосрочного периода регулирования расходы на электрическую энергию определены: на 2021 год в размере 1325,76 тыс. руб., на 2022 год – 1202,33 тыс. руб., на 2023 год – 1193,66 тыс. руб.

Затраты рассчитаны исходя из тарифов на электрическую энергию на 1-ое полугодие на уровне тарифа декабря предыдущего года, на 2-ое полугодие с изменением с июля на 3,0% согласно Прогноза.

Объемы электрической энергии определены исходя из утвержденного в составе долгосрочных параметров регулирования удельного расхода электроэнергии на соответствующий год на принятый объем поданной в сеть воды данного года.

*Неподконтрольные расходы* - предлагается принять на 2020 год в сумме 291,97 тыс. руб. Предложение предприятия – 698,73 тыс. руб. В составе статей затрат неподконтрольных расходов скорректированы:

- *расходы по защите объектов ВКХ от угроз техногенного, природного характера и террористических актов* – при отсутствии предложения



предприятия экспертом затраты приняты без корректировки, на уровне утвержденных на 2020 год в сумме 1,55 тыс. руб.;

- *расходы, связанные с уплатой налогов и сборов*, экспертом предлагается принять на 2020 год в сумме 177,06 тыс. руб. (предложение предприятия – 289,76 тыс. руб.), в том числе:

- *налог на прибыль* – 22,70 тыс. руб. (предложение предприятия – 25,36 тыс. руб.), расчет произведен в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства от величины принятой нормативной прибыли на 2020 год;

- *налог на имущество* – предложение предприятия 10,22 тыс. руб. Экспертом, исходя из анализа расчета предприятия по данной статье затрат, налоговой декларации по налогу на имущество за 2018 год, налоговому расчету предприятия по авансовому платежу по налогу на имущество за 2019 год (9 месяцев 2019 года), с учетом установленных налоговых ставок согласно Закона Камчатского края от 22.11.2007 № 688 «О налоге на имущество организаций в Камчатском крае» (часть 2 статьи 3 определяла налоговую ставку в размере 1,7 процента для организаций в отношении объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса на 2018 год, соответственно с 2019 года – 2,2 процента), расходы определены в сумме 5,61 тыс. руб.;

- *водный налог* – 143,47 тыс. руб., принято по предложению предприятия, исходя из изменения налоговых ставок согласно части 2 Налогового Кодекса РФ и планируемого объема забора (подъема) воды;

- *транспортный налог* – определен в сумме 4,88 тыс. руб., общая сумма транспортного налога принята по предложению предприятия (увеличение планируемых расходов по отношению к фактическим затратам по уплате транспортного налога за 2018 год связано с увеличением количества автотранспорта), расходы распределены экспертом по территориям оказания услуг и регулируемым видам деятельности согласно Учетной политики предприятия;

- *прочие налоги и сборы* – предприятием по данной статье расходы заявлены в сумме 105,59 тыс. руб., экспертом приняты в размере 0,40 тыс. руб. Основами ценообразования и Методическими указаниями не предусмотрено включение в состав НВВ расходов на судебные издержки и государственную пошлину. Экспертом в сумме предложения предприятия учтены затраты по взиманию платы за проезд по федеральным трассам (система «Платон»);

- *расходы, связанные с уплатой арендной платы за землю*, предложение предприятия – 135,49 тыс. руб. на 2020 год, при отсутствии подтверждающих затраты документов (договоров аренды земельных участков), экспертом расходы отклонены;

- *резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации* - затраты по данной статье рассчитаны экспертом в соответствии с пунктом 26 Методических указаний исходя из размера 2% необходимой валовой выручки, относимой на население по фактическим объемам и тарифам за 2018 год в сумме 113,35 тыс. руб. (предложение предприятия 113,35 тыс. руб.).

В соответствии с постановлением администрации Корякского сельского поселения от 07.07.2014 № 106 КГУП «Камчатский водоканал» наделен статусом

гарантирующей организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение на территории Корякского сельского поселения.

#### *Неподконтрольные расходы на долгосрочный период регулирования*

На период 2021 - 2023 годы неподконтрольные расходы предлагается принять на 2021 год в сумме 360,34 тыс. руб., на 2022 год – 333,01 тыс. руб., на 2023 год – 352,27 тыс. руб., в том числе по статьям затрат:

- *расходы по защите объектов ВКХ от угроз техногенного, природного характера и террористических актов* – приняты без корректировки, на уровне утвержденных расходов на 2021- 2023 годы;

- *налог на прибыль* – расчет произведен в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства от величины принятой нормативной прибыли на соответствующий год и расходы определены в следующих размерах: на 2021 год – 21,14 тыс. руб.; на 2022 год - 2,78 тыс. руб.; на 2023 год – 2,98 тыс. руб.;

- *налог на имущество* – в сумме 5,61 тыс. руб., на каждый год данного периода регулирования;

- *водный налог* – расходы приняты на 2021 год – 213,60 тыс. руб., на 2022 год – 204,97 тыс. руб., на 2023 год – 223,59 тыс. руб., определены исходя из изменения налоговых ставок согласно части 2 Налогового Кодекса РФ и планируемого объема забора (подъема) воды;

- *транспортный налог* – расходы по данной статье затрат приняты в сумме 4,88 тыс. руб. на каждый год данного периода регулирования;

- *прочие налоги и сборы* – в сумме 0,40 тыс. руб., на каждый год данного периода регулирования;

- *резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации* – в сумме 113,35 тыс. руб., на каждый год долгосрочного периода 2021 – 2023 годы.

#### *Амортизация*

В материалах тарифного предложения в обоснование пользования, владения (эксплуатации) имуществом в сфере централизованного холодного водоснабжения Корякского сельского поселения Елизовского муниципального района предприятием представлены распоряжения Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края о закреплении имущества на праве хозяйственного ведения.

Информация (документы, материалы), подтверждающие приобретение (строительство) имущества за счет собственных средств, КГУП «Камчатский водоканал» не предоставлена.

По статье затрат «Амортизационные отчисления» на 2020 год экспертом расходы приняты в сумме 7,00 тыс. руб. для реализации мероприятий утвержденной инвестиционной программы КГУП «Камчатский водоканал» в 2020 году, где источником являются амортизационные отчисления.

На следующие регулируемые периоды 2021 – 2023 годы долгосрочного периода регулирования расходы по данной статье затрат приняты в сумме 15,00 тыс. руб. на 2021 год, в сумме 17,58 тыс. руб. на 2022 год и в сумме 17,58 тыс.

руб. на 2023 год (исходя из реализации мероприятий утвержденной инвестиционной программы предприятия и ввода основных средств).

### АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ ВЕЛИЧИНЫ ПРИБЫЛИ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ЭФФЕКТИВНОГО ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ РЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Нормативная прибыль на 2020 год, исходя из утвержденных долгосрочных параметров регулирования (1,76%), принята в сумме 113,49 тыс. руб., в том числе:

- расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором предприятия – 14,49 тыс. руб.;

- расходы на капитальные вложения (инвестиции) – 99,00 тыс. руб., для реализации мероприятий в сфере холодного водоснабжения Корякского сельского поселения утвержденной инвестиционной программы предприятия.

На 2021 год, исходя из уровня нормативной прибыли 1,60% утвержденного в составе долгосрочных параметров регулирования, расходы по данной статье приняты в сумме 105,71 тыс. руб., в том числе:

- расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором предприятия – 15,71 тыс. руб.;

- расходы на капитальные вложения (инвестиции) – 90,00 тыс. руб., реализации инвестиционной программы предприятия в сфере водоснабжения Корякского сельского поселения.

На 2022 – 2023 годы нормативная прибыль принята соответственно в сумме 13,91 тыс. руб. и в сумме 14,92 тыс. руб. на расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором предприятия, определена исходя из утвержденных уровней нормативной прибыли в составе долгосрочных параметров регулирования.

В соответствии с п.91 Методических указаний (формула 33) экспертом определена величина корректировки необходимой валовой выручки с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от плановых значений, учтенных при установлении тарифов на 2018 год и определена в размере «минус» 279,94 тыс. руб. (Таблица 3).

Таблица 3 – Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки по итогам 2018 года

№ п/п	Наименование показателя	Утверждено на 2018 год, тыс. руб.	Фактические показатели, признанные экономически обоснованными (за 2018 год), тыс. руб.
1.	НВВ	7135,69	6695,63
1.1	Операционные расходы	4573,70	4495,07
1.2	Неподконтрольные расходы	982,55	789,60
1.3	Расходы на электрическую энергию	1718,26	1595,02
1.4	Амортизация	17,00	0,00
1.5	Нормативная прибыль	32,77	4,54

1.6	Расчетная предпринимательская прибыль	0,00	0,00
1.7	Корректировка НВВ в целях сглаживания тарифа	-	-
1.8	Корректировка НВВ	-188,60	-188,60
2.	Товарная выручка*		6975,57
3.	Размер корректировки за 2018 год		-279,94

\*определена исходя из объемов реализации 2018 года по данным статистической отчетности предприятия 1-водопровод, 22-ЖКХ (сводная), реестров выставленных счетов потребителям и утвержденных тарифов на 2018 год

## РАСЧЕТ ЭКОНОМИЧЕСКИ ОБОСНОВАННЫХ РАСХОДОВ (НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ) И (ИЛИ) ЭКОНОМИЧЕСКИ НЕ ОБОСНОВАННЫХ ДОХОДОВ

В результате анализа предоставленных предприятием расчетов, обосновывающих материалов и отчетных данных за 2018 год (бухгалтерской, статистической отчетности, договоров (контрактов), оборотно-сальдовых ведомостей, карточек счетов и др.) экспертом определены:

- недополученный доход предприятия в сумме 160,12 тыс. руб. в связи с изменением (снижением) фактического полезного отпуска воды от утвержденного планового объема реализации на 2018 год;

- экономически обоснованные расходы («+») и (или) экономически не обоснованные доходы («-») в разрезе статей затрат в сумме «минус» 440,06 тыс. руб., в том числе:

- «Амортизация» - по данной статье предприятием заявлены расходы в сумме 224,67 тыс. руб. Исходя из отсутствия документов (материалов), подтверждающих приобретение (строительство) имущества за счет собственных средств, экспертом расходы отклонены. При утвержденных затратах в сумме 17,00 тыс. руб., разница «минус» 17,00 тыс. руб.;

- «Расходы на тепловую энергию» - в соответствии с предоставленными обосновывающими документами фактические расходы составили 24,88 тыс. руб. при утвержденных на 2018 год 0,00 тыс. руб., разница 24,88 тыс. руб.;

- «Расходы по защите объектов ВКХ от угроз техногенного, природного характера и террористических актов» - предприятием затраты по данной статье заявлены в сумме 3,54 тыс. руб., отклонены в полном объеме, исходя из того, что данные расходы были учтены в операционных расходах предприятия на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годы;

- «Налог на прибыль» - фактические расходы предприятия по уплате налога на прибыль за 2018 год заявлены в сумме 0,00 тыс. руб., при утвержденных затратах в сумме 8,19 тыс. руб., разница «минус» 8,19 тыс. руб.;

- «Налог на имущество» - по данной статье затрат предприятием заявлены расходы в сумме 78,59 тыс. руб., в результате рассмотрения предоставленных предприятием документов, в том числе налоговой декларации по налогу на имущество организации за 2018 год, остаточной стоимости имущества объектов централизованного водоснабжения и водоотведения по территориям оказания услуг Елизовского муниципального района, расходы приняты в сумме 0,30 тыс.

руб. При утвержденных затратах в сумме 3,12 тыс. руб., разница «минус» 2,82 тыс. руб.;

- *«Водный налог»* - в соответствии с предоставленными обосновывающими документами (налоговыми декларациями по водному налогу за 2018 год) фактические расходы составили 104,35 тыс. руб. при утвержденных на 2018 год 189,80 тыс. руб., разница «минус» 85,45 тыс. руб.;

- *«Транспортный налог»* - в соответствии с предоставленными обосновывающими документами (налоговой декларацией по транспортному налогу) фактические расходы составили 4,34 тыс. руб. при утвержденных на 2018 год 1,70 тыс. руб., разница 2,64 тыс. руб.;

- *«Прочие налоги и сборы»* - по данной статье затрат предприятием заявлены расходы в сумме 25,40 тыс. руб., в результате рассмотрения предоставленных документов расходы приняты в сумме 0,25 тыс. руб. (плата за проезд по федеральным дорогам). Основами ценообразования и Методическими указаниями не предусмотрено включение в состав НВВ расходов на судебные издержки и государственную пошлину. При утвержденных на 2018 год 11,96 тыс. руб., разница «минус» 11,71 тыс. руб.;

- *«Лизинговые платежи»* - предприятием затраты предъявлены к учету в сумме 87,69 тыс. руб., как понесенные расходы по оплате комиссионных вознаграждений Лизингодателям по заключенным договорам лизинга. Экспертом в соответствии с требованиями пункта 44 Основ ценообразования затраты отклонены в полном объеме. При отсутствии утвержденных плановых расходов, разница 0,00 тыс. руб.;

- *«Аренда имущества»* - по данной статье затрат предприятием расходы по 2018 году заявлены в сумме 129,30 тыс. руб. Экспертом в соответствии с требованиями пункта 44 Основ ценообразования, при отсутствии документов, подтверждающих амортизацию, налоги на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника передаваемого в аренду имущества, связанных с владением указанным имуществом, расходы отклонены в полном объеме. При отсутствии утвержденных плановых расходов, разница 0,00 тыс. руб.;

- *«Аренда земельных участков»* - фактические затраты предприятия по данной статье заявлены в сумме 8,73 тыс. руб. Исходя из отсутствия заключенных договоров аренды земельных участков объектов централизованной системы холодного водоснабжения Корякского сельского поселения, затраты отклонены. При утвержденных плановых затратах в сумме 0,00 тыс. руб., разница 0,00 тыс. руб.;

- *«Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации»* - фактические расходы по списанию дебиторской задолженности, нереальной к взысканию, заявлены предприятием в сумме 0,00 тыс. руб. При утвержденных плановых затратах в сумме 112,28 тыс. руб., разница «минус» 112,28 тыс. руб.;

- *«Операционные расходы»* - исходя из требований пункта 95 Методических указаний величина операционных расходов, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных (формула 39), определена 2018 год в сумме 4495,07 тыс. руб. При плановой

величине операционных расходов на 2018 год в сумме 4573,70 тыс. руб., разница «минус» 78,64 тыс. руб.;

- «Расходы на электрическую энергию» - в соответствии с предоставленными обосновывающими документами фактические расходы составили 1595,02 тыс. руб., при утвержденных затратах в сумме 1718,26 тыс. руб., разница «минус» 123,24 тыс. руб.;

- «Нормативная прибыль» - затраты по данной статье заявлены предприятием в сумме 7,61 тыс. руб. Экспертом приняты в сумме 4,54 тыс. руб. (исключены расходы на проведение культурно-массовых, праздничных мероприятий и перечисления профкому). При утвержденных затратах по данной статье в сумме 32,77 тыс. руб., разница «минус» 28,24 тыс. руб.

## РАСЧЕТ НЕОБХОДИМОЙ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ И РАЗМЕРА ТАРИФА НА 2020 – 2023 ГОДЫ

В соответствии с п.74 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения при установлении тарифов с применением метода индексации необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя:

- а) текущие расходы;
- б) расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов;
- в) нормативную прибыль;
- г) расчетную предпринимательскую прибыль гарантирующей организации.

С учетом вышеизложенных предложений сформированы следующие показатели предприятия в сфере холодного водоснабжения в Корякском сельском поселении Елизовского муниципального района на 2020 год:

- объем водоснабжения потребителям – 165,016 тыс. куб. м.;
- НВВ – 6584,51 тыс. руб.;
- среднегодовой тариф – 39,90 руб./куб. м.

На 2021 год сформированы следующие показатели предприятия в сфере холодного водоснабжения в Корякском сельском поселении Елизовского муниципального района:

- объем водоснабжения потребителям – 165,016 тыс. куб. м.;
- НВВ – 6593,47 тыс. руб.;
- среднегодовой тариф – 39,96 руб./куб. м.

В необходимой валовой выручке предприятия на 2021 год учтена величина корректировки необходимой валовой выручки в сумме «минус» 139,97 тыс. руб.

На 2022 год сформированы следующие показатели предприятия в сфере водоснабжения в Корякском сельском поселении Елизовского муниципального района:

- объем водоснабжения потребителям – 165,016 тыс. куб. м.;
- НВВ – 6499,33 тыс. руб.;
- среднегодовой тариф – 39,39 руб./куб. м.

В необходимой валовой выручке предприятия на 2022 год учтена величина корректировки необходимой валовой выручки в сумме «минус» 139,97 тыс. руб.

На 2023 год сформированы следующие показатели предприятия в сфере холодного водоснабжения в Корякском сельском поселении Елизовского муниципального района:

- объем водоснабжения потребителям – 165,016 тыс. куб. м.;
- НВВ – 6801,04 тыс. руб.;
- среднегодовой тариф – 41,21 руб./куб. м.

#### *Выводы*

Экспертом Службы учетом вышеизложенных предложений предлагается внести изменения в утвержденную производственную программу предприятия в сфере холодного водоснабжения КГУП «Камчатский водоканал» в Корякском сельском поселении Елизовского муниципального района на 2020-2023 годы в части утвержденных показателей объема реализации питьевой воды и необходимой валовой выручки предприятия и утвердить следующие показатели:

- объем питьевого водоснабжения на 2020 год – 165,016 тыс. куб. м.;
- НВВ на 2020 год – 6584,51 тыс. руб.;
- объем питьевого водоснабжения на 2021 год – 165,016 тыс. куб. м.;
- НВВ на 2021 год – 6593,47 тыс. руб.;
- объем питьевого водоснабжения на 2022 год – 165,016 тыс. куб. м.;
- НВВ на 2022 год – 6499,33 тыс. руб.;
- объем питьевого водоснабжения на 2023 год – 165,016 тыс. куб. м.;
- НВВ на 2023 год – 6801,04 тыс. руб.,

и соответственно внести изменения в части утвержденных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) КГУП «Камчатский водоканал» потребителям Корякского сельского поселения Елизовского муниципального района с календарной разбивкой в следующих размерах (без НДС):

- с 01 января 2020 года по 30 июня 2020 года - 39,43 руб. за 1 куб. метр (95,3% к декабрю 2019 года);
- с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года - 40,32 руб. за 1 куб. метр (97,4% к декабрю 2019 года);
- с 01 января 2021 года по 30 июня 2021 года - 39,44 руб. за 1 куб. метр (97,8% к декабрю 2020 года);
- с 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года - 40,42 руб. за 1 куб. метр (100,2% к декабрю 2020 года);
- с 01 января 2022 года по 30 июня 2022 года - 38,89 руб. за 1 куб. метр (96,2% к декабрю 2021 года);
- с 01 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года - 39,83 руб. за 1 куб. метр (98,5% к декабрю 2021 года);
- с 01 января 2023 года по 30 июня 2023 года - 39,83 руб. за 1 куб. метр (100,0% к декабрю 2022 года);
- с 01 июля 2023 года по 31 декабря 2023 года - 42,46 руб. за 1 куб. метр (106,6% к декабрю 2022 года).

#### ВОДООТВЕДЕНИЕ

## АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ ОБЪЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

*Объём водоотведения* - предложен специалистами предприятия при корректировке тарифа на 2020 год в объеме 127,83 тыс. куб. м.

По результатам проведенного анализа в соответствии с пунктом 4 Методических указаний исходя из фактического объема водоотведения за последний отчетный год (2018 год) и динамики за последние 3 года, информации о наличии (отсутствии) подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоотведения по данным предприятия (письмо от 18.10.2019 № 5307/03-02), отсутствием сведений прекращения водоотведения в отношении объектов потребителей и данных по объему водоотведения за отчетный период текущего года (9 месяцев 2019 года), экспертом объем водоотведения на 2020 год предлагается принять в размере 121,47 тыс. куб. м. (снижением 5% от фактических показателей 2018 года), в том числе по потребителям:

- население – 112,50 тыс. куб. м.;
- бюджетные потребители – 8,82 тыс. куб. м.;
- прочие потребители – 0,15 тыс. куб. м.

Анализ динамики изменения объема водоотведения по годам приведен в таблице 1.

Таблица 1 – Динамика фактического объема водоотведения потребителям с 2013 по 2018 годы

Наименование показателей	ед. изм.	Период					
		2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
Водоотведение							
Объем водоотведения	тыс. м3	141,91	133,27	129,90	130,99	112,444	127,863
Изменение объема (к предыдущему году)	тыс. м3		-8,64	-3,37	1,09	-18,55	15,42
Изменение объема (к предыдущему году)	%		-6,1	-2,5	0,8	-14,2	13,7

На 2021-2023 годы объем водоотведения потребителям принят в аналогичном объеме принятого на 2020 год - 121,47 тыс. куб. м. на каждый год.

## АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСХОДОВ ПО ОТДЕЛЬНЫМ СТАТЬЯМ ЗАТРАТ

### *Текущие расходы*



*Операционные расходы* - на 2020 год предложены предприятием в размере 10659,06 тыс. руб., рассчитаны от величины операционных расходов на 2019 год с применением ИПЦ 104,0%.

Экспертом операционные расходы скорректированы по формуле 8 пункта 45 Методических указаний от базового уровня операционных расходов (величина операционных расходов на первый год долгосрочного периода регулирования (2019 год)) и определены на 2020 год в сумме 10451,01 тыс. руб. На следующие регулируемые периоды в составе долгосрочного периода регулирования составят на 2021 год – 10729,32 тыс. руб., на 2022 год – 11046,91 тыс. руб., на 2023 год – 11373,89 тыс. руб.

Расходы по данной статье сформировались с учетом показателей, представленных в таблице 2.

Таблица 2 – Показатели для расчета операционных расходов на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования

№ п/п	Показатели для расчета операционных расходов	Ед. изм.	Второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования			
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) согласно Прогноза		1,03	1,037	1,04	1,04
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИЭР)	%	1	1	1	1
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)		-	-	-	-
4	Операционные расходы	тыс. руб.	10451,01	10729,32	11046,91	11373,89

*Расходы на электрическую энергию* - экспертом определены на 2020 год в сумме 921,82 тыс. руб. (предложение предприятия на 2020 год – 847,16 тыс. руб.).

Расходы на электрическую энергию на 2020 год скорректированы экспертом с учетом роста тарифа в регулируемом периоде, поставляемую потребителям Центрального энергоузла Камчатского края, без НДС: тариф с 01 января 2020 года – 4,75 руб/кВт.ч. (на уровне декабря 2019 года), с 01 июля 2020 года с изменением с июля на 3,0% согласно Прогноза.

Объем потребления электроэнергии определен экспертом на 2020 год в размере 191,315 тыс. кВт.ч. исходя из утвержденного в составе долгосрочных

параметров регулирования удельного расхода электроэнергии – 1,575 кВт.ч/куб.м. на объем водоотведения (121,47 тыс. куб.м.).

На следующие года долгосрочного периода регулирования расходы на электрическую энергию определены: на 2021 год в размере 949,47 тыс. руб., на 2022 год – 977,96 тыс. руб., на 2023 год – 1007,29 тыс. руб.

Затраты рассчитаны исходя из тарифов на электрическую энергию на 1-ое полугодие на уровне тарифа декабря предыдущего года, на 2-ое полугодие с изменением с июля на 3,0% согласно Прогноза.

Объемы электрической энергии определены исходя из утвержденного в составе долгосрочных параметров регулирования удельного расхода электроэнергии на соответствующий год на принятый объем водоотведения данного года.

*Неподконтрольные расходы* - предлагается принять на 2020 год в сумме 139,84 тыс. руб. Предложение предприятия – 347,29 тыс. руб. В составе статей затрат неподконтрольных расходов скорректированы:

- *расходы по защите объектов ВКХ от угроз техногенного, природного характера и террористических актов* - при отсутствии предложения предприятия экспертом затраты приняты без корректировки, на уровне утвержденных на 2020 год в сумме 1,68 тыс. руб.;

- *расходы, связанные с уплатой налогов и сборов*, экспертом предлагается принять на 2020 год в сумме 25,35 тыс. руб. (предложение предприятия – 215,83 тыс. руб.), в том числе:

- *налог на прибыль* – 6,44 тыс. руб. (отклонено от предложения предприятия 0,23 тыс. руб.), расчет произведен в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства от величины принятой нормативной прибыли на 2020 год;

- *налог на имущество* – предложение предприятия 17,62 тыс. руб. Экспертом, исходя из анализа расчета предприятия по данной статье затрат, налоговой декларации по налогу на имущество за 2018 год, налоговому расчету предприятия по авансовому платежу по налогу на имущество за 2019 год (9 месяцев 2019 года), с учетом установленных налоговых ставок согласно Закона Камчатского края от 22.11.2007 № 688 «О налоге на имущество организаций в Камчатском крае» (часть 2 статьи 3 определяла налоговую ставку в размере 1,7 процента для организаций в отношении объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса на 2018 год, соответственно с 2019 года – 2,2 процента), расходы определены в сумме 9,67 тыс. руб.;

- *транспортный налог* – определен в сумме 8,41 тыс. руб., общая сумма транспортного налога принята по предложению предприятия (увеличение планируемых расходов по отношению к фактическим затратам по уплате транспортного налога за 2018 год связано с увеличением количества автотранспорта), расходы распределены экспертом по территориям оказания услуг и регулируемым видам деятельности согласно Учетной политики предприятия;

- *плата за негативное воздействие на окружающую среду* – в результате анализа предоставленных предприятием документов, расчетов в обоснование затрат и исходя из требований пункта 45 Основ ценообразования, плата принята без корректировки, на уровне утвержденных расходов на 2020 год в сумме 0,13 тыс. руб. Отклонено от заявленных расходов предприятием по данной статье затрат 1,24 тыс. руб.;

- *прочие налоги и сборы* – предприятием по данной статье расходы заявлены в сумме 181,95 тыс. руб., экспертом приняты в размере 0,69 тыс. руб. Основами ценообразования и Методическими указаниями не предусмотрено включение в состав НВВ расходов на судебные издержки и государственную пошлину. Экспертом в сумме предложения предприятия учтены затраты по взиманию платы за проезд по федеральным трассам (система «Платон»);

- *расходы, связанные с уплатой арендной платы за землю*, предложение предприятия – 61,86 тыс. руб. на 2020 год, при отсутствии подтверждающих затраты документов (договоров аренды земельных участков), экспертом расходы отклонены;

- *резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации* - затраты по данной статье рассчитаны экспертом в соответствии с пунктом 26 Методических указаний исходя из размера 2% необходимой валовой выручки, относимой на население по фактическим объемам и тарифам за 2018 год в сумме 112,81 тыс. руб. (предложение предприятия 112,81 тыс. руб.).

В соответствии с постановлением администрации Корякского сельского поселения от 07.07.2014 № 106 КГУП «Камчатский водоканал» наделен статусом гарантирующей организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение на территории Корякского сельского поселения.

#### *Неподконтрольные расходы на долгосрочный период регулирования*

На период 2021-2023 годы неподконтрольные расходы предлагается принять на 2021 год в сумме 140,00 тыс. руб., на 2022 год – 140,02 тыс. руб., на 2023 год – 140,43 тыс. руб., в том числе по статьям затрат:

- *расходы по защите объектов ВКХ от угроз техногенного, природного характера и террористических актов* – приняты без корректировки, на уровне утвержденных на 2021- 2023 годы;

- *налог на прибыль* – расчет произведен в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства от величины принятой нормативной прибыли на соответствующий год и расходы определены в следующих размерах: на 2021 год – 6,61 тыс. руб.; на 2022 год - 7,05 тыс. руб.; на 2023 год – 7,26 тыс. руб.;

- *налог на имущество* – в сумме 9,67 тыс. руб., на каждый год данного периода регулирования;

- *плата за негативное воздействие на окружающую среду* – приняты без корректировки, на уровне утвержденных на 2021- 2023 годы;

- *транспортный налог* – расходы по данной статье затрат приняты в сумме 8,41 тыс. руб. на каждый год данного периода регулирования;

- *прочие налоги и сборы* – в сумме 0,69 тыс. руб., на каждый год данного периода регулирования;

- *резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации* – в сумме 112,81 тыс. руб., на каждый год.

#### *Амортизация*

В материалах тарифного предложения в обоснование пользования, владения (эксплуатации) имуществом в сфере централизованного водоотведения Корякского сельского поселения Елизовского муниципального района предприятием представлены распоряжения Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края о закреплении имущества на праве хозяйственного ведения.

Информация (документы, материалы), подтверждающие приобретение (строительство) имущества за счет собственных средств, КГУП «Камчатский водоканал» не предоставлена.

Исходя из вышеизложенного по статье затрат «Амортизационные отчисления» экспертом расходы приняты в сумме 0,00 тыс. руб. на 2020 год, аналогично на следующие регулируемые периоды 2021 – 2023 годы долгосрочного периода регулирования.

Предложение предприятия на 2020 год – 60,00 тыс. руб.

#### АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ ВЕЛИЧИНЫ ПРИБЫЛИ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ЭФФЕКТИВНОГО ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ РЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

На 2020 год нормативная прибыль принята в сумме 32,22 тыс. руб. на расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором предприятия, рассчитана исходя из утвержденных долгосрочных параметров регулирования (0,28%).

На 2021 – 2023 годы нормативная прибыль принята на расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором предприятия. Рассчитана исходя из утвержденного уровня нормативной прибыли в составе долгосрочных параметров регулирования на соответствующий год и определена в сумме 33,07 тыс. руб. на 2021 год, в сумме 35,26 тыс. руб. на 2022 год, в сумме 36,29 тыс. руб. на 2023 год.

В соответствии с п.91 Методических указаний (формула 33) экспертом определена величина корректировки необходимой валовой выручки с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от плановых значений, учтенных при установлении тарифов на 2018 год и определена в размере «минус» 2502,62 тыс. руб. (Таблица 3).

Таблица 3 - Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки по итогам 2018 года

№ п/п	Наименование показателя	Утверждено на 2018 год, тыс. руб.	Фактические показатели, признанные экономически обоснованными (за 2018 год), тыс. руб.
1.	НВВ	11676,43	9217,22
1.1	Операционные расходы	10181,13	10006,09
1.2	Неподконтрольные расходы	-1446,90	-1536,35
1.3	Расходы на электрическую энергию	1150,88	740,24
1.4	Амортизация	1741,39	0,00
1.5	Нормативная прибыль	49,94	7,24
1.6	Расчетная предпринимательская прибыль	0,00	0,00
1.7	Корректировка НВВ в целях сглаживания тарифа	-	-
1.8	Корректировка НВВ	-	-
2.	Товарная выручка*		11719,85
3.	Размер корректировки за 2018 год		-2502,62

\*определена исходя из объемов реализации 2018 года по данным статистической отчетности предприятия 1-канализация, 22-ЖКХ (сводная), реестров выставленных счетов потребителям и утвержденных тарифов на 2018 год

## РАСЧЕТ ЭКОНОМИЧЕСКИ ОБОСНОВАННЫХ РАСХОДОВ (НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ) И (ИЛИ) ЭКОНОМИЧЕСКИ НЕ ОБОСНОВАННЫХ ДОХОДОВ

В результате анализа предоставленных предприятием расчетов, обосновывающих материалов и отчетных данных за 2018 год (бухгалтерской, статистической отчетности, договоров (контрактов), оборотно-сальдовых ведомостей, карточек счетов и др.) экспертом определены:

- доход предприятия в сумме «минус» 43,41 тыс. руб. в связи с изменением фактического объема водоотведения от утвержденного планового объема реализации на 2018 год;

- экономически обоснованные расходы («+») и (или) экономически не обоснованные доходы («-») в разрезе статей затрат в сумме «минус» 2459,21 тыс. руб., в том числе:

- «Амортизация» - по данной статье предприятием заявлены расходы в сумме 388,06 тыс. руб. Исходя из отсутствия документов (материалов), подтверждающих приобретение (строительство) имущества за счет собственных средств, экспертом расходы отклонены. При утвержденных затратах в сумме 1741,39 тыс. руб., разница «минус» 1741,39 тыс. руб.;

- «Расходы по защите объектов ВКХ от угроз техногенного, природного характера и террористических актов» - предприятием затраты по данной статье заявлены в сумме 5,59 тыс. руб., отклонены в полном объеме, исходя из того, что данные расходы были учтены в операционных расходах предприятия на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годы;

- «Расходы на тепловую энергию» - фактические расходы предприятия по данной статье затрат заявлены в сумме 35,22 тыс. руб., при утвержденных плановых затратах 0,00 тыс. руб., разница 35,22 тыс. руб.;

- «Налог на прибыль» - фактические расходы предприятия по уплате налога на прибыль за 2018 год заявлены в сумме 0,00 тыс. руб., при утвержденных затратах в сумме 12,48 тыс. руб., разница «минус» 12,48 тыс. руб.;

- «Налог на имущество» - по данной статье затрат предприятием заявлены расходы в сумме 129,51 тыс. руб., в результате рассмотрения предоставленных предприятием документов, в том числе налоговой декларации по налогу на имущество организации за 2018 год, остаточной стоимости имущества объектов централизованного водоснабжения и водоотведения по территориям оказания услуг Елизовского муниципального района, расходы приняты в сумме 4,97 тыс. руб. При утвержденных затратах в сумме 5,95 тыс. руб., разница «минус» 0,98 тыс. руб.;

- «Плата за негативное воздействие на окружающую среду» - согласно декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду предприятия за 2018 год (в пределах установленных лимитов и (или) нормативов) в соответствии с требованиями пункта 45 Основ ценообразования фактические расходы предприятия по данной статье затрат составили 1,72 тыс. руб., при утвержденных на 2018 год 0,23 тыс. руб., разница 1,49 тыс. руб.;

- «Транспортный налог» - в соответствии с предоставленными обосновывающими документами (налоговой декларацией по транспортному налогу) фактические расходы составили 7,48 тыс. руб. при утвержденных на 2018 год 3,69 тыс. руб., разница 3,79 тыс. руб.;

- «Прочие налоги и сборы» - по данной статье затрат предприятием заявлены расходы в сумме 45,88 тыс. руб., в результате рассмотрения предоставленных документов расходы приняты в сумме 0,45 тыс. руб. (плата за проезд по федеральным дорогам). Основами ценообразования и Методическими указаниями не предусмотрено включение в состав НВВ расходов на судебные издержки и государственную пошлину. При утвержденных на 2018 год 8,00 тыс. руб., разница «минус» 7,55 тыс. руб.;

- «Лизинговые платежи» - предприятием затраты предъявлены к учету в сумме 146,54 тыс. руб., как понесенные расходы по оплате комиссионных вознаграждений Лизингодателям по заключенным договорам лизинга. Экспертом в соответствии с требованиями пункта 44 Основ ценообразования затраты отклонены в полном объеме. При отсутствии утвержденных плановых расходов, разница 0,00 тыс. руб.;

- «Аренда имущества» - по данной статье затрат предприятием расходы по 2018 году заявлены в сумме 666,41 тыс. руб. Экспертом в соответствии с требованиями пункта 44 Основ ценообразования, при отсутствии документов, подтверждающих амортизацию, налоги на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника передаваемого в аренду имущества, связанных с владением указанным имуществом, расходы отклонены в полном объеме. При отсутствии утвержденных плановых расходов, разница 0,00 тыс. руб.;

- «Аренда земельных участков» - фактические затраты предприятия по данной статье заявлены в сумме 14,72 тыс. руб. Исходя из отсутствия заключенных договоров аренды земельных участков объектов

централизованной системы холодного водоснабжения Корякского сельского поселения, затраты отклонены. При утвержденных плановых затратах в сумме 0,00 тыс. руб., разница 0,00 тыс. руб.;

- «Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации» - фактические расходы по списанию дебиторской задолженности, нереальной к взысканию, заявлены предприятием в сумме 0,00 тыс. руб. При утвержденных плановых затратах в сумме 108,94 тыс. руб., разница «минус» 108,94 тыс. руб.;

- «Операционные расходы» - исходя из требований пункта 95 Методических указаний величина операционных расходов, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных (формула 39), определена 2018 год в сумме 10006,09 тыс. руб. исходя из базовой величины операционных расходов на долгосрочный период регулирования 2016-2018 гг. с ИПЦ 2017/2016 – 103,7 и 2018/2017 – 102,9 и утвержденного индекса эффективности операционных расходов (по годам) в составе долгосрочных параметров регулирования. При плановой величине операционных расходов на 2018 год в сумме 10181,13 тыс. руб., разница «минус» 175,04 тыс. руб.;

- «Расходы на электрическую энергию» - в соответствии с предоставленными обосновывающими документами фактические расходы составили 740,24 тыс. руб., при утвержденных затратах в сумме 1150,88 тыс. руб., разница «минус» 410,63 тыс. руб.;

- «Нормативная прибыль» - затраты по данной статье заявлены предприятием в сумме 12,14 тыс. руб. Экспертом приняты в сумме 7,24 тыс. руб. (исключены расходы на проведение культурно-массовых, праздничных мероприятий и перечисления профкому). При утвержденных затратах по данной статье в сумме 49,94 тыс. руб., разница «минус» 42,70 тыс. руб.

## РАСЧЕТ НЕОБХОДИМОЙ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ И РАЗМЕРА ТАРИФА НА 2020-2023 ГОДЫ

В соответствии с п.74 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения при установлении тарифов с применением метода индексации необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя:

- а) текущие расходы;
- б) расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов;
- в) нормативную прибыль;
- г) расчетную предпринимательскую прибыль гарантирующей организации.

С учетом вышеизложенных предложений сформированы следующие показатели предприятия в сфере водоотведения в Корякском сельском поселении Елизовского муниципального района на 2020 год:

- объем водоотведения – 121,47 тыс. куб. м.;
- НВВ – 10902,21 тыс. руб.;
- среднегодовой тариф – 89,75 руб./куб. м.

В необходимой валовой выручке предприятия на 2020 год учтена величина корректировки необходимой валовой выручки в сумме «минус» 302,62 тыс. руб.,

также учтена величина корректировки необходимой валовой выручки в сумме «минус» 340,05 тыс. руб., отнесенная к учету предыдущих периодов регулирования.

На 2021 год сформированы следующие показатели предприятия в сфере водоотведения в Корякском сельском поселении Елизовского муниципального района:

- объем водоотведения – 121,47 тыс. куб. м.;
- НВВ – 10751,86 тыс. руб.;
- среднегодовой тариф – 88,51 руб./куб. м.

В необходимой валовой выручке предприятия на 2021 год учтена величина корректировки необходимой валовой выручки в сумме «минус» 1100,00 тыс. руб.

На 2022 год сформированы следующие показатели предприятия в сфере водоотведения в Корякском сельском поселении Елизовского муниципального района:

- объем водоотведения – 121,47 тыс. куб. м.;
- НВВ – 11100,14 тыс. руб.;
- среднегодовой тариф – 91,38 руб./куб. м.

В необходимой валовой выручке предприятия на 2022 год учтена величина корректировки необходимой валовой выручки в сумме «минус» 1100,00 тыс. руб.

На 2023 год сформированы следующие показатели предприятия в сфере водоотведения в Корякском сельском поселении Елизовского муниципального района:

- объем водоотведения – 121,47 тыс. куб. м.;
- НВВ – 12557,91 тыс. руб.;
- среднегодовой тариф – 103,38 руб./куб. м.

#### *Выводы*

Экспертом Службы учетом вышеизложенных предложений предлагается внести изменения в утвержденную производственную программу предприятия в сфере водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» в Корякском сельском поселении Елизовского муниципального района на 2020-2023 годы в части утвержденных показателей объема водоотведения и необходимой валовой выручки предприятия и утвердить следующие показатели:

- объем водоотведения на 2020 год – 121,47 тыс. куб. м.;
- объем водоотведения на 2021 год – 121,47 тыс. куб. м.;
- объем водоотведения на 2022 год – 121,47 тыс. куб. м.;
- объем водоотведения на 2023 год – 121,47 тыс. куб. м.;
- НВВ на 2020 год – 10902,21 тыс. руб.;
- НВВ на 2021 год – 10751,86 тыс. руб.;
- НВВ на 2022 год – 11100,14 тыс. руб.;
- НВВ на 2023 год – 12557,91 тыс. руб.

и соответственно внести изменения в части утвержденных тарифов на водоотведение КГУП «Камчатский водоканал» потребителям Корякского



сельского поселения Елизовского муниципального района с календарной разбивкой в следующих размерах (без НДС):

- с 01 января 2020 года по 30 июня 2020 года - 89,10 руб. за 1 куб. метр (90,1% к декабрю 2019 года);
- с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года - 90,46 руб. за 1 куб. метр (91,4% к декабрю 2019 года);
- с 01 января 2021 года по 30 июня 2021 года - 87,61 руб. за 1 куб. метр (96,8% к декабрю 2020 года);
- с 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года - 89,49 руб. за 1 куб. метр (98,9% к декабрю 2020 года);
- с 01 января 2022 года по 30 июня 2022 года - 89,49 руб. за 1 куб. метр (100,0% к декабрю 2021 года);
- с 01 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года - 93,44 руб. за 1 куб. метр (104,4% к декабрю 2021 года);
- с 01 января 2023 года по 30 июня 2023 года - 93,44 руб. за 1 куб. метр (100% к декабрю 2022 года);
- с 01 июля 2023 года по 31 декабря 2023 года - 114,18 руб. за 1 куб. метр (122,2% к декабрю 2022 года).

Также предлагается утвердить льготные тарифы на водоотведение КГУП «Камчатский водоканал» для населения и исполнителей коммунальных услуг для населения Корякского сельского поселения Елизовского муниципального района с календарной разбивкой в следующих размерах (с НДС):

- с 01 января 2020 года по 30 июня 2020 года – 60,00 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года – 60,00 руб. за 1 куб. метр.

**КГУП «Камчатский водоканал»** с проектом решения Службы ознакомлено в установленные законодательством сроки. С решением Службы предприятие согласилось не в полной мере и письмом от 13.12.2019 № 6580/03-02 (прилагается к протоколу) выразило несогласие с позицией Службы по отдельным статьям затрат. Данное несогласие было озвучено представителями предприятия, присутствующими на заседании Правления Службы.

#### **РЕШИЛИ:**

Внести в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 20.12.2018 № 460 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение КГУП «Камчатский водоканал» потребителям Корякского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2019-2023 годы» следующие изменения:

1) пункты 3-10 части 5 изложить в следующей редакции:

- «3) с 01 января 2020 года по 30 июня 2020 года - 39,43 руб. за 1 куб. метр;
- 4) с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года - 40,32 руб. за 1 куб. метр;
- 5) с 01 января 2021 года по 30 июня 2021 года - 39,44 руб. за 1 куб. метр;
- 6) с 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года - 40,42 руб. за 1 куб. метр;

- 7) с 01 января 2022 года по 30 июня 2022 года - 38,89 руб. за 1 куб. метр;
- 8) с 01 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года - 39,83 руб. за 1 куб. метр;
- 9) с 01 января 2023 года по 30 июня 2023 года - 39,83 руб. за 1 куб. метр;
- 10) с 01 июля 2023 года по 31 декабря 2023 года - 42,46 руб. за 1 куб.

метр.»;

2) пункты 3-10 части 6 изложить в следующей редакции:

- «3) с 01 января 2020 года по 30 июня 2020 года - 47,32 руб. за 1 куб. метр;
- 4) с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года - 48,38 руб. за 1 куб. метр;
- 5) с 01 января 2021 года по 30 июня 2021 года - 47,33 руб. за 1 куб. метр;
- 6) с 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года - 48,50 руб. за 1 куб. метр;
- 7) с 01 января 2022 года по 30 июня 2022 года - 46,67 руб. за 1 куб. метр;
- 8) с 01 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года - 47,80 руб. за 1 куб. метр;
- 9) с 01 января 2023 года по 30 июня 2023 года - 47,80 руб. за 1 куб. метр;
- 10) с 01 июля 2023 года по 31 декабря 2023 года - 50,95 руб. за 1 куб.

метр.»;

3) пункты 3-10 части 7 изложить в следующей редакции:

- «3) с 01 января 2020 года по 30 июня 2020 года - 89,10 руб. за 1 куб. метр;
- 4) с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года - 90,46 руб. за 1 куб. метр;
- 5) с 01 января 2021 года по 30 июня 2021 года - 87,61 руб. за 1 куб. метр;
- 6) с 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года - 89,49 руб. за 1 куб. метр;
- 7) с 01 января 2022 года по 30 июня 2022 года - 89,49 руб. за 1 куб. метр;
- 8) с 01 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года - 93,44 руб. за 1 куб. метр;
- 9) с 01 января 2023 года по 30 июня 2023 года - 93,44 руб. за 1 куб. метр;
- 10) с 01 июля 2023 года по 31 декабря 2023 года - 114,18 руб. за 1 куб.

метр.»;

4) пункты 3-10 части 8 изложить в следующей редакции:

- «3) с 01 января 2020 года по 30 июня 2020 года - 106,92 руб. за 1 куб. метр;
- 4) с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года - 108,55 руб. за 1 куб. метр;
- 5) с 01 января 2021 года по 30 июня 2021 года - 105,13 руб. за 1 куб. метр;
- 6) с 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года - 107,39 руб. за 1 куб. метр;
- 7) с 01 января 2022 года по 30 июня 2022 года - 107,39 руб. за 1 куб. метр;
- 8) с 01 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года - 112,13 руб. за 1 куб. метр;
- 9) с 01 января 2023 года по 30 июня 2023 года - 112,13 руб. за 1 куб. метр;
- 10) с 01 июля 2023 года по 31 декабря 2023 года - 137,02 руб. за 1 куб.

метр.»;

5) часть 9 дополнить пунктами 3 и 4 следующего содержания:

- «3) с 01 января 2020 года по 30 июня 2020 года – 60,00 руб. за 1 куб. метр;
- 4) с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года – 60,00 руб. за 1 куб. метр.»;
- б) разделы 2-5 приложения 1 изложить в следующей редакции:

## «Раздел 2. Планируемый объем подачи питьевого водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. изм.	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год

1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем реализации, в том числе по потребителям:	тыс. м <sup>3</sup>	153,97	165,016	165,016	165,016	165,016
1.1	- населению	тыс. м <sup>3</sup>	126,22	136,578	136,578	136,578	136,578
1.2	- бюджетным потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	7,39	8,623	8,623	8,623	8,623
1.3	- прочим потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	20,36	19,815	19,815	19,815	19,815

### Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации и мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Ожидаемый эффект	
				наименование показателя	тыс. руб./%
1	2	3	4	5	6
	Мероприятия				
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание объектов централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	2019 год	523,98	Обеспечение бесперебойной работы объектов водоснабжения, качественного предоставления услуг	
		2020 год	534,30		
		2021 год	548,53		
		2022 год	564,77		
		2023 год	581,48		
	Итого:		2753,06		

### Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере питьевого водоснабжения

№ п/п	Показатели	Год	тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Необходимая валовая выручка	2019	6275,97
2.	Необходимая валовая выручка	2020	6584,51
3.	Необходимая валовая выручка	2021	6593,47
4.	Необходимая валовая выручка	2022	6499,33
5.	Необходимая валовая выручка	2023	6801,04

### Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы в сфере питьевого водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Год	Срок выполнения мероприятий производственной программы (тыс. руб.)			
			1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал
1	2	3	4	5	6	7

1.	Ремонтные расходы объектов централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	2019	130,99	130,99	131,01	130,99
		2020	133,57	133,57	133,59	133,57
		2021	137,13	137,13	137,14	137,13
		2022	141,19	141,19	141,20	141,19
		2023	145,37	145,37	145,37	145,37

»;

7) разделы 2-5 приложения 3 изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. изм.	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем реализации, в том числе по потребителям:	тыс. м <sup>3</sup>	112,44	121,47	121,47	121,47	121,47
1.1	- населению	тыс. м <sup>3</sup>	103,85	112,50	112,50	112,50	112,50
1.2	- бюджетным потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	7,68	8,82	8,82	8,82	8,82
1.3	- прочим потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	0,91	0,15	0,15	0,15	0,15

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации и мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Ожидаемый эффект	
				наименование показателя	тыс. руб./%
1	2	3	4	5	6
	Мероприятия				
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание объектов централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	2019 год	180,70	Обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения, качественного предоставления услуг	
		2020 год	184,26		
		2021 год	189,17		
		2022 год	194,77		
		2023 год	200,53		
	Итого:		949,43		

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере водоотведения

№ п/п	Показатели	Год	тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Необходимая валовая выручка	2019	10814,18
2.	Необходимая валовая выручка	2020	10902,21
3.	Необходимая валовая выручка	2021	10751,86
4.	Необходимая валовая выручка	2022	11100,14
5.	Необходимая валовая выручка	2023	12557,91

**Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы в сфере водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Год	Срок выполнения мероприятий производственной программы (тыс. руб.)			
			1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Ремонтные расходы объектов централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	2019	45,17	45,17	45,19	45,17
		2020	46,06	46,06	46,08	46,06
		2021	47,29	47,29	47,30	47,29
		2022	48,69	48,69	48,70	48,69
		2023	50,13	50,13	50,14	50,13

».

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

**2. СЛУШАЛИ:**

О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 19.12.2017 № 820 «Об утверждении тарифов на водоотведение КГУП «Камчатский водоканал» потребителям Новоавачинского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2018-2020 годы»  
(Пригодская О.А.)

**Пригодская О.А.** – Экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании заявления КГУП «Камчатский водоканал» от 30.04.2019 № 2164/03-02 (рег. № 90/1731 от 30.04.2019), письма с направлением дополнительных документов (материалов) от 30.05.2019 № 2622/03-02 (рег. № 90/2078 от 30.05.2019) и приказа руководителя Службы от 30.05.2019 № 145 – ОД открыто дело по корректировке тарифов на водоотведение КГУП «Камчатский водоканал» для потребителей Новоавачинского сельского поселения Елизовского муниципального района, установленных на 2020 год и проведена экспертиза материалов тарифного предложения КГУП «Камчатский водоканал» с учетом дополнительных обосновывающих материалов (документов), расчетов статей затрат.

Корректировка необходимой валовой выручки предприятия и тарифов на водоотведение КГУП «Камчатский водоканал» для Новоавачинского сельского

поселения Елизовского муниципального района на 2020 год произведена в соответствии с требованиями Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406), Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), положениями Налогового Кодекса Российской Федерации, с учетом показателей прогноза социально - экономического развития Российской Федерации до 2024 года (базовый вариант) Минэкономразвития России (далее – Прогноз).

Корректировка необходимой валовой выручки осуществлялась в соответствии с формулой 32 пункта 90 главы VII Методических указаний.

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов от значений, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений, рассчитывался по формуле 33 пункта 91 главы VII Методических указаний с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения. При корректировке, согласно пункта 73 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 учтены следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, предоставленные предприятием, исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Ответственность за полноту и достоверность предоставленных показателей производственной программы, обосновывающих документов и расчетов, бухгалтерской и статистической отчетности несут уполномоченные лица КГУП «Камчатский водоканал».

Объектами централизованной системы водоотведения организация владеет на праве хозяйственного ведения.

КГУП «Камчатский водоканал» применяет общую систему налогообложения.

В соответствии с учетной политикой КГУП «Камчатский водоканал» на 2019 год, утвержденной приказом от 27.12.2018 № 374А, в бухгалтерском учете – учет расходов на производство группируются по статьям затрат и учитываются по видам деятельности, в порядке, предусмотренным ПБУ 10/99 «Расходы организации», утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.2000 № 33н. По месту возникновения затраты группируются по видам основной деятельности, по территории применения установленных тарифов на услуги ВКХ, в разрезе цехов, участков, структурных подразделений предприятия. Расходы основного производства учитываются на счете 20 «Основное производство». Общепроизводственные расходы учитываются на счете 25 «Общепроизводственные расходы» по подразделениям и распределяются в конце месяца пропорционально доходам от основного вида деятельности. Общехозяйственные расходы учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» по подразделениям и в целях постатейного распределения пропорционально доходам от основного вида деятельности, переносятся на балансовый счет 25 с созданием аналитики, соответствующей балансовому счету 26.

Проанализировав и обобщив показатели отчетности организации и дополнительные документы (материалы), эксперт Службы откорректировал расходы по видам и статьям затрат, объем водоотведения, тарифы на 2020 год в экономически обоснованном размере с учетом основных принципов регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения, применяя метод индексации.

#### АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ ОБЪЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

*Объем водоотведения* - предложен специалистами предприятия при корректировке тарифа на 2020 год в объеме 122,04 тыс. куб. м.

По результатам проведенного анализа в соответствии с пунктом 4 Методических указаний исходя из фактического объема водоотведения за последний отчетный год (2018 год) и динамики за последние 3 года, информации о наличии (отсутствии) подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоотведения по данным предприятия (письмо от 18.10.2019 № 5307/03-02), отсутствием сведений прекращения водоотведения в отношении объектов потребителей и данных по объему водоотведения за отчетный период текущего года (9 месяцев 2019 года), экспертом объем водоотведения на 2020 год предлагается принять в размере 119,43 тыс. куб. м., в том числе по потребителям:

- население – 114,75 тыс. куб. м.;
- бюджетные потребители – 2,10 тыс. куб. м.;
- прочие потребители – 2,58 тыс. куб. м.

Анализ динамики изменения объема водоотведения по годам приведен в таблице 1.

Таблица 1 – Динамика фактического объема водоотведения потребителям с 2014 по 2018 годы

Наименование показателей	ед. изм.	Период				
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
Водоотведение						
Объем водоотведения	тыс. м3	168,80	135,00	108,90	92,55	121,715
Изменение объема (к предыдущему году)	тыс. м3		-33,80	-26,10	-16,35	29,17
Изменение объема (к предыдущему году)	%		-20,0	-19,3	-15,0	31,5

## АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСХОДОВ ПО ОТДЕЛЬНЫМ СТАТЬЯМ ЗАТРАТ

### *Текущие расходы*

*Операционные расходы* - на 2020 год предложены предприятием в размере 2142,88 тыс. руб., рассчитаны от величины операционных расходов на 2019 год с применением ИПЦ 104,0%.

Экспертом операционные расходы скорректированы по формуле 8 пункта 45 Методических указаний от базового уровня операционных расходов (величина операционных расходов на первый год долгосрочного периода регулирования (2018 год)) и определены на 2020 год в сумме 2103,07 тыс. руб. Рассчитаны исходя из ИПЦ согласно Прогноза 2019/2018 – 104,7%, 2020/2019 – 103,0% и индекса эффективности операционных расходов 1% на каждый год в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования.

*Неподконтрольные расходы* - предлагается принять на 2020 год в сумме «минус» 103,29 тыс. руб. Предложение предприятия – «минус» 42,27 тыс. руб. В составе статей затрат неподконтрольных расходов скорректированы:

- *расходы, связанные с уплатой налогов и сборов*, экспертом предлагается принять на 2020 год в сумме 22,91 тыс. руб. (предложение предприятия – 42,96 тыс. руб.), в том числе:

- *налог на прибыль* – 0,56 тыс. руб., расчет произведен в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства от величины принятой нормативной прибыли на 2020 год;

- *налог на имущество* – экспертом, исходя из анализа расчета предприятия по данной статье затрат, налоговой декларации по налогу на имущество за 2018 год, налоговому расчету предприятия по авансовому платежу по налогу на имущество за 2019 год (9 месяцев 2019 года), с учетом установленных налоговых ставок согласно Закона Камчатского края от 22.11.2007 № 688 «О налоге на имущество организаций в Камчатском крае» (часть 2 статьи 3 определяла налоговую ставку в размере 1,7 процента для организаций в отношении объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса на 2018 год,



соответственно с 2019 года – 2,2 процента), расходы определены в сумме 20,66 тыс. руб.;

- *транспортный налог* – определен в сумме 1,57 тыс. руб., общая сумма транспортного налога принята по предложению предприятия (увеличение планируемых расходов по отношению к фактическим затратам по уплате транспортного налога за 2018 год связано с увеличением количества автотранспорта), расходы распределены экспертом по территориям оказания услуг и регулируемым видам деятельности согласно Учетной политики предприятия;

- *прочие налоги и сборы* – предприятием по данной статье расходы заявлены в сумме 34,00 тыс. руб., экспертом приняты в размере 0,13 тыс. руб. Основами ценообразования и Методическими указаниями не предусмотрено включение в состав НВВ расходов на судебные издержки и государственную пошлину. Экспертом в сумме предложения предприятия учтены затраты по взиманию платы за проезд по федеральным трассам (система «Платон»);

- *резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации* - на 2020 год затраты по данной статье рассчитаны экспертом в соответствии с пунктом 26 Методических указаний исходя из размера 2% необходимой валовой выручки, относимой на население по фактическим объемам и тарифам за 2018 год в сумме 27,03 тыс. руб. (предложение предприятия 27,03 тыс. руб.). В соответствии с постановлением администрации Новоавачинского сельского поселения от 24.10.2016 № 18 КГУП «Камчатский водоканал» наделен статусом гарантирующей организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение на территории Новоавачинского сельского поселения;

- *расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов и (или) недополученных доходов (+) либо экономически необоснованные доходы (-)* – по данной статье с предыдущего периода регулирования отнесены к учету средства в сумме «минус» 219,26 тыс. руб., экспертом к учету на 2020 год приняты в сумме «минус» 153,23 тыс. руб., к учету на 2021 год отнесены в сумме «минус» 66,03 тыс. руб.

#### *Амортизация*

В материалах тарифного предложения в обоснование пользования, владения (эксплуатации) имуществом в сфере централизованного водоотведения Новоавачинского сельского поселения Елизовского муниципального района предприятием представлены распоряжения Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края о закреплении имущества на праве хозяйственного ведения.

Информация (документы, материалы), подтверждающие приобретение (строительство) имущества за счет собственных средств, КГУП «Камчатский водоканал» не предоставлена.

На основании вышеизложенного Службой сумма амортизационных отчислений определена в сумме 0,00 тыс. руб. (предложение предприятия 52,00 тыс. руб.).

## АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ ВЕЛИЧИНЫ ПРИБЫЛИ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ЭФФЕКТИВНОГО ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ РЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Нормативная прибыль - на 2020 год принята в сумме 2,82 тыс. руб., рассчитана исходя из утвержденного уровня нормативной прибыли в составе долгосрочных параметров регулирования (0,141%) на расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором предприятия.

В соответствии с п.91 Методических указаний (формула 33) экспертом определена величина корректировки необходимой валовой выручки с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от плановых значений, учтенных при установлении тарифов на 2018 год и определена в размере 76,55 тыс. руб. (Таблица 2).

Таблица 2 - Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки по итогам 2018 года

№ п/п	Наименование показателя	Утверждено на 2018 год, тыс. руб.	Фактические показатели, признанные экономически обоснованными (за 2018 год), тыс. руб.
1.	<b>НВВ</b>	2045,08	2014,99
1.1	Операционные расходы	1989,75	1989,75
1.2	Неподконтрольные расходы	0,71	24,01
1.3	Расходы на электрическую энергию	0,00	0,00
1.4	Амортизация	51,80	0,00
1.5	Нормативная прибыль	2,82	1,23
1.6	Расчетная предпринимательская прибыль	0,00	0,00
1.7	Корректировка НВВ в целях сглаживания тарифа	-	-
1.8	Корректировка НВВ	-	-
2.	Товарная выручка*		1938,44
3.	<b>Размер корректировки за 2018 год</b>		<b>76,55</b>

\*определена исходя из объемов реализации 2018 года по данным статистической отчетности предприятия 1-канализация, 22-ЖКХ (сводная), реестров выставленных счетов потребителям и утвержденных тарифов на 2018 год

## РАСЧЕТ ЭКОНОМИЧЕСКИ ОБОСНОВАННЫХ РАСХОДОВ (НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ) И (ИЛИ) ЭКОНОМИЧЕСКИ НЕ ОБОСНОВАННЫХ ДОХОДОВ

В результате анализа предоставленных предприятием расчетов, обосновывающих материалов и отчетных данных за 2018 год (бухгалтерской, статистической отчетности, договоров (контрактов), оборотно-сальдовых ведомостей, карточек счетов и др.) экспертом определены:

- недополученный доход предприятия в сумме 106,64 тыс. руб. в связи с изменением фактического объема водоотведения от утвержденного планового объема реализации на 2018 год;

- экономически обоснованные расходы («+») и (или) экономически не обоснованные доходы («-») в разрезе статей затрат в сумме «минус» 30,09 тыс. руб., в том числе:

- «Амортизация» - по данной статье предприятием заявлены расходы в сумме 104,93 тыс. руб. Исходя из отсутствия документов (материалов), подтверждающих приобретение (строительство) имущества за счет собственных средств, экспертом расходы отклонены. При утвержденных затратах в сумме 51,80 тыс. руб., разница «минус» 51,80 тыс. руб.;

- «Расходы на тепловую энергию» - фактические расходы предприятия по данной статье затрат заявлены в сумме 5,51 тыс. руб., при утвержденных плановых затратах 0,00 тыс. руб., разница 5,51 тыс. руб.;

- «Налог на прибыль» - фактические расходы предприятия по уплате налога на прибыль за 2018 год заявлены в сумме 0,00 тыс. руб., при утвержденных затратах в сумме 0,71 тыс. руб., разница «минус» 0,71 тыс. руб.;

- «Налог на имущество» - по данной статье затрат предприятием заявлены расходы в сумме 20,04 тыс. руб., в результате рассмотрения предоставленных предприятием документов, в том числе налоговой декларации по налогу на имущество организации за 2018 год, остаточной стоимости имущества объектов централизованного водоснабжения и водоотведения по территориям оказания услуг Елизовского муниципального района, расходы приняты в сумме 17,27 тыс. руб. При утвержденных затратах в сумме 0,00 тыс. руб., разница 17,27 тыс. руб.;

- «Транспортный налог» - в соответствии с предоставленными обосновывающими документами (налоговой декларацией по транспортному налогу) фактические расходы составили 1,23 тыс. руб. при утвержденных на 2018 год 0,00 тыс. руб., разница 1,23 тыс. руб.;

- «Прочие налоги и сборы» - по данной статье затрат предприятием заявлены расходы в сумме 7,48 тыс. руб., в результате рассмотрения предоставленных документов расходы приняты в сумме 0,00 тыс. руб. Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ № 406 и Методическими указаниями не предусмотрено включение в состав НВВ расходов на судебные издержки и государственную пошлину. При утвержденных на 2018 год 0,00 тыс. руб., разница 0,00 тыс. руб.;

- «Аренда имущества» - по данной статье затрат предприятием расходы по 2018 году заявлены в сумме 51,30 тыс. руб. Экспертом в соответствии с требованиями пункта 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, при отсутствии документов, подтверждающих амортизацию, налоги на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника передаваемого в аренду имущества, связанных с владением указанным имуществом, расходы отклонены в полном объеме. При отсутствии утвержденных плановых расходов, разница 0,00 тыс. руб.;

- «Аренда земельных участков» - фактические затраты предприятия по данной статье заявлены в сумме 2,46 тыс. руб. Исходя из отсутствия заключенных договоров аренды земельных участков объектов централизованной системы водоотведения Новоавачинского сельского

поселения, затраты отклонены. При утвержденных плановых затратах в сумме 0,00 тыс. руб., разница 0,00 тыс. руб.;

- «*Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации*» - фактические расходы по списанию дебиторской задолженности, нереальной к взысканию, заявлены предприятием в сумме 0,00 тыс. руб. При утвержденных плановых затратах в сумме 0,00 тыс. руб., разница 0,00 тыс. руб.;

- «*Расходы на электрическую энергию*» - фактические расходы заявлены предприятием в сумме 8,52 тыс. руб. Экспертом отклонены, отсутствием утвержденного удельного расхода электрической энергии в составе долгосрочных параметров регулирования. При утвержденных затратах в сумме 0,00 тыс. руб., разница 0,00 тыс. руб.;

- «*Нормативная прибыль*» - затраты по данной статье заявлены предприятием в сумме 2,07 тыс. руб. Экспертом приняты в сумме 1,23 тыс. руб. (исключены расходы на проведение культурно-массовых, праздничных мероприятий и перечисления профкому). При утвержденных затратах по данной статье в сумме 2,82 тыс. руб., разница «минус» 1,59 тыс. руб.

#### РАСЧЕТ НЕОБХОДИМОЙ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ И РАЗМЕРА ТАРИФА НА 2020-2023 ГОДЫ

В соответствии с п.74 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения при установлении тарифов с применением метода индексации необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя:

- а) текущие расходы;
- б) расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов;
- в) нормативную прибыль;
- г) расчетную предпринимательскую прибыль гарантирующей организации.

С учетом вышеизложенных предложений сформированы следующие показатели предприятия в сфере водоотведения в Новоавачинском сельском поселении Елизовского муниципального района на 2020 год:

- объем водоотведения – 119,43 тыс. куб. м.;
- НВВ – 2079,15 тыс. руб.;
- среднегодовой тариф – 17,41 руб./куб. м.

В необходимой валовой выручке предприятия на 2020 год учтена величина корректировки необходимой валовой выручки в сумме 76,55 тыс. руб.

#### *Выводы*

Экспертом Службы учетом вышеизложенных предложений предлагается внести изменения в утвержденную производственную программу предприятия в сфере водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» в Новоавачинском сельском поселении Елизовского муниципального района на 2020 год в части утвержденных показателей объема водоотведения и необходимой валовой выручки предприятия и утвердить следующие показатели:

- объем водоотведения – 119,43 тыс. куб. м.;

- НВВ – 2079,15 тыс. руб.

и соответственно внести изменения в части утвержденных тарифов на водоотведение КГУП «Камчатский водоканал» потребителям в Новоавачинском сельском поселении Елизовского муниципального района с календарной разбивкой в следующих размерах (без НДС):

- с 01 января 2020 года по 30 июня 2020 года - 17,32 руб. за 1 куб. метр (100% к декабрю 2019 года);

- с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года - 17,51 руб. за 1 куб. метр (101,1% к декабрю 2019 года).

Также предлагается утвердить льготные тарифы на водоотведение КГУП «Камчатский водоканал» для населения и исполнителей коммунальных услуг для населения Новоавачинского сельского поселения Елизовского муниципального района с календарной разбивкой в следующих размерах (с НДС):

- с 01 января 2020 года по 30 июня 2020 года – 15,18 руб. за 1 куб. метр;

- с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года – 15,35 руб. за 1 куб. метр.

КГУП «Камчатский водоканал» с проектом решения Службы ознакомлено в установленные законодательством сроки. С решением Службы предприятие согласилось не в полной мере и письмом от 13.12.2019 № 6581/03-02 (прилагается к протоколу) выразило несогласие с позицией Службы по отдельным статьям затрат. Данное несогласие было озвучено представителями предприятия, присутствующими на заседании Правления Службы.

### **РЕШИЛИ:**

Внести в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 19.12.2017 № 820 «Об утверждении тарифов на водоотведение КГУП «Камчатский водоканал» потребителям Новоавачинского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2018-2020 годы» следующие изменения:

1) пункт 6 части 3 изложить в следующей редакции:

«6) с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года – 17,51 руб. за 1 куб. метр.»;

2) пункт 6 части 4 изложить в следующей редакции:

«6) с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года – 21,01 руб. за 1 куб.»;

3) часть 5 дополнить пунктами 5 и 6 следующего содержания:

«5) с 01 января 2020 года по 30 июня 2020 года – 15,18 руб. за 1 куб. метр;

6) с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года – 15,35 руб. за 1 куб. метр.»;

4) часть 6 изложить в следующей редакции:

«6. Компенсация выпадающих доходов КГУП «Камчатский водоканал» от разницы между экономически обоснованными тарифами и льготными тарифами на водоотведение населению и исполнителям коммунальных услуг для населения Новоавачинского сельского поселения Елизовского муниципального района производится за счет субсидий, предоставляемых предприятию из краевого бюджета, в соответствии с постановлением Правительства Камчатского

края от 17.01.2011 № 3-П «Об установлении расходных обязательств Камчатского края по предоставлению из краевого бюджета субсидий предприятиям коммунального комплекса в целях возмещения недополученных доходов в связи с оказанием потребителям коммунальных услуг по сниженным тарифам.»;

5) разделы 2-5 приложения 1 изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной программы	Единицы измерения	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6
1.	Объем реализации услуг, в том числе по потребителям:	тыс. м <sup>3</sup>	128,25	118,79	119,43
1.1	- населению	тыс. м <sup>3</sup>	122,62	86,10	114,75
1.2	- бюджетным потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	4,10	3,80	2,10
1.3	- прочим потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	1,53	28,89	2,58

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации и мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Ожидаемый эффект	
				наименование показателя	тыс. руб./%
1	2	3	4	5	6
	Мероприятия				
1.	Текущий и капитальный ремонт и техническое обслуживание объектов централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	2018 год	198,73	Обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения, качественного предоставления услуг	
2019 год		205,79			
2020 год		209,84			
	Итого:		614,36		

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере водоотведения

№ п/п	Показатели	Год	тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Необходимая валовая выручка	2018	2045,08
2.	Необходимая валовая выручка	2019	2012,37
3.	Необходимая валовая выручка	2020	2079,15

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы в сфере водоотведения

N п/п	Наименование мероприятия	Год	Срок выполнения мероприятий производственной программы (тыс. руб.)			
			1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Текущий и капитальный ремонт и техническое обслуживание объектов централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	2018	49,68	49,68	49,68	49,69
		2019	51,44	51,44	51,47	51,44
		2020	52,46	52,46	52,46	52,46

».

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

### **3. СЛУШАЛИ:**

О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 04.12.2018 № 315 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Светлячок» потребителям п. Лесной и п. Березняки Новолесновского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2019-2023 годы»

(Раздьяконова О.Ю.)

**Раздьяконова О.Ю.** – экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее - Служба) на основании приказа руководителя Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 20.06.2019 № 159-ОД и по инициативе Службы было открыто дело по корректировке тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Светлячок» потребителям п. Лесной и п. Березняки Новолесновского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2020-2023 годы.

Проверка выполнялась с учётом требований Федерального закона Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказа Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», основных параметров прогноза социально-экономического развития РФ на 2020 год и на плановый период 2021-2022 годов (далее – ПСЭР), положениями Налогового Кодекса Российской Федерации.

Ответственность за достоверность представленных показателей, обосновывающих документов и расчетов несут уполномоченные лица ООО «Светлячок». При проведении экспертизы во внимание принимались все представленные ООО «Светлячок» обосновывающие материалы и документы,

имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

ООО «Светлячок» применяет упрощенную систему налогообложения – доходы, уменьшенные на величину расходов.

На основании концессионного соглашения в отношении объектов коммунальной инфраструктуры холодного водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Новолесновского сельского поселения Елизовского муниципального района Камчатского края от 03.09.2018 года (далее – Концессионное соглашение), ООО «Светлячок» были переданы объекты коммунальной инфраструктуры водоснабжения, утверждены долгосрочные параметры регулирования, а также утвержден перечень мероприятий по реконструкции и модернизации переданных объектов. Долгосрочные тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение на 2019-2023 гг. установлены на основании значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, предусмотренных конкурсной документацией Концессионного соглашения.

Регулирование тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Светлячок» потребителям п. Лесной и п. Березняки Новолесновского сельского поселения Елизовского района на 2019-2023 годы произведено с применением метода индексации (на основе долгосрочных параметров регулирования).

Проанализировав и обобщив показатели отчетности ООО «Светлячок» и дополнительные материалы, эксперт Службы откорректировал расходы по видам и статьям затрат, объем полезного отпуска, тарифы на 2020 год в экономически обоснованном размере, необходимом для эффективного функционирования ООО «Светлячок» с учетом основных принципов регулирования цен (тарифов) в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, применяя при установлении тарифов метод индексации.

## **1. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСЧЕТА ОБЪЕМА ОТПУСКА**

**1.1. Отпуск воды из подземных источников водоснабжения.** По расчету специалистов организации, на основании планируемой производственной программы объемов полезного отпуска питьевой воды на 2019-2023 годы по п. Лесной и п. Березняки Новолесновского сельского поселения Елизовского района и по категориям потребителей, объем на питьевую воду (питьевое водоснабжение) предложен в размере 54,715 тыс. куб. метров.

Экспертом объем полезного отпуска воды на 2019 год принят 55,130 тыс. куб. метров. По потребителям объем реализации холодной воды установлен в размерах:

- население – 51,800 тыс. куб. м.;
- финансируемым за счёт бюджета – 1,400 тыс. куб. м.;
- прочие потребители – 1,930 тыс. куб. м.



**1.2. Для формирования тарифов на 2020 год** полезный отпуск принимается экспертом ниже уровня 2019 года на 0,8 % - в размере 54,715 тыс. куб. м

Объем полезного отпуска холодной воды принят экспертом на 2020 год на основании п.4 Методических указаний «исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод)». Объемы полезного отпуска холодной воды на 2020 год рассчитаны по формулам 1, 1.1 пункта 5 главы II Методических указаний от утвержденных на 2019 год. Темп изменения (снижения) потребления воды не должен превышать 5 % в год.

Анализ отпуска холодной воды был произведен на основании предоставленных данных статистической и внутренней отчетности предприятия за 2016-2018 годы – формы 22-ЖКХ и формы 1-водопровод. Объем воды, отпущенной абонентам, принят экспертом на 0,8% ниже уровня плана 2019 года, что составляет 54,715 тыс. куб. метров. Отпуск для населения и бюджетных потребителей принят к расчету на уровне плана 2019 года. Отпуск прочим потребителям принят к расчету на 22,3 % ниже уровня плана 2019 года. Потери воды в сети – 8,2 тыс. куб. метров (13% к объему поднятой воды и поданной в сеть – долгосрочный параметр регулирования).

**1.3. Для формирования тарифов на 2021-2023 годы** полезный отпуск принимается экспертом на уровне 2020 года в следующих размерах:

- на 2021 год – 54,715 тыс. куб. м;
- на 2022 год – 54,715 тыс. куб. м;
- на 2023 год – 54,715 тыс. куб. м.

## **2. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСХОДОВ ПО ОТДЕЛЬНЫМ СТАТЬЯМ РАСХОДОВ**

### **2.1 Операционные расходы**

**Базовый уровень операционных расходов**, в первый год очередного долгосрочного периода регулирования (**2019 год**) принят в сумме 1031,70 тыс. руб. (предложение организации – 1054,3 тыс. руб.).

В ходе экспертизы экспертом Службы внесены изменения в отдельные статьи затрат.

**Производственные расходы** по расчету предприятия на 2019 год – 657,521 тыс. руб., экспертом приняты в сумме 664,901 тыс. руб.

В ходе экспертизы экспертом Службы внесены изменения в отдельные статьи затрат:

- *расходы на оплату труда основного производственного персонала (ОПП)* на 2019 год включены в размере 357,066 тыс. рублей. Численность основного производственного персонала (ОПП) на 2019 год – 1 ед. Среднемесячная заработная плата, принятая для расчета тарифа на 2019 год, утверждена для производственного персонала – 29756 руб.;

- *отчисления на социальные нужды основного производственного персонала* приняты из расчета 30,2% от ФОТ или 107,834 тыс. руб. Расчёт произведён в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства: отчисления в пенсионный фонд (22%), ФСС (2,9%) и ФОМС (5,1%) составляют 30% от фонда оплаты труда (тарифы страховых взносов в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ), отчисления на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний - 0,2% (Федеральный закон от 24.07.1998 № 125-ФЗ, от 22.12.2005 №179-ФЗ);

- *прочие производственные расходы* экспертом приняты – 200,000 тыс. руб. Расчет расходов на осуществление производственного контроля качества воды произведен от фактических затрат за 2017 год организации с учетом ИЦП.

## **2.2 Ремонтные расходы, включая расходы на текущий и капитальный ремонт**

- *расходы на текущий ремонт объектов водоснабжения* включены в расчет тарифа в объеме 50,000 тыс. руб. (по предложению предприятия).

## **2.3 Административные расходы**

*Административные расходы* включены в расчет тарифа в объеме 316,799 тыс. руб.

- *расходы на оплату труда административного персонала (АУП)* на 2019 год включены в размере 108,909 тыс. рублей. Численность основного производственного персонала (ОПП) на 2019 год – 0,22 ед. Среднемесячная заработная плата, принятая для расчета тарифа на 2019 год, утверждена для производственного персонала – 41253 руб. Численность АУП рассчитана в соответствии с расчетом нормативной численности АУП согласно рекомендациям по нормированию труда работников ВКХ, утвержденных приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66;

- *отчисления на социальные нужды основного производственного персонала* приняты из расчета 30,2% от ФОТ или 32,890 тыс. руб. Расчёт произведён в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства: отчисления в пенсионный фонд (22%), ФСС (2,9%) и ФОМС (5,1%) составляют 30% от фонда оплаты труда (тарифы страховых взносов в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ), отчисления на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний - 0,2% (Федеральный закон от 24.07.1998 № 125-ФЗ, от 22.12.2005 №179-ФЗ);

- *прочие административные расходы* приняты в размере 175,000 тыс. руб.

**2.4. Операционные расходы на долгосрочный период регулирования** скорректированы по формуле 39 пункта 95 главы VII Методических указаний с учетом индексов потребительских цен согласно далее – ПСЭР, индекса эффективности операционных расходов и составят:

- *операционные расходы* на 2020 год – 1052,02 тыс. руб. - от утвержденных операционных расходов на 2019 год с учетом индекса потребительских цен на 2020/2019 – 103,0% (согласно ПСЭР), индекса эффективности операционных расходов в размере 0,99%.

- *операционные расходы* на 2021 год – 1080,04 тыс. руб. - от утвержденных операционных расходов на 2020 год с учетом индекса потребительских цен на 2021/2020 – 103,7% (согласно ПСЭР), индекса эффективности операционных расходов в размере 0,99%.

- *операционные расходы* на 2022 год – 1112,01 тыс. руб. - от утвержденных операционных расходов на 2021 год с учетом индекса потребительских цен на 2022/2021 – 104,0% (согласно ПСЭР), индекса эффективности операционных расходов в размере 0,99%.

- *операционные расходы* на 2023 год – 1144,92 тыс. руб. - от утвержденных операционных расходов на 2022 год с учетом индекса потребительских цен на 2023/2022 – 104,0% (согласно ПСЭР), индекса эффективности операционных расходов в размере 0,99%.

## **2.5 Расходы на электрическую энергию**

- *расходы на электроэнергию* на 2019 год приняты в размере – 286,005 тыс. руб. с учетом планируемого роста тарифа на электрическую энергию в регулируемом периоде, поставляемую потребителям Центрального энергоузла Камчатского края: тариф НН - с 1 января 2019 года – 4,629 руб./кВт-ч., с 1 июля 2019 года – 4,754 руб./кВт-ч. Затраты рассчитаны от удельного расхода электроэнергии от факта 2017 года.

Расходы на электроэнергию на 2019-2023 годы экспертом Службы приняты с учетом планируемого роста тарифа на электрическую энергию в регулируемом периоде. Объем потребления электроэнергии принят экспертом – 50,802 тыс. кВт-ч.

Расходы на электроэнергию на 2020 год приняты в размере 293,91 тыс. руб. Объем электроэнергии на 2020 год принят в размере 50,802 тыс. кВт-ч и рассчитан от планового удельного потребления электрической энергии организации в 2019 году – 0,81 кВт-ч/куб.м. Расходы на электроэнергию на 2020 год экспертом Службы рассчитаны с учетом планируемого роста базовых тарифов на электрическую энергию в регулируемом периоде, поставляемую потребителям Центрального энергоузла Камчатского края: тариф с 1 января 2020 года – 4,75 руб./кВт.ч., с 1 июля 2019 года – 4,893 руб./кВт.ч (без НДС) (рост с учетом индекса регулируемых цен (тарифов) на электроэнергию на 2020/2019 – 103,0 % (согласно ПСЭР). Удельный расход электроэнергии в 2020 году принят в размере 0,81 кВт-ч/куб.м.

Объем потребления электроэнергии на 2021 год принят в размере 50,802 тыс. кВт-ч и рассчитан, исходя из удельного расхода электроэнергии - по 0,81

кВт-ч на 1 куб. м. на каждый год долгосрочного периода регулирования. Затраты на покупную электрическую энергию на 2021 год приняты экспертом в сумме 302,73 тыс. руб. (с учетом индекса регулируемых цен (тарифов) на электроэнергию на 2021/2020 – 103,0% (согласно ПСЭР).

Объем потребления электроэнергии на 2022 год принят в размере 50,802 тыс. кВт-ч и рассчитан, исходя из удельного расхода электроэнергии - по 0,81 кВт-ч на 1 куб. м. на каждый год долгосрочного периода регулирования. Затраты на покупную электрическую энергию на 2022 год приняты экспертом в сумме 311,81 тыс. руб. (с учетом индекса регулируемых цен (тарифов) на электроэнергию на 2022/2021 – 103,0% (согласно ПСЭР).

Объем потребления электроэнергии на 2023 год принят в размере 50,802 тыс. кВт-ч и рассчитан, исходя из удельного расхода электроэнергии - по 0,81 кВт-ч на 1 куб. м. на каждый год долгосрочного периода регулирования. Затраты на покупную электрическую энергию на 2023 год приняты экспертом в сумме 321,17 тыс. руб. (с учетом индекса регулируемых цен (тарифов) на электроэнергию на 2023/2022 – 103,0% (согласно ПСЭР).

## **2.6 Неподконтрольные расходы**

*Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов* на 2019 год приняты в сумме «минус 119,890» тыс. руб.

- *земельный налог и арендная плата за землю* на 2019 год принят экспертом 16,480 тыс. руб. (решение об установлении и введении в действие на территории Новолесновского с/п земельного налога - 0,3%)

- *прочие налоги и сборы* – 16,600 тыс. руб.

- *выпадающие доходы* - «минус 152,970» тыс. руб.

### ***Неподконтрольные расходы на долгосрочный период регулирования***

- на 2020 год *неподконтрольные расходы* приняты в сумме 44,72 тыс. руб. сформировались следующим образом:

- *расходы на налоги и сборы* утверждены на 2020 год в размере 44,72 тыс. руб., в том числе:

а) *земельный налог и арендная плата за землю* на 2020 год принят экспертом 16,480 тыс. руб. (решение об установлении и введении в действие на территории Новолесновского с/п земельного налога - 0,3%)

б) *водный налог* принят в размере 11,14 тыс. руб. Расчет произведен в соответствии с величиной утвержденных законодательством ставок водного налога и рассчитан экспертом в соответствии с объемом поднятой воды, утвержденным на 2020 год. Подтверждение расходов за 2018 год – платежное поручение № 55 от 01.04.2019.

в) *прочие налоги и сборы* - на 2020 год в размере 17,10 тыс. руб. (налог по УСН) принят на основании расчета Службы – 1% от налогооблагаемой базы в соответствии п.6 ст. 346.18 НК РФ.

- на 2021 год *неподконтрольные расходы* приняты в сумме 46,64 тыс. руб.

- на 2022 год *неподконтрольные расходы* приняты в сумме 49,00 тыс. руб.

- на 2023 год *неподконтрольные расходы* приняты в сумме 51,65 тыс. руб.

## **2.7 Амортизация**

Расходы по данной статье приняты экспертом на 2019 год в размере 335,978 тыс. руб. (на основании расчета амортизационных отчислений организации).

- на 2021 год *амортизация* принята в сумме 324,27 тыс. руб.

- на 2022 год *амортизация* принята в сумме 324,27 тыс. руб.

- на 2023 год *амортизация* принята в сумме 324,27 тыс. руб.

## **3. РАСЧЕТ НЕОБХОДИМОЙ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ И РАЗМЕРА ТАРИФА**

В соответствии с п.74 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения при установлении тарифов с применением метода индексации необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя:

а) текущие расходы;

б) расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов;

в) нормативную прибыль;

г) расчетную предпринимательскую прибыль гарантирующей организации.

Таким образом, экспертом Службы сформированы следующие показатели производственной программы организации на долгосрочный период:

на 2019 год:

- объем отпуска воды – 55,130 тыс. куб. м.

- необходимая валовая выручка – 1533,792 тыс. руб.

на 2020 год:

- объем отпуска воды – 54,715 тыс. куб. м.

- необходимая валовая выручка – 1614,912 тыс. руб.

на 2021 год:

- объем отпуска воды – 54,715 тыс. куб. м.

- необходимая валовая выручка – 1718,570 тыс. руб.

на 2022 год:

- объем отпуска воды – 54,715 тыс. куб. м.

- необходимая валовая выручка – 1830,931 тыс. руб.

на 2023 год:

- объем отпуска воды – 54,715 тыс. куб. м.

- необходимая валовая выручка – 1955,009 тыс. руб.

## **4. СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ ДИНАМИКИ ИЗМЕНЕНИЯ НЕОБХОДИМОЙ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ, ОБЪЕМА УСЛУГ**

Экспертом Службы проведен сравнительный анализ динамики изменения необходимой валовой выручки, объема услуг в сфере водоснабжения по п. Лесной и п. Березняки Новолесновского сельского поселения Елизовского

района по отношению к предыдущим периодам регулирования (см. Таблица 1 и 2).

Таблица 1

№ п.п	Наименование	Утверждено РСТИЦ КК на 2018 год	Утверждено РСТИЦ КК на 2019 год	Темп роста 2019/2018, в %	Утверждено РСТИЦ КК на 2020 год	Темп роста 2020/2019, в %
1	НВВ (тыс. руб.)	1452,145	1533,792	105,62	1614,912	105,3
2	Объем водоснабжения (тыс. куб. м.)	54,715	55,130	100,75	54,715	99,248
3	Тариф на водоснабжение (руб. за 1 куб. метр) с 01 июля по 31 декабря регулируемого года	27,04	28,60	105,76	30,43	106,4

Продолжение таблицы 2

№ п.п	Наименование	Утверждено РСТИЦ КК на 2021 год	Темп роста 2021/2020, в %	Утверждено РСТИЦ КК на 2022 год	Темп роста 2022/2021, в %	Утверждено РСТИЦ КК на 2023 год	Темп роста 2023/2022, в %
1	НВВ (тыс. руб.)	1718,570	106,4	1830,931	106,5	1955,009	106,8
2	Объем водоснабжение (тыс. куб. м.)	54,715	100	54,715	100	54,715	100
3	Тариф на водоснабжение (руб. за 1 куб. метр) с 01 июля по 31 декабря регулируемого года	32,39	106,4	34,54	106,6	36,92	106,9

## Выводы

Эксперт Службы с учетом вышеизложенных предложений предлагает скорректировать на 2020-2023 годы для ООО «Светлячок» потребителям п. Лесной и п. Березняки Новолесновского сельского поселения Елизовского муниципального района следующие показатели:

1) тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Светлячок» (ООО «Светлячок» не является плательщиком НДС) с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01 января 2020 года по 30 июня 2020 года – 28,60 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года – 30,43 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 января 2021 года по 30 июня 2021 года – 30,43 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года – 32,39 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 января 2022 года по 30 июня 2022 года – 32,39 руб. за 1 куб. метр;

- с 01 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года – 34,54 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 января 2023 года по 30 июня 2023 года – 34,54 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 июля 2023 года по 31 декабря 2023 года – 36,92 руб. за 1 куб. метр.

2) перечень плановых мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации и мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Ожидаемый эффект	
				наименование показателя	тыс. руб./%
1	2	3	4	5	6
	Мероприятия				
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание объектов централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	2019 год	50,00	Обеспечение бесперебойной работы объектов водоснабжения, качественного предоставления услуг	
		2020 год	50,99		
		2021 год	52,34		
		2022 год	53,89		
		2023 год	55,49		
	Итого:		262,71		

3) объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере водоснабжения

N п/п	Показатели	Год	тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Необходимая валовая выручка	2019	1533,79
2.	Необходимая валовая выручка	2020	1614,91
3.	Необходимая валовая выручка	2021	1718,57
4.	Необходимая валовая выручка	2022	1830,93
5.	Необходимая валовая выручка	2023	1955,01

4) график реализации мероприятий производственной программы в сфере питьевого водоснабжения

N п/п	Наименование мероприятия	Год	Срок выполнения мероприятий производственной программы (тыс. руб.)			
			1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал
1	2	3	4	5	6	7
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание объектов централизованных систем водоснабжения либо	2019	12,50	12,50	12,50	12,50
		2020	12,75	12,75	12,75	12,74
		2021	13,09	13,09	13,09	13,07

	объектов, входящих в состав таких систем	2022	13,47	13,47	13,47	13,48
		2023	13,87	13,87	13,87	13,88

ООО «Светлячок» с проектом постановления Службы ознакомлено в установленные законом сроки, замечаний и возражений не имеют. Письмом (исх. от 11.12.2019 № 01-3/502, вх. от 11.12.2019 № 90/4609) выразило согласие на рассмотрение вопроса об утверждении тарифов без участия представителей общества.

### РЕШИЛИ:

Внести в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 04.12.2018 № 315 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Светлячок» потребителям п. Лесной и п. Березняки Новолесновского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2019-2023 годы» следующие изменения:

- 1) пункты 3-10 части 3 изложить в следующей редакции:
  - «3) с 01 января 2020 года по 30 июня 2020 года - 28,60 руб. за 1 куб. метр;
  - 4) с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года – 30,43 руб. за 1 куб. метр;
  - 5) с 01 января 2021 года по 30 июня 2021 года – 30,43 руб. за 1 куб. метр;
  - 6) с 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года – 32,39 руб. за 1 куб. метр;
  - 7) с 01 января 2022 года по 30 июня 2022 года – 32,39 руб. за 1 куб. метр;
  - 8) с 01 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года – 34,54 руб. за 1 куб. метр;
  - 9) с 01 января 2023 года по 30 июня 2023 года – 34,54 руб. за 1 куб. метр;
  - 10) с 01 июля 2023 года по 31 декабря 2023 года – 36,92 руб. за 1 куб. метр.»;
- 2) разделы 3 - 5 приложения 1 изложить в следующей редакции:

«Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации и мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Ожидаемый эффект	
				наименование показателя	тыс. руб./%
1	2	3	4	5	6
	Мероприятия				
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание объектов централизованных	2019 год	50,00	Обеспечение бесперебойной работы объектов водоснабжения,	
		2020 год	50,99		
		2021 год	52,34		
		2022 год	53,89		



систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	2023 год	55,49	качественного предоставления услуг	
Итого:		262,71		

**Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере питьевого водоснабжения**

N п/п	Показатели	Год	тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Необходимая валовая выручка	2019	1533,79
2.	Необходимая валовая выручка	2020	1614,91
3.	Необходимая валовая выручка	2021	1718,57
4.	Необходимая валовая выручка	2022	1830,93
5.	Необходимая валовая выручка	2023	1955,01

**Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы в сфере питьевого водоснабжения**

N п/п	Наименование мероприятия	Год	Срок выполнения мероприятий производственной программы (тыс. руб.)			
			1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание объектов централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	2019	12,50	12,50	12,50	12,50
		2020	12,75	12,75	12,75	12,74
		2021	13,09	13,09	13,09	13,07
		2022	13,47	13,47	13,47	13,48
		2023	13,87	13,87	13,87	13,88

».

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

**4. СЛУШАЛИ:**

О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 16.11.2017 № 642 «Об утверждении тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов МУП «Бытсервис» для потребителей Эссовского и Анавгайского сельских поселений Быстринского муниципального района на 2018 - 2020 годы»

(Яковлева Т.В.)

**Яковлева Т.В.** – экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее - Служба) в целях уточнения объемов реализации услуг

МУП «Бытсервис» на 2020 год предлагает внести в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 16.11.2017 № 642 «Об утверждении тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов МУП «Бытсервис» для потребителей Эссовского и Анавгайского сельских поселений Быстринского муниципального района на 2018 - 2020 годы» следующие изменения:

1) раздел 2 приложения 1 изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Планируемый объем захоронения твердых коммунальных отходов

N п/п	Показатели производственной программы	Единицы измерения	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6
1.	Объем* реализации услуг, в том числе по классам опасности:	тыс. м <sup>3</sup>	4,857	4,857	7,499
1.1	IV класса опасности	тыс. м <sup>3</sup>	4,808	4,808	6,367
1.2	V класса опасности	тыс. м <sup>3</sup>	0,049	0,049	1,132

\*в неуплотненном состоянии

».

МУП «Бытсервис» с проектом постановления ознакомлено в установленные законом сроки, замечаний и возражений не имеет. Представлено согласие о рассмотрении вопроса на Правлении Службы в отсутствие представителей предприятия (исх. от 13.12.2019 № 85, вх. от 13.12.2019 № 90/4876).

### РЕШИЛИ:

Внести в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 16.11.2017 № 642 «Об утверждении тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов МУП «Бытсервис» для потребителей Эссовского и Анавгайского сельских поселений Быстринского муниципального района на 2018 - 2020 годы» следующие изменения:

1) раздел 2 приложения 1 изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Планируемый объем захоронения твердых коммунальных отходов

N п/п	Показатели производственной программы	Единицы измерения	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6
1.	Объем* реализации услуг, в том числе по классам опасности:	тыс. м <sup>3</sup>	4,857	4,857	7,499
1.1	IV класса опасности	тыс. м <sup>3</sup>	4,808	4,808	6,367
1.2	V класса опасности	тыс. м <sup>3</sup>	0,049	0,049	1,132

\*в неуплотненном состоянии

».

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

#### **5. СЛУШАЛИ:**

О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 23.10.2019 №199 «Об утверждении тарифов на транспортировку питьевой воды (питьевого водоснабжения) и сточных вод ООО «PCO «Силуэт» потребителям Елизовского городского поселения на 2019 год»  
(Затюра О.Б.)

**Затюра О.Б.** – в целях устранения допущенной технической ошибки, предлагаю внести в приложение 2 постановления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 23.10.2019 №199 «Об утверждении тарифов на транспортировку питьевой воды (питьевого водоснабжения) и сточных вод ООО «PCO «Силуэт» потребителям Елизовского городского поселения на 2019 год» заменить «Раздел 5» словами «Раздел 3».

#### **РЕШИЛИ:**

Внести в приложение 2 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 23.10.2019 № 199 «Об утверждении тарифов на транспортировку питьевой воды (питьевого водоснабжения) и сточных вод ООО «PCO «Силуэт» потребителям Елизовского городского поселения на 2019 год» изменение, заменив слова «Раздел 5.» словами «Раздел 3.».

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

#### **6. СЛУШАЛИ:**

О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 10.10.2019 №195 «О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 30.11.2017 № 699 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение рыболовецкой артели «колхоз Красный труженик» потребителям Запорожского сельского поселения Усть-Большерецкого района, на 2018-2022 годы»  
(Затюра О.Б.)

**Затюра О.Б.** – в целях устранения допущенной технической ошибки, предлагаю внести в часть 1 постановления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 10.10.2019 №195 «О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 30.11.2017 №699 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение рыболовецкой артели «колхоз Красный труженик» потребителям Запорожского сельского поселения Усть-

Большерецкого района, на 2018-2022 годы»» заменить дату «30.11.2018» на «30.11.2017».

### **РЕШИЛИ:**

Внести в часть 1 постановления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 10.10.2019 №195 «О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 30.11.2017 №699 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение рыболовецкой артели «колхоз Красный труженик» потребителям Запорожского сельского поселения Усть-Большерецкого района, на 2018-2022 годы»» изменение, заменив цифры «30.11.2018» цифрами «30.11.2017».

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

### **7. СЛУШАЛИ:**

Об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» комплекса многоквартирных домов в жилом районе Приморский, микрорайон «Северный-2» г. Вилючинск, Камчатский край в индивидуальном порядке  
(Стрельцова А.В.)

**Стрельцова А.В.** - Экспертами Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании заявления АО «Камчатэнергосервис» от 25.11.2019 № 07-2010 (вх. от 26.11.2019 № 90/4372) приказом руководителя Службы от 29.11.2019 № 296-ОД открыто дело по утверждению размера платы за подключение (технологическое подключение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» комплекса многоквартирных домов в жилом районе Приморский, микрорайон «Северный-2» г. Вилючинск, Камчатский край в индивидуальном порядке.

Экспертиза производилась в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (Закон о теплоснабжении), постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «Об основах ценообразования в сфере теплоснабжения» (Основы ценообразования), постановлениями Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов правительства российской федерации» (Правила подключения), приказами Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (Методические указания), от 07.06.2013 №163 «Об утверждении регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» и основными принципами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения.

Согласно пункту 39.6 Основ ценообразования АО «Камчатэнергосервис»

к заявлению об установлении платы за подключение прилагает документы и материалы:

а) копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности, иное законное право в отношении недвижимых объектов (земельного участка) – постановление Администрации Вилючинского городского округа от 19.11.2019 № 1116 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка АО «Камчатэнергосервис»;

б) расчет расходов, включаемых в состав платы за подключение (локальный сметный расчет, с указанием применяемых индексов, норм и нормативов расчета);

в) копии документов, подтверждающих плановую на очередной период регулирования суммарную подключаемую тепловую нагрузку объектов заявителей (согласно техническим условиям (ТУ) от 01.04.2019 № б/н расчетная тепловая нагрузка в точке подключения составляет 2,315178 Гкал/час, в том числе к системе т/с - 0,756702 Гкал/час, к системе ГВС – 1,558476 Гкал/час);

г) расчет платы за подключение;

е) копия документа о назначении лица, имеющего право действовать от имени организации без доверенности.

Согласно ТУ от 01.04.2019 № б/н выданных АО «Камчатэнергосервис» по заявлению от 27.03.2019 № 943 КГКУ «Служба заказчика Министерства строительства Камчатского края» технологическое присоединение (подключение) к системе теплоснабжения объекта «Комплекс многоквартирных домов в жилом районе Приморский, микрорайон «Северный-2» г.Вилючинск, Камчатский край» (далее – Объект) возможно от проектируемой автономной блочно – модульной электрической котельной.

Для подключения объекта к системе теплоснабжения необходимо:

- запроектировать и выполнить строительство объекта капитального строительства - автономной блочно - модульной электрической котельной мощностью 3400 кВт со строительством бака-аккумулятора ХВС объемом на 200 м<sup>3</sup>;

- предусмотреть технологическое присоединение проектируемой котельной к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также строительство данных инженерных коммуникаций от котельной до границы земельного участка;

- запроектировать и выполнить строительство сетей теплоснабжения от здания котельной до границ земельных участков МКД в бесканальном исполнении стальными трубопроводами диаметром 219 мм в изоляции из пенополиуретана (ППУ) с изоляцией стыков скорлупами при номинальном давлении 1,6 Мпа. Длина участка тепловой сети 0,76 км в однотрубном исполнении;

- запроектировать и выполнить строительство сетей ГВС от здания котельной до границ земельных участков МКД в бесканальном исполнении стальными трубопроводами диаметром 159 мм в изоляции из пенополиуретана (ППУ) с изоляцией стыков скорлупами при номинальном давлении 1,6 Мпа. Длина участка сети ГВС 0,76 км в однотрубном исполнении;

- выполнить строительство тепловых камер ТК№1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 с установкой фланцевой запорной арматуры соответствующих диаметров и люков типа «Т».

Руководствуясь пунктом 16 Правил подключения при отсутствии технической возможности подключения исполнитель - АО «Камчатэнергосервис» направил заявителю - КГКУ «Служба заказчика Министерства строительства Камчатского края» письмо от 05.12.2018 № 06-2244 с предложением выбрать один из следующих вариантов подключения:

- подключение будет осуществлено за плату, установленную в индивидуальном порядке, без внесения изменений в инвестиционную программу исполнителя и с последующим внесением соответствующих изменений в схему теплоснабжения в установленном порядке;

- подключение будет осуществлено после внесения необходимых изменений в инвестиционную программу исполнителя и в соответствующую схему теплоснабжения.

Заявитель - КГКУ «Служба заказчика Министерства строительства Камчатского края» письмом от 13.12.2018 № 3255 сообщил о выборе первого варианта (подключение будет осуществлено за плату, установленную в индивидуальном порядке, без внесения изменений в инвестиционную программу исполнителя и с последующим внесением соответствующих изменений в схему теплоснабжения в установленном порядке) при подключении Объекта к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис».

Руководствуясь пунктом 16 Правил подключения Администрация Вилючинского городского округа постановлением от 18.11.2019 № 1115 «Об актуализации схемы теплоснабжения Вилючинского городского округа на период до 31.12.2020» приняла решение о включении мероприятия по подключению Объекта к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» в схему теплоснабжения ВГО.

Таким образом, согласно представленным АО «Камчатэнергосервис» документам и материалам, отсутствует техническая возможность подключения по причине отсутствия резерва пропускной способности существующих тепловых сетей и отсутствие резерва тепловой мощности существующих источников тепловой энергии АО «Камчатэнергосервис» в жилом районе Приморский, микрорайон «Северный-2» г. Вилючинск, Камчатский край.

Согласно пункту 9 статьи 14 Закона о теплоснабжении, плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения в случае отсутствия технической возможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения для каждого потребителя, в том числе застройщика, устанавливается в индивидуальном порядке.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные АО «Камчатэнергосервис» (далее – ТСО), исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью

генерального директора АО «Камчатэнергосервис» Тихоновича В.В.

Проверка сметных расчетов стоимости строительства проводилась в соответствии с Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации. МДС 81-35.2004 (утв. постановлением Госстроя РФ от 5 марта 2004 г. N 15/1), справочником базовых цен на проектные работы в строительстве СБЦП 81-2001-04 «Коммунальные инженерные сети и сооружения», Справочником базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания (утв. Постановлением Госстроя РФ от 23.12.2003 № 213), приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2009 № 620 «Об утверждении методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве».

Локальные сметные расчеты составлены на основании ведомостей объемов работ с использованием федеральной сметно-нормативной базы ФЕР-2001 г. утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2016 г. N 1039/пр.

Для перевода сметной стоимости в текущие цены принят индекс изменения сметной стоимости 3 квартала 2019 на основании писем Минстроя России: №37341-ДВ/09 от 04.10.2019; №38021-ЮГ/09 от 09.10.2019 – СМР - 11,72; ПИР – 4,21, оборудование – 4,03.

#### **Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности)**

В соответствии с требованиями пункта 169 Методических указаний, расходы, включенные в плату за подключение, подлежат отдельному учету со стороны АО «Камчатэнергосервис» и не учитываются в необходимой валовой выручке данной организации по иным регулируемым видам деятельности.

Согласно пункту 172 Методических указаний, плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности подключения, определяется в индивидуальном порядке в соответствии с приложением 7.8.

**1. Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей** (*приложение 7.1 к настоящему экспертному заключению*).

Расходы на проведение мероприятий по подключению Объект, всего заявлено предприятием АО «Камчатэнергосервис» 62 тыс.руб.

Принято Службой 60,83 тыс.руб.

Отклонено от предложения предприятия АО «Камчатэнергосервис» 1,57 тыс.руб., в том числе:

**1.1 Расходы на сырье и материалы** - заявлено 0 тыс.руб.

Принято Службой 0 тыс.руб.

Отклонено от предложения предприятия АО «Камчатэнергосервис» 0 тыс.руб. как экономически необоснованные расходы.

У ТСО в соответствии с требованиями Закона о теплоснабжении присутствует ведение отдельного учета, что подтверждается включением регулируемого вида деятельности в сфере теплоснабжения в учетной политике предприятия, утвержденной Приказом АО «Камчатэнергосервис» № 181-Пр от 19.10.2017 «О внесении изменений в учетную политику для целей бухгалтерского учета АО «Камчатэнергосервис».

Кроме того, в составе представленных материалов на установление платы за подключение Объекта, отсутствуют материалы, обосновывающие расчет данных расходов, соответствующих пунктам 28 и 29 Основ ценообразования.

**1.2 Расходы на оплату труда** - заявлено 48 тыс.руб.

Принято Службой 47 тыс.руб.

Отклонено от предложения предприятия АО «Камчатэнергосервис» 1 тыс.руб. как экономически необоснованные расходы.

У ТСО в соответствии с требованиями Закона о теплоснабжении присутствует ведение отдельного учета, что подтверждается включением регулируемого вида деятельности в сфере теплоснабжения в учетной политике предприятия, утвержденной Приказом АО «Камчатэнергосервис» № 181-Пр от 19.10.2017 «О внесении изменений в учетную политику для целей бухгалтерского учета АО «Камчатэнергосервис».

Предприятием заявлено 0,03 чел., необходимого для организации подключения, Эксперты Службы предлагают принять в расчёт на 2019 год численность – 0,03 чел.

Из заявленных АО «Камчатэнергосервис» сотрудников, принимающих участие в подключении: Главный инженер, Начальник ПТС, Специалист 1-й категории ПТО.

Служба предлагает для непосредственно расчета расходов на фонд оплаты труда по виду деятельности «Плата за подключение (технологическое подключение) к сетям теплоснабжения» специалистов: Главный инженер, Начальник ПТС, Специалист 1-й категории ПТО.

Тарифная ставка рабочего первого разряда принята в размере 10 303 руб., на уровне предложения ТСО.

Среднемесячная оплата труда на 1 работника в 2019 году определена в размере 131 698 руб. (предложение ТСО 135 093 руб.) с учетом применения среднего тарифного коэффициента, соответствующего ступени по оплате труда, исходя из представленной выписки из штатного расписания, процента премирования в размере 40% согласно представленного коллективного договора и принятых к учету специалистов: Главный инженер, Начальник ПТС, Специалист 1-й категории ПТО.

Расчет фонда оплаты труда представлен в таблице 2.

Таблица 2 – Расчет фонда оплаты труда специалистов, занятых подготовкой мероприятий по подключению к сетям теплоснабжения

Исполнитель работ	тарифный коэффициент	заработная плата в месяц	количество человек	фонд оплаты труда	оклад	премия,руб.	премия,%	ФОТ с премией	средняя заработная плата
Главный инженер	16,22	167125,4	1	167125	64279	25711,6	40%	233975,6	233975,6
Начальник ПТС	12,17	125366,8	1	125367	48218	19287,2	40%	175513,5	175513,5
Специалист	6,60	67982,2	4	271929	26147	10458,8	40%	95175,08	380700,3



1-й категории ПТО										
Итого	12,22	94070,17	6	564421	9242,9333	55457,6		504664,2	790189,4	131698,2

Расчет необходимой численности специалистов представлен в таблице 3.

Таблица 3 - Расчет необходимой численности специалистов для подготовки мероприятий по подключению к сетям теплоснабжения

Исполнитель работ	Трудозатраты всего	Год. фонд рабочего времени	Кол-во специалистов
1	2	3	4=2/3
Главный инженер	16	1 970	0,008
Начальник ПТС	28	1 772	0,016
Специалист 1-й категории ПТО	10	1 772	0,006
<b>Итого</b>	<b>54</b>		<b>0,030</b>

#### 1.2.1 Льготный проезд к месту отдыха не заявлен ТСО.

Принято Службой 0 тыс.руб.

Отклонено от предложения предприятия 0 тыс.руб. как экономически необоснованные расходы, исходя из отсутствия материалов и документов, подтверждающих необходимость включения данных расходов в соответствии с пунктами 28 и 29 Основ ценообразования.

#### 1.2.2 Выплаты социального характера не заявлен ТСО.

Принято Службой 0 тыс.руб.

Отклонено от предложения предприятия 0 тыс.руб. как экономически необоснованные расходы, исходя из отсутствия материалов и документов, подтверждающих необходимость включения данных расходов в соответствии с пунктами 28 и 29 Основ ценообразования.

#### 1.3 Расходы на отчисления на социальные нужды - заявлено 14 тыс.руб.

Принято Службой 14 тыс.руб.

Основание учета расходов по данной статье: постановление Правительства Российской Федерации от 6 ноября 2019 № 1407 «О предельной величине базы для исчисления страховых взносов на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством и на обязательное пенсионное страхование с 1 января 2020 г.».

Расходы сформированы исходя из применения процента отчислений по указанному выше постановлению в размере 30,2% к сформированному фонду оплаты труда, представленного к расчету в пункте 1.2 к настоящему экспертному заключению.

Отклонено от предложения предприятия АО «Камчатэнергосервис» 0 тыс.руб. как экономически необоснованные расходы.

#### 1.4 Расходы на прочие расходы - заявлено 0 тыс.руб.

Принято Службой 0 тыс.руб.

Отклонено от предложения предприятия АО «Камчатэнергосервис» 0 тыс.руб. как экономически необоснованные расходы.

#### 1.5 Внебюджетные расходы - заявлено 0 тыс.руб.

Принято Службой 0 тыс.руб.

Отклонено от предложения предприятия АО «Камчатэнергосервис» 0 тыс.руб. как экономически необоснованные расходы.

1.6 **Расходы, не учитываемые в целях налогообложения-** заявлено 0 тыс.руб.

Принято Службой 0 тыс.руб.

Отклонено от предложения предприятия АО «Камчатэнергосервис» 0 тыс.руб. как экономически необоснованные расходы.

**Суммарная подключаемая тепловая нагрузка Объекта** (строка 3 Приложения 7.1. к настоящему экспертному заключению):

Исходя из представленных документов и материалов ТСО планируемая подключаемая величина нагрузки объекта «Комплекс многоквартирных домов в жилом районе Приморский, микрорайон «Северный-2» г.Вилючинск, Камчатский край» составит 2,315178 Гкал/ч, в том числе к системе т/с - 0,756702 Гкал/час, к системе ГВС – 1,558476 Гкал/час

Итого общая подключаемая величина нагрузки Объекта составит – 2,315178 Гкал/ч.

Заявлено предприятием АО «Камчатэнергосервис» - 2,315178 Гкал/ч.

Отклонено по суммарной подключаемой тепловой нагрузке объектов заявителей – 0,0 Гкал/ч, как экономически необоснованные расходы.

Необходимо отметить, что подключение объектов заявителя будет осуществлено в точках подключения, располагающихся на границах земельных участков, выделенных под строительство вышеуказанных объектов.

Согласно пункту 172 Методических указаний плата за подключение Объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности подключения, определяется в индивидуальном порядке в соответствии с приложением 7.8 по формуле (125):

$$\Pi_k^{III} = \Pi_1 \times R_k^{\text{подключ.}} + \Pi_2 + \Pi_3 + N \times R_k^{\text{подключ.}} \quad (\text{тыс. руб.}), (125)$$

где:

$\Pi_1$  - расходы на проведение мероприятий по подключению Объекта заявителя, определенные по формуле (118), тыс. руб./Гкал/ч;

$R_k^{\text{подключ.}}$  - подключаемая тепловая нагрузка Объекта заявителя, Гкал/ч;

$\Pi_2$  - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (включая создание (реконструкцию) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения Объекта заявителя, определенные в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции) тепловых сетей, тыс. руб.;

$\Pi_3$  - расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, необходимые для создания технической возможности подключения Объекта заявителя, определенные в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции, модернизации) соответствующих тепловых сетей и источников тепловой энергии, тыс. руб.;

N - налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение, рассчитывается

по формуле (121), тыс. руб./Гкал/ч.

Расходы на проведение мероприятий по подключению Объекта заявителя, определенные в соответствии с приложением 7.1 по формуле (118):

$$\Pi_1 = \frac{\text{Расх.}_1^{\text{подключ.}}}{P^{\text{подключ.}}} \quad (\text{тыс. руб./Гкал/ч}), (118)$$

где:

$\text{Расх.}_1^{\text{подключ.}}$  - плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на проведение мероприятий по подключению Объекта заявителя, тыс. руб.;

$P^{\text{подключ.}}$  - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка Объекта заявителя, Гкал/ч;

$H$  - налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение, рассчитывается по формуле (121):

$$H = \frac{\text{Расх.}^H}{P^{\text{подключ.}}} \quad (\text{тыс. руб./Гкал/ч}), (121)$$

где:

$\text{Расх.}^H$  - фактические расходы на уплату налога на прибыль, отнесенные на деятельность по подключению к системе теплоснабжения по данным раздельного учета по видам регулируемой деятельности в предшествующем расчетном периоде регулирования, тыс. руб.;

$P^{\text{подключ.}}$  - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка Объекта заявителя, Гкал/ч.

Расходы на проведение мероприятий по подключению Объекта заявителя.

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Предложение ТСО	Принято Службой	Отклонено	Обоснование
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	62	60,83	1,57	Отсутствие экономического обоснования
1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	-	-	-	-
1.2	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.	-	-	-	-
1.3	оплата труда	тыс. руб.	48	47	1	Отсутствие экономического обоснования
1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	14	14	-	-
1.4	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	-	-	-	-
1.5	Внебюджетные расходы, всего	тыс. руб.	-	-	-	-

1.6	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс. руб.	-	-	-	-
2	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.	-	-	-	-
3	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч	2,315178	2,315178	-	-
4	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	26,95	26,27	0,68	Отсутствие экономического обоснование

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя и расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, налог на прибыль.

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Предложение ТСО	Принято Службой	Отклонено	Обоснование
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	2,315178	2,315178		
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	-	-	-	-
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	132 132,15	88 042,08	44 090,07	Отсутствие экономического обоснование
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	106 836,91	62 746,84	44 090,07	Отсутствие экономического обоснование
4.1.1	Автономная блочно - модульная электрическая котельная	тыс. руб.	106 836,91	62 746,84	44 090,07	Отсутствие экономического обоснование
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	25 295,24	25 295,24	-	
4.3.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	25 295,24	25 295,24	-	
4.3.2.2	бесканальная	тыс. руб.	25 295,24	25 295,24	-	
4.3.2.2.1	диаметр труб 159	тыс. руб.	10 644,47	10 644,47	-	
4.3.2.2.2	диаметр труб 219	тыс. руб.	14 650,77	14 650,77	-	

5	Налог на прибыль	тыс. руб. /Гкал/ч	0,00	0,00	-	
---	------------------	----------------------	------	------	---	--

Расчет расходов на создание источника тепловой энергии (автономная блочно - модульная электрическая котельная) и тепловых сетей (подземная бесканальная прокладка диаметром труб 159 мм, 219 мм) выполнен на основании федеральных единичных расценок 2001 года, рекомендуемых Министерством регионального развития Российской Федерации, с учетом индексов изменения сметной стоимости с учетом Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации. МДС 81-35.2004 (утв. постановлением Госстроя РФ от 5 марта 2004 г. N 15/1), справочника базовых цен на проектные работы в строительстве СБЦП 81-2001-04 «Коммунальные инженерные сети и сооружения», Справочником базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания (утв. Постановлением Госстроя РФ от 23.12.2003 № 213), приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2009 № 620 «Об утверждении методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве».

Локальные сметные расчеты составлены на основании ведомостей объемов работ с использованием федеральной сметно-нормативной базы ФЕР-2001 г. утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2016 г. N 1039/пр.

Для перевода сметной стоимости в текущие цены принят индекс изменения сметной стоимости 3 квартала 2019 на основании писем Минстроя России: №37341-ДВ/09 от 04.10.2019; №38021-ЮГ/09 от 09.10.2019 – СМР - 11,72; ПИР – 4,21, оборудование – 4,03.

Стоимость оборудования включены в сметную документацию по средней цене, сформированной с учетом представленных 3-х коммерческих предложений (прайс-листы) согласно п. 4.25 МДС 81-35.2004 включая шеф-монтажные работы – получение, распаковка, монтаж, ввод в эксплуатацию, выполнение гарантийных обязательств на поставленное оборудование.

Расчет стоимости разработки проектной и рабочей документации для строительства источника тепловой энергии и коммуникаций определен на основании СБЦ на проектные работы в строительстве «Коммунальные инженерные сети и сооружения СБЦП 81-2001-07 в ценах по состоянию на 01.01.2001 г.

Затраты на проведение инженерно-геодезических изысканий определены на основании СБЦ на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания. В ценах, приведенных к базисному уровню на 01.01.2001г.

Затраты на проведение инженерно-геологических и инженерно-экологических изысканий определены на основании СБЦ на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. В ценах, приведенных к базисному уровню на 01.01.1991г.

Строительный контроль выполнен на основании постановление

Правительства РФ №468 от 21.06.2010г.

Экспертиза достоверности определения сметной стоимости выполнена на основании постановления Правительства РФ от 18.05.2009 № 427 (ред. от 22.10.2018): VII. Размер платы за проведение проверки сметной стоимости (введен Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1159):

Для проведения анализа экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования расчет величины прибыли ТСО не представлен.

Для проведения сравнительного анализа динамики расходов на создание источников тепловой энергии и тепловых сетей в индивидуальном порядке, величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования вышеуказанные расчеты ТСО не представлены.

### Выводы:

По итогам проведенной экспертной оценки материалов тарифной заявки, представленных выше, следует, что приведенные расчеты по локальным сметным расчетам не превышают расчеты по укрупненным сметным нормативам и не противоречат требованиям пункта 108 Определения платы за подключение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», в связи с чем, плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» комплекса многоквартирных домов в жилом районе Приморский, микрорайон «Северный-2» г. Вилючинск, Камчатский край в индивидуальном порядке составляет (приложение 7.8):

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Утверждено Службой 2019
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	88 102,91
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	60,83
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	26,27
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	2,315178
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	-
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	88 042,08
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	62 746,84

4.1.1	Автономная блочно - модульная электрическая котельная	тыс. руб.	62 746,84
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	25 295,24
4.3.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	25 295,24
4.3.2.2	бесканальная	тыс. руб.	25 295,24
4.3.2.2.1	диаметр труб 159	тыс. руб.	10 644,47
4.3.2.2.2	диаметр труб 219	тыс. руб.	14 650,77
5	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	0,00

\* Плата за подключение объекта заявителя в ценах 3 кв. 2019 года, без НДС.

В соответствии с пунктом 172 Методических указаний плата за подключение Объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности подключения, определяется в индивидуальном порядке в соответствии с приложением 7.8 по формуле (125):

$$\Pi_k^{III} = \Pi_1 \times P_k^{\text{подключ.}} + \Pi_2 + \Pi_3 + N \times P_k^{\text{подключ.}} \quad (\text{тыс. руб.}), (125)$$

где:

$\Pi_1$  - расходы на проведение мероприятий по подключению Объекта заявителя, определенные по формуле (118), тыс. руб./Гкал/ч;

$P_k^{\text{подключ.}}$  - подключаемая тепловая нагрузка Объекта заявителя, Гкал/ч;

$\Pi_2$  - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (включая создание (реконструкцию) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения Объекта заявителя, определенные в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции) тепловых сетей, тыс. руб.;

$\Pi_3$  - расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, необходимые для создания технической возможности подключения Объекта заявителя, определенные в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции, модернизации) соответствующих тепловых сетей и источников тепловой энергии, тыс. руб.;

N - налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение, рассчитывается по формуле (121), тыс. руб./Гкал/ч.

При этом, расходы по статье «Налог на прибыль» отклонены в полном объеме ввиду отсутствия у ТСО в представленных материалах подтверждения понесенных фактических расходов на уплату налога на прибыль, отнесенных на деятельность по подключению к системе теплоснабжения по данным отдельного учета по видам регулируемой деятельности в предшествующем расчетном периоде регулирования.

Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности без НДС в ценах 3 квартала 2019 года составит 88 102,91 тыс.руб. Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя 2,315178 Гкал/ч. Заявлено АО «Камчатэнергосервис» 132 194,55 тыс.руб.

**АО «Камчатэнергосервис»** с проектом решения Службы ознакомлено в установленные законодательством сроки. Письмом от 12.12.2019 № 07-2106 известили специалистов Службы о своем присутствии на правлении 13.12.2019 года. На заседании Правления Службы предоставили письмо от 13.12.2019 № 06-2113, где АО «Камчатэнергосервис» совместно с КГКУ «Служба заказчика Министерства строительства Камчатского края» приняли решение о нецелесообразности присоединения модульной электрической котельной жилого микрорайона «Северный-2» к централизованной системе водоотведения МКП ВГО «Вилючинский водоканал», в связи с чем, АО «Камчатэнергосервис» внесло следующие изменения в Технические условия на технологическое присоединение (подключение) к системе теплоснабжения от 01 апреля 2019 года № б/н в части подключения к системе водоотведения:

- для подключения объекта к системе водоотведения необходимо запроектировать и выполнить строительство автономной системы водоотведения, а именно резервуара для приема производственных и хозяйственно-бытовых сточных вод (бак подземного исполнения) со строительством сетей водоотведения от здания котельной до бака. Объем бака предусмотреть равный 5 м<sup>3</sup>. что обеспечивает потребность технологического процесса модульной электрической котельной при сливе сточных вод.

Прошу Вас учесть данный факт при рассмотрении обосновывающих документов для утверждения платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения комплекса многоквартирных домов в жилом районе Приморский, микрорайон «Северный-2» г. Вилючинск, Камчатский край.

#### **РЕШИЛИ:**

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» комплекса многоквартирных домов в жилом районе Приморский, микрорайон «Северный-2» г. Вилючинск, Камчатский край, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке согласно приложению 1 к протоколу.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

#### **8. СЛУШАЛИ:**



Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения МУП «Тепловодхоз» на территории Козыревского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края на 2020 - 2024 годы  
(Лебедева К.Ю.)

**Лебедева К.Ю.** – Экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании приказа руководителя Службы от 20.12.2019 № 118-ОД и по инициативе органа регулирования было открыто дело по установлению тарифов в сфере теплоснабжения для МУП «Тепловодхоз» потребителям Козыревского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района на 2020-2024 годы с применением метода индексации установленных тарифов.

Экспертиза представленных материалов проводилась с применением метода индексации установленных тарифов в соответствии с требованиями п.17 принципов и методов регулирования цен (тарифов), утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Принципы и методы).

Проверка обоснованности расчётов статей затрат и формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Тепловодхоз» потребителям Козыревского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района, на 2017-2019 годы выполнена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказа Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее - Методических указаний) с учётом положений Налогового Кодекса Российской Федерации.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные МУП «Тепловодхоз», исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Ответственность за достоверность представленных показателей производственной программы, обосновывающих документов и расчетов, отчетности 2018 года несут уполномоченные лица МУП «Тепловодхоз».

### **Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности)**

## **Глава 1. ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ**

Проанализировав и обобщив материалы по расчётам тарифов, эксперт Службы установил расходы по статьям затрат, объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), тарифы на тепловую энергию на период 2020-

2024 года в экономически обоснованном размере необходимом для эффективного функционирования ТСО:

**1.1. Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии на 2020 год** принимается экспертом в размере 4,865 тыс. Гкал, в соответствии с п. 22 Основ ценообразования, полезный отпуск рассчитан с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года на основании Формы 46-ТЭ (полезный отпуск). Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды не утвержден. Потери тепловой энергии в сети – 1,278 тыс. Гкал (20,3 % от полезного отпуска от источника). Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии приняты на основании Приказа Министерства ЖКХ и энергетики Камчатского края от 20.12.2017

№ 873. *Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск) потребителям для расчёта тарифов на 2020 год составит 4,865 тыс. Гкал (Прил. 4.1.), в том числе:*

- в период с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 3,397 тыс. Гкал;

- в период с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 1,468 тыс. Гкал.

Всего будет отпущено потребителям (суммарный полезный отпуск тепловой энергии) на 2020 год в размере 4,865 тыс. Гкал (Прил. 4.3.), в том числе населению 2,489 тыс. Гкал.

- в период с 01.01.2019 по 30.06.2019 – 1,738 тыс. Гкал;

- в период с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 0,751 тыс. Гкал.

Полезный отпуск по населению принят на уровне фактических данных статистической отчетности 1-ТЕП и 22-ЖКХ за 2018 год.

Согласно сведениям прогноза социально-экономического развития РФ, на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годы (далее – ПСЭР) от 30.09.2019 года:

- индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) в 2020 году – 103,0%, в 2021 – 103,7%, в 2022 году – 104,0%;

- индекс цен производителей (ИЦП) промышленной продукции на внутреннем рынке в 2020 году – 102,8%, в 2021 – 102,4%, в 2022 году – 103,1%;

- индекс цен на транспортные услуги в 2020 году – 104,3%, в 2021 – 104,1%, в 2022 году – 104,1%;

- индекс цен производителей на энергетические и коммунальные ресурсы:

- индекс цен на уголь в 2020 году – 104,1%, в 2021 – 104,0%, в 2022 году – 104,2%;

- индекс цен на электрическую энергию в 2020-2022 году – ко второму полугодью 103%;

- индекс цен на водоснабжение в 2020 году – 104,1%, в 2021 – 104,0%, в 2022 году – 104,0%.

## **2. Затраты, учитываемые в составе необходимой валовой выручки:**

**1.2. Базовый уровень операционных расходов (Прил. 5.1.),** в первый год долгосрочного периода регулирования (**2020 год**) составит 20 122 тыс. руб., в том числе:

- *расходы на приобретение сырья и материалов* – 26 тыс. руб., предложение организации 393 тыс. руб. Отклонено 367 тыс. руб. Затраты заложены на ремонт котлов и приобретение их комплектующих. Предоставлен договор с ООО «Монтажник» от 27.04.2018 № С-255, от 27.04.2018 № С-254 с применением индекса дефлятора на 2019/2018 – 104,7% и 2020/2019 – 103,0%;

- *расходы на оплату труда* – 19 744 тыс. руб., предложение организации 16 134 тыс. руб. Дополнительно включено 3 610 тыс. руб. в соответствии с требованиями п. 31 и п. 42 Основ ценообразования. Служба по ООО «РСО» приняла в расчет тарифа на тепловую энергию на 2020 год 31,1 ед. по штату, что не превышает нормативную численность 31,1 ед. согласно расчётам произведенным в соответствии с Методическими рекомендациями, утвержденных Приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства»); административно-управленческий персонал 4,84 ед., цеховой персонал и производственный персонал 26,13 ед.

Тарифная ставка рабочего первого разряда принята в размере 10 612 руб. (ставка  $10\ 303 \cdot 103,0\%$  (ИПЦ на 2020 год)), рассчитано согласно разъяснениям, к отраслевому тарифному соглашению в сфере жилищно-коммунального комплекса на 2017-2019 годы;

- *расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями* – 0 тыс. руб., предложение организации 95 тыс. руб. Отклонено 95 тыс. руб. Отсутствует подтверждение организации;

- *расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями*, - 352 тыс. руб., предложение организации 856 тыс. руб. Отклонено 504 тыс. руб.,

Данные расходы включают в себя:

аудиторские услуги - предложение организации 18 тыс. руб. Отклонено в полном объеме, в соответствии с п. 28 и п. 29 Основ ценообразования, отсутствуют обосновывающие материалы,

информационные услуги – 17 тыс. руб., предложение организации 22 тыс. руб. Отклонено 5 тыс. руб. Договор от 01.11.2017 № 22/17 на выполнение работ по расчету и экспертизе нормативов технологических потерь тепловой энергии при передаче её по сетям МУП ТВХ на 2018 с применением индекса дефлятора на 2019/2018 – 104,7% и 2020/2019 – 103,0%,

канцелярские расходы – 10 тыс. руб. в соответствии с п. 28 Основ ценообразования,

компенсация за использование личного автотранспорта – предложение организации 49 тыс. руб. Отклонено в полном объеме в соответствии с п. 28 и п. 29 Основ ценообразования, отсутствуют обосновывающие материалы,

нотариальные услуги - предложение организации 2 тыс. руб. Отклонено в полном объеме в соответствии с п. 28 и п. 29 Основ ценообразования, отсутствуют обосновывающие материалы,

почтово-телеграфные расходы – предложение организации 3 тыс. руб. Отклонено в полном объеме в соответствии с п. 28 и п. 29 Основ ценообразования, отсутствуют обосновывающие материалы,

приобретение лицензий – утверждено в размере 49 тыс. руб. В соответствии с п. 29 Основ ценообразования представлен лицензионный договор от 24.01.2018 № 9 (Desktop, FileServer...), д-р от 14.08.2018 № 963 Веснин (з/п и кадры); д-р от 23.01.2018 № 291842428 на поставку инф-справ системы (ЭС: Упр. многоквартирным домом) с применением индекса дефлятора на 2019/2018 – 104,7% и 2020/2019 – 103,0%;

обеспечение пожарной безопасности – предложение организации 16 тыс. руб. Отклонено в полном объеме в соответствии с п. 28 и п. 29 Основ ценообразования, отсутствуют обосновывающие материалы;

спец оценка условий труда (аттестация рабочих мест) – предложение организации 71 тыс. руб. Отклонено в полном объеме в соответствии с п. 28 и п. 29 Основ ценообразования, отсутствуют обосновывающие материалы;

охрана труда – утверждено в размере 195 тыс. руб., предложение организации 372 тыс. руб., отклонено 177 тыс. руб. В соответствии с п. 29 Основ ценообразования представлен договор на предоставление платных мед.услуг с ГБУЗ КК Быстринская РБ от 06.09.2019 с применением индекса дефлятора на 2020/2019 – 103,0%;

содержание и ремонт оргтехники – утверждено в размере 10 тыс. руб., предложение организации 100 тыс. руб., отклонено 90 тыс. руб. В соответствии с п. 28 Основ ценообразования;

страхование автотранспорта – предложение организации 11 тыс. руб. Отклонено в полном объеме в соответствии с п. 28 и п. 29 Основ ценообразования, отсутствуют обосновывающие материалы;

услуги связи – 14 тыс. руб., на уровне предложения организации в соответствии с п. 28 Основ ценообразования;

услуги автотранспорта – 57 тыс. руб. предложение организации 60 тыс. руб., отклонено 3 тыс. руб. В соответствии с п. 28 Основ ценообразования,

коммунальные услуги - Отклонено в полном объеме в размере 108 тыс. руб. в соответствии с п. 28 и п. 29 Основ ценообразования, отсутствуют обосновывающие материалы,

услуги банка – экспертом дополнительно включено 39 тыс. руб. на перечисление заработной платы в соответствии с п. 28 Основ ценообразования.

- расходы на услуги банков – отклонено в полном размере 30 тыс. руб. Отсутствует подтверждение и обоснование организации.

***Расчет операционных (подконтрольных) расходов на долгосрочный период регулирования*** согласно сведениям прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и на плановый период 2021 -2024 годы (приложение 5.2) представлены в таблице 1.

Таблица 1 - Операционные (подконтрольные) расходы на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годы составят:

№ п.п	Параметры расчета расходов	Единица измерения	Долгосрочный период регулирования				
			2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6		
1.	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		103,0%	103,7%	104,0%	104,0%	104,0%
2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%		1%	1%	1%	1%
3.	Индекс изменения количества активов (ИКА)			0%	0%	0%	0%
3.1.	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.					
3.2.	установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	6,790	6,790	6,790	6,790	6,790
4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)			0,75	0,75	0,75	0,75
5.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	<b>20 122</b>	<b>20 658</b>	<b>21 269</b>	<b>21 899</b>	<b>22 547</b>

**1.3. Реестр неподконтрольных расходов (прил. 5.3)** заявлены в размере 5 270 тыс. руб., принято экспертами Службы по статьям затрат на сумму 5 973 тыс. руб., дополнительно включено 703 тыс. руб.

Затраты по неподконтрольным расходам представлены в Таблице 2.

В реестре неподконтрольных расходов учтены следующие статьи затрат:

- *плата за выбросы* – предложение организации 19 тыс. руб., отклонено в полном объеме, отсутствует обоснование;

- *иные расходы* – предложение организации 11 тыс. руб., отклонено в полном объеме, отсутствует обоснование;

- *отчисления на социальные нужды* в 2020 – 5 973 тыс. руб. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.11.2019 № 1407 «О

предельной величине базы для исчисления страховых взносов на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством и на обязательное пенсионное страхование с 1 января 2020 г.».

Таблица 2 - Неподконтрольные расходы на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годы составят:

№ п.п.	Наименование расхода	Утверждено Службой на 2020	Утверждено Службой на 2021	Утверждено Службой на 2022	Утверждено Службой на 2023	Утверждено Службой на 2024
1	2	3	4	5	6	7
1.1.	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности					
1.2.	Арендная плата					
1.3.	Концессионная плата					
1.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:					
1.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, ...	0	0	0	0	0
1.4.2.	расходы на обязательное страхование					
1.4.3.	иные расходы	0	0	0	0	0
1.5.	Отчисления на социальные нужды	5 973	5 097	5 301	5 513	5 733
1.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов					
1.8.	Внереализационные расходы	0	0	0	0	0
1.9.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним					
	<b>ИТОГО</b>	<b>5 973</b>	<b>5 097</b>	<b>5 301</b>	<b>5 513</b>	<b>5 733</b>
2.	Налог на прибыль	0	0	0	0	0
3.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования					
4.	<b>Итого неподконтрольных расходов</b>	<b>5 973</b>	<b>5 097</b>	<b>5 301</b>	<b>5 513</b>	<b>5 733</b>

1.4. Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов (Прил. 5.4) заявлены в размере 20 058 тыс. руб., принято экспертами Службы по статьям затрат на сумму 24 856 тыс. руб., дополнительно включено 4 798 тыс. руб.

Затраты по реестру расходов на приобретение энергетических ресурсов на период 2020-2024 годы представлены в Таблице 3.

№ п/п	Наименование показателя	Утверждено Службой на 2020	Утверждено Службой на 2021	Утверждено Службой на 2022	Утверждено Службой на 2023	Утверждено Службой на 2024
1	2	6	7	8	9	10
1	Расходы на топливо	23 738	24 711	25 724	26 805	27 931
2	Расходы на электрическую энергию	1 012	1 043	1 074	1 106	1 139
3	Расходы на тепловую энергию					
4	Расходы на холодную воду	106	110	115	119	124
5	Расходы на теплоноситель					
6	ИТОГО	24 856	25 864	26 913	28 030	29 194

*Расходы на топливо* сформированы в соответствии с пунктами 28, 34-37 Основ ценообразования. Норматив удельного расхода условного топлива (дрова) принят экспертом – 287,8 кг.тут/Гкал (согласно Приказа Министерства ЖКХ и энергетики Камчатского края). Переводной коэффициент – 0,371 (дров) принят экспертом на уровне предложения МУП «Тепловодхоз». Средняя цена 1 м3 дров на 2020 год составила 2 531 руб./м3 (что в тоннах натурального топлива составляет 4 981 руб./тнт), с учетом ИЦП и доставки топлива до тепловых источников. Договор поставки товара от 01.03.2019 № 8.

*Расходы на электрическую.* Объем покупной энергии определен на уровне факта 2018 года согласно статистической форме 1-ТЭП, расхода электроэнергии – 0,176 млн. Квт/ч. Цена электроэнергии принята с учетом утвержденного тарифа – 4,750 руб./тыс.квт\*ч на декабрь 2019 года, постановлением Службы от 20.12.2018 № 439 «Об утверждении базовых тарифов на электрическую энергию, с учетом субсидирования из краевого бюджета, поставляемую энергоснабжающими организациями потребителям электрической энергии (мощности) категории «прочие потребители» на территории Камчатского края (за исключением категории «население») на 2019 год», ко второму полугодию применен индекс-дефлятор в размере 103,0% на 2020 год.

- *Расходы на холодную воду.* Объем на производство теплоносителя на нужды горячего водоснабжения в открытой системе теплоснабжения 1 158 м. куб. Цена применена в соответствии с утвержденным тарифом от 29.11.2019 № 277 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) МУП «Тепловодхоз» потребителям Козыревского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района на 2020-2024 годы».

**Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемых организаций.**

*Расходы, не учитываемые в целях налогообложения (прибыль нормативная)* специалистом Службы не утверждалась, в силу отсутствия инвестиционной программы.

**Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования**  
Сравнительный анализ представлен в таблице 4:



Таблица 4

№ пп	Наименование показателя	Утвержде но Службой на 2018	Утвержде но Службой на 2019	Утвержде но Службой на 2020	Анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования			
		тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	2019/2018	% отклонения	2020/2019	% отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Операционные (подконтрольные) расходы	16 879,11	17 479,00	20 122,16	599,88	3,43	2 643,16	13,14
2	Неподконтрольные расходы	3 717,72	3 971,39	5 973,01	253,67	6,39	2 001,62	33,51
3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	18 577,38	25 017,92	24 856,38	6 440,54	25,74	-161,55	-0,65
4	Прибыль							
5	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования							
6	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов		-1 608,86	-3 501,82	-1 608,86	100,00	-1 892,96	54,06
7	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ							
8	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы							
9	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы							
10	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>39 160</b>	<b>44 779</b>	<b>47 344</b>	<b>5 620</b>	<b>12,55</b>	<b>2 565</b>	<b>5</b>

Экспертом выполнена корректировка необходимой валовой выручки с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с п.52 Методических указаний (формула 22) в 2018 году от плановых значений, учтенных при установлении тарифов на 2018 год в размере «- 3 779,97 тыс. руб.», как избыточно полученный доход за 2018 год (таблица 5).

$$\Delta \text{НВВ}_{i-2}^k = \text{НВВ}_{i-2}^{\phi} - \text{ТВ}_{i-2} \text{ (тыс. руб.)}, (22)$$

Таблица 5 - Корректировка необходимой валовой выручки с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов

№ п/п	Наименование показателя	Утв. на 2018	Факт Службы	Отклонение	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Расходы на приобретение сырья и материалов	380		-380	осв 26 2018
2	Расходы на ремонт основных средств	0		0	
3	Расходы на оплату труда	15 580	12 801	-2 779	
4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	91		-91	
5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	828	0	-828	
5.1	аудиторские услуги	18		-18	
5.2	информационные услуги	21		-21	
5.3	канцелярские товары	10		-10	
5.4	компенсация за использование личного транспорта	47		-47	
5.5	нотариальные услуги	2		-2	
5.6	почтово-телеграфные расходы	3		-3	
5.7	приобретение лицензий	0		0	
5.8	расходы на обеспечение пожарной безопасности	15		-15	
5.9	спец оценка условий труда (аттестация рабочих мест)	69		-69	
5.10	расходы по охране труда, в том числе МО	359		-359	
5.11	оснащение офиса, содержание и ремонт оргтехники	97		-97	
5.12	страхование автотранспорта	10		-10	
5.13	расходы на услуги связи	13		-13	
5.14	услуги автотранспорта	58		-58	

№ п/п	Наименование показателя	Утв. на 2018	Факт Службы	Отклонение	Примечание
1	2	3	4	5	6
5.15	коммунальные услуги, всего в т.ч.:	104		-104	
6	Расходы на служебные командировки	0	0	0	
7	Расходы на обучение персонала	0	0	0	
8	Лизинговый платеж	0	0	0	
9	Арендная плата	0	0	0	
10	Другие расходы, в том числе:	0	0	0	
10.1		0	0	0	
10.2		0	0	0	
...		0	0	0	
	<b>ИТОГО базовый уровень операционных расходов</b>	<b>16 879</b>	<b>12 801</b>	<b>-4 078</b>	
				0	
1.1.	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	0		0	
1.2.	Арендная плата	0		0	
1.3.	Концессионная плата	0		0	
1.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	117	0	-117	
1.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	106	0	-106	
1.4.2.	расходы на обязательное страхование	0		0	
1.4.3.	иные расходы	10	0	-10	
1.5.	Отчисления на социальные нужды	3 295	3 219	-76	осв 26 2018
1.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	0		0	
1.8.	Внерезидентные расходы (банк)	306	0	-306	
1.9.	Расходы на выплаты по договорам займа и	0		0	

№ п/п	Наименование показателя	Утв. на 2018	Факт Службы	Отклонение	Примечание
1	2	3	4	5	6
	кредитным договорам, включая проценты по ним				
	ИТОГО	3 718	3 219	-499	
2.	Налог на прибыль	0		0	
3.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования			0	
4.	Итого неподконтрольных расходов	3 718	3 219	-499	
				0	
1	Расходы на топливо	17 279	16 470	-809	шаблон по топливу за 2018
2	Расходы на электрическую энергию	1 080	806	-274	собрано по счетам за 2018
3	Расходы на тепловую энергию			0	
4	Расходы на холодную воду	219		-219	
5	Расходы на теплоноситель	15	15	0	
6	ИТОГО	18 577	17 290	-1 288	

НВВ 2018	39 174	33 295
НВВ на тепловую	39 160	33 280
ПО 2018	5,028	4,648
среднегодовой тариф 2018	7788,29307	
1 п 2018	7759,31	3,245
2 п 2018	8471,07	1,402
товарка		37 060,34
дать/забрать		-3 779,97

\*Операционные расходы скорректированы в соответствии с требованиями п. 56 Методики 760-э

Фактические затраты, понесенные ООО «Тепловодхоз» по предоставленным материалам и документам принятыми Службой по факту за 2018 год – 33 280 тыс. руб.;

Итого необходимо снять по факту 2018 года – «-» 3 779,97 тыс. руб.

Эксперт Службы предлагает излишне полученный доход снять в 2020 в размере «- 3 501,82» и в 2021 году в размере «- 278,15».

Эксперт Службы с учетом нижеизложенных предложений по ожидаемому полезному отпуску тепловой энергии потребителям, корректировок и оценок по статьям себестоимости, относимых на необходимую валовую выручку МУП «Тепловодхоз» Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского района в сфере

теплоснабжения, считает экономически обоснованными на 2020-2024 годы следующие показатели.

### **ВЫВОДЫ по Главе 1:**

Необходимая валовая выручка методом индексации установленных тарифов составляет в 2020 году – 47 344 тыс. руб. (2020/2019 – 105,7%), в 2021 году – 51 231 тыс. руб. (2020/2021 – 108,2%), в 2022 – 53 369 тыс. руб. (2022/2021 – 104,2%), в 2023 – 55 323 тыс. руб. (2023/2022 – 103,7%), в 2024 – 57 351 тыс. руб. (2024/2023 – 103,7%).

Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск) на 2020-2024 годы составит 4,865 тыс. Гкал.

Средний экономически обоснованный тариф на тепловую энергию в 2020 году без учета НДС составит 9 731,34, в том числе в календарной разбивке:

Период действия тарифа	Размер тарифа, руб./Гкал (без НДС)	Рост тарифа, %
2020		
01.01.2020 -30.06.2020	9 506,55	100,0
01.07.2020 - 31.12.2020	10 251,47	107,8
2021		
01.01.2021 -30.06.2021	10 251,47	100,0
01.07.2021 - 31.12.2021	11 175,56	109,0
2022		
01.01.2022 – 30.06.2022	10 900,00	97,53
01.07.2022 - 31.12.2022	11 131,23	102,1
2023		
01.01.2023 -30.06.2023	11 131,23	100,0
01.07.2023 - 31.12.2023	11 927,34	107,2
2024		
01.01.2024 -30.06.2024	11 750,00	98,5
01.07.2024 - 31.12.2024	11 876,78	101,1

Долгосрочные параметры регулирования для МУП «Тепловодхоз», устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на 2020 - 2024 годы, составят:

- базовый уровень операционных расходов на 2020 год – 20 122 тыс. руб.
- индекс эффективности операционных расходов в 2021-2024 годы – 1%.

### **Глава 2. Тарифы на теплоноситель, поставляемый МУП «Тепловодхоз» потребителям Козыревского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района на 2020 - 2024 годы**

Экспертом Службы установлено, что МУП «Тепловодхоз» не проводит дополнительных технических мероприятий по подготовке воды. В соответствии с п. 149 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», тарифы на теплоноситель,

поставляемые потребителям Козыревского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района на 2020-2024 годы, установить на 2020 год, с календарной разбивкой:

Таблица 6 - Тарифы на теплоноситель на 2020-2024 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год (период)	Вид теплоносителя	
				Вода	Пар
1.	Экономически обоснованный тариф для прочих потребителей (тарифы указываются без НДС)				
1.1	МУП «Тепловодхоз»	одноставочный руб./куб.м	01.01.2020 - 30.06.2020	89,65	
1.2			01.07.2020 - 31.12.2020	106,42	
1.3			01.01.2021 - 30.06.2021	106,42	
1.4			01.07.2021 - 31.12.2021	113,90	
1.5			01.01.2022 - 30.06.2022	113,90	
1.6			01.07.2022 - 31.12.2022	121,93	
1.7			01.01.2023 - 30.06.2023	121,93	
1.8			01.07.2023 - 31.12.2023	130,47	
1.9			01.01.2024 - 30.06.2024	130,47	
1.10			01.07.2024 - 31.12.2024	139,60	
2.	Экономически обоснованный тариф для населения (тарифы указываются с НДС)*				
2.1	МУП «Тепловодхоз»	одноставочный руб./куб.м	01.01.2020 - 30.06.2020	89,65	
2.2			01.07.2020 - 31.12.2020	106,42	
2.3			01.01.2021 - 30.06.2021	106,42	
2.4			01.07.2021 - 31.12.2021	113,90	
2.5			01.01.2022 - 30.06.2022	113,90	
2.6			01.07.2022 - 31.12.2022	121,93	
2.7			01.01.2023 - 30.06.2023	121,93	
2.8			01.07.2023 - 31.12.2023	130,47	
2.9			01.01.2024 - 30.06.2024	130,47	
2.10			01.07.2024 - 31.12.2024	139,60	
3.	Льготный (сниженный) тариф для населения и исполнителей коммунальных услуг (тарифы указываются с учетом НДС)*				
3.1	МУ П «Тепловодхоз»	одноставочный руб./куб.м	01.01.2020 - 30.06.2020	89,65	
3.2			01.07.2020 -	90,00	

			31.12.2020		
3.3			01.01.2021 - 30.06.2021	<*>	
3.4			01.07.2021 - 31.12.2021	<*>	
3.5			01.01.2022 - 30.06.2022	<*>	
3.6			01.07.2022 - 31.12.2022	<*>	
3.7			01.01.2023 - 30.06.2023	<*>	
3.8			01.07.2023 - 31.12.2023	<*>	
3.9			01.01.2024 - 30.06.2024	<*>	
3.10			01.07.2024 - 31.12.2024	<*>	

### Глава 3. ТАРИФЫ НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ В ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ)

В соответствии с п. 154 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 г. № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» Экспертом Службы принято решение – тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) представить по двухкомпонентной схеме: компонент на тепловую энергию и компонент на холодную воду. Компоненты рассчитаны, как средневзвешенное значение с учетом календарной разбивки сроков действия тарифов, структуры полезного отпуска и тарифов по группам потребителей.

Экспертом Службы предлагается утвердить с 01 января 2020 года по 31 декабря 2024 года следующие тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) поставляемую поставляемый МУП «Тепловодхоз» потребителям Козыревского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района, с календарной разбивкой:

Таблица 7 – Тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение) на 2020-2024 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год (период)	Компонент на теплоноситель, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию		
				Одноставочный тариф, руб./Гкал	Двухставочный тариф	
					Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Экономически обоснованный тариф для прочих потребителей (тарифы указываются без НДС)					
1.1	МУП «Тепловодхоз»	01.01.2019 - 30.06.2019	85,79	8 471,07		
1.2		01.07.2019 - 31.12.2019	89,65	9 506,55		

2.	Экономически обоснованный тариф для населения (тарифы указываются с НДС)*					
2.5	МУП «Тепловодхоз»	01.01.2019 - 30.06.2019	85,79	8 471,07		
2.6		01.07.2019 - 31.12.2019	89,65	9 506,55		
3.	Льготный (сниженный) тариф для населения и исполнителей коммунальных услуг (тарифы указываются с учетом НДС)*					
3.5	МУП «Тепловодхоз»	01.01.2019 - 30.06.2019	85,79	2 480,00		
3.6		01.07.2019 - 31.12.2019	89,65	2 600,00		

МУП «Тепловодхоз» с проектом решения Службы ознакомлено в установленные законодательством сроки. С решением Службы предприятие согласилось в полном объеме, возражений не имеет письмо от 13.12.2019 № 604 (вх. Службы от 13.12.2020 № 90/4651).

### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить долгосрочные параметры регулирования для муниципального унитарного предприятия «Тепловодхоз» (далее – МУП «Тепловодхоз»), устанавливаемые на 2020 - 2024 годы для формирования тарифов в сфере теплоснабжения с применением метода индексации установленных тарифов согласно приложению 2 к протоколу.

2. Утвердить и ввести в действие с 01 января 2020 года по 31 декабря 2024 года экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию МУП «Тепловодхоз» на территории Козыревского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края, с календарной разбивкой согласно приложению 3 к протоколу.

3. Утвердить и ввести в действие с 01 января 2020 года по 31 декабря 2024 года льготные тарифы на тепловую энергию на нужды отопления и горячего водоснабжения МУП «Тепловодхоз» населению и исполнителям коммунальных услуг для населения на территории Козыревского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края, с календарной разбивкой согласно приложению 4 к протоколу.

4. Утвердить и ввести в действие с 01 января 2020 года по 31 декабря 2024 года тарифы на теплоноситель МУП «Тепловодхоз» на территории Козыревского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края, с календарной разбивкой согласно приложению 5 к протоколу.

5. Утвердить и ввести в действие с 01 января 2020 года по 31 декабря 2024 года тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) МУП «Тепловодхоз» на территории Козыревского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края с календарной разбивкой согласно приложению 6 к протоколу.

6. Компенсация выпадающих доходов МУП «Тепловодхоз» от разницы между экономически обоснованными и льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую на нужды отопления и горячего водоснабжения населению и



исполнителям коммунальных услуг для населения, производится за счет субсидий, предоставляемых предприятиям из краевого бюджета на 2020-2024 годы в соответствии с постановлением Правительства Камчатского края от 17.01.2011 № 3-П «Об установлении расходных обязательств Камчатского края по предоставлению из краевого бюджета субсидий предприятиям коммунального комплекса в целях возмещения недополученных доходов в связи с оказанием потребителям коммунальных услуг по льготным тарифам».

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

## **9. СЛУШАЛИ:**

О внесении изменений в приложение 2-5 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 19.12.2017 № 846 «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения, поставляемую ООО «Термо» на территории Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района, на 2018-2020 годы»

(Лебедева К.Ю.)

**Лебедева К.Ю.** – Экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании приказа руководителя Службы от 17.05.2019 № 117–ОД и заявления ООО «Термо» от 29.04.2019 № 160 (рег. № 90/1706 от 30.04.2019) было открыто дело по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Термо» потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района, на 2018-2020 годы с применением метода индексации установленных тарифов.

Корректировка осуществлялась экспертом в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в Методических указаниях, и включала согласно пункта 52 главы III Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, следующие показатели:

а) отклонение объема полезного отпуска тепловой энергии в ходе осуществления регулируемой деятельности, от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы органом регулирования при установлении тарифов;

в) отклонение уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован органом регулирования при установлении тарифов;

г) отклонение расходов на приобретение энергетических ресурсов, связанное с учетом изменения объема отпуска тепловой энергии и актуальных индексов-дефляторов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год.

Проверка обоснованности расчётов статей затрат и формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Термо» потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района, на 2018-2020 годы выполнена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования), приказа Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методических указаний) с учётом положений Налогового Кодекса Российской Федерации.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО «Термо», исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Ответственность за достоверность представленных показателей производственной программы, обосновывающих документов и расчетов, отчетности 2018 год несут уполномоченные лица ООО «Термо».

**Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности)**

## **ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ**

Проанализировав и обобщив материалы по расчётам тарифов, эксперт Службы установил расходы по статьям затрат, объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), тарифы на тепловую энергию на период 2018-2020 года в экономически обоснованном размере необходимом для эффективного функционирования ТСО:

**1. Отпуск тепловой энергии (приложение 4.1).** Рассчитан с учетом п. 22 Основ ценообразования. По Ключевскому сельскому поселению отсутствует схема теплоснабжения на 2019 и 2020 годы, также динамика полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года (в 2017 году передали по концессионному соглашению котельные на твердом топливе). Поэтому *отпуск тепловой энергии поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии на 2020 год* принимается экспертом в размере 20,307 тыс. Гкал. Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды экспертом не утвержден. Данные расходы отменены в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных», где расходы на хозяйственные нужды принимаются на душевые, установленные на котельных. Потери тепловой энергии в сети – 3,979 тыс. Гкал (16,4 % от полезного отпуска от источника), в соответствии с концессионным соглашением. *Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)* потребителям для расчёта тарифов на 2020 год составит 20,307 тыс. Гкал (*Прил. 4.1.*), в том числе:

- в период с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 12,936 тыс. Гкал;
- в период с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 7,371 тыс. Гкал.

Для формирования тарифов на 2020 годы полезный отпуск принимается экспертом на уровне утвержденного на 2019 год согласно концессионного соглашения от 28.08.2017 № 2/ТС-2017.

Всего будет отпущено потребителям (суммарный полезный отпуск тепловой энергии) на 2019 год предлагается экспертом в размере 20,307 тыс. Гкал (Прил. 4.3.), в том числе населению 17,859 тыс. Гкал.

- в период с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 11,376 тыс. Гкал;
- в период с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 6,483 тыс. Гкал.

При расчетах учитывались сведения прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и на плановый период 2021-2022 годов от 30.09.2019 года (далее – ПСЭР), в соответствии с письмом Минэкономразвития России от 01.10. 2019 г. № 33198-ПБ/Д03и «О доведении показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, используемых в целях ценообразования на продукцию, поставляемую по государственному оборонному заказу», в том числе:

- индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) в 2018 году – 102,9%, в 2019 – 104,7%, в 2020 году – 103,0%; в 2021 году – 103,7%; в 2022 году – 104,0%; в 2023 году - 104,0%;

- индекс цен производителей (ИЦП) промышленной продукции на внутреннем рынке в 2018 году – 111,9%, в 2019 – 105,3%, в 2020 году – 102,8%; в 2021 году – 102,4%; в 2022 году – 103,1%, в 2023 году – 103,1%;

- индекс цен на транспортные услуги в 2018 году – 104,4%, в 2019 – 105,1%, в 2020 году – 104,3%; в 2021 году – 104,1%; в 2022 году – 104,1%; в 2023 году - 104,1%;

- индекс цен производителей на энергетические и коммунальные ресурсы представлен в таблице 1:

Таблица 1 - Индекс цен производителей на энергетические и коммунальные ресурсы в 2020 году, в %

Год	Газ	Уголь	Мазут, Д/Т	Тепл/энерг	Эл/энергия	ВС и ВО
2018	128,2	110,9	127,1	103,9	К июлю 3,0%	103,1
2019	108,6	104,4	100,1	105,4	К июлю 3,0%	104,8
2020	100,2	104,1	99,6	104,8	К июлю 3,0%	104,1
2021	99,8	104,0	99,3	104,1	К июлю 3,0%	104,0
2022	101,4	104,2	101,4	104,0	К июлю 3,0%	104,0
2023	101,7	104,3	101,5	104,0	К июлю 3,0%	104,0

**2. Базовый уровень операционных расходов (приложение 5.1)** регулируемой организации определен органом регулирования для ООО «Ключиэнерго» с учетом требования пунктов 28 - 31, 40 - 42, 44 и 58 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения.

**Корректировка расчета расходов по их видам на каждый год долгосрочного периода регулирования** производится согласно формуле корректировки

необходимой валовой выручки в соответствии с пунктом 49 Методических указаний (формула 20), а также с применением ПСЭР.

*Операционные (подконтрольные) расходы на долгосрочный период регулирования (приложение 5.2 к настоящему экспертному заключению) скорректированы на 2020 год в соответствии с требованиями пункта 49 Методических указаний 760-э (формула 10):*

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{эл} \times ИКА_i)$$

и составят в **2020** году – 45 009 тыс. руб.

При этом расходы по данной статье сформировались с учетом показателей, представленных в таблице 2.

Таблица 2 - Расчет операционных (подконтрольных) расходов на 2018 – 2020 годы

№ п. п.	Параметры расчета расходов	Единица измерения	Утверждено Службой		
			2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6
1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		1,037	1,046	1,030
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	0,01	0,01	0,01
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)		4768,16%		
3.1	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.	105,69		
3.2	установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	16,3	16,3	16,3
4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов ( $K_{эл}$ )		0,75	0,75	0,75
5	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	<b>42 625</b>	<b>44 140</b>	<b>45 009</b>

**3. Реестр неподконтрольных расходов (приложение 5.3 к данному экспертному) на 2020 год.** Предложение организации отсутствует, экспертом Службы принято по статьям затрат на сумму 13 398 тыс. руб., по следующим статьям затрат:

*3.1. плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов – в соответствии с п. 28 Основ*

ценообразования, принята в размере 1 тыс. руб., в соответствии с декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2018;

3.2. отчисления на социальные нужды – в соответствии с п. 29 Основ ценообразования, принято – 16 814 тыс. руб. Отчисления рассчитаны с учетом фактического процента отчислений за 2018 год к проиндексированной заработной плате на 2020 год.

Неподконтрольные расходы представлены в таблице 3.

Таблица 3 – Неподконтрольные расходы на 2018- 2020 годы и составят:

№ п. п.	Наименование расхода	год 2018	год 2019	год 2020
		Утверждено Службой на 2018	Утверждено Службой на 2019	Утверждено Службой на 2020
1	2	4	6	8
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	0	0	0
1.2	Арендная плата	0	0	0
1.3	Концессионная плата	0	0	0
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	1	1	1
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	1	1	1
1.4.2	расходы на обязательное страхование	0	0	0
1.4.3	иные расходы	0	0	0
1.5	Отчисления на социальные нужды	11 990	12 739	16 814
1.6	Расходы по сомнительным долгам	0	0	0
1.7	Амортизация основных средств и нематериальных активов	0	0	0
1.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	0	0	0
1.9.	Внереализационные расходы		0	0
	<b>ИТОГО</b>	<b>11 991</b>	<b>12 740</b>	<b>16 819</b>
2	Налог на прибыль	838	606	400
3	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования			
4	<b>Итого неподконтрольных расходов</b>	<b>12 828</b>	<b>13 346</b>	<b>17 219</b>

4. Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя (приложение 5.4 к настоящему экспертному):

4.1. Расходы на топливо (приложение 4.4, 4.5).

Экспертами принят в расчет удельный расход условного топлива на отпущенную тепловую энергию котельными ООО «Термо» на твердое топливо (дрова) 298,30 кг.у.т./Гкал, что соответствует концессионному соглашению.

С учетом объема выработки, объем условного топлива принят в расчет на твердое топливо (дрова) в размере – 7 245 тыс. тут.

По расчетам специалистов ООО «Ключиэнерго» планируемые затраты на закупку топлива, необходимые на выработку планового объема тепловой энергии на 2020 год на твердое топливо (дрова) в размере 83 692 тыс. руб.

Цена 1 тонны твердого топлива (дров) рассчитана экспертами Службы на 2020 год по договорам поставки (договор на проведение рубок и заготовки древесины договор с ИП Соломенников от 19.10.2019 № б/н на проведение рубок и заготовки древесины и составила 5 834 руб./тнт на 1 полугодие 2020 года, на 2 полугодие 2019 года с учетом индекса по ПСЭР на твердое топливо и доставку топлива до тепловых источников 5 747 руб./тнт. Среднегодовая цена составила 5 802 тыс. руб./тнт.

По расчетам экспертов Службы планируемые затраты на закупку топлива, необходимые на выработку планового объема тепловой энергии на 2020 год на твердое топливо (дрова) в размере 93 618 тыс. руб.

#### **4.2 Расходы на покупаемые энергетические ресурсы (электроэнергия) (табл. 4.7.)**

Расходы на электрическую энергию в 2020 году предложение организации отсутствует, приняты расходы в размере 2 830 тыс. руб. Объем электроэнергии – 0,491 млн. Квт/ч, в соответствии с п. 29 Основ ценообразования объем учтен на уровне фактически выставленных счетов-фактур АО «ЮЭСК» за 2018 год.

#### **4.3 Расходы на приобретение холодной воды (табл. 4.8.)**

Расходы на холодную воду в 2020 году предложение организации отсутствует, приняты расходы на производство теплоносителя в размере 1 274 тыс. руб. Объем холодной воды на производство теплоносителя – 27 740 м3. Холодную воду на нужды котельных ООО «Термо» поставляет само себе.

Таблица 4 – Расходы на ресурсы в последующие периоды регулирования проиндексированы в соответствии с ПСЭР и составят:

№ п. п.	Наименование	2018	2019	2020
		Утверждено Службой на 2018	Утверждено Службой на 2019	Утверждено Службой на 2020
1	2	3	4	5
1	Расходы на топливо	78 531	83 371	93 618
2	Расходы на электрическую энергию	1 167	1 315	2 830
3	Расходы на тепловую энергию			
4	Расходы на холодную воду	1 181	1 210	1 274
5	Расходы на теплоноситель			
6	<b>ИТОГО</b>	<b>80 879</b>	<b>85 896</b>	<b>97 722</b>

### **Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемых организаций.**

**Налог на прибыль** – принято 1 600 тыс. руб. Налог рассчитан в соответствии с требованиями действующего Налогового законодательства Российской Федерации.

Для ООО «Термо» принята инвестиционная программа 19.12.2017 № 849 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Термо» в сфере теплоснабжения в Ключевском сельском поселении Усть-Камчатского муниципального района от котельных на твердом топливе №№ 1, 2, 3, 5, 6, 8, 10, 11, на 2018-2024 годы». Объем капитальных вложений на 2020 год заложен в размере 1 600 тыс. руб.

### Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования

№ пп	Наименование показателя	Утвержд ено Службой на 2018	Утвержд ено Службой на 2019	Утвержд ено Службой на 2020	Анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования			
		тыс. руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	2019/ 2018	% откл онен ия	2020/ 2019	% откл онен ия
1	2	4	5	5	8	9	8	9
1	Операционные (подконтрольные) расходы	42 625	44 140	45 009	1 515	3	869	2
2	Неподконтрольные расходы	12 828	13 346	400	518	4		
3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	79 698	84 686	97 722	4 989	6	13 036	13
4	Прибыль	3 350	2 425	1 600	-925	-38	-825	-52
5	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	-3 467	0		3 467	0	0	0
6	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов		-35	-608,38	-35	100	- 573,38	94
7	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ							
8	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы			-3 348,47				

9	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (рас-четных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы							
10	<b>ИТОГО</b> необходимая валовая выручка	<b>135 034</b>	<b>144 562</b>	<b>139 501</b>	<b>9 528</b>	<b>6,6</b>	<b>5 061</b>	<b>3,6</b>



Экспертом выполнена корректировка необходимой валовой выручки с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с п.52 Методических указаний (формула 22) в 2018 году от плановых значений, учтенных при установлении тарифов на 2018 год в размере «- 13 895,56 тыс. руб.», как избыточно полученный доход за 2018 год (таблица 5).

$$\Delta \text{НВВ}_{i-2}^k = \text{НВВ}_{i-2}^{\Phi} - \text{ТВ}_{i-2} \text{ (тыс. руб.)}, (22)$$

Таблица 5 – Формирование избыточно полученного дохода за 2018 год

Наименование расхода	Утверждено Службой на 2018 г.	факт 2018 Служба (после корректировки)	отклонение
Расходы на приобретение сырья и материалов	863	863	0
Расходы на ремонт основных средств	0	0	0
Расходы на оплату труда	40 733	40 733	0
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	674	674	0
<b>Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:</b>	260	260	0
<i>информационные услуги</i>	0	0	0
<i>канцелярские товары</i>	10	10	0
<i>расходы на метеоинформацию</i>	0	0	0
<i>подписка на периодические издания</i>	0	0	0
<i>почтово-телеграфные расходы</i>	3	3	0
<i>приобретение лицензий</i>	29	29	0
<i>расходы на обеспечение пожарной безопасности</i>	65	65	0
<i>аттестация рабочих мест</i>	15	15	0
<i>расходы по охране труда (видеонаблюдение)</i>	80	80	0
<i>содержание и ремонт оргтехники</i>	55	55	0
<i>расходы на услуги связи</i>	2	2	0
<i>юридические услуги</i>	0	0	0
<i>услуги автотранспорта</i>	0	0	0
Расходы на служебные командировки	0	0	0
Расходы на обучение персонала	40	40	0
Лизинговый платеж	0	0	0
Арендная плата	0	0	0
Расходы на услуги банков	54	54	0
<b>ИТОГО базовый уровень операционных расходов</b>	<b>42 625</b>	<b>42 625</b>	<b>0</b>
Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	0		
Арендная плата	0		
Концессионная плата	0		
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	1	0	0

плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	1	1	0
расходы на обязательное страхование	0		
иные расходы	0		
Отчисления на социальные нужды	11 990	7 538	-4451
Расходы по сомнительным долгам	0		
Амортизация основных средств и нематериальных активов	0		
Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	0		
Внереализационные расходы			
<b>ИТОГО</b>	<b>11 991</b>	<b>7 538</b>	<b>-4453</b>
Налог на прибыль	838	0	-838
Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования			
<b>Итого неподконтрольных расходов</b>	<b>12 828</b>	<b>7 538</b>	

Расходы на топливо	78 531	56 083	-22 447
Расходы на электрическую энергию	1 167	2 444	1 277
Расходы на тепловую энергию			0
Расходы на холодную воду	1 181	1 130	-52
Расходы на теплоноситель			
<b>ИТОГО</b>	<b>80 879</b>	<b>59 657</b>	
<b>Прибыль (нормативная)</b>	<b>3 350</b>	<b>3 585</b>	
	<b>-3 467</b>		
<b>ИТОГО НВВ 2018</b>	<b>135 034</b>	<b>112 275,62</b>	
Полезный отпуск	20,307	18,976	
Тариф утвержденный	6 649,64		
1 п 2018	6408,11	10,745	
2 п 2018	6963,63	8,231	
Товарная выручка		126 171,18	
<i>снять за 2018 год</i>		<b>-13 895,56</b>	

\*Операционные расходы скорректированы в соответствии с требованиями п. 56 Методики 760-э

Полезный отпуск тепловой энергии, факт 2018 года – 18,976 тыс. Гкал (данные формы 46-ТЭ (полезный отпуск));

Полезный отпуск тепловой энергии, утвержденный Службой на 2018 год – 20,307 тыс. Гкал;

Среднегодовой тариф, утвержденный Службой на 2018 год – 6 649,64 руб./Гкал;

Фактические затраты, понесенные ООО «Термо» по предоставленным материалам и документам принятыми Службой по факту за 2018 год – 112 275,62 тыс. руб.;

Итого необходимо снять по факту 2018 года – «→» 13 895,56 тыс. руб., соответственно по периодам: 2020 год – «→»608 тыс. руб., 2022 год – «→»13 287 тыс. руб.

Эксперт Службы с учетом нижеизложенных предложений по ожидаемому полезному отпуску тепловой энергии потребителям, корректировок и оценок по статьям себестоимости, относимых на необходимую валовую выручку ООО «Термо» Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского района в сфере теплоснабжения, считает экономически обоснованными на 2020 год следующие показатели.

### **ВЫВОДЫ:**

Необходимая валовая выручка методом индексации установленных тарифов составляет в 2018 году – 135 034 тыс. руб. (2018/2017 – 199,3%), в 2019 – 144 562 тыс. руб. (2019/2018 – 107,06%), в 2020 году – 139 501 тыс. руб. (2020/2019 – 102,8%).

Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск) на 2020 год составит 20,307 тыс. Гкал. Полезный отпуск на 2020 год сохранен на уровне утверждаемого 2019 года.

Экономически обоснованный одноставочный тариф на тепловую энергию в **2020 году** без учета НДС составит:

- в период с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 6 800,00 руб./Гкал (рост ко 2-му полугодью 2019 г. – 92%)

- в период с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 6 991,70 руб./Гкал (рост к 1-му полугодью 2020 г. – 102,8%)

ООО «Термо» с проектом решения Службы ознакомлено в установленные законодательством сроки. С решением Службы предприятие согласилось в полном объеме, возражений не имеет письмо от 13.12.2019 № 361 (вх. Службы от 13.12.2020 № 90/4653).

### **РЕШИЛИ:**

1. Внести в приложения 2-5 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 19.12.2017 № 846 «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения, поставляемую ООО «Термо» на территории Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района, на 2018-2020 годы» изменения, изложив их в редакции согласно приложениям 7-10 к протоколу.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

### **10. СЛУШАЛИ:**

О внесении изменений в приложение 2-5 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 27.11.2018 № 299 «Об утверждении тарифов в сфере теплоснабжения ООО «Ключиэнерго» на территории Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района, на 2019 -2023 годы»

**Лебедева К.Ю.** – Экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании заявлений ресурсоснабжающей организации ООО «Ключиэнерго» от 29.04.2019 № 45 и приказа руководителя Службы от 17.05.2019 года № 116-ОД было открыто дело по по корректировке тарифов в сфере теплоснабжения для ООО «Ключиэнерго» потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района на 2020-2023 годы с применением метода индексации установленных тарифов.

В пользовании ООО «Ключиэнерго» находятся котельные: на жидком топливе № 1-5; на твердом топливе № 12 согласно концессионного соглашения от 28.08.2017 № 1/ТС-2017.

Проверка обоснованности расчётов статей затрат и формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Ключиэнерго» потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района на 2020-2023 годы выполнена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказа Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее - Методических указаний) с учётом положений Налогового Кодекса Российской Федерации.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО «Ключиэнерго», исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Ответственность за достоверность представленных показателей производственной программы, обосновывающих документов и расчетов, отчетности 2017 года несут уполномоченные лица ООО «Ключиэнерго».

## **Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности)**

### **ГЛАВА 1 Тарифы на производство, передачу и сбыт тепловой энергии**

Проанализировав и обобщив материалы по расчётам тарифов, эксперт Службы установил расходы по статьям затрат, объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), тарифы на тепловую энергию на 2020-2023 годы в экономически обоснованном размере необходимом для эффективного функционирования ТСО:

**1. Отпуск тепловой энергии (приложение 4.1)**, рассчитан с учетом п. 22 Основ ценообразования. По Ключевскому сельскому поселению отсутствует схема теплоснабжения на 2019 и 2020 годы, также динамика полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года (в 2017 году к котельной на твердом топливе передали по концессионному соглашению котельные на жидком топливе). Поэтому *отпуск тепловой энергии поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии на 2020-2023 годы* принимается экспертом в

размере 9,719 тыс. Гкал. Полезный отпуск на 2020 год соответствует концессионному соглашению и утвержденному Службой на 2019 год, данный расчет соответствует предложению организации. Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды экспертом не утвержден. Данные расходы отменены в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных», где расходы на хозяйственные нужды принимаются на душевые, установленные на котельных. Потери тепловой энергии в сети приняты в размере 1,575 тыс. Гкал, в соответствии с концессионным соглашением. *Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)* потребителям для расчета тарифов на 2020 год составит 9,719 тыс. Гкал (Прил. 4.1.), в том числе:

- в период с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 5,400 тыс. Гкал;
- в период с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 4,319 тыс. Гкал.

Всего будет отпущено потребителям (суммарный полезный отпуск тепловой энергии) на 2020 год на уровне утвержденного показателя 2019 года в размере 9,719 тыс. Гкал (Прил. 4.3.), в том числе *населению* 6,509 тыс. Гкал.

- в период с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 3,616 тыс. Гкал;
- в период с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 2,893 тыс. Гкал.

При регулировании тарифов на тепловую энергию на 2021-2023 годы экспертом предлагается принять объем полезного отпуска тепловой энергии на уровне утвержденных показателей 2020 года.

При расчетах учитывались сведения прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и на плановый период 2021-2022 годов от 30.09.2019 года (далее – ПСЭР), в соответствии с письмом Минэкономразвития России от 01.10. 2019 г. № 33198-ПБ/Д03и «О доведении показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, используемых в целях ценообразования на продукцию, поставляемую по государственному оборонному заказу», в том числе:

- индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) в 2018 году – 102,9%, в 2019 – 104,7%, в 2020 году – 103,0%; в 2021 году – 103,7%; в 2022 году – 104,0%; в 2023 году - 104,0%;

- индекс цен производителей (ИЦП) промышленной продукции на внутреннем рынке в 2018 году – 111,9%, в 2019 – 105,3%, в 2020 году – 102,8%; в 2021 году – 102,4%; в 2022 году – 103,1%, в 2023 году – 103,1%;

- индекс цен на транспортные услуги в 2018 году – 104,4%, в 2019 – 105,1%, в 2020 году – 104,3%; в 2021 году – 104,1%; в 2022 году – 104,1%; в 2023 году - 104,1%;

- индекс цен производителей на энергетические и коммунальные ресурсы представлен в таблице 1:

Таблица 1 - Индекс цен производителей на энергетические и коммунальные ресурсы в 2020 году, в %

Год	Газ	Уголь	Мазут, Д/Т	Тепл/энерг	Эл/энергия	ВС и ВО
2018	128,2	110,9	127,1	103,9	К июлю 3,0%	103,1
2019	108,6	104,4	100,1	105,4	К июлю 3,0%	104,8
2020	100,2	104,1	99,6	104,8	К июлю 3,0%	104,1
2021	99,8	104,0	99,3	104,1	К июлю 3,0%	104,0
2022	101,4	104,2	101,4	104,0	К июлю 3,0%	104,0
2023	101,7	104,3	101,5	104,0	К июлю 3,0%	104,0

2. **Базовый уровень операционных расходов (приложение 5.1)** регулируемой организации определен органом регулирования для ООО «Ключиэнерго» с учетом требования пунктов 28 - 31, 40 - 42, 44 и 58 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения.

**Корректировка расчета расходов по их видам на каждый год долгосрочного периода регулирования** производится согласно формуле корректировки необходимой валовой выручки в соответствии с пунктом 49 Методических указаний (формула 20), а также с применением ПСЭР.

**Операционные (подконтрольные) расходы на долгосрочный период регулирования (приложение 5.2 к настоящему экспертному заключению)** скорректированы на 2020 год в соответствии с требованиями пункта 49 Методических указаний 760-э (формула 10):

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{эл} \times ИКА_i)$$

и составят в **2019** году – 15 433 тыс. руб., в **2023** году – 17 127 тыс. руб.

При этом расходы по данной статье сформировались с учетом показателей, представленных в таблице 2.

Таблица 2 - Расчет операционных (подконтрольных) расходов на 2019 – 2023 годы

№	Параметры расчета расходов	Единица измерения	Долгосрочный период регулирования				
			год 2019	год 2020	год 2021	год 2022	год 2023
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		104,6%	103,0%	103,7%	104,0%	104,0%
2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%		1%	1%	1%	1%
3.	Индекс изменения количества активов (ИКА)						
3.1.	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.					
3.2.	установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч					

4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов ( $K_{эл}$ )			0,75	0,75	0,75	0,75
5.	Операционные расходы	тыс.руб	15 433	15 737	16 156	16 635	17 127

**3. Реестр неподконтрольных расходов (приложение 5.3 к данному экспертному) на 2020 год.** Предложение организации отсутствует, экспертом Службы принято по статьям затрат на сумму 4 647 тыс. руб., по следующим статьям затрат:

*3.1 арендная плата* – отклонена в соответствии с п. 45 Основ ценообразования, где указано, что арендная плата возмещается аренда получателю исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей. Договор аренды на аренду офиса от 09.10.2014 № 4-А/14 (расчет платы отсутствует). Также амортизация на данное здание списана.

*3.2 плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов* – в соответствии с п. 28 Основ ценообразования, принята в размере 2 тыс. руб., в соответствии с декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2018;

*3.3 Отчисления на социальные нужды* – в соответствии с п. 29 Основ ценообразования, принято – 4 110 тыс. руб. Отчисления рассчитаны с учетом фактического процента отчислений за 2018 год к проиндексированной заработной плате на 2020 год.

Неподконтрольные расходы представлены в таблице 3.

Таблица 3 – Неподконтрольные расходы на 2020- 2023 годы проиндексированы в соответствии с ПСЭР и составят:

№ п/п	Наименование расхода	Утверждено Службой на 2018	Утверждено Службой на 2019	Утверждено Службой на 2020	Утверждено Службой на 2021	Утверждено Службой на 2022	Утверждено Службой на 2023
1	2	3	4	5	6	7	8
1.1.	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности						
1.2.	Арендная плата	37	33				
1.3.	Концессионная плата						
1.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	0	14	2	2	2	2
1.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	0	14	2	2	2	2
1.4.2.	расходы на обязательное страхование	0	0	0	0	0	0
1.4.3.	иные расходы	0	0	0	0	0	0
1.5.	Отчисления на социальные нужды	3 138	4 271	4 110	4 219	4 344	4 473
1.6.	Расходы по сомнительным долгам						
1.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов						
1.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним						
1.9.	Внереализационные расходы						
	<b>ИТОГО</b>	<b>3 175</b>	<b>4 318</b>	<b>4 112</b>	<b>4 222</b>	<b>4 346</b>	<b>4 475</b>
2.	Налог на прибыль		184	535	415	346	253
3.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	0		0	0	0	0
4.	<b>Итого неподконтрольных расходов</b>	<b>3 175</b>	<b>4 502</b>	<b>4 647</b>	<b>4 637</b>	<b>4 693</b>	<b>4 728</b>



#### **4. Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя (приложение 5.4):**

##### **4.1. Расходы на топливо (приложение 4.4, 4.5).**

Экспертами принят в расчет удельный расход условного топлива на отпущенную тепловую энергию котельными ООО «Ключиэнерго» в размере: жидкое топливо (дизель) – 205,60 кг.у.т./Гкал и твердое топливо (дрова) 246,10 кг.у.т./Гкал, что соответствует концессионному соглашению.

С учетом объема выработки, объем условного топлива принят в расчет в размере – 2 434 тыс. тут, из них: жидкое топливо (дизель)– 1 755 тыс. тут; твердое топливо (дрова) – 679 тыс. тут.

По расчетам специалистов ООО «Ключиэнерго» планируемые затраты на закупку топлива, необходимые на выработку планового объема тепловой энергии на 2020 год, составят 111 914 тыс. руб., из них: на жидкое топливо (дизель) – 104 370 тыс. руб., твердое топливо (дрова) – 7 544.

Цена 1 тонны жидкого топлива (дизель) рассчитана экспертами Службы на 2020 год по договору поставки нефтепродукта № 10 от 28.08.2019 ООО «Меридиан Трейд» и составила 72 361 руб./тнт. с НДС на 1 полугодие 2020 года, на 2 полугодие 2020 года с учетом индекса по ПСЭР на дизельное топливо и доставку топлива до тепловых источников 72 922 руб./тнт. Среднегодовая цена составила 72 610 тыс. руб./тнт.

Цена 1 тонны твердого топлива (дров) рассчитана экспертами Службы на 2020 год по договорам поставки (договор на проведение рубок и заготовки древесины договор с ИП Соломенников от 19.10.2019 № б/н на проведение рубок и заготовки древесины и составила 5 140 руб./тнт на 1 полугодие 2020 года, на 2 полугодие 2019 года с учетом индекса по ПСЭР на твердое топливо и доставку топлива до тепловых источников 5 561 руб./тнт. Среднегодовая цена составила 5 327 тыс. руб./тнт.

В целях сглаживания роста тарифов на тепловую энергию и соблюдения пп. 1 п. 1 ст. 7 Федерального закона «О теплоснабжении» от 27.07.2010 № 190-ФЗ, принципа обеспечения доступности тепловой энергии, теплоносителя для потребителя, поставляемую ООО «Ключиэнерго» потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского района, расходы на топливо были скорректированы в общей необходимой валовой выручке на 24 383 тыс. руб. и добавлены в необходимую валовую выручку 2022 года в полном объеме.

##### **4.2 Расходы на покупаемые энергетические ресурсы (электроэнергия) (табл. 4.7.)**

Расходы на электрическую энергию в 2020 году заявлено предприятием 860 тыс. руб., приняты расходы в размере 838 тыс. руб. Отклонено 23 тыс. руб. Объем электроэнергии – 0,145 млн. Квт/ч, в соответствии с п. 29 Основ ценообразования объем учтен на уровне 1-ТЭП за 2018.

##### **4.3 Расходы на приобретение холодной воды (табл. 4.8.)**

Расходы на холодную воду в 2020 году заявлено предприятием 784 тыс. руб., приняты расходы на производство теплоносителя в размере 521 тыс. руб. Отклонено 263 тыс. руб. Объем холодной воды на производство теплоносителя – 11 348 м3.

Таблица 4 – Расходы на ресурсы в последующие периоды регулирования проиндексированы в соответствии с ПСЭР и составят:

№ п.п.	Наименование ресурса	Утверждено Службой на 2018	Утверждено Службой на 2019	Утверждено Службой на 2020	Утверждено Службой на 2021	Утверждено Службой на 2022	Утверждено Службой на 2023
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Расходы на топливо	59 615	60 726	97 206	96 993	98 625	100 389
2.	Расходы на электрическую энергию	956	814	838	871	905	940
3.	Расходы на тепловую энергию		56	0	0	0	0
4.	Расходы на холодную воду						
5.	Расходы на теплоноситель		469	521	542	564	586
6.	ИТОГО	956	62 065	98 565	98 406	100 094	101 916

**Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемых организаций;**

**Налог на прибыль** – принято 535 тыс. руб. Налог рассчитан в соответствии с требованиями действующего Налогового законодательства Российской Федерации. Для ООО «Ключиэнерго» принята инвестиционная программа 19.12.2017 № 848 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Ключиэнерго» в сфере теплоснабжения в Ключевском сельском поселении Усть-Камчатского муниципального района от котельных: на жидком топливе №№ 1, 2, 3, 4, 5; на твердом топливе № 12, на 2018-2024 годы». Объем капитальных вложений на 2020 год заложен в размере 2 140 тыс. руб.

**Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования**

Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования для ООО «Ключиэнерго» представлен ниже:

№ пп	Наименование показателя	Утверждено Службой на 2018	Утверждено Службой на 2019	Утверждено Службой на 2020	Анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования			
		тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	2019/2018	% отклонения	2020/2019	% отклонения
1	2	4	5	5	6	7	8	9
1	Операционные (подконтрольные) расходы	15 709	15 433	15 737	-276	-1,79	304	2
2	Неподконтрольные расходы	3 233	4 502	4 647	1 270	28	145	3

3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	62 864	62 065	98 565	-799	-1	36 500	37
4	Прибыль	2 620	735	2 140	-1 885	-256	1 405	66
5	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	-2 492	0	0	2 492	0	2 492	100
6	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	-4 455	-68	-4 158	4 388	-6481	4 090	-98
7	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ							
8	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы			- 2 620			-2 620	100
9	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы							
	<i>на производство теплоносителя</i>	360	469	521				
10	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>77 118</b>	<b>82 198</b>	<b>89 373</b>	<b>5 080</b>	<b>6,18</b>	<b>7 175</b>	<b>8,03</b>

Экспертом выполнена корректировка необходимой валовой выручки с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с п.52 Методических указаний (формула 22) в 2018 году от плановых значений, учтенных при установлении тарифов на 2018 год в размере «- 4 157,61 тыс. руб.», как избыточно полученный доход за 2018 год (таблица 5).

$$\Delta \text{НВВ}_{i-2}^k = \text{НВВ}_{i-2}^\Phi - \text{ТВ}_{i-2} \text{ (тыс. руб.)}, (22)$$

Таблица 5 – Формирование избыточно полученного дохода за 2018 год

№ п/п	Наименование показателя	Утверждено 2018	факт 2018 Служба (после корректировки)	отклонени е
1	2	3	4	5
1	Расходы на приобретение сырья и материалов	6 902		
2	Расходы на ремонт основных средств	0		
3	Расходы на оплату труда	7 365		
4	расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	319		
5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	1 029		
5.1	канцелярские товары	36		
5.2	<i>расходы на метеоинформацию</i>	31		
5.3	<i>подписка на периодические издания</i>	76		
5.4	<i>почтово-телеграфные расходы</i>	2		
5.5	<i>приобретение лицензий</i>	101		
5.6	<i>расходы на обеспечение пожарной безопасности</i>	221		
5.7	<i>расходы по охране труда</i>	74		
5.8	<i>содержание и ремонт оргтехники</i>	15		
5.9	расходы на услуги связи	135		
5.10	<i>услуги автотранспорта</i>	241		
5.11	<i>коммунальные услуги</i>	96		
5.12	прочие расходы	0		
6	Расходы на служебные командировки	77		
7	Расходы на обучение персонала	17		
8	Лизинговый платеж	0		
9	Арендная плата (офис)	0		
	<b>ИТОГО базовый уровень операционных расходов</b>	<b>15 709</b>	<b>15 394</b>	<b>-315</b>
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	0		0
1.2	Арендная плата	37	0	-37
1.3	Концессионная плата	0		0
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	0		0

№ п/п	Наименование показателя	Утверждено 2018	факт 2018 Служба (после корректировки)	отклонение
1	2	3	4	5
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	0	2	2
1.4.2	расходы на обязательное страхование	0		0
1.4.3	иные расходы	0		0
1.5	Отчисления на социальные нужды	3 138	3 687	549
1.6	Расходы по сомнительным долгам	0		0
1.8	Амортизация основных средств и нематериальных активов	0		0
1.9	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам			0
1.10	Внереализационные расходы	58	32	-26
	<b>ИТОГО</b>	<b>3 233</b>	<b>3 719</b>	<b>486</b>
2	Налог на прибыль	0		0
3	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования			0
<b>4</b>	<b>Итого неподконтрольных расходов</b>	<b>3 233</b>	<b>3 719</b>	<b>486</b>
1	Расходы на топливо	61 548	48 211	-13 336
2	Расходы на электрическую энергию	956	716	-240
3	Расходы на тепловую энергию	0		0
4	Расходы на холодную воду	360	295	-65
5	Расходы на теплоноситель	0		0
<b>6</b>	<b>ИТОГО ресурсы</b>	<b>62 864</b>	<b>49 222</b>	<b>-13 641</b>
	Нормативная прибыль	2 620	2 547	
	Предпринимательская прибыль	0		
	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	-2 492		2 492
	Корректировка за 2016	-4 455		4 455
	на производство теплоносителя	360	295	
	<b>ИТОГО НВВ (из Калькуляции 2018 табл.5.9)</b>	<b>77 118</b>	<b>70 587</b>	<b>-6 531</b>
	Полезный отпуск	9,718	9,446	46-ТЭ
	Тариф утвержденный	7 935,42		
	1 п 2018	7621,94	5,554	
	2 п 2018	8327,42	3,892	
	Товарная выручка	77 117,99	74 744,92	
	<i>снять за 2018 год</i>		<b>-4 157,61</b>	

\*Операционные расходы скорректированы в соответствии с требованиями п. 56

Методики 760-э

Полезный отпуск тепловой энергии, факт 2018 года – 9,446 тыс. Гкал (данные формы 46-ТЭ (полезный отпуск));

Полезный отпуск тепловой энергии, утвержденный Службой на 2018 год – 9,718 тыс. Гкал;

Среднегодовой тариф, утвержденный Службой на 2018 год – 7 935,42 руб./Гкал;

Фактические затраты понесенные ООО «Ключиэнерго» по предоставленным материалам и документам принятыми Службой по факту за 2018 год – 70 587 тыс. руб.;

Итого необходимо снять по факту 2018 года – «→» 4 158 тыс. руб.

Эксперт Службы с учетом вышеизложенных предложений по ожидаемому полезному отпуску тепловой энергии потребителям, корректировок и оценок по статьям себестоимости, относимых на необходимую валовую выручку ООО «Ключиэнерго» в сфере теплоснабжения, считает экономически обоснованными на 2020, 2021, 2022, 2023 годы следующие показатели.

Необходимо отметить, что в целях сглаживания роста тарифа в 2020 году в необходимой валовой выручки (НВВ) в целом по организации на производство, передачу и сбыт тепловой энергии на 2020 год не учтены экономически обоснованные расходы в сумме 24 417,20 тыс. руб., учет которых должен быть предусмотрен в 2020 году. Экспертом Службы предлагается учесть данные расходы в необходимой валовой выручке в последующие периоды регулирования.

**Таким образом, объем необходимой валовой выручки (НВВ) на производство, передачу и сбыт тепловой энергии на 2020 год (приложение 5.9) в сумме – 89 373 тыс. руб. согласно следующий календарной разбивке:**

- январь-июнь 2020 в сумме 46 554 тыс. руб.;

- июль-декабрь 2020 в сумме 42 820 тыс. руб.

НВВ в 2020 году – 89 408 тыс. руб. (рост к 2019 году 109%), в 2021 году – 120 317 тыс. руб. (рост к 2020 году 135%), в 2022 году – 146 659 тыс. руб. (рост к 2021 году 122%), в 2023 году – 124 194 тыс. руб. (рост к 2022 году 85%)

**Объем полезного отпуска тепловой энергии на 2020 год в размере – 9,719 тыс. Гкал:**

- январь-июнь 2020 – 5,400 тыс. Гкал;

- июль-декабрь 2020 – 4,319 тыс. Гкал.

Объем полезного отпуска на 2021-2023 годы принимается на уровне утвержденного 2020 года.

С учетом изложенных корректировок по статьям затрат и производственной программе эксперты Службы считают экономически обоснованными следующие величины: **среднегодовой одноставочный тариф на тепловую энергию** на производство, передачу и сбыт тепловой энергии для потребителей Ключевского сельского поселения у4сть-Камчатского района Камчатского края составит – **9 195,74 руб./Гкал (без НДС):**

- экономически обоснованный одноставочный тариф на тепловую энергию в **2020 году** без учета НДС составит:

- в период с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 8 621,08 руб./Гкал (рост ко 2-му полугодю 2019 г. – 100%)

- в период с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 9 914,24 руб./Гкал (рост к 1-му полугодю 2020 г. – 115%)

- экономически обоснованный одноставочный тариф на тепловую энергию в **2021 году** без учета НДС составит:

- в период с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 9 914,24 руб./Гкал (снижение ко 2-му полугодю 2020 г. – 100%)

- в период с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 15 461,96руб./Гкал (рост к 1-му полугодю 2021 г. – 155%)

- экономически обоснованный одноставочный тариф на тепловую энергию в **2022 году** без учета НДС составит:

- в период с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 15 000,00 руб./Гкал (рост ко 2-му полугодю 2021 г. – 95%)

- в период с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 15 202,46 руб./Гкал (рост к 1-му полугодю 2022 г. – 101,3%)

- экономически обоснованный одноставочный тариф на тепловую энергию в **2023 году** без учета НДС составит:

- в период с 01.01.2023 по 30.06.2023 – 12 700,00 руб./Гкал (рост ко 2-му полугодю 2021 г. – 83%)

- в период с 01.07.2023 по 31.12.2023 – 12 876,64 руб./Гкал (рост к 1-му полугодю 2022 г. – 101,4%).

**ООО «Ключиэнерго»** с проектом решения Службы ознакомлено в установленные законодательством сроки. С решением Службы предприятие согласилось в полном объеме, возражений не имеет письмо от 13.12.2019 № 110 (вх. Службы от 13.12.2020 № 90/4652).

#### **РЕШИЛИ:**

Внести в приложения 2-5 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 27.11.2018 № 299 «Об утверждении тарифов в сфере теплоснабжения ООО «Ключиэнерго» на территории Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района, на 2019 -2023 годы» изменения, изложив их в редакции согласно приложениям 11-14 к протоколу.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

#### **11. СЛУШАЛИ:**

О внесении изменения в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 06.12.2018 № 320 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) АО «Оссора» потребителям в городском поселении

«поселок Оссора», сельском поселении «село Карага» Карагинского муниципального района на 2019-2013 годы»

(Шишкова И.Н.)

**Шишкова И.Н.** – в целях устранения допущенной технической ошибки, предлагаю внести в постановление Службы от 06.12.2018 № 320 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) «АО «Оссора» потребителям в городском поселении «поселок Оссора», сельском поселении «село Карага» Карагинского муниципального района на 2019-2013 годы» изменение, заменив в наименовании слова «2019-2013 годы» словами «2019-2023 годы».

**РЕШИЛИ:**

Внести в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 06.12.2018 № 320 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) «АО «Оссора» потребителям в городском поселении «поселок Оссора», сельском поселении «село Карага» Карагинского муниципального района на 2019-2013 годы» изменение, заменив в наименовании слова «2019-2013 годы» словами «2019-2023 годы».

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

Председатель Правления



И.В. Лагуткина

Секретарь Правления



И.Н. Шишкова