

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ  
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

**ПРОТОКОЛ**

заседания Правления Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края

г. Петропавловск-Камчатский

29.01.2020 № 3

**Присутствовали:**

- |  |   |
|--|---|
| <b>Лагуткина<br/>Ирина Владимировна</b>      | - руководитель Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, Председатель Правления;   |
| <b>Питиримов<br/>Александр Александрович</b> | - заместитель руководителя Региональной службы – начальник отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, заместитель председателя Правления; |
| <b>Андрусак<br/>Сергей Сергеевич</b>         | - заместитель руководителя Региональной службы – начальник отдела по регулированию цен и тарифов в транспортном комплексе и непромышленной сфере Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края;   |
| <b>Лопатникова<br/>Марина Викторовна</b>     | - заместитель начальника отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края;   |
| <b>Пригодская<br/>Оксана Анатольевна</b>     | - начальник отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края;   |
| <b>Стрельцова<br/>Анна Валериевна</b>        | - начальник отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края;  |

**Старков Глеб Леонидович** - руководитель Управления ФАС России по Камчатскому краю;

**Шишкова Инна Николаевна** - начальник организационно-правового отдела Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, секретарь Правления.

### **Повестка:**

1. Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Административно-бытовой-производственный корпус» в индивидуальном порядке

(Доклад Затюра О.Б. – консультанта отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

2. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, на 2020 год

(Доклад Солодовник М.В. – советника отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

### **1.СЛУШАЛИ:**

Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Административно-бытовой-производственный корпус» в индивидуальном порядке

(Затюра О.Б.)

**Затюра О.Б.** – экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании заявления КГУП «Камчатский водоканал» от 27.12.2019 № 6859/06-02 (рег. № 90/4920 от 30.12.2019), приказа Службы от 10.01.2020 №2-ОД проведена экспертиза представленных расчетов и обосновывающих материалов по установлению размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Административно-бытовой-производственный корпус» в индивидуальном порядке.

Оценка производилась в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Методические указания), утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э.

Экспертом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения.

Эксперт исходил из того, что представленная информация является достоверной.

Ответственность за достоверность представленных документов несут ответственные лица КГУП «Камчатский водоканал».

В адрес КГУП «Камчатский водоканал» поступило заявление от АО «Молокозавод Петропавловский» (Заявителя) на подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения объекта: «Административно-бытовой-производственный корпус» на рассмотрение в Службу направлено заявление на подключение (технологическое присоединение) принимающих устройств к централизованной системе водоотведения.

Согласно предоставленным данным Заявителя о балансе водопотребления и водоотведения, для модернизируемого объекта, требуется обеспечить прием хозяйственно-бытовых сточных вод в размере – 279,68 м<sup>3</sup>/сут, 2,031 м<sup>3</sup>/час, 11,3 л/сек.

Учитывая заявленный объем потребления холодной воды и п. 85 постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2013г. №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» «В отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения».

## ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ ОБЪЕКТА К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ

### 1. ПРЕДЛОЖЕНИЕ КГУП «Камчатский водоканал»

Технологическое присоединение к централизованной системе водоотведения планируется осуществить путем подключения внутримплощадочных сетей объекта к существующему канализационному коллектору Д – 300 мм в существующий колодец, на трубопроводе, проходящем вдоль границы подключаемого земельного участка.

Учитывая, что для подключения объекта не требуется строительство сетей и объектов ВКХ, реализацию технологического присоединения планируется произвести по следующей схеме:

Заклучение договора на технологическое присоединение объекта заявителя;

Согласование проектно-сметной документации на внутривозвращающие сети заказчика;

Проверка выполнения заказчиком условий подключения (технологического присоединения) и готовности внутривозвращающих и (или) внутривозвращающих сетей и оборудования объекта к отводу стоков;

Проверка технических условий на установку узла учета сточных вод;

Осуществление действий по подключению к централизованной системе водоотведения в точке подключения;

Составление и подписание акта о подключении (технологическом присоединении).

Затраты на мероприятия, связанные с подключением (технологическим присоединением) внутривозвращающих сетей объекта «Административно-бытовой-производственный корпус» к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал», состоят из расходов за подключаемую нагрузку и составят 50,290 тыс. руб. (без учета НДС).

На основании произведенных расчетов КГУП «Камчатский водоканал» предлагает утвердить экономически обоснованный индивидуальный размер платы за технологическое присоединение к централизованной системе водоотведения для объекта «Административно-бытовой-производственный корпус» в размере:

- расходы за подключаемую нагрузку – 50,290 тыс. руб. (без учета НДС);

Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта

Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта предложены предприятием в размере 50,271 тыс. руб. (без учета НДС) (приложение 1).

Расчет расходов на техприсоединение по статьям затрат осуществлен на основе расчетной доли ФОТ подразделений АУП, участвующих в сопровождении проекта, от ФОТ всех подразделений АУП по виду деятельности «водоотведение».

1. Расходы на сырье и материалы – 0,872 тыс. руб. По данной статье включены расходы на ГСМ (бензин, дизельное топливо), техническое обслуживание (материалы на эксплуатацию), канцелярские расходы.

2. Расходы на покупную энергию – 3,847 тыс. руб. По данной статье включены расходы на теплоэнергию и электроэнергию.

3. Расходы на оплату услуг сторонних организаций – 5,778 тыс. руб. По данной статье включены расходы на лицензирование, аккредитацию, сертификацию.

4. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды подразделений АУП – 37,850 тыс. рублей. По данной статье включены расходы на оплату труда персонала, участвующего в сопровождении проекта, отчисления от ФОТ (страховые взносы), расходы на проезд в отпуск, выплаты соцхарактера.

5. Прочие расходы – 1,061 тыс. руб. По данной статье включены затраты на амортизацию, расходы на охрану труда и технику безопасности (в части амортизации спецодежды, СИЗ), медицинские осмотры работников, подготовку и переподготовку кадров, командировочные расходы, проезд сотрудников в черте

города, членские взносы СРО, материальная помощь к отпуску, матпомощь к юбилейным датам.

6. Выплаты из прибыли – 0,862 тыс. руб. По данной статье включены затраты на смету соцгарантий из прибыли, РКО, налог на прибыль.

## 2. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСХОДОВ ПО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ

На основании анализа представленных материалов и расчетов эксперт представляет свои выводы и предложения по статьям расходов:

Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта

Расчет расходов на техприсоединение по статьям затрат осуществлен на основе подхода КГУП «Камчатский водоканал» - по расчетной доли ФОТ подразделений АУП, участвующих в сопровождении проекта, от ФОТ всех подразделений АУП по виду деятельности «водоотведение». Величина доли скорректирована от размера ФОТ подразделений АУП, участвующих в сопровождении проекта, принятого экспертом.

### 1. Расходы на сырье и материалы

Расходы по данной статье приняты экспертом в сумме 0,642 тыс. руб. По данной статье включены расходы на ГСМ (бензин, дизельное топливо), техническое обслуживание (материалы на эксплуатацию), канцелярские расходы.

### 2. Расходы на покупную энергию

Экспертом по данной статье исключены расходы по теплоэнергии в размере 0,583 тыс. руб., поскольку полностью учтены в установленном тарифе по виду деятельности «водоотведения». По данной статье учтены расходы на электроэнергию в размере 2,403 тыс. руб.

### 3. Расходы на оплату услуг сторонних организаций

Экспертом по данной статье расходы приняты в сумме 4,254 тыс. руб. По данной статье включены расходы на лицензирование, аккредитацию, сертификацию.

### 4. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды подразделений АУП

Экспертом по данной статье приняты расходы в размере 27,554 тыс. руб., в т.ч. по оплате труда – 16,445 тыс. руб., по страховым взносам в размере 30,2% от ФОТ – 11,109 тыс. руб. По данной статье в соответствии с Положением об оплате труда предприятия учтен размер за совмещение (расширение зон обслуживания, увеличение объема работ) в размере 25% тарифной ставки (должностного оклада) по основной профессии (должности) с учетом выплат, связанных с режимом работы и условиями труда на 1 работника в месяц, начислений районного коэффициента и северной надбавки (без учета дополнительного премирования) (по всему персоналу, участвующему в сопровождении проекта); а также отчисления от ФОТ (страховые взносы).

Также экспертом исключены расходы на проезд в отпуск, выплаты соцхарактера, как учтенные в установленном тарифе по виду деятельности «водоснабжения».

#### 5. Прочие расходы

Экспертом по данной статье расходы приняты в размере 0,031 тыс. руб. (исключены расходы на амортизацию, затраты на охрану труда и технику безопасности (в части амортизации спецодежды, СИЗ), медицинские осмотры работников, командировочные расходы, подготовку и переподготовку кадров, членские взносы СРО, материальная помощь к отпуску, матпомощь к юбилейным датам, как учтенные в установленном тарифе по виду деятельности «водоснабжение»). По данной статье включены затраты на проезд сотрудников в черте города.

#### 6. Выплаты из прибыли

Затраты на уплату налога на прибыль по подключению (технологическому присоединению) отклонены в полном объеме. Так как подключение (технологическое присоединение) как отдельный вид деятельности организацией не выделен. Налог на прибыль уплачивается (при безубыточном финансовом результате деятельности) в целом по всей организации и данные затраты будут учтены по фактически сложившимся расходам в следующих периодах регулирования по регулируемым видам деятельности организации.

Исключены затраты на смету соцгарантий из прибыли, РКО, как учтенные в установленном тарифе по виду деятельности «водоотведение».

Всего расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта приняты экспертом в размере 34,885 тыс. рублей (без учета НДС) (приложение 1).

### 3. РАСЧЕТ ЭКОНОМИЧЕСКИ ОБОСНОВАННОЙ ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) ОБЪЕКТА К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ В ИНДИВИДУАЛЬНОМ ПОРЯДКЕ

С учетом вышеизложенного, при установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Административно-бытовой-производственный корпус» в индивидуальном порядке, эксперт предлагает установить следующие расходы и величины:

- размер платы за подключение (технологическое присоединение) составил 34,885 тыс. руб. (без учета НДС),

- величину подключаемой нагрузки – 279,68 куб. м в сутки.

**КГУП «Камчатский водоканал»** с проектом решения Службы ознакомлено, замечаний и разногласий не имеет. Письмом исх. от 24.01.2020 № 01040/06-02. КГУП «Камчатский водоканал» представило согласие на рассмотрение вопроса об

установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Административно-бытовой-производственный корпус» в индивидуальном порядке.

**РЕШИЛИ:**

Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Административно-бытовой-производственный корпус» в индивидуальном порядке согласно приложению 1 к протоколу.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

**2.СЛУШАЛИ:**

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, на 2020 год

(Стрельцова А.В.)

**Стрельцова А.В.** – Экспертами Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании заявления АО «Камчатэнергосервис» от 23.12.2019 № 07-2194 (вх. Службы от 24.12.2019 № 90/4807) проведена экспертиза экономической обоснованности расчётов для утверждения платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов заявителей Усть-Большерецкого муниципального района, тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, на 2020 год.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью генерального директора АО «Камчатэнергосервис» Тихоновича В.В. и прочими исполнительными лицами.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные АО «Камчатэнергосервис», исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Ответственность за полноту и достоверность исходной информации несут уполномоченные лица АО «Камчатэнергосервис».

Экспертиза производилась в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «Об основах ценообразования в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования), постановлениями Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов правительства российской федерации» (далее - Правила), приказами Федеральной службы по тарифам от

13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания).

В соответствии с требованиями подпункта «в» пункта 39(б) Правил со стороны ТСО представлены копии документов, подтверждающих плановую на очередной период регулирования суммарную подключаемую тепловую нагрузку объектов заявителей, перечень которых представлен в таблице 1.

Таблица 1 – Перечень объектов заявителей на подключение к сетям теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис», к которым планируется подключение в 2020 году

№ пп	Наименование муниципального образования	Заявка (вх. АО «Камчатэнергосервис» от 10.12.2019 № 2605)	Наименование контрагента	Адрес присоединяемого объекта	подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч
1	2	3	4	5	6
1	с. Усть-Большерецк	12.09.2019 №41-12/04-002ТС	Савин Андрей Анатольевич	Ул. Ленинская д. 20	0,03
<b>Итого</b>					0,03

Расчет стоимости строительства АО «Камчатэнергосервис» проводился в соответствии с «Методическими Указаниями по определению стоимости строительной продукции на территории РФ» (МДС 81-35.2004 с изменениями от 16.06.2014), введенной в действие с 09.03.2004, постановлением Госстроя России от 05.03.2004 №15/1. с изменениями, введенными в действие Приказом Минстроя России от 16.06.2014 №» 294/пр и Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.09 № 87.

Проверка сметных расчетов стоимости строительства экспертом Службы проводилась в соответствии с п. 108 Основ ценообразования и п. 173 Методических указаний, которые гласят, что стоимость мероприятий, включаемых в состав платы за подключение, определяется в соответствии с методическими указаниями и не превышает укрупненные сметные нормативы для объектов непромышленной сферы и инженерной инфраструктуры и расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя и расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, включаемые в состав платы за подключение, не должны превышать укрупненные сметные нормативы для объектов непромышленной сферы и инженерной инфраструктуры.

На основании вышеизложенного расчет стоимости строительства произведен по Укрупненным нормативам цен строительства НЦС 81-02-13-2020 (Сборник № 13 Наружные тепловые сети) утвержденный Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2019 № 916/пр.

**Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности)**



На основании пункта 166 Методических указаний, в целях установления платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки теплоснабжающая (теплосетевая) организация на очередной расчетный период регулирования представляет в орган регулирования материалы в соответствии с приложениями 7.1, 7.9.

При этом, в соответствии с требованиями пункта 169 Методических указаний, расходы, включенные в плату за подключение, подлежат отдельному учету со стороны АО «Камчатэнергосервис» и не учитываются в необходимой валовой выручке данной организации по иным регулируемым видам деятельности.

**1. Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей** (приложение 7.1 к настоящему экспертному заключению).

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего заявлено предприятием АО «Камчатэнергосервис» **45,73** тыс. руб.

Принято Службой **45,73** тыс. руб.

**1.1 Расходы на оплату труда** - заявлено **35,12** тыс.руб.

Принято Службой **35,12** тыс. руб., на уровне предложения ТСО. Расчет фонда заработной платы на подключаемую нагрузку рассчитан исходя из нормативной численности персонала задействованного на подключение и среднемесячной заработной платы не превышающей заработную плату по отраслевому тарифному соглашению.

**1.2 Расходы на отчисления на социальные нужды** - заявлено **11** тыс. руб.

Принято Службой 11 тыс. руб.

Основание учета расходов по данной статье: постановление Правительства Российской Федерации от 6 ноября 2019 № 1407 «О предельной величине базы для исчисления страховых взносов на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством и на обязательное пенсионное страхование с 1 января 2020 г.».

Расходы сформированы исходя из применения процента отчислений по указанному выше постановлению к сформированному фонду оплаты труда, представленного к расчету в пункте 1.2 к настоящему экспертному заключению.

**Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей** (строка 3 Приложения 7.1. к настоящему экспертному заключению):

Исходя из представленных копий проектов договоров с потребителями на подключение объектов к сетям теплоснабжения размер подключаемой нагрузки составит 0,03 Гкал/ч.

Заявлено предприятием АО «Камчатэнергосервис» - 0,03 Гкал/ч.

Итого расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей ( $P_1$ ) заявлено предприятием на уровне **1 524,26** тыс. руб./Гкал/ч.

Принято Службой – **1 524,26** тыс. руб./Гкал/ч.

Расчет произведен в соответствии с требованиями пункта 170 Методических указаний по формуле 118:

$$P_1 = \frac{Расх.^{подключ.}}{P^{подключ.}} \text{ (тыс. руб./Гкал/ч)}$$

где:

$R_{расх.1}^{подключ.}$  - плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, тыс. руб.;

$R^{подключ.}$  - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (*приложение 7.9 к настоящему экспертному заключению*).

Со стороны ТСО АО «Камчатэнергосервис» заявлены в размере 1 623,21 тыс. руб.

Принято Службой **578,54** тыс. руб., с учетом пересчета по Укрупненным нормативам цен строительства НЦС 81-02-13-2020

Отклонено от предложения **1044,67** тыс. руб.

Итого Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей ( $P_{2.1}$ ) заявлено предприятием на уровне **54 107,02** тыс. руб./Гкал/ч.

Принято Службой – **19 284,50** тыс. руб./Гкал/ч.

Расчет произведен в соответствии с требованиями пункта 170 Методических указаний по формуле 119:

$$P_{2.1,i,j} = \frac{R_{расх.2.1,i,j}^{подключ.}}{R_{>0,1 \text{ и } \leq 1,5;i,j}^{подключ.}} \text{ (тыс. руб./Гкал/ч), (119)}$$

где:

$R_{расх.2.1,i,j}^{подключ.}$  - плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов)  $i$ -го диапазона диаметров  $j$ -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не

- плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная превышает 1,5 Гкал/ч, определяемые с учетом положений [пункта 173](#) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$R_{>0,1 \text{ и } \leq 1,5;i,j}^{подключ.}$  подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч и для подключения которых требуется создание (реконструкция) тепловых сетей  $i$ -го диапазона диаметров  $j$ -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, Гкал/ч;

### **Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемых организаций**

Расчет величины прибыли отсутствует. Включение расходов по данной статье не предусмотрено Методическими указаниями и Правилами по расчету размера платы за технологическое присоединение к сетям теплоснабжения.

### **Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования**

Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования отсутствует ввиду отсутствия у ТСО ранее утвержденных значений по расчету расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч.

### **Выводы:**

Расчет платы за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч (*приложение 7.9 к настоящему экспертному заключению*).

В соответствии с пунктом 108 Основ ценообразования «...Плата за подключение устанавливается органом регулирования в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки исходя из необходимости компенсации регулируемой организации расходов на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика, расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя (включая проектирование), а также налога на прибыль, определяемого в соответствии с налоговым законодательством...».

Стоимость мероприятий, включаемых в состав платы за подключение, определен в соответствии с Методическими указаниями и не превышает укрупненные сметные нормативы для объектов непромышленной сферы и инженерной инфраструктуры.

По итогам проведенной экспертной оценки материалов тарифной заявки, представленных выше, следует, что плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч в Камчатском

крае составит 1 524,26 тыс. руб. за единицу подключаемой нагрузки. Расчет представлен в таблице 2.

Таблица 2 - Расчет платы за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч для АО «Камчатэнергосервис» на 2020 год

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более не превышает 0,1 Гкал/ч, в том числе*:		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	1 524,26
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П2.1), в том числе:	<b>19 284,50</b>
2.1	Надземная (наземная) прокладка	-
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	19 284,50
2.2.1	канальная прокладка	19 284,50
2.2.1.1	50 - 250 мм	19 284,50
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
2.2.2.1	50 - 250 мм	
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Налог на прибыль	-

При этом, налог на прибыль по строке 4 Таблицы 2 рассчитывается в соответствии с требованиями пункта 170 формула 121:

$$H = \frac{Расх.^H}{P^{подключ.}} \text{ (тыс. руб./Гкал/ч),}$$

где:

Расх.<sup>H</sup> - фактические расходы на уплату налога на прибыль, отнесенные на деятельность по подключению к системе теплоснабжения по данным отдельного учета по видам регулируемой деятельности в предшествующем расчетном периоде регулирования, тыс. руб.;

$P^{подключ.}$  - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

При этом, расходы по статье «Налог на прибыль» отклонены в полном объеме ввиду отсутствия у ТСО в представленных материалах подтверждения понесенных фактических расходов на уплату налога на прибыль, отнесенных на деятельность по подключению к системе теплоснабжения по данным отдельного учета по видам регулируемой деятельности в предшествующем расчетном периоде регулирования.

АО «Камчатэнергосервис» ознакомлено с проектом постановления и экспертным заключением Службой в установленные законом сроки и письмом от 28.01.2020 № 07-130 дают согласие на рассмотрение и утверждение тарифов в отсутствие представителей общества.

### **РЕШИЛИ:**

Установить на 2020 год плату за подключение к системам теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов заявителей в Усть-Большерецком муниципальном районе Камчатского края, тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч (в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей) согласно приложению 2 к протоколу.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

Председатель Правления



И.В. Лагуткина

Секретарь Правления



И.Н. Шишкова

Приложение 1  
к протоколу заседания Правления  
Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края  
от 29.01.2020 № 3

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Административно-бытовой-производственный корпус»

№ п/п	Наименование расходов	Единица измерения	Размер платы за подключение (без учета НДС)
1	Размер платы за подключение (технологическое присоединение)*	тыс. руб.	34,885
2.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	279,68

\* Размер платы за подключение (технологическое присоединение) включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку.

16 Приложение 2  
к протоколу заседания Правления  
Региональной службы по тарифам и  
ценам Камчатского края от 29.01.2020  
№ 3

**ПЛАТА**

за подключение к системам теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» в  
Усть-Большерецком муниципальном районе Камчатского края объектов  
заявителей, тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч (в расчете на  
единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки с дифференциацией по типам  
прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей)

тыс. руб./Гкал/ч без НДС

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, в том числе:		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	<b>1 524,26</b>
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, (П2.1), в том числе:	<b>19 284,50</b>
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50-250 мм	
2.1.2	251-400 мм	
2.1.3	401-550 мм	
2.1.4	551-700 мм	
2.1.5	701 мм и выше	
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	19 284,50
2.2.1	канальная прокладка	19 284,50
2.2.1.1	40 мм	19 284,50
2.2.1.2	251-400 мм	
2.2.1.3	401-550 мм	
2.2.1.4	551-700 мм	
2.2.1.5	701 мм и выше	
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50-250 мм	
2.2.2.2	251-400 мм	
2.2.2.3	401-550 мм	
2.2.2.4	551-700 мм	
2.2.2.5	701 мм и выше	
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч (П2.2)	
4	Налог на прибыль	